



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem

č. 14 /2010

konané dne 12.10.2010

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. v 16:00 hodin

Přítomni Ing. Karel Pačiska, Bc. Josef Vojta, Ing. Bohumil Kotlán, Mgr. Miroslav Novák, MUDr. Miluše Sáblíková – nepřítomna u bodů 1 - 7

Členové rady :
S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková
Hosté : Ing. Věra Vančová, Ing. Blanka Svobodová
Omluveni : MUDr. Aleš Ptáček

Nesplněné usnesení (termín plnění) :
Námítky členů rady proti zápisu č. 13/2010 :

POŘAD SCHŮZE

POŘAD SCHŮZE			
1 /	14 /	2010	Jmenování ředitelů DDM a ZUŠ Bystřice nad Pernštejnem
2 /	14 /	2010	Komise životního prostředí - zápis z jednání
3 /	14 /	2010	Schválení Smluv o poskytnutí podpory ze SFŽP
4 /	14 /	2010	Žádost o prominutí poplatku z prodlení-V. B.
5 /	14 /	2010	Opakovaná žádost paní M.P. – vystěhování J. Š.
6 /	14 /	2010	Přidělení bytu v DPS – J. O.
7 /	14 /	2010	Přidělení bytu v DPS – B. L.
8 /	14 /	2010	Výpovědi z nájmu nebytových prostor v domě čp. 58, 59 a 405
9 /	14 /	2010	Integrovaný dopravní systém Jihomoravského kraje

USNESENÍ:

1/14/2010 : **Jmenování ředitelů DDM a ZUŠ Bystřice nad Pernštejnem**

Popis : Ve středu dne 6.10.2010 proběhlo od 12.00 hod výběrové řízení na obsazení míst ředitelů příspěvkových organizací DDM a ZUŠ Bystřice n. P. Průběh konkursního řízení byl v souladu s platnou školskou legislativou a výsledkem je doporučení konkursní komise pro jmenování.

Výsledkem konkursu na ředitele DDM byl komisí vyhodnocen ze dvou uchazečů pouze 1 uchazeč jako vhodný a komise doporučuje radě jmenovat do funkce Ing. Karla Krondráfa.

Výsledkem konkursu na ředitele ZUŠ komise se usnesla, že pro výkon činností ředitele jsou vhodné obě uchazečky a po určení pořadí jednotlivými členy komise doporučuje radě jmenovat do funkce paní Mgr. Evu Bagarovou.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s ustanovení § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění

1. j m e n u j e pana Ing. Karla Krondráfa na pracovní místo ředitele

příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Bystřice nad Pernštejnem na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2011.

2. **j m e n u j e** paní Mgr. Evu Bagarovou na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Základní umělecká škola Bystřice nad Pernštejnem na dobu určitou 2 let s účinností od 1. 1. 2011.

3. **s c h v a l u j e** podání žádostí o zápis příspěvkových organizací do obchodního rejstříku a do rejstříku škol a školských zařízení

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová

Termín : splněno usnesením

2/14/2010 : Zápis z komise životního prostředí ze dne 9.9.2010

Popis : Komise životního prostředí - zápis z jednání

Dne 9. září 2010 proběhlo v 15.00 jednání komise životního prostředí (dále jen KŽP) v zasedací místnosti MěÚ Bystřice nad Pernštejnem na ul. Příční 405.

Jednání:

1.1. Zápis z jednání zaslán na vědomí členům Rady Města.

2.1. Cyklostezka Domanínek – Domanínský rybník – probíhají práce na podkladních vrstvách pod komunikaci a současně výběrově nezbytné kácení na základě povolení Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem (k.ú. Domanínek) a Obecního úřadu Rozsochy (k.ú. Rozsochy). Díky směrovým úpravám trasy bude možné některé zdravé stromy ponechat.

2.2. Rácová – revitalizace lokality je z pohledu stavebního řízení dokončená, probíhá napouštění rybníků.

2.3. Projekt revitalizace zeleně na území Města zatím neprobíhá, není známa dodavatelská firma, nutné kácení či úpravy zeleně probíhají v režii Města v souladu s projektem.

Projekt byl představen na jednání zastupitelstva.

2.4. Informace o vandalismu ve Městě – ničení panelů akce Bystřická zastavení na ul. Cibulkova (informační tabule, odpadkové koše, označníky apod.), ničení ekopavilonu u Základní školy Nádražní a v Rácové (antivandal, lavičky apod.)

2.5. Odbahnění Skalského rybníka je zatím zastaveno pro nevyjasněné financování ze strany poskytovatele dotace – MZe. V rámci udržovacích prací probíhá odbahnění návesního rybníka v Domaníně včetně úpravy vypouštěcího zařízení, nátoky a přepadu do místní vodoteče – Domanínského potoka.

2.6. Dne 1.10. v 9.00 bude slavnostně otevřen Sběrný dvůr v areálu společnosti TS města, a.s..

2.7. V lokalitě Hora již probíhá sanace černé skládky způsobené především zahrádkáři ze sousední zahrádkářské kolonie. Vyřezání náletových dřevin již zčásti proběhlo. (LSO Karasín)

3.1. - Na Sídlišti I bude upraveno pískoviště pro děti – oploceno tak, aby byl zamezen přístup domácích zvířat.

- Občané, kteří hubí slimáky pomocí chem. přípravků ve formě granulí, zvyšují riziko otrávení psů po náhodném požití.

- Cesta na Nový Dvůr Lužánkami ze Sídliště II – návrh na uzavření náhradní vyježděné cesty po poli nebyl akceptován, zřejmě čeká na řešení novým zastupitelstvem.

- Úpravy nájezdů mostku pro pěší u koupaliště zřejmě nebudou realizovány,

je nutné zasypat dvě kaverny u lávky, hrozí úraz chodců !!!

Město má připravený projekt na novou lávku v téže lokalitě, doplněnou chodníkem k ulici Beranka.

- **Skládka zemin** na pozemku parcela č. 1941/3 – ve vlastnictví Pozemkového fondu, je v údolnici toku Bystřice za tréninkovým hřištěm. Část pozemku urovnána, na ½ se nachází náletové dřeviny olší, vrb, osik, bříz v porostu rumištních bylin. V současné době u tréninkového hřiště několik **skládek biologického odpadu** (sečená tráva v prostoru vjezdové brány na hřiště) Město by mělo zabezpečit tuto lokalitu tak, aby nedocházelo k dalšímu ukládání zemin a jiných odpadů, z parcely odstranit náletové dřeviny a uvést do kulturního stavu (dát do plánu akcí) jako součást lokality pro umístění cyklostezky s tréninkovým okruhem.

3.2. Podněty k nápravě závadného stavu (opravy osvětlení, drobné skládky po městě, úpravy zeleně) směřovat přímo na referenty majetkového odboru.

- nepořádek na (kanalizační?) šachtě vedle domu č.p. 952 na SI (desky, stavební suť);

- zlomená větev na stromě mezi tréninkovým hřištěm na Lužánkách a potokem;

- vyvrácený kmen směrem od místa pálení čarodějnic na Lužánkách k Berance;

- zlomený stromek a kůly na travnaté ploše mezi Sportovní halou a stadiónem.

4.1. Jednání komise je navrženo na **14. 10. 2010 v 15.00** v zasedací místnosti MěÚ na ul. Příční 405 v Bystřici nad Pernštejnem. (připomínky k zápisu, podněty a návrhy na tel. 566 590 325, případně e-mail: vaclav.micin@bystricenp.cz)

Usnesení : Rada města bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 9.9.2010.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2

Zodpovídá : Ing. Václav Mičín

Termín : splněno usnesením

3/14/2010 : Schválení Smluv o poskytnutí podpory ze SFŽP

Popis : Státním fondem životního prostředí nám byla přiznána dotace zateplení několika městských budov. V současnosti postoupila administrace dvou akcí do fáze vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace a podpisu Smlouvy o poskytnutí podpory. Závazný legislativní postup na straně příjemce (vyžadovaný Fondem) zahrnuje schválení přijetí dotace jako celku, což přísluší Zastupitelstvu města a stalo se tak již na jeho zasedání dne 23. června 2010, a dále samostatné schválení smlouvy s Fondem, které přísluší Radě města.

Smlouvou č. **09037233** je nám poskytnuta podpora ze zdrojů SFŽP ve výši **301.667,15 Kč**, která spolu s částkou 5.128.341,55 dotace ze státního rozpočtu tvoří podporu na realizaci projektu zateplení budovy Základní školy T. G. Masaryka.

Smlouvou č. **09034223** je nám poskytnuta podpora ze zdrojů SFŽP ve výši **63.733,45 Kč**, která spolu s částkou 1.084.148,65 dotace ze státního rozpočtu tvoří podporu na realizaci projektu zateplení budovy Městského úřadu na ul. Příční čp. 405.

Usnesení : Rada města schvaluje Smlouvu č. 09037233 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 15. 9. 2010.

Rada města schvaluje Smlouvu č. 09034223 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 15. 9. 2010.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2
Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař
Termín : splněno usnesením

4/14/2010 : Žádost o prominutí poplatku z prodlení – V. B.

Popis : Paní B. si podala žádost o prominutí poplatku z prodlení. Jedná se o byt, kde po úmrtí jejího otce pana B. došlo k přechodu nájmu bytu. Pan B. měl dluh na nájmem za období 2-7/2010 ve výši 25 776,- Kč. Dcera celý dluh uhradila a žádá o prominutí celého poplatku z prodlení ve výši 3 649,- Kč.

Navrhuji radě odpustit celou částku poplatků z prodlení ve výši 3 649,- Kč.

Usnesení : Rada souhlasí s prominutím celého poplatku z prodlení za období 2-7/2010 ve výši 3 649,- Kč s tím, že se jedná o výjimečný případ, který neřeší Směrnice o vymáhání pohledávek vydaná Městem Bystřice nad Pernštejnem.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2

Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

Termín : splněno usnesením

5/14/2010 : Opakovaná žádost paní M. P. o řešení problému s J. Š.

Popis : Paní P. si koncem roku 2009 stěžovala na hlučného souseda pana J. Š.. Rada její žádost projednala dne 20.4.2010 pod č.3/6/2010.

Nyní si podala znovu stížnost.

Pan Š. dne 8.2.2010 převzal výpověď z nájmu bytu, jeho nájemní poměr skončil 31.5.2010. Dne 12.5.2010 mu bylo předáno přístřeší v čp. 879, do kterého se měl nastěhovat a předat byt v čp. 888. Do přístřeší se nenastěhoval, neplatil za něj a ještě tam bydleli cizí lidé, proto byla v červnu podána žaloba na vyklizení bytu u OS ve Žďáře nad Sázavou. Jednání je stanoveno na 26.11.2010. Až soud přivolí k vyklizení bytu, musíme podat další žalobu na výkon rozhodnutí vyklizením bytu.

Usnesení : Město jako majitel nemovitosti učinilo všechny právní kroky k tomu, aby pan Š. byt vyklidil. Dobrovolně jej nevyklidil, proto je nutno počkat na rozhodnutí OS a pak požádat soud o provedení exekučního vyklizení bytu.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2

Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

Termín : splněno usnesením

6 /14/2010 : Přidělení bytu v DPS – na vědomí

Popis : V říjnu 2010 byl přidělen byt č. 85 v DPS panu J. O., bude mít zavedenou pečovatelskou službu – zajištění obědů, nákupy, praní prádla, úklid.

Usnesení : Rada bere na vědomí umístění pana J. O. v DPS.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : PhDr. Drahomíra Lukšová

Termín : splněno

7 /14/2010 : Přidělení bytu v DPS – na vědomí

Popis : V říjnu 2010 byl přidělen byt č. 35 v DPS paní B. L., bude mít zavedenou pečovatelskou službu – zajištění obědů, nákupy, praní prádla, úklid, dovoz k lékaři

Usnesení : Rada bere na vědomí umístění paní L. v DPS.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : PhDr. Drahomíra Lukšová

Termín : splněno

8 /14 /2010 : Výpovědi z nájmu nebytových prostor

Popis : V souvislosti s připravovaným prodejem nemovitostí č.p. 58 a 59 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem a s přestavbou nemovitosti č.p.405 na ulici Příční je nutné předat výpovědi z nájmu, aby mohlo dojít k naplnění časového

harmonogramu, jak k předání obchodních nebytových prostor v prodávaných nemovitostech a v domě na Příční, kde dojde ke stavebním úpravám. V domě 58 na Masarykově náměstí, který odsouhlasilo Zastupitelstvo prodat p. Kašparovi je nájemcem p. Kamila Cisárová (nájemní smlouva s tříměsíční výpovědní lhůtou). V domě 59, který odsouhlasilo Zastupitelstvo prodat p. Kamile Cisárové je nájemcem p. Karásek (tříměsíční výpovědní lhůta a p. Martin Smejkal – zelenina (tříměsíční výpovědní lhůta).

V domě č.p. 405 na Příční jsou 4 nájemci – p. Mitáš, p. Wetter, p. Jurnečka a p. Houdková. Všichni nájemci mají smlouvy s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Všechny výpovědi musí být předány v měsíci říjnu 2010, protože výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi, tzn. že všichni shora uvedení nájemci by předali nebytové prostory k poslednímu lednu 2011.

Usnesení : Rada města souhlasí s výpovědí z nájmu nebytových prostor ke dni 31.1.2011 pro p. Kamilu Cisárovou z nájmu nebytových prostor v domě č.p. 58 na Masarykově náměstí, pro p. Petra Karáska z nájmu nebytových prostor v domě č.p. 59 na Masarykově náměstí, pro p. Martina Smejkal z nájmu nebytových prostor v domě č.p. 59 na Masarykově náměstí (tříměsíční výpovědní lhůta), pro p. Martina Wettera, p. Václava Mitáše, p. Ilonu Houdkovou a p. Josefa Jurnečku z nájmu nebytových prostor v domě č.p. 405 na ulici Příční v Bystřici nad Pernštejnem.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : splněno usnesením

9/14/2010 : Integrovaný dopravní systém Jihomoravského kraje

Popis : Starosta informoval členy rady o jednání se zástupci Jihomoravského kraje a zástupci firmy Kordis o zapojení Bystřice nad Pernštejnem do integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. O zapojení má zájem město Bystřice nad Pernštejnem, obce Rožná a Věžná.

Usnesení : Rada města pověřuje starostu a místostarostu města dalším jednáním se zástupci Jihomoravského kraje, kraje Vysočina a firmy Kordis o zapojení města Bystřice nad Pernštejnem do integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska, starosta

Termín : splněno usnesením

Příští zasedání rady města se bude konat :

V Bystřici nad Pernštejnem dne 12.10.2010

Ing. Karel Pačiska
starosta města

Bc. Josef Vojta
místostarosta města