



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice na Pernštejnem

č. 5 / 2014

konané dne 6.5.2014

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. ve 14:30 hodin

Přítomni Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, MUDr. Aleš Ptáček

Členové rady :

S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková

Hosté : Ing. Věra Vančová, Ing. Jana Jurošová, Ing. Ivan Buchta

Omluveni : MUDr. Pavel Lukša

Nesplněné usnesení (termín plnění) :

Námítky členů rady proti zápisu č. 5/2014 :

POŘAD SCHŮZE

1	/	6	/	2014	Žádost společnosti Kopecský s.r.o., koncesionář Peugeot, Praha 10, provoz Bystřice n.P. o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance
2	/	6	/	2014	Schválení smluv o výkonu funkce jednatelů společností s ručením omezeným
3	/	6	/	2014	Grant na údržbu majetku
4	/	6	/	2014	Žádosti o prominutí poplatků z prodlení
5	/	6	/	2014	Zpráva z komise výstavby konané dne 17.4.2014
6	/	6	/	2014	Fond rozvoje bydlení
7	/	6	/	2014	Projekt „Podpora výstavby podporovaných bytů“
8	/	6	/	2014	Budova staré pekárny na ulici Zahradní
9	/	6	/	2014	Technický a autorský dozor stavebníka pro realizaci stavby zimní stadion
10	/	6	/	2014	Provozní řád sportoviště
11	/	6	/	2014	Chodník Divišov
12	/	6	/	2014	Plocha pro kontejnery na ulici Zahradní
13	/	6	/	2014	Žádost ZUŠ v Bystřici nad Pernštejnem o mimořádné přidělení bytu pro učitele
14	/	6	/	2014	Žádost o prominutí poplatku z prodlení – Petra Gažiová, Jívová čp. 868
15	/	6	/	2014	Udělení Ceny starosty paní Andree Beres z radnice v Crimmitschau

USNESENÍ:

1/6/2014 : Žádost společnosti Kopecský s.r.o. ,koncesionář Peugeot, Praha 10, provoz Bystřice n.P. o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance

Popis : Společnost Kopecský s.r.o., koncesionář Peugeot „Praha 10, provoz Bystřice n.P. podala žádost o mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+1 příp. 2+1 pro svého pracovníka pana Davida Zrůsta, bytem Vratislavovo náměstí 103, Nové Město na Moravě, který ve společnosti pracuje od 1.3.2010 na dobu neurčitou. Odbor bytového hospodářství doporučuje radě schválit přidělení bytu o velikosti 1+1 příp.2+1 za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou s možností prodloužení nájemní smlouvy. Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u společnosti Kopecský s.r.o., provoz Bystřice n.P. Pan David Zrůst nemá žádné dluhy vůči městu.

- Usnesení** : Rada města souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+1 příp. 2+1 za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou s možností prodloužení nájemní smlouvy pro pana Davida Zrůsta . Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u společnosti Kopecký s r.o., Praha 10, provoz Bystřice n.P.
- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1
- Zodpovídá** : Ing.Věra Vančová, OBH
- Termín** : splněno usnesením

2/6/2014 : Schválení smluv o výkonu funkce jednatelů společností s ručením omezeným

Popis : Rada města ve funkci valné hromady městských společností schválila na svém zasedání dne 15.4.2014 smlouvy o výkonu funkce jednatele mezi Ing. Michalem Burianem, Ph.D. a společnostmi Eden centre s.r.o. a Eden servisní s.r.o.

Podle ust. § 777 odst. 3 zákona o obchodních korporacích se ujednání smluv o výkonu funkce a o odměně musí uzpůsobit tomuto zákonu do 6 měsíců ode dne účinnosti tohoto zákona (tedy do 30.6.2014), jinak platí, že je výkon funkce od 1.7.2014 bezplatný. Z tohoto důvodu musí být radě města předloženy ke schválení všechny smlouvy o výkonu funkce jednatelů městských společností do 30.6.2014 tak, aby byly v souladu s citovaným zákonem.

Radě města jsou proto předkládány ke schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti podle ust. § 59 a násl. zák. čís. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, kterou uzavírá rada města ve funkci valné hromady společností Bystřická tepelná s.r.o. s jednatelem Stanislavem Loukotou, Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o. s jednatelkou Jaroslavou Chalupovou a Areál sportu a kultury s.r.o. s jednatelem Ing. Zdeňkem Mašíkem.

Těmito novými smlouvami se ruší všechny dříve uzavřené smlouvy o výkonu funkce jednatelů uzavřené mezi uvedenými jednatelem a městskými společnostmi s ručením omezeným.

Usnesení : Rada města ve funkci valné hromady společností Bystřická tepelná s.r.o., Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o. a Areál sportu a kultury s.r.o.

s c h v a l u j e

podle ust. § 102 odst. 2, písm. b) a c) zák. čís. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

s účinností od 6.5.2014

- Smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti uzavřenou mezi valnou hromadou společnosti Bystřická tepelná s.r.o. a Stanislavem Loukotou
- Smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti uzavřenou mezi valnou hromadou společnosti Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o. a Ing. Jaroslavou Chalupovou
- Smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti uzavřenou mezi valnou hromadou společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. a Ing. Zdeňkem Mašíkem

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

Termín : splněno usnesením

3/6/2014 : Grant na údržbu majetku

Popis : Komise pro rozdělování prostředků na údržbu majetku provedla dne 28.4.2014 vyhodnocení žádostí o přidělení grantu na údržbu majetku a navrhla radě města schválit přidělení grantů na údržbu majetku dle přílohy.

Usnesení : Rada města schvaluje přidělení grantů na údržbu majetku dle přiloženého návrhu komise pro přidělování grantů na údržbu majetku.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta, OSMI

Termín : splněno usnesením

4/6/2014 : Žádosti o prominutí poplatků z prodlení

Popis : V souvislosti s vyúčtováním služeb spojených s užíváním bytu za rok 2013 si nájemníci podali žádost o prominutí poplatků z prodlení. Dluhy na nájmu byly uhrazeny a byla vždy zaplacená i polovina poplatku z prodlení. Žadatelé nemají žádné dluhy vůči městu.

Jedná se o tyto žadatele:

1/ Dobešová Martina, Hornická 939, dluh za období 12/2012-6/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 764,- Kč.

2/ Michlíková Veronika, Spojovací 928, dluh za 08/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 836,- Kč.

3/ Škodová Františka, Hornická 941, dluh za období 11/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 1 011,- Kč.

4/ Tomanová Jana, Okružní 961, dluh za období 7/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 423,- Kč.

5/ Zich František, Hornická 643, dluh za období 9-11/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 2 275,- Kč.

6/ Štěpánek Josef, Okružní 984, dluh za 1/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 1 985,- Kč.

7/ Škrabalová Vladimíra, Jívová 903, dluh za období 7/2013-2/2014 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 1 850,- Kč.

8/ Škrabal Josef, Višňová 917, dluh za období 7,11/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 1 298,- Kč.

9/ Prosová Jana, Jívová 869, dluh za období 2-7/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 2 112,- Kč.

10/ Šuterová Ilona, Nádražní 906, dluh za 08/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 862,- Kč.

11/ Gaži Josef, Višňová 861, dluh za období 9/2012 – 8/2013 uhrazen a žádá o prominutí poloviny poplatků z prodlení ve výši 2 113,- Kč.

Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno poplatek z prodlení odpustit.

Usnesení : Rada souhlasí s prominutím poloviny poplatků z prodlení u těchto nájemníků:

1/ Dobešová Martina, Hornická 939 ,ve výši 764,- Kč.

2/ Michlíková Veronika, Spojovací 928, ve výši 835,- Kč.

3/ Škodová Františka, Hornická 941, ve výši 1 011,- Kč.

4/ Tomanová Jana, Okružní 961, ve výši 423,- Kč.

5/ Zich František, Hornická 643 ,ve výši 2 275,- Kč.

6/ Štěpánek Josef, Okružní 984, ve výši 1 985,- Kč.

7/ Škrabalová Vladimíra, Jívová 903, ve výši 1 850,- Kč.

8/ Škrabal Josef, Višňová 917, ve výši 1 298,- Kč.

9/ Prosová Jana, Jívová 869 ,ve výši 2 112,- Kč.

10/ Šuterová Ilona, Nádražní 906, ve výši 862,- Kč.

11 Gaži Josef, Višňová 861, ve výši 2 113,- Kč.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing.Věra Vančová, OBH

Termín : splněno usnesením

5/6/2014 : Zpráva z komise výstavby konané dne 17. 4. 2014

Popis : **1. Jakub Nedoma, Zahradní 566, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 72/7 v k.ú. Domanínek o výměře cca 1600 m².

Komise výstavby doporučuje prodej části pozemku dle GP – cena 100,- Kč/m²

2. Zdeněk Štěpánek, Domanín 97, Bystřice n. P.

- žádost prodej části pozemku parc. č. 502 k.ú. Domanín o výměře cca 60 m.

Osadní výbor souhlasí.

Komise výstavby doporučuje prodej pozemku dle GP za 1,- Kč v případě, že pan Štěpánek souběžně Městu zřídí bezúplatně věcné břemeno spočívající v právu vedení splaškové kanalizace na pozemku p. č. 3127/1 v k. ú. Bystřice n. P. ve vlastnictví pana Štěpánka v k.ú. Bystřice n. P..

3. Pavel KLUSÁK, Domanín 13, Bystřice n. P.

- žádost o prodej lesních pozemků parc. č. 1127/2 a 1175 v k.ú. Domanín

Osadní výbor souhlasí.

Komise výstavby doporučuje prodej pozemku za cenu 10 Kč/m².

4a) Stanislav a Jarmila PEČINKOVI, Domanín 62, Bystřice n. P.

- žádost o směnu pozemků z majetku manželů Pečinkových – parc. č. 1199, 1207, 1208, 1209 v k. ú. Domanín do majetku Města By a z majetku Města část pozemku parc. č. 1314 v k. ú. Domanín.

Osadní výbor souhlasí.

Komise výstavby doporučuje schválit směnu pozemků s manželkou Pečinkovými. Cena 5,- Kč/m².

4b) Josef Beneš, Věchnov čp. 43.

- žádost o směnu pozemků z majetku Josefa Beneše – parc. č. 698 v k. ú. Domanín do majetku Města By a z majetku Města část pozemku parc. č. 1314 v k. ú. Domanín.

Osadní výbor souhlasí.

Komise výstavby doporučuje schválit směnu pozemku s panem Benešem. Cena 5,- Kč/m².

5. Ing. Ladislav POLEDNA, Mojmírovo náměstí 2923/11, 612 00 Brno

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 600 a 615 v k.ú. Domanín sousedící s parc. č. 605, která je ve vlastnictví žadatele.

Osadní výbor souhlasí.

Komise výstavby doporučuje prodej dle GP – cena 20,- Kč /m²

6. Ing. Zdeněk LUKAS a Mgr. Dana Lukosová, Rovné 78, Bystřice n. P.

- žádost o pozemku parc. č. 567/3 v k.ú. Rovné o výměře cca 266 m²

Osadní výbor upozorňuje, že je třeba zvážit, že by uvedený pozemek mohl být využíván jako příjezdová cesta k parc. č. 530/1, pokud by na ní chtěl někdo stavět RD (cesta z druhé strany této parcely je úzká a v soukromém vlastnictví).

Komise výstavby nedoporučuje prodej a souhlasí ze závěry osadního výboru.

7. Vlastimil LUKAS, Rovné 66, Bystřice n. P.

- žádost o prodej pozemků parc. č. 558/7 a 558/8 v k.ú. Rovné

Osadní výbor souhlasí a připomíná, že by bylo vhodné ponechat přiměřeně široký pruh pozemku podél potoka na případné vedení kanalizace z Divišova k plánované čistírně odpadních vod Dále je přes pozemek parc. č. 558/8 vedena kanalizace do potoka a může nastat potřeba její opravy. V minulém roce byl také upraven sjezd ze silnice na pozemek parc. č. 558/7 s tím, že bude sloužit i jako jediný možný přístup na pozemky parc. č. 558/4,5,6.

Komise výstavby nedoporučuje prodej a doporučuje pronájem.

8. Stanislav ŠOUSTAR, 592 33 Radešínská Svratka 141

- žádost prodej části pozemku parc. č. 476/1 v k.ú. Vítochov – jedná se o pozemek mezi pozemky ve vlastnictví žadatele

Komise výstavby doporučuje prodej části pozemku dle GP – cena 5,- Kč/m².

9. Miroslava FILIPOVÁ, Lesoňovice 44, Bystřice n. P.

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 201/1 (do 400m²). v k. ú. Lesoňovice v části sousedící s parc. č. 201/7, jejímž vlastníkem je Josef Jurečka z Lesoňovic.

Osadní výbor souhlasí.

Komise výstavby doporučuje prodej dle GP – cena 20,- Kč/m².

10. Ilona Krbůšková, Okružní 970, Bystřice n. P.

- žádost o zařazení plochy o výměře cca 1000 m² do rozvojových ploch pro

výstavbu rodinného domu – jedná se o část pozemku parc. č. 380/1 v k.ú. Karasín. Komise výstavby konstatuje, že požadavek paní Krbůškové není možný, neboť na plochu zasahuje ochranné pásmo VN a vodovodní přivaděč. Komise doporučuje rozšířit stávající zastavitelnou plochu SO po ochranné pásmo vodovodního přivaděče a posunout navrhovaný koridor pro přeložku VN.

11. Jan HOLÝ, Bočkova 260, Bystřice n. P.

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 321/2 v k.ú. Karasín o výměře cca 380 m²
Osadní výbor souhlasí.

Komise výstavby doporučuje prodej podílu 8/22 z části parcely č. 321/2 se zachováním příchozí cesty k ledové stěně – cena 20,- Kč/m².

12. Stanislav CÍSAŘ, Nádražní 791, Bystřice n. P.

- žádost o prodej pozemku parc. č. 2907/1 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře 33 m². Pozemek je součástí zahrady, která je dlouhodobě oplocena a kterou žadatel dlouhodobě využívá.

Komise výstavby doporučuje prodej pozemku za 150,- Kč/m².

13. Milan PALEČEK, Za Rybníčkem 1724, Bystřice n. P.

- žádost o prodej pozemku parc. č. 3052/30, který navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatele.

Komise výstavby doporučuje prodej pozemku – cena 150,- Kč/m².

14. Petra NYKOLIVOVÁ, Kodymova 2539/8, Praha

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 661 v k.ú. Bystřice n. P.. Jedná se o svah, který navazuje na pozemek parc. č. 659 ve vlastnictví žadatelky a v současné době se tam vytváří černá skládka.....

Komise výstavby doporučuje prodej části pozemku parc. č. 661 dle GP – cena 5,- Kč/m².

15. Milan MIČOVSKÝ st. a ml., Tyršova 858, Bystřice n. P.

- žádost o posouzení postavení mobilní plechové garáže za domem v ulici Tyršova č.p. 858-860.

Komise výstavby nedoporučuje pronájem pozemku za účelem postavení plechové garáže, jelikož se jedná o plochu ve středu města. Stávající garáže jsou stavby dočasné postavené na městském pozemku.

16. Jana HULÁKOVÁ, K Domanínku 507, Bystřice n. P.

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 3072/1 v k.ú. Bystřice n. P. za účelem zpevnění plochy a vybudování parkovacího stání a přístřešku pro parkování osobního vozidla.

Komise výstavby doporučuje prodej pouze zeleného pásu – ne asfaltové plochy dle GP – cena 150,- Kč /m².

17. Mgr. Gabriela HALVOVÁ, Černý vršek 807, Bystřice n. P.

- žádost o prodej pozemků parc. č. 3096/5, 3097/7 v k.ú. Bystřice n. P., které přímo sousedí s pozemky ve vlastnictví žadatelky v šířce 3 m a délce 53 m. Dále pozemek parc. č. 3096/2 v šířce 9 m a délce 7 m – dle nákresu ve snímku KM.

Komise výstavby nedoporučuje prodej pozemků, dále zůstává pouze pronájem. Cesta je jedinou přístupovou komunikací k přilehlé trafostanici a není možné tento prostor zužovat, aby byla zachována možnost průjezdu těžké techniky k případným opravám.

18. Milan KOBZA, Na Vyhlídce 352, Bystřice n. P.

- žádost o pronájem částí pozemku parc. č. 551/1, 564 a 581 o celkové výměře 480 m² v k.ú. Bystřice n. P. (způsob využití – louka).

Komise výstavby nedoporučuje pronájem.

19. Radek KORBIČKA, Na Vyhlídce 529, Bystřice n. P.

- žádost o pronájem pozemku parc. č. 564 v k.ú. Bystřice n. P. – dle nákresu ve snímku KM (způsob využití – složení materiálu)

Komise výstavby nedoporučuje pronájem.

20. Jitka GÁVELOVÁ, Bystřice nad Pernštejnem

- žádost o opravu plotu kolem areálu AKcentra

- žádost o spolufinancování pergoly

Komise výstavby nedoporučuje povolení pergoly.

Vůči žádnému ze žadatelů město neuplatňuje žádnou pohledávku.

- Usnesení** : **1.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 72/7 v k. ú. Domanínek Jakubu Nedomovi. Cena 100,- Kč /m².
- 2.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 502 v k. ú. Domanín Zdeňku Štěpánkovi. Cena bude 1.000,- Kč za podmínky, že Zdeněk Štěpánek souběžně Městu **zřídí úplatně věcné břemeno** za cenu 1.000,- Kč spočívající v právu vedení splaškové kanalizace na pozemku p. č. 3127/1 v k. ú. Bystřice n. P. ve vlastnictví pana Štěpánka v k.ú. Bystřice n. P..
- 3.** Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemků p. č. 1127/2 a 1175 oba v k. ú. Domanín Pavlu Klusákovi. Cena 10,- Kč /m².
- 4a.** Rada města **doporučuje ZM směnu:** Z majetku města do majetku manželů Pečinkových přejde část pozemku parc. č. 1314 v k. ú. Domanín z majetku manželů Pečinkových do majetku města přejdou pozemky p. č. 1199, 1207, 1208 a 1209 vše v k. ú. Domanín. Cena pozemku 5,- Kč/ m².
- 4b.** Rada města **doporučuje ZM směnu:** Z majetku města do majetku Josef Beneše přejde část pozemku parc. č. 1314 v k. ú. Domanín z majetku Josefa Beneše do majetku města přejdou pozemek p. č. 698 v k. ú. Domanín. Cena pozemku 5,- Kč/ m².
- 5.** Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemků p. č. 600 a 615 oba v k. ú. Domanín Ladislavu Polednovi. Cena 20,- Kč /m².
- 6.** Rada města **nedoporučuje ZM prodej** pozemku p. č. 567/3 v k. ú. Rovné manželům Lukasovým.
- 7.** Rada města **schvaluje pronájem** pozemků p. č. 558/7 a 558/8 v k.ú. Rovné Vlastimilovi Lukasovi na dobu neurčitou s výpovědní dobou tří měsíců. Nájemné 100 Kč/ rok.
- 8.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 476/1 v k. ú. Vítochov Stanislavu Šoustarovi. Cena 5,- Kč /m².
- 9.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 201/1 v k. ú. Lesoňovice Miroslavě Filipové. Cena 20,- Kč /m².
- 10.** Rada města konstatuje, že není možné zahrnout změnu územního plánu dle Ilony Krbůškové, tedy zařazení pozemku p. č. 380/1 v k. ú. Karasín do rozvojových ploch pro výstavbu rodinného domu.
- 11.** Rada města **doporučuje ZM prodej** podílu 8/22 z části pozemku p. č. 321/2 v k. ú. Karasín Janu Holému.. Cena 20,- Kč /m².
- 12.** Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemku p. č. 2907/1 v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem Stanislavu Císařovi. Cena 150,- Kč /m².
- 13.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 3052/30 v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem Milanu Palečkovi. Cena 150,- Kč /m².
- 14.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 661 v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem Petře Nykolivové. Cena 5,- Kč /m².
- 15.** Rada města **nedoporučuje** výstavbu mobilních plechových garáží za domem v ulici Tyršova čp. 858-860.
- 16.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 3072/1 v k. ú. Bystřice nad Pernštejnem (pouze zelená plocha) Janě Hulákové. Cena 150,- Kč /m².
- 17.** Rada města **nedoporučuje ZM prodej** pozemků p. č. 3096/5, 3097/7 a 3096/2 v k. ú. Bystřice n. P. Gabriele Halvové.
- 18.** Rada města **neschvaluje** pronájem části pozemků p. č. 551/1, 564 a 581 v k. ú. Bystřice n. P. Milanu Kobzovi.
- 19.** Rada města **neschvaluje** pronájem části pozemku p. č. 564 v k. ú. Bystřice n. P. Radku Korbičkovi.
- 20.** Rada města **neschvaluje** stavbu pergole v areálu AKcentra.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1
Zodpovídá : Mgr. Josef Vojta, místostarosta
Termín : ihned, zastupitelstvo města - červen 2014

6/6/2014 : Fond rozvoje bydlení

Popis : Na základě výzvy na podávání žádostí o půjčku z FRB s termínem uzávěrky 15.4.2014 obdrželo město celkem 8 žádostí o půjčku s celkovou částkou čerpání 1.110.000 Kč. Jednotlivé žádosti byly projednány v komisi FRB. Vzhledem k alokaci prostředků nebylo nutné snižovat žádané částky.
V příloze přikládám Zprávu o hospodaření FRB v roce 2013

Usnesení : Rada města schvaluje poskytnutí půjček z FRB v roce 2014 dle návrhu komise FRB a včetně výhrad komise.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová , OF a OŽÚ

Termín : splněno usnesením

7/6/2014 : Projekt „Podpora výstavby podporovaných bytů“

Popis : Projekt „Podpora výstavby podporovaných bytů“ byl schválen MMR k poskytnutí dotace ze státního rozpočtu 2014.

Jedná se o druhou etapu rekonstrukce domu č.p. 191- denního stacionáře, která se týká vybudování 4 bytů s pečovatelskou službou v patře objektu, bezbariérového osobního výtahu a venkovního přístupového schodiště. Předmětem navržené rekonstrukce jsou vnitřní úpravy pro umístění jednopokojových bytů DPS, rekonstrukce rozvodů ZTI, VZT a elektro.

Náklady na rekonstrukci části objektu pro pečovatelské byty jsou 4.740.000 Kč, schválená dotace je 2.400.000 Kč (600 tis. Kč na jeden pečovatelský byt). Spoluúčast žadatele bude 2.340.000 Kč.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem bere na vědomí přidělení dotace.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař, OSMI

Termín : splněno usnesením

8/6/2014 : Budova staré pekárny na ulici Zahradní

Popis : Zastupitelstvo města schválilo na své schůzi dne 19. 3. 2014 pod bodem 7/18/2014 účast města na dražbě majetku zapsaného na LV č. 1922 pro obec a k. ú. Bystřice n. P. – tedy dražby objektu bývalé pekárny na ulici Zahradní. Dne 24. 4. 2014 proběhla dražba, kde město získalo objekt za vyvolávací cenu 400 tis. Kč.

Jelikož objekt je v katastrofálním stavu, navrhuje vedení města jako další postup jeho demolici. K tomu je nutné podat na stavební úřad žádost o odstranění stavby s doložením dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb. Poté by bylo vypsáno výběrové řízení na firmu, která by demolici provedla. Zároveň by byla vypracována územní studie daného prostoru tak, aby odpovídala územnímu plánu a prostorovým podmínkám.

Usnesení : 1. Rada města schvaluje vypracování projektu pro odstranění stavby a podání žádosti o odstranění stavby na stavební úřad na budovu staré pekárny na ulici Zahradní.
2. Rada města schvaluje vypsání výběrové řízení na firmu, která demolici provede.
3. Rada města schvaluje vypracování územní studie daného prostoru.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Mgr. Josef Vojta, místostarosta

Termín : splněno usnesením

9/6/2014 : Technický a autorský dozor stavebníka pro realizaci stavby zimní stadion

Popis : Po předání staveniště zimního stadionu bude zahájena samotná stavební část výstavby. Jelikož se jedná o investici za částku přesahující 50 mil. Kč, je nutná

přítomnost stavebního dozoru a také autorský dozor (autor projektu – tedy Ateriér A+B).

Dozorový tým by se tedy skládal z Petra Jakubíčka – autora koncesní smlouvy, jehož přítomnost je nutná zejména z titulu technicko-právního. Jeho odměna by byla stanovena hodinovou sazbou. Potom by to byl samotný stavební dozor, který by pracoval na základě smlouvy o kontrolní činnosti a nakonec autorský dozor, který bude odměňován na základě hodinové sazby.

- Usnesení** : 1. Rada města schvaluje technický a autorský dozor pro realizaci stavby zimního stadionu.
- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1
- Zodpovídá** : Mgr. Josef Vojta, místostarosta
- Termín** : splněno usnesením

10/6/2014 : Provozní řád sportoviště pro Freestyle BMX, skate, in-line

Popis : Firma Parkpilot vybudovala na zpevněné asfaltové ploše překážky pro Freestyle BMX, Skateboarding, In-line bruslení a freestyle koloběžky. Na sousedící travnaté ploše plánujeme ještě v letošním roce umístit prvky pro Street Workout cvičení /hrazdy, bradla/, o které projevila zájem dospívající mládež.

Předkládáme návrh Provozního řádu sportoviště na části parcely č. 1959/6 nad fotbalovým stadionem v majetku Města Bystřice nad Pernštejnem. Provozní řád bude umístěn na samostatně stojící tabuli u sportoviště.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje provozní řád sportoviště s doplněním bodu 10, kdy za poslední větu se doplňuje text : „Uživatelé sportoviště jsou povinni provést při vstupu na sportoviště vizuální prohlídku zařízení sportoviště za účelem zjištění, zda tato zařízení nevykazují technické závady bránící řádnému užívání sportoviště“.

- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1
- Zodpovídá** : Alena Prudká, OSMI
- Termín** : splněno usnesením

11/6/2014 : Chodník Divišov

Popis : Místní část Divišov má pro rok 2014 v rozpočtu částku 70 tis. Kč na dokončení poslední části chodníku. Tato část nebyla v minulosti udělána, neboť realizace závisla na domluvě s majiteli sousedních nemovitostí. Nyní je vše domluveno a připravuje se realizace, ale částka bude o 20 tis. Kč vyšší. Jelikož se jedná o dokončení chodníku v Divišově, bylo by vhodné částku navýšit.

Usnesení : Rada města schvaluje rozpočtovým opatřením navýšení částky na realizaci chodníku v Divišově o 20 tis. Kč.

- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1
- Zodpovídá** : Mgr. Josef Vojta, místostarosta
- Termín** : splněno usnesením

12/6/2014 : Plocha pro kontejnery na ulici Zahradní

Popis : Již před léty, kdy se v rámci projektu BUENO hledala místa pro plochy pro umístění kontejnerů na tříděný odpad, jsme neuměli najít vhodné místo na ulici Zahradní. Nyní se otevřela možnost dohody s firmou Fonorex, která vlastní pozemek podél průchodu k autobusovému nádraží.

Byl zpracován projekt a tento projednán s majitelem pozemku, výsledkem je návrh nájemní smlouvy v příloze.

Stavbu budou realizovat TS města a.s. za cenu 80 tis. Kč, rozpočtové krytí bude zajištěno rozpočtovým opatřením předloženým ke schválení následně.

Usnesení : Rada města schvaluje záměr stavby zpevněné plochy pro kontejnery na ulici Zahradní včetně nájemní smlouvy s majitelem dotčeného pozemku.

- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař, OSMI

Termín : splněno usnesením

Zpracoval : Ing. Aleš Sitař

Přílohy : Návrh nájemní smlouvy

13/6/2014 : Žádost ZUŠ v Bystřici n.P. o mimořádné přidělení bytu pro učitele

Popis : Ředitelka ZUŠ žádá o mimořádné přidělení bytu o velikosti 3+1 pro budoucí učitele ZUŠ Ditu Dudkovou – Havlovou a jejího manžela Josefa Havla. V současné době jsou v Jeseníku a mají nabídku jít pracovat do Bystřice. Předpokládá se, že budou pracovat na plný úvazek jako učitelé akordeonu a houslí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o manžele, kteří oba budou pracovat v ZUŠ, odbor bytového hospodářství doporučuje radě schválit přidělení bytu o velikosti 3+1 za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou s možností prodloužení. Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u ZUŠ. Manželé Havlovi nemají žádné dluhy vůči městu.

Usnesení : Rada města souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 3+1 pro manžele Ditu Dudkovou-Havlovou a Josefa Havla za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou s možností prodloužení nájemní smlouvy. Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u ZUŠ.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing.Věra Vančová, OBH

Termín : splněno usnesením

Zpracoval : Ing.Věra Vančová

Přílohy : žádost ZUŠ Bystřice nad Pernštejnem

14/6/2014 : Žádost o prominutí poplatku z prodlení-Gažiová Petra, Jívová 868

Popis : Paní Petra Gažiová si podala žádost o prominutí poplatku z prodlení. Dlužila pronajímateli na nájemném čásku 14 680,- Kč za období 4-7/2010. Z bytu se odstěhovala, na upomínky nereagovala. Proto podalo město návrh k OS ve Žďáře n.S. na vydání platebního rozkazu. Platební rozkaz byl vydán a nabyl právní moci. Poté byl případ postoupen exekutorovi Mgr. Ráčkovi.

Až po provedení exekuce paní Gažiová uhradila dlužnou částku 14 680,- Kč, zaplatila náklady řízení u OS ve výši 11 700,- Kč a zaplatila také poplatek z prodlení ve výši 30 000,- Kč. Zbývá jí doplatit částku 20 930,- Kč. Žádá o prominutí poplatku z prodlení ve výši 20 930,- Kč. **Na základě směrnice o vymáhání pohledávek není možno tuto částku odpustit vzhledem k tomu, že již byl vydán platební rozkaz a bylo přistoupeno k exekuci.**

Usnesení : Rada na základě směrnice 1/2003 nesouhlasí s prominutím poplatku z prodlení ve výši 20 930,- Kč.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing.Věra Vančová, OBH

Termín : splněno usnesením

15/6/2014 : Udělení Ceny starosty paní Andree Beres z Crimmitschau

Popis : Paní Andrea Beres je dlouholetou pracovnící radnice družebního města Crimmitschau ve SRN. Po celou dobu trvání vzájemného partnerství mezi městy Crimmitschau a Bystřice nad Pernštejnem zajišťuje propagaci města v partnerských městech a organizuje společně se starostou návštěvy družebních měst a další reciproční akce. V současné době spolupracuje s radnicí města Bystřice nad Pernštejnem na zajištění prezentace města Bystřice nad Pernštejnem při oslavách 600.výročí získání městských práv města Crimmitschau.

Starosta města proto navrhuje radě města udělit paní Andree Beres za dlouholetou

spolupráci Cenu starosty města, která by jí byla předána při návštěvě zástupců města na oslavách v Crimmitschau ve dnech 30.5. – 1.6.2014.

Usnesení : Rada města schvaluje udělení Ceny starosty paní Andree Beres a pověřuje starostu města předáním této ceny paní Beres při oslavách 600. výročí povýšení Crimmitschau na město ve dnech 30.5. – 1.6.2014.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska, starosta

Termín : splněno usnesením

Příští zasedání rady města se bude konat : 27.5.2014

V Bystřici nad Pernštejnem dne 6.5.2014

Ing. Karel Pačiska
starosta města

Mgr. Josef Vojta
místostarosta města