



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS Z MIMOŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem

č. 20 /2014

konaného dne 23.07.2014

v 17:00 hodin,

v zasedací místnosti MěÚ v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomni

Členové zastupitelstva : Mgr.Alois Bouček, Ing.Hicham Nemrah, Mgr.Miroslav Novák, Ing.Karel Pačiska, Leopold Skarolek, Hanička Pečinková, Antonín Tulis, Mgr.Josef Vojta, Ing.Bohumil Kotlán, Ing.Emil Ondra, MVDr.Petr Dvořák, PhDr.Vladimír Cisár, Ing.Zdeněk Vetešník, Petr Macháček, Mgr.Alexandra Gabrielová, MUDr.Miluše Sáblíková, Ing.Zdeněk Mašík, Mgr.Vlasta Moncmanová, akad.mal. Karel Rossí, MUDr.Aleš Ptáček, Petr Hanzlík

S poradním hlasem : JUDr.Eva Špatková

Hosté : vedoucí odborů MěÚ Bystřice n.P., ředitelé městských společností

Omluveni : MUDr.Pavel Lukša, MUDr. Petr Martínek

Nepřítomni :

Ověřovatelé zápisu : Petr Macháček, Ing.Zdeněk Mašík

Námítky členů ZM proti zápisu č.19/2014 : Žádné nebyly

Schválení ověřovatelů zápisu

Hlasování : Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 2

Počet přítomných zastupitelů : 21 !

Schválení pořadu jednání

Hlasování : Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

POŘAD JEDNÁNÍ

1 / 20 / 2014	Vyhlášení místního referenda
2 / 20 / 2014	Majetkové převody

USNESENÍ:

1/20/2014 : Místní referendum

Popis : Zastupitelstvo města neschválilo na svém zasedání dne 19.3.2014 Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy a o zřízení předkupního práva mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem a obchodní společností UJP Praha a.s., Nad Kamínkou 1345, Praha – Zbraslav. Tato akciová společnost projevila zájem vybudovat v naší průmyslové zóně závod na zpracování kovového ochuzeného uranu a výrobu jaderného paliva pro průmyslové účely. Tento projekt tak byl zastaven, neboť nezískal podporu nadpoloviční většiny členů

zastupitelstva města. I přes zastavení projektu však došlo na předmětném zastupitelstvu i po něm ze strany odpůrců tohoto projektu k útokům na vedení města a na ty členy zastupitelstva, kteří hlasovali pro tento projekt.

Z reakcí občanů města bylo zřejmé, že názory na tento projekt jsou nejednotné, a proto rada města předložila na zasedání zastupitelstva města dne 25.6.2014 návrh na vyhlášení místního referenda dle zák. čís. 22/2004 Sb., o místním referendu a o změně některých zákonů (dále jen zákon), které by se konalo ve dny voleb do obecních zastupitelstev, tedy 10. a 11.10.2014.

Vzhledem k tomu, že prezident republiky vyhlásil konání voleb do obecních zastupitelstev v nejzazším možném termínu, tedy 10. a 11.10.2014, nastala procesní překážka pro vyhlášení místního referenda hned na zasedání zastupitelstva dne 25.6.2014. Dle ust. § 15 zákona o místním referendu se koná místní referendum nejpozději do 90 dnů po dni vyhlášení (není-li v návrhu přípravného výboru uvedena doba pozdější). Vzhledem k tomu, že vyhlášení referenda navrhuje zastupitelstvo města, je nutné respektovat ust. § 53 odst. 1 zákona o místním referendu, podle kterého lhůty nelze prodloužit ani prominout jejich zmeškání. Za této situace bylo rozhodnuto o svolání mimořádného zasedání zastupitelstva za účelem vyhlášení místního referenda tak, aby 90ti denní lhůta od jeho vyhlášení do termínu konání byla zachována.

Navržená otázka do místního referenda byla projednána na zasedání rady města dne 17.6.2014. Rada města doporučila zastupitelstvu města vyhlásit místní referendum na dny konání komunálních voleb na podzim 2014 a doporučila zastupitelstvu města konat referendum o následující otázce :

„Souhlasíte s přípravou stavby továrny na výrobu paliva pro jaderné elektrárny v Bystřici nad Pernštejnem v případě, že se neprokáže negativní vliv na životní prostředí a zdraví člověka?“

Před zasedáním zastupitelstva byla městu doručena otázka, kterou navrhovalo o.s. Bystřičáci z.s. : **„Chcete v Bystřici nad Pernštejnem závod na výrobu jaderného paliva, likvidaci radioaktivních odpadů a slévárnu uranových slitin?“**

Na zasedání zastupitelstva města dne 25.6.2014 bylo odsouhlaseno převzetí otázky navržené o.s. Bystřičáci z.s.

Pro zajištění hlasování v místním referendu se zřizují okrskové komise, kterých bude ve městě 15. Okrskové komise zajišťují průběh hlasování, sčítají hlasy odevzdané v příslušném okrsku, sepisují zápis o průběhu a výsledku hlasování a ten odevzdávají místní komisi. Místní komise sčítá hlasy, zjišťuje výsledky hlasování v jednotlivých okrscích a uveřejňuje výsledky hlasování v místním referendu.

Výkon funkce člena komise je úkonem v obecném zájmu. Člen komise má nárok na zvláštní odměnu maximálně ve výši 1/7 minimální mzdy 1.214,- Kč), předseda komise maximálně ve výši 1/5 minimální mzdy (1.700,- Kč).

Z jednání : *Tento bod předložila zastupitelům ke schválení tajemnice JUDr.Eva Špatková, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

- Usnesení :**
1. Zastupitelstvo města vyhláší konání místního referenda podle ust. § 8 odst. 1, písm. a) zák. čís. 22/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů v termínu konání voleb do obecních zastupitelstev ve dnech 10. – 11.10.2014.
 2. Zastupitelstvo města vyhláší konání místního referenda dle ust. § 8 odst. 3 zák. čís. 22/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů o následující otázce : **„Chcete v Bystřici nad Pernštejnem závod na výrobu jaderného paliva, likvidaci radioaktivních odpadů a slévárnu uranových slitin?“**

3. Zastupitelstvo města vyhláší místní referendum na území města Bystřice nad Pernštejnem a v místních částech Bratrušín, Pivonice, Lesoňovice, Kozlov, Dvořiště, Karasín, Vítochov, Domanín, Rovné, Divišov
4. Zastupitelstvo města schvaluje odůvodnění návrhu na vyhlášení místního referenda – nejednotné a rozporuplné názory občanů města na citlivou otázku výstavby továrny na zpracování a výrobu jaderného paliva pro průmyslové účely na území města
5. Zastupitelstvo města schvaluje odhadované náklady na provedení místního referenda a realizaci rozhodnutí přijatého v místním referendu ve výši cca 130 tis. Kč a jejich úhradu formou rozpočtového opatření z neinvestiční rezervy .
6. Zastupitelstvo města schvaluje, aby se o.s. Bystřičáci z.s. podílelo na přípravě a kontrole referenda. Zastupitelstvo města schvaluje podle ust. § 27 odst. 4 zák. č. 22/2004 Sb., o místním referendu ve znění pozdějších předpisů odměnu předsedů komisí pro místní referendum ve výši 1.700,- Kč a odměnu pro členy komisí ve výši 1.200,- Kč.

Hlasování : Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2
Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková
Termín : splněno usnesením

2/20/2014 : Majetkové převody

Popis : 1) Po získání nemovitostí od Kraje Vysočina pro naši společnost Eden Centre, s.r.o. jsme požádali Pozemkový fond o převod sousedního pozemku , který potřebujeme nezbytně jako související pozemek s našimi stavbami pro skladování strojů a materiálu. Pozemkový fond nám již tehdy sdělil , že na tento pozemek budeme mít nárok pouze tehdy , pokud budeme mít restituční nároky. Veškeré restituční nároky jsme si nechali vydat v roce 2005 formou pozemků. V současné době budeme muset tento nárok získat , abychom se k tomuto pozemku dostali. Problémem je , že tyto nároky se nedají sehnat v nominální hodnotě , ale obchoduje se s nimi. Dostal jsem od PF tipy na tři restituenty s kterými jsem jednal o odkupu pohledávky. Jeden odmítl hned ,druhý chtěl hodně, s třetím jsem se dohodl . Jedná se o ing. Ječného z Valdic, který požaduje cenu – nominální hodnota nároku krát 2,6 (dle sdělení Pozemkového fondu jde o velmi slušnou cenu). Nominální hodnota , kterou my potřebujeme je 53 425 Kč za kterou dáme 138 905 Kč , tzn , že pozemek získáme v hodnotě 183 ,736 Kč/m2.Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit Smlouvu o postoupení pohledávky . V případě schválení by se podepsala smlouva o postoupení pohledávky , ta by byla předána na Státní pozemkový úřad a oni by nám ten pozemek převedli.

2)V souladu se Smlouvou o právu provést stavbu s panem Benešem na provedení kanalizace do Domanína bylo dohodnuto , že tento pozemek pan Beneš vymění za část našeho pozemku , který navazuje na jeho nemovité věci v Domaníně. Osadní výbor a stavební komise i Rada doporučují tuto směnu ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

3)Na oddělení tohoto pozemku vedle p. Beneše reagovali manželé Pečinkovi a nabídli městu směnit pozemky. Osadní výbor a stavební komise i Rada doporučují i tuto směnu ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

Z jednání : Tento materiál předložil zastupitelstvu k projednání Ing.Ivan Buchta,

to jej projednalo a bez připomínek schválilo.

Usnesení : 1) Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o postoupení pohledávky od p. ing. Ječného vůči ČR- Státnímu pozemkovému úřadu v nominální hodnotě 53 425 Kč za 138 905 Kč za kterou získá město pozemek p.č. 3025/5 o výměře 756 m².

2) Směna pozemků : z majetku p. J. Beneše do majetku města Bystřice nad Pernštejnem přejde pozemek p.č. 698 o výměře 170 m², z majetku města do majetku p. J. Beneše přejde p.č. (dle GP) p.č. 1314/3 o výměře 183 m² . Cena 5 Kč/m². Vše v k.ú. Domanín.

Směna pozemků : z majetku manželů Benešových (SJM) do majetku města Bystřice nad Pernštejnem přejde (dle GP) díl „b“ z p.č. 1316 o výměře 45 m² , z majetku města Bystřice nad Pernštejnem do majetku manželů Benešových (SJM) přejde (dle GP) díl „a“ z p.č. 1314 o výměře 87 m² . Cena 5 Kč/m². Vše v k.ú. Domanín .

3) Směna pozemků : z majetku manželů Pečinkových (SJM) do majetku města Bystřice nad Pernštejnem přejdou pozemky p.č. 1199 o výměře 173 m², p.č. 1207 o výměře 970 m², p.č. 1208 o výměře 144 m², p.č. 1209 o výměře 861 m² , z majetku města Bystřice nad Pernštejnem do majetku (SJM) manželů Pečinkových přejde pozemek (dle GP) p.č . 1314/2 o výměře 3 572 m² . Vše v k.ú. Domanín . Cena 5 Kč/m² Rozdíl 7 120 Kč ve prospěch města .

Současně zřídí kupující ve prospěch města bezúplatné věcné břemeno na převáděném pozemku p.č. 1314/2 v rozsahu vyznačeném GP spočívající v právu přístupu k vodnímu toku na pozemku 1313 za účelem údržby vodního toku.

Hlasování : Pro : 20 Proti: 0 Zdržel se : 1 Nehlasoval : 2

Zodpovídá : ing. Ivan Buchta

Termín:

Různé :

Starosta informoval zastupitele :

- o charitativní akci na pomoc při léčbě těžce nemocného chlapce Martina Nováka z Bystřice n.P. a navrhl poskytnout od Města Bystřice n.P. jeho rodičům finanční dar ve výši 100.000,- Kč. Petr Hanzlík vznesl dotaz ohledně dalšího postupu v podobných případech, podle čeho bude radnice rozhodovat, komu finančním darem pomůže a komu nepomůže – odpověděl starosta. Návrh starosty města poskytnout Novákovým finanční dar ve výši 100.000,- Kč pro léčbu těžce nemocného syna zastupitelé po projednání schválili

Hlasování : Pro : 18 Proti: 0 Zdržel se : 3 Nehlasoval : 2

-o záměru firmy z Kuřimi postavit v průmyslové zóně v Bystřici n.P. továrnu pro asi 50 pracovníků na výrobu zdravotnických potřeb – nejlépe žen. Při této příležitosti požádal MVDr.Dvořák o písemné potvrzení ohledně možného vrácení dotace na výstavbu farmy EDEN CENTRE v případě, kdyby se v průmyslové zóně měl stavět závod ÚJP Praha.

Odpověděl místostarosta - k tomuto není kompetentní - a vyzval MVDr.Dvořáka, aby mu svou otázku poslal písemně. Ta pak bude postoupena k dalšímu vyjádření na ROP. Dále se ptal, proč se v kulturním domě odstraňuje kubánský mramor a kdo o tom rozhodl, dle jeho názoru je to velká škoda – odpověděl Mgr.Radek Vojta.

Diskuse občanů :

Pan Oldřich Novotný : vnesl dotaz ohledně opravy vzduchotechniky na kulturním domě – odpověděl Mgr.Radek Vojta.

Zastupitelé se dohodli, že poslední zasedání Zastupitelstva Města Bystřice nad Pernštejnem před volbami se uskuteční dne 17.9.2014.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 23.07.2014

Mgr. Josef Vojta
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města