



## Město Bystřice nad Pernštejnem

### ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice na Pernštejnem č. 6 /2010

konané dne 20.4.2010

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. v 16:00 hodin

<b><u>Přítomni</u></b>	<b>Bc. Josef Vojta, Ing. Bohumil Kotlán, MUDr. Aleš Ptáček, Mgr. Miroslav Novák, MUDr. Pavel Lukša, MUDr. Miluše Sábliková – nepřítomna u bodů 10),11),12)</b>
<i>Členové rady</i>	:
<i>S poradním hlasem</i>	: <b>JUDr. Eva Špatková</b>
<i>Hosté</i>	: <b>Mgr. Radek Vojta, Ing. Jana Jurošová, Ing. Eva Jílková, Ing. Ivan Buchta,</b>
<i>Omluveni</i>	: <b>Ing. Karel Pačiska</b>
<b>Nesplněné usnesení (termín plnění)</b>	:
<b>Námítky členů rady proti zápisu č. 5/2010</b>	:

#### POŘAD SCHŮZE

1 / 6 / 2010	Žádost o prominutí poplatku z prodlení-M. J.
2 / 6 / 2010	Žádost o prominutí poplatku z prodlení-J. K.
3 / 6 / 2010	Žádost paní M. P. o řešení problému s hlučným sousedem
4 / 6 / 2010	Sběrný dvůr – schválení smlouvy se SFŽP
5 / 6 / 2010	Pronájem nebytového prostoru – pan Kašpar
6 / 6 / 2010	Pronájem pozemku pod stánkem – P. Gerišer
7 / 6 / 2010	Výpověď z nájmu nebytového prostoru.- katastrální úřad
8 / 6 / 2010	Žádost o souhlas k použití znaku města – Milan Plocek
9 / 6 / 2010	Žádost VOŠ a SOŠ o mimořádné přidělení bytů z důvodu prodeje školní bytovky Luční 497, Bystřice n. P.
10 / 6 / 2010	Schválení projektu do Výzvy č. 6 IOP- technologická centra
11 / 6 / 2010	Schválení nařízení města č. 1/2010, o regulaci reklamy
12 / 6 / 2010	Schválení nařízení města č. 2/2010, kterým se mění tržní řád
13 / 6 / 2010	Schválení prodeje vybraných obrazů A. Lukáška
14 / 6 / 2010	Doplnění člena Komise péče o rodinu a děti
15 / 6 / 2010	Zpráva z komise výstavby konané dne 8. 4. 2010
16 / 6 / 2010	Schválení přijetí účelově určeného daru ZŠ T.G.M.
17 / 6 / 2010	Rozšíření účelu grantu údržby majetku o opravy fasád na Masarykově náměstí
18 / 6 / 2010	Granty na údržbu majetku
19 / 6 / 2010	Žádost o použití znaku města -. GE Money Bank
20 / 6 / 2010	Revitalizace lokality Rácová 1. etapa – schválení Dodatku č. 1 smlouvy se SFŽP
21 / 6 / 2010	Zápis ze zasedání dozorčí rady Areálu sportu, s.r.o.

#### USNESENÍ:

<b>1/6/2010</b>	: <b>Žádost o prominutí poplatku z prodlení-M. J.</b>
<b>Popis</b>	: Paní J. si podala žádost o prominutí poplatku z prodlení.Dluh na nájemném za období 2-8/2009 ve výši 22 184,- Kč uhradila a zaplatila také polovinu poplatku

z prodlení ve výši 1 675,- Kč. Žádá o prominutí druhé poloviny poplatku z prodlení ve výši 1 675,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno tuto částku odpustit.

**Usnesení** : Rada souhlasí s prominutím poloviny poplatku z prodlení ve výši 1 675,- Kč.  
**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : Ing.Věra Vančová  
**Termín** : splněno usnesením

#### **2/6/2010 : Žádost o prominutí poplatku z prodlení-J. K.**

**Popis** : Pan K. si podal žádost o prominutí poplatku z prodlení.Dluh na nájemném za období 10/2008-7/2009 ve výši 19 640,- Kč uhradil a zaplatil také polovinu poplatku z prodlení ve výši 4 500,- Kč. Žádá o prominutí druhé poloviny poplatku z prodlení ve výši 4 500,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno odpustit pouze částku ve výši 3 773,- Kč vzhledem k tomu, že panu Kučerovi bylo již penále ve výši 16 227,- Kč v únoru 2008 prominuto. Částku 585,- Kč musí ještě doplatit.

**Usnesení** : Rada souhlasí s prominutím poplatku z prodlení ve výši 3 773,- Kč.  
**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : Ing.Věra Vančová  
**Termín** : splněno usnesením

#### **3/6/2010 : Žádost paní M. P. o řešení problému s hlučným sousedem**

**Popis** : Paní P. si koncem ledna 2010 stěžovala na hlučného souseda pana Š. Požadovala odhlučnění jejího bytu nebo pozastavení placení nájemného. Porada vedení její stížnost projednala a bylo ji odpovězeno dne 5.2.2010 v tom smyslu, že problém s nájemníkem budeme řešit a dále jí bylo doporučeno, aby si zajistila firmu na měření prostupu hluku z bytu souseda / viz příloha/.

Pan Š. má nájemní smlouvu na dobu určitou jeden rok do 28.7.2010. Komise k projednávání přestupků tento případ projednala a uložila mu pokutu.

Nájemníkovi byla doručena výpověď z nájmu bytu z důvodu porušování dobrých mravů, která je 3 měsíční a končí 31.5.2010. Pokud dobrovolně byt nevyklidí, budeme muset podat žalobu k soudu na vyklizení a počkat, až soud rozhodne: Poté může být proveden výkon rozhodnutí vyklizením. To může trvat i půl roku.

Pokud si paní P. zajistí firmu na měření hlučnosti, vyzveme nájemníka, aby umožnil přístup do bytu. Mám za to, že je nutno měřit zdi mezi těmito dvěma nájemníky. Až v krajním případě by se mohly proměřit zdi mezi jinými nájemníky v tomto domě / mezibytové příčky by měly být stejného složení/.

Rada již dříve rozhodla o výše uvedeném postupu v případě, že se bude jednat o to, zda je dostatečná protihluková izolace mezi byty. Paní P. se tento postup nelíbí a žádá radu o řešení.

**Usnesení** : Rada nesouhlasí s odpuštěním nájemného za užívání bytu paní P. a žádá předložení dokladu o měření prostupu hluku mezi byty paní P. a bytem pana Š. V případě, že příčky nebudou vyhovovat stanoveným hodnotám, budou paní P. uhrazeny vynaložené náklady za měření a bude provedeno odhlučnění zdi.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : Ing.Věra Vančová  
**Termín** : splněno usnesením

#### **4/6/2010 : Sběrný dvůr – schválení smlouvy se SFŽP**

**Popis** : Státním fondem životního prostředí nám byla přiznána dotace na stavbu centrálního sběrného dvora města Bystřice. Dotace je poskytována částečně ze zdrojů Evropské unie, a to formou Rozhodnutí o přiznání dotace a částečně ze zdrojů Státního fondu životního prostředí formou smlouvy.

Závazný legislativní postup na straně příjemce ( vyžadovaný Fondem ) zahrnuje

schválení přijetí dotace jako celku, což přísluší zastupitelstvu města, a dále samostatné schválení smlouvy s Fondem, které přísluší radě města.

**Usnesení** : Rada města schvaluje Smlouvu č. 08021294 o poskytnutí podpory se Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 22. 3. 2010.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař

**Termín** : splněno usnesením

#### **5/6/2010 : Pronájem nebytového prostoru – pan Kašpar**

**Popis** : Pan Kašpar nás požádal o pronájem nebytového prostoru na kotelně K1 na sídlišti 1 v nevyužitých prostorách , kde původně byl v pronájmu p. Němec z firmy Vodo a měla zde služebnu Jihomoravská plynárenská a.s.. V současné době je celý tento prostor prázdný. Několikrát jsme jej nabízeli k pronájmu, ale bez odezvy.Pan Kašpar by tento prostor použil jako sklad. Vzhledem k tomu, že tento prostor je nevyužívaný, dohodli jsme se p. Loukotou na přerušení dodávky tepla do těchto prostor. To znamená, že součástí nájmu bude pouze platba za elektrickou energii . Voda je uzamčena a nájemce k ní nemá přístup.

**Usnesení** : Rada města souhlasí s pronájmem nebytového prostoru v nemovitosti č.p. 539 v Bystřici nad Pernštejnem o ploše 19 m<sup>2</sup> panu K. Kašparovi na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné 5 510 Kč ročně + el. energie.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

**Termín** : splněno usnesením

#### **6/6/2010 : Pronájem pozemku pod stánkem – P. Gerišer**

**Popis** : Pan P. Gerišer koupil stánek od paní Dobešové (ta jej koupila před několika lety od p. Novohradského). Jedná se o stánek vedle staré kotelny na ulici Spojovací na sídlišti II. Původně zde byl stánek se zeleninou. Pan Gerišer zde chce prodávat zmrzlinu. Vzhledem k tomu že se jedná o sezónní záležitost, byl by stánek využit pouze od dubna do září. Proto nás p. Gerišer žádá o placení nájemného pouze za měsíce, kdy stánek bude otevřen. Nájemné za stánek v celoročním provozu bylo 30 928 Kč. Nájemné za 6 měsíční pronájem by bylo 15 500 Kč. Stánek má vlastní elektroměr, vytápění ze strany kotelny bylo odpojeno. Stánek odebírá pouze vodu, která je měřena odpočtovým vodoměrem. Záměr o pronájmu byl zveřejněn.

**Usnesení** : Rada města souhlasí s pronájmem pozemku část p.č. 2022 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem o ploše 60 m<sup>2</sup> panu P. Gerišerovi za účelem umístění prodejního stánku. Nájemné je stanoveno na 16.000 Kč/rok + vodné. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

**Termín** : splněno usnesením

#### **7/6/2010 : Výpověď z nájmu nebytového prostoru – katastrální úřad**

**Popis** : Katastrální úřad pro Vysočinu, pracoviště Bystřice nad Pernštejnem má od nás dlouhodobě projaté jedno místo v garáži za muzeem. Vzhledem k tom, že stavební odbor parkuje v garáži ve víceúčelové budově č.p. 9 (hasička) a tuto garáž je nyní nutno vyklidit pro potřeby amfiteátru, je nutné najít místo pro parkování auta stavebního odboru. Původní verze parkování byla v naší garáži na Příční, ale tuto stále užívá škola, jediné řešení je vypovědět smlouvu KÚ pro Vysočinu. Výpověď nájmu garáže je s tříměsíční výpovědní lhůtou, zkusím se domluvit , zda by to nebylo možné zkrátit.

**Usnesení** : Rada města souhlasí s výpovědí z nájemní smlouvy na pronájem garáže pro Katastrální úřad pro Vysočinu, pracoviště Bystřice nad Pernštejnem ke dni

30.7.2010.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta  
**Termín** : splněno usnesením

**8/6/2010 : Žádost o souhlas k použití znaku města – Milan Plocek**

**Popis** : Pan Milan Plocek, bytem Žďár nad Sázavou, Brodská 1973/47 požádal radu města o vydání souhlasu k použití znaku města Bystřice nad Pernštejnem k prezentaci města v rámci 14. ročníku mezinárodního cyklistického etapového závodu mužů „VYSOČINA 2010“.

Závod bude uspořádán v termínu od 5. do 8. srpna 2010.

Znak města bude použit :

- na rozpisu závodu
- na webových stránkách [www.vysocinatour.sweb.cz](http://www.vysocinatour.sweb.cz)
- na pozadí stupňů vítězů
- na startovní a výsledkové listiny
- na plakáty
- na V.I.P. pozvánky
- v prostoru startu a cíle závodu

Pan Plocek současně požádal o bezplatný pronájem veřejného prostranství, pokud bude start a cíl etapy umístěn na pozemku Města Bystřice nad Pernštejnem.

**Usnesení** : 1) Rada města uděluje panu Milanu Plockovi, Žďár nad Sázavou, Brodská 1973/47 souhlas k použití znaku města Bystřice nad Pernštejnem k prezentaci města v rámci 14. ročníku mezinárodního cyklistického etapového závodu mužů „VYSOČINA 2010“, který se uskuteční ve dnech 5. – 8.8.2010.  
2) Rada města souhlasí s umístěním znaku města na rozpis závodu, webové stránky, pozadí vítězů, startovní a výsledkové listiny, plakáty, V.I.P. pozvánky a do prostoru startu a cíle.  
3) Rada města schvaluje bezplatný pronájem veřejného prostranství – pozemků v majetku města, za účelem umístění startu a cíle etapy závodu.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : JUDr. Eva Špatková  
**Termín** : splněno usnesením

**9/6/2010 : Žádost VOŠ a SOŠ o mimořádné přidělení bytů z důvodu prodeje školní bytovky Luční 497, Bystřice n. P.**

**Popis** : VOŠ a SOŠ Bystřice nad Pernštejnem podala žádost o mimořádné přidělení 3 bytů pro nájemníky školní bytovky na adrese Bystřice nad Pernštejnem, Luční 497. Majitelem bytovky je Kraj Vysočina, který rozhodl v září roku 2009 o prodeji této nemovitosti s tím, že s nájemníky nařídil uzavřít nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.6.2010. K tomuto datu by se měli nájemníci vystěhovat. Prodej bytů se má uskutečnit nejdříve ve III. čtvrtletí roku 2010. Stávající nájemníci se mohou do soutěže přihlásit, ale byt musí opustit do 30.6.2010.

VOŠ a SOŠ žádá o mimořádné přidělení bytu pro: H. B., P. J. a L. K..

Současně požádala o přidělení bytu 3+1 paní Ing. Z. J, manželka P. J., zaměstnankyně Města Bystřice nad Pernštejnem, která je v současnosti na mateřské dovolené.

Paní J. je zaměstnankyní Města zařazenou do městského úřadu od 1.1.2003. V květnu 2003 jí byl na základě její žádosti přidělen byt 2+1. Byt v prosinci 2007 vrátila z důvodu přestěhování do bytovky v Bystřici nad Pernštejnem na ulici Luční 497.

Rada doporučuje vedení VOŠ a SOŠ Bystřice nad Pernštejnem jednat za pomoci

Města Bystřice nad Pernštejnem s Krajem Vysočina, zda by nebylo možné prodloužit stávající nájemní smlouvy tak, aby se nájemníci před vlastním prodejem bytů nemuseli z bytu stěhovat a měli možnost v bytě zůstat nepřetržitě, pokud si byt koupí a vystěhovat se až v případě, že se jim byt nepodaří koupit. (Za stávajícího stavu se po vystěhování v případě koupě bytu budou za pár měsíců stěhovat zpět, což je s ohledem na rodiny s malými dětmi příliš tvrdé).

Pokud bude jednání neúspěšné, doporučuji radě schválit přidělení bytu o velikosti 2+1 za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou jeden rok pro zaměstnance VOŠ a SOŠ H. B., P. J. a L. K..

Nedoporučuji přidělení bytu 3+1 paní Z. J., které už byl jednou přednostně přidělen byt o velikosti 2+1 v roce 2003.

**Usnesení** : Rada souhlasí s mimořádným přidělením 3 bytů o velikosti 2+1 pro paní H. B. pana P. J. a paní L. K. za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení nájemní smlouvy. Podmínkou přidělení bytu je předplacením nájemního ve výši 6ti násobku průměrného měsíčního nájemného bytu o velikosti 2+1, které složí jmenovaní na účet města před uzavřením nájemní smlouvy. Rada nesouhlasí s přidělením bytu o velikosti 3+1 paní Z. J., protože jí byl mimořádně radou města přidělen byt o velikosti 2+1 v roce 2003.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Ing. Věra Vančová

**Termín** : splněno usnesením

#### **10/6/2010 : Schválení projektu do Výzvy č. 6 IOP- technologická centra**

**Popis** : Odbor správní a školství připravuje studii proveditelnosti a projekt do Výzvy č. 6 IOP a s tím související žádost o dotaci na zřízení technologického centra, elektronické spisové služby a vnitřní integraci úřadu ORP Bystřice nad Pernštejnem. Vzhledem k tomu, že studie proveditelnosti je takřka hotova a město bude žádat o dataci, je nutné schválit projekt a po schválení dotace zahájit výběrové řízení na dodavatele. Celková investice bude více jak 5,5 mil Kč s 15% spoluúčastí města. Jde o dataci z EU a tedy nutné už nyní schválit tento Projekt a pověřit někoho administrací projektu. Studie proveditelnosti má více jak 100 stran pro laika takřka nečitelných, proto je předložen pouze základní rozpočet akce. Pokud bude mít někdo zájem, rád pošlu studii do mailu, zbytek vysvětlím osobně.

**Usnesení** : Rada města

- 1) schvaluje Projekt do Výzvy č. 6 IOP, vč. navrhovaných Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Technologické centrum, elektronická spisová služba a vnitřní integrace úřadu
- 2) pověřuje Mgr. Radka Vojtu, vedoucího odboru správního a školství jako odpovědného pracovníka za administraci projektu, tj. zejména k předložení Žádosti o finanční podporu a „Podmínek“, k předkládání a podepisování Monitorovacích zpráv vč. Žádosti o platbu, Monitorovacích hlášení a vyúčtování plateb a k předkládání Oznámení o změně projektu.
- 3) schvaluje zadávací dokumentaci na výběrové řízení na Projekt Technologické centrum, elektronická spisová služba a vnitřní integrace úřadu a jmenuje komisi pro otevírání obálek na toto řízení ve složení Mgr. Radek Vojta, JUDr. Eva Špatková, Ing. Aleš Sitař, Leona Podsedníková, Ing. Jana Jurošová.

**Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2

**Zodpovídá** : Mgr. Radek Vojta

**Termín** : splněno usnesením

#### **11/6/2010 : Schválení nařízení města č. 1/2010 o regulaci reklamy**

**Popis** : Odbor správní a školství předkládá na základě žádosti rady města nařízení města, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo

provozovnu.

- Usnesení** : Rada města odkládá rozhodnutí o vydání Nařízení Města Bystřice nad Pernštejnem č.1/2010 do příštího zasedání rady a pověřuje Mgr. Radka Vojtu dopracováním textu nařízení dle závěrů, které vyplynuly z diskuse rady.
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2
- Zodpovídá** : Mgr. Radek Vojta
- Termín** : 18.5.2010

**12/6/2010 : Schválení nařízení města č. 2/2010, kterým se mění tržní řád**

- Popis** : Odbor správní a školství předkládá ke schválení nařízení města, kterým se mění Nařízení města č. 1/2004 Tržní řád. Jde o doplnění zákazu kotvení stánků a jiných zařízení do zpevněných povrchů a dlažby proto, aby nedošlo k jejich znehodnocení, a to zejména v souvislosti s novou dlažbou na náměstí.
- Usnesení** : Rada města se usnesla vydat Nařízení Města Bystřice nad Pernštejnem č. 2/2010, kterým se mění Nařízení města č. 1/2004 Tržní řád, které je nedílnou součástí tohoto usnesení
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2
- Zodpovídá** : Mgr. Radek Vojta
- Termín** : splněno usnesením

**13/6/2010 : Schválení prodeje vybraných obrazů Aloise Lukáška**

- Popis** : Ředitelka MŠ již delší dobu žádala o předání 15 obrazů A. Lukáška, které měla MŠ v evidenci a v dřívějších dobách sloužila jako dekorace na chodbách školky. Z obav z krádeže i nevhodnosti umístění obrazů na chodbách byly tyto uloženy ve skladě. Obrazy byly převezeny na muzeum a vedení města navrhlo všechny obrazy A. Lukáška zhodnotit a případně navrhnout některé k prodeji tak, aby z výtěžku byly zakoupeny nové obrazy současných umělců. Byla provedena inventura všech obrazů A. Lukáška umístěných v muzeum. 64 obrazů bylo posouzeno na doporučení PhDr. Lukšové nezávislým znalcem PhDr. Josefem Chalupou. Ten potvrdil, že většina dovezených (a některé z instalovaných) obrazů, nepochází z Mistrova nejlepšího období.
- Proto vytypoval na prodej (bez větší újmy pro Bystřici) 20 ks obrazů, které jsou přílohou (šedě). Obrazy jsou k nahlédnutí na muzeu, foto obrazů bude k dispozici při schůzi rady.
- Usnesení** : Rada města schvaluje prodej vytypovaných obrazů A. Lukáška (jejichž inventární seznam je přílohou).
- Rada města pověřuje odbor financí přípravou elektronické dražby těchto obrazů (za masivní medializace tak, aby zisk byl co nejvyšší), kdy vyvolávací cena obrazů musí být min. dvojnásobná oproti pořizovací ceně
- Obrazy jakých současných umělců budou následně nakoupeny rozhodne rada až po dražbě. Návrh okruhu umělců a obrazů předloží do rady odbor správní a školství.
- Hlasování** : Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval:1
- Zodpovídá** : Mgr. Radek Vojta
- Termín** : splněno usnesením

**14/06/2010 : Doplnění člena Komise péče o rodinu a děti**

- Popis** : Komise péče o rodinu a děti ( Mgr. Jana Zítková- předseda, Drahomíra Lukšová – tajemník, , MUDr. Miluše Sáblíková, Mgr. Lenka Palečková , Jiří Boháč, Zora Daňková, Anna Metzenauerová) nemá nyní zástupce Policie ČR z důvodu odchodu ze služby pana Miroslava Nahodila, jako jeho nástupce byl navrhnout pan Dušan Karmazín. Žádám o doplnění komise o tohoto člena.
- Usnesení** : Rada města jmenuje s účinností od 1.5.2010 pana Karmazína Dušana členem komise péče o rodinu a děti.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1  
**Zodpovídá** : PhDr. Drahomíra Lukšová  
**Termín** : splněno usnesením

**15/6/2010 : Zpráva z komise výstavby konané dne 8. 4. 2010**

**Popis : 1. F. H.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 258/2 k.ú. Kozlov

**Osadní výbor** souhlasí s prodejem.

Komise odkládá rozhodnutí do doby vyřešení a návrhu odvodnění přilehlé komunikace a sní související možné směny pozemků.

**2. M. D.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 108/2, 108/4 , 108/5 a část pozemku parc. č. 108/8 k.ú. Karasín z důvodu ucelení pozemků ve vlastnictví žadatelky

**Osadní výbor** nemá námitky proti prodeji uvedených parcel.

Komise souhlasí s prodejem uvedených pozemků za předpokladu zachování min. osmimetrového přístupového koridoru k pozemku pč. 116/4.

**3. manželé V. a Č.**

- majetkoprávní vypořádání v k.ú. Karasín – směna části pozemků p. č.521/2, 521/1 za p. č. 564 v k. ú. Karasín

**Osadní výbor**

**Komise výstavby** souhlasí se směnou, bude zaměřen skutečný stav.za přítomnosti úředníka odboru SMI.

**4. K. a I. K.**

- žádost o prodej částí pozemků parc. č. 338/1 a 338/10 v k.ú. Lesoňovice

**Osadní výbor** souhlasí s návrhem KV – prodej části pozemku 338/10 p. H. a části pozemku 338/1 manželům K. V případě prodeje osadní výbor trvá na tom, aby byla zachována cesta dle zákresu v příložené mapce.

**Komise výstavby** doporučuje prodej části parc. č. 338/10 manželům H. (cesta v hodní části vede již po pozemku p. č. 338/1) a části parc. č. 338/1 manželům K. Stavební komise nesouhlasí s prodejem části parc. č. 449/1 paní Š.

**5. R. Š.**

- žádost o prodej pozemků parc. č. 53/1(pod objektem rekreační chaty) a části pozemku parc. č. 449/1 a 449/2 v k.ú. Lesoňovice

**Osadní výbor** souhlasí s prodejem pozemků pouze v případě, že v těchto místech zůstane zachována cesta v obecním vlastnictví, tzn. obec vykoupí pozemky ležící pod cestou, kterou občané užívají, částečně vedoucí po parc. č. 335/1 a 335/2

**Komise výstavby** nedoporučuje prodej části parc. č. 449/1 paní T. do doby majetkového vyřešení přilehlé cesty.

**6. R. H.**

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 338/1, 340/13 a 338/10 v k.ú. Lesoňovice z důvodu scelení pozemků ve vlastnictví žadatele

**Osadní výbor** nesouhlasí s prodejem pozemku parc. č. 340/13. OV souhlasí s návrhem KV – prodej části pozemku 338/10 p. H. a části pozemku 338/1 manželům K.. V případě prodeje osadní výbor trvá na tom, aby byla zachována cesta

dle zákresu v přiložené mapce.

**Komise výstavby** doporučuje prodej části parc. č. 338/10 manželům H. (cesta v hodní části vede již po pozemku p. č. 338/1

**7. A. R.**

- žádost o prodej parcely č. 45/3 v k.ú. Domanínek za účelem využití jako plocha pro uložení hutního materiálu

**Komise výstavby** nedoporučuje prodej, protože tato plocha je nevhodná pro ukládání hutního materiálu. .

**8. K. S.**

žádost o prodej části pozemku parc. č. 2554/5 v k.ú. Bystřice n. P.

**Komise výstavby** souhlasí s prodejem pozemku - hranice bude 60 cm od VO směrem k pozemku žadatelky.

**9. J. N.**

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 1098/1 o ploše cca 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice n. P.

**Komise výstavby** nedoporučuje prodej z důvodu vedení kanalizačního a vodovodního řadu.

**10. R. J.**

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 59/1 v k.ú. Bystřice n. P.,

**Komise výstavby** souhlasí s prodejem uvedeného pozemku, je nutné oslovit všechny vlastníky sousedních nemovitostí za účelem prodeje pozemků tak, aby mohla být zajištěna oprava přilehlých objektů.

**11. Z. B.**

- žádost o pronájem pozemku parc. č. 1131/2 v k.ú. Bystřice n. P. za účelem jeho využití k vjezdu na pozemek ve vlastnictví žadatele

**Komise výstavby** odkládá rozhodnutí a požaduje vyjádření odboru dopravy a SH MěÚ Bystřice n. P., neboť v blízkosti navrhovaného vjezdu je frekventovaná křižovatka u MŠ.

**12. P. V.**

- žádost o souhlas (jako vlastníka pozemku parc. č. 1708/1 k.ú. Bystřice n. P.) s vybudováním psího kotce pro mysliveckého psa k vydání územního souhlasu

**Komise výstavby** souhlasí s umístěním stavby jako stavby dočasné. Sousedi z přilehlé i sousední bytovky podepsali se stavbou souhlas.

**13a) F. V.**

- žádost o zřízení věcného břemene pro možnost chůze a jízdy na parcele č. 2890/6 v k.ú. Bystřice n. P. – pozemek odděluje veřejnou komunikaci od pozemku ve vlastnictví žadatele a dále zřízení břemene na kabel NN.

**Komise výstavby** souhlasí se zřízením věcných břemen.



### **13b) Komutex, spol. s r. o.**

- žádost o zřízení věcného břemene na kabel NN na pozemku p. č. 2890/6 v k. ú. Bystřice n. p

**Komise výstavby** souhlasí se zřízením věcného břemene na kabel NN.

### **14. B. D.**

- žádost o pronájem reklamního zařízení umístěného na parc. č. 1089/1 k.ú. Bystřice n. P. na dobu určitou 10 let

**Komise výstavby** souhlasí s pronájmem na dobu určitou na 2 roky a poté na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Po uplynutí této doby může být ploch využita pro propagaci CZV.

### **15. E. B.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 547 k.ú. Bystřice n. P., který navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatele parc. č. 547

**Komise výstavby** souhlasí s prodejem, je třeba oslovit vlastníka nemovitosti pana Veselého.

### **16. J. H.**

- žádost o souhlas s umístěním přístavby rodinného domku č.p. 314 na ul. Pod Horou, Bystřice n. P., na hranice pozemku parc. č. 2785/14 k.ú. Bystřice n. P., který je ve vlastnictví města

**Komise výstavby** souhlasí za podmínky, že zeď přístavby bude minimálně 2 m od plotu, tedy od hranice pozemku patřícího městu.

### **17. J. – koupě 0,5 ha v průmyslové zóně na výstavbu haly pro výrobu dřevodomků**

**Komise výstavby** nesouhlasí s navrženým prodejem, doporučuje prodej části pozemku parc. č. 3031/7.

- Usnesení** :
1. Rada města **odkládá rozhodnutí** o prodeji části pozemku p. č. 258/2 v k.ú. Kozlov.
  2. Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. dle PK 108/2, KN 108/4 a pozemek p. č. dle KN 108/8 v k.ú. Karasín M. D. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup>.
  3. Rada města **doporučuje ZM směnu** části pozemků p. č. 564 v k.ú. Karasín., které jsou ve vlastnictví manželů V. za část pozemků p. č. 521/2, 521/1 v k. ú. Karasín, který je ve vlastnictví města. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup>.
  4. Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 338/1 v k.ú. Lesoňovice manželům Kalbáčovým. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup>.
  5. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** části pozemků p. č. 53/1, 449/1 a 449/2 vše v k.ú. Lesoňovice R. Š.
  6. Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 338/10 v k.ú. Lesoňovice R. H.. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup>.
  7. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 45/3 v k.ú. Domanínek A. R. Rada doporučuje pronájem pozemku na dobu určitou 5ti let s možností prodloužení na dobu neurčitou po uplynutí 5ti leté lhůty. V případě prodloužení doby nájmu na dobu neurčitou bude výpovědní lhůta 3měsíční. Cena nájmu je stanovena na 10.000,- Kč/rok. Rada ukládá Ing. Ivanu Buchtovi vyhlásit záměr pronájmu pozemku.

- 8.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 2554/5 v k. ú. Bystřice n. P. K. S.. Cena 150,- Kč /m<sup>2</sup> .
- 9.** Rada města **nedoporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 1098/1 v k.ú. Bystřice n. P. J. N..
- 10.** Rada města **doporučuje ZM prodej** částí pozemku p. č. 59/1 v k. ú. Bystřice n. P.R. J.. Cena 150,- Kč /m<sup>2</sup> .
- 11.** Rada města **odkládá rozhodnutí** o pronájmu části pozemku p. č. 1131/2 v k.ú. Bystřice n. P. Z. B.
- 12.** Rada města **schvaluje** umístění psího kotce jako stavby dočasné na pozemku p. č. 1708/1 v k.ú. Bystřice n. P. pro P. V..
- 13.** Rada města **doporučuje ZM zřízení věcného břemene a)** pro možnost chůze a jízdy na pozemku p. č. 2890/6 v k.ú. Bystřice n. P.ve prospěch firmy Autotrio Františka Víchy, **b)** zřízení věcného břemene na vedení NN přípojky pozemku p. č. 2890/6 v k.ú. Bystřice n. P.ve prospěch firmy Komutex spol. r. o..
- 14.** Rada města **schvaluje nájem** reklamního zařízení umístěného na pozemku p. č. 1891/1 v k.ú. Bystřice n. P. B. D. na dobu určitou dvou let. Cena 2.000,- Kč/rok.
- 15.** Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 547 v k.ú. Bystřice n. P. E. B. Cena 150,- Kč /m<sup>2</sup> .
- 16.** Rada města **schvaluje** umístění přístavby rodinného domu čp. 314 na ul. Pod Horou do vzdálenosti max 2 metry od pozemku p. č. 2730/1 v k. ú. Bystřice n. P. pro J. H.
- 17.** Rada města **nesouhlasí** s navrženým umístěním nové výrobní haly v průmyslové zóně pro pana J.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta, místostarosta  
**Termín** : splněno usnesením

#### **16/6/2010 : Schválení přijetí účelově určeného daru ZŠ T.G.M.**

**Popis** : Pan ředitel Základní školy T.G. Masaryka v Bystřici nad Pernštejnem předkládá radě města Bystřice nad Pernštejnem soupis přislíbených účelově určených darů za 1. čtvrtletí roku 2010 za účelem vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele

**Usnesení** : Rada města souhlasí s přijetím účelově určených darů dle rozpisu a uděluje předchozí souhlas pro přijetí.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová  
**Termín** : splněno usnesením

#### **17/6/2010 : Návrh na rozšíření účelu grantu údržby majetku o další – na opravy fasád domů na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem**

**Popis** : V souvislosti s revitalizací náměstí navrhujeme radě města rozšířit grant údržby majetku pro rok 2010 o cíl č.2 – opravy fasád domů ve vlastnictví jak právnických tak i fyzických osob, které jsou umístěny na náměstí a tímto způsobem motivovat vlastníky k jejich opravám. Navrhujeme grant údržby majetku pro tento účel navýšit o 200 tis. Kč – ze zůstatku minulých období .

**Usnesení** : Rada města odkládá rozhodnutí o rozšíření grantu majetku.do příštího zasedání. Rada města ukládá odboru financí a OŽÚ zajistit zpracování vzorového nacenění opravy fasády jednoho domu na náměstí. a zvážit možnost vypracování studie reklam na náměstí..

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1  
**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová  
**Termín** : 18.5.2010

#### **18 /6 /2010 : Granty na údržbu majetku**

**Popis** : Na základě vyhlášeného programu na údržbu majetku se nám přihlásilo 10 zájemců. Všichni splnili předepsané podmínky, kterými jsou finanční spoluúčast při realizaci jednotlivých akcí. Komise pro rozdělování této podpory doporučuje radě následující rozdělení - viz příloha. Požadovaná částka byla 620 360 Kč. Na rozdělení máme dle rozpočtu města 300 000 Kč.

**Usnesení** : Rada města souhlasí s přidělením podpory dle přiložené přílohy.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

**Termín** : splněno usnesením

**Zpracoval** : Ing. Ivan Buchta

**Přílohy** : Rozpis majetkových grantů

#### **19/6/2010 : Žádost o použití znaku města – GE Money Bank**

**Popis** : Vedoucí pobočky bystřické GE Money Bank Eva Jílková žádá u příležitosti slavnostního předání rekonstruovaného náměstí do užívání o možnost využití bystřického znaku. Na stánku GE by rádi provozovali ražbu pamětních mincí k této významné události. Mince budou všem přítomným účastníkům poskytnuty zdarma. Mince bude opatřena logem GE a na druhé straně bychom rádi vyrazili znak města Bystřice n.P.

**Usnesení** : 1) Rada města uděluje GE Money Bank souhlas k použití znaku města na minci u příležitosti slavnostního otevření náměstí.  
2) Podmínkou uděleného souhlasu je předložení návrhu mince ke schválení radě města.

**Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta, místostarosta

**Termín** : splněno usnesením

#### **20 /6/2010 : Revitalizace lokality Rácová 1. etapa - Dodatek č. 1 smlouvy se SFŽP**

**Popis** : S dodavatelem stavby byl odsouhlasen nový harmonogram stavby spočívající mimo jiné v prodloužení doby realizace. To vyžaduje i změnu smluvních vztahů se Státním fondem životního prostředí jakožto poskytovatelem dotace. Na základě naší žádosti byl Fondem zpracován návrh dodatku ke smlouvě, jímž se prodlužuje doba realizace stavby do 30. 9. 2010 a termín pro podání dokumentace pro závěrečné vyhodnocení akce se posouvá do 31. 12. 2010.

**Usnesení** : Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 08013476 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 15. 4. 2010.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař

**Termín** : splněno usnesením

**Zpracoval** : Ing. Aleš Sitař

**Přílohy** : Návrh Dodatku č. 1 smlouvy č. 08013476 podepsaný zástupcem SFŽP dne 15. dubna 2010.

#### **21 /6/2010 : Zápis ze zasedání dozorčí rady Areálu sportu s.r.o.**

**Popis** : Dne 15.4. a 19.4.2010 proběhlo první a druhé zasedání dozorčí rady Areálu sportu s.r.o. v roce 2010. Předseda dozorčí rady předkládá zápis ze zasedání, který je přílohou předkládací zprávy.

**Usnesení** : Rada města bere na vědomí zprávu č. 1/10 a č. 2/10 ze zasedání dozorčí rady Areálu sportu s.r.o.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

**Zodpovídá** : Mgr. Miroslav Novák

**Termín** : splněno usnesením

**Zpracoval** : Mgr. Miroslav Novák

**Přílohy** : Zápis ze zasedání DR č. 1 a 2/10 ze dne 15.4. a 19.4.2010

**Informace :**

Rada města bere na vědomí dopis Mgr. Marcely Tučkové adresovaný řediteli Gymnázia Bystřice nad Pernštejnem ve věci snížení osobního příplatku

**Příští zasedání rady města se bude konat : 18.5.2010**

V Bystřici nad Pernštejnem dne 20.4.2010

---

**Ing. Karel Pačiska**  
starosta města

---

**Bc. Josef Vojta**  
místostarosta města