

- 2/6/2011 : Platový postup – ředitel MěDDM**
- Popis** : Dle školského zákona platové náležitosti statutárních orgánů škol a školských zařízení – ředitelů škol a školských zařízení se svěřuje tomu, kdo statutární orgán do funkce jmenuje, tedy zřizovateli.
V souladu s ustanoveními zákoníku práce a ostatními prováděcími předpisy oddělení školství navrhuje změnu v platovém výměru ředitele MěDDM z důvodu platového postupu v závislosti na odpracovaných letech tak, že platový tarif 11. platové třídy a 1. platového stupně se mění na platový tarif 11. platové třídy a 2. platového stupně
- Usnesení** : Rada města Bystřice n. P. v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje s účinností od 1.4.2011 platový postup ředitele MěDDM.
- 3/6/2011 : Žádost o příspěvek na reprezentaci ČR oddílu šermu Bystřice nad Pernštejnem**
- Popis** : Oddíl šermu TJ Sokol Bystřice n. P. požádal radu města o finanční podporu na přípravu reprezentantů na vrcholné soutěže. Reprezentanti oddílu a zároveň ČR mají za sebou ME kadetů v Rakousku, momentálně se účastní MS kadetů a juniorů v Jordánsku a usilují o kvalifikace na ME šermířů do 23 let v Kazani. Jedná se o přípravu zejména 3 šermířů – Z.B., K.J. a J.K.
Oddíl šermu žádá o částku 20.000,- na každého reprezentanta.
- Usnesení** : Rada města Bystřice n. P. schvaluje příspěvek oddílu šermu TJ Sokol ve výši 30.000,- Kč na přípravu reprezentantů na vrcholné soutěže v roce 2011, a to každému z reprezentantů 10 tis. Kč.
- 4/6/2011 : Situační analýza kulturního prostředí**
- Popis** : Na konci letošního roku končí nájemní smlouva nájemci v KD. Město nechalo vypracovat situační analýzu kulturního prostředí a srovnání kultury v městech srovnatelné velikosti, která by měla sloužit jako podklad pro další rozhodování.
- Usnesení** : Rada města bere na vědomí závěry Podkladové studie ke koncepci rozvoje kultury města Bystřice nad Pernštejnem.
- 5/6/2011 : Zpráva z komise výstavby konané dne 17. 3. 2011**
- Popis** : **1. Bc. Š.M., Bystřice n. P.**
- upozornění na možnost výstavby na parcele č. 47/11 v k.ú. Pivonice a žádost o stanovisko
Komise výstavby upozorňuje, že výstavbu RD ve „spodní“ části pozemku p. č. 47/11 v k. ú. Pivonice není možná a to zejména z důvodu, že tato část pozemku nemá zpevněnou přístupovou komunikaci a také, že regulativy územního plánu místní části Pivonice výstavbu v tomto místě neumožňují.
- 2. Z.H. Nové Město na Moravě**
- žádost o prodej části pozemku parc. č. 502 v k.ú. Domanín
Osadní výbor souhlasí
Komise výstavby doporučuje prodej uvedeného pozemku, pořízení GP.
- 3. KOMUTEX, spol. s r.o., Vortová**
- žádost o pronájem části parcely č. 2890/6 o výměře 4 x 4 m za účelem vytvoření jednoho parkovacího místa
Komise výstavby doporučuje pronájem pozemku.
- 4. FIROM s r.o., Nedvědice**
- žádost o prodej pozemku o rozloze cca 2000 m² na parc. č. 2958/30 v k.ú. Bystřice n. P. (průmyslová zóna) za účelem výstavby firemního objektu – provozovna zabývající se obráběčstvím
Komise výstavby nedoporučuje prodej uvedeného pozemku, doporučujeme umístění v areálu Čemolenu v Domanínku, případně nabídnout jinou plochu vhodnou k výrobě.
- 5. F.M., Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 552, 553, 554 v k.ú. Bystřice n. P. za účelem výstavby garáže a skladu jako doplňkových staveb k rodinnému domu č.p. 188.

Žadatel nabízí výměnu vlastního pozemku, který město plánuje využít pro výstavbu chodníku + doplatek (snímek KM)

Komise výstavby doporučuje směnu pozemků parc. č. 552, 553, 554, která jsou ve vlastnictví města za pozemek p. č. 3224/2, který je v majetku žadatele (všechny v k. ú Bystřice n. P.). V kupní smlouvě je nutné uvést podmínky stavby a zatížení pozemku.

6. J.P. Bystřice n. P.

- žádost o prodej pozemků parc. č. 552, 553, 554 k.ú. Bystřice n.P. za účelem výstavby dvojgaráže

Komise výstavby nedoporučuje prodej pozemku.

7. J.K., Bystřice n. P.

- žádost o zřízení věcného břemene za účelem přístupu z parc. č. 117 do budovy č.p. 58 k.ú. Bystřice n. P. na dobu neurčitou

Komise výstavby doporučuje zřízení věcného břemene za účelem přístupu z parc. č. 117 do budovy č.p. 58 k.ú. Bystřice n. P. na dobu neurčitou ve prospěch vlastníka nemovitosti č.p. 59.

8. Manželé M. Bystřice n. P.

- žádost o prodej pozemku parc. č. 1638/1 k.ú. Bystřice n. P. – nevyužívaný pozemek sousedící s pozemkem parc. č. 618/1, který je ve vlastnictví žadatele

Komise výstavby doporučuje prodej za podmínky, že přípojka NN zůstane na pozemku města a v kupní smlouvě bude zmíněno vedení telefonního kabelu na prodávaném pozemku.

9. O.L., Bystřice n. P.

- žádost o změnu územního plánu Bystřice n. P. – zařazení pozemku parc. č. 3192/7 o výměře 7728 m² do plochy pro výstavbu rodinných domů

Komise výstavby doporučuje zařazení pozemků do plochy určené k výstavbě rodinných domů.

10. L.F., Bystřice n. P.

- žádost o prodej části pozemku parc. č. 2993/1 k.ú. Bystřice n. P. cca 100 m²

Komise výstavby doporučuje prodej v šíři bytového domu (pořízení GP).

11. Manželé K., Bystřice n. P.

- žádost o snížení ceny odprodávaného pozemku cca 140 m²

Komise výstavby doporučuje snížení ceny pozemku na 100/m² z důvodu minulého závazku, kdy povrchové vody školního statku ovlivňovaly stav nemovitosti žadatelů.

12. M. P., Bystřice n. P.

- žádost o zapsání stavby autobusové zastávky na pozemku parc. č. 2204/2 k.ú. Dvořiště

Komise výstavby doporučuje vyžádat vyjádření obou majitelů dotčených pozemků a osadního výboru.

Dne 31. 3. proběhlo jednání za účasti osadního výboru Dvořiště, Ivana Buchty a místostarosty s oběma majitelkami – nedošlo k dohodě.

13. J.H., Domanínek

- nabídka na odprodej dvou pozemků p. č. 3137/4, 3137/5 v k. ú. Bystřice n. P., jedná se o pozemky pod komunikací od mostku v Domanínku k silnici I/19.

Komise výstavby doporučuje koupi pozemků.

14. J.N. Bystřice n. P.

- žádost o změnu územního plánu – parc. č. 1071/6 k.ú. Bystřice n. P. z plochy zeleň, ostatní do plochy zastavitelné pro smíšenou výrobu se záměrem podnikání
- **Komise výstavby** doporučuje zařadit pozemek parc. č. 1071/6 k.ú. Bystřice n. P. do změn územního plánu, ale pouze jako plochu pro bydlení, ne smíšenou výrobu z důvodu blízkosti zástavby rodinných domů a možného ovlivnění pohody bydlení provozem objektu podnikání.

15. Město Bystřice n. P.

- změna územního plánu Bystřice n. P. – umístění plochy pro cyklostezku v oblasti průmyslové zóny dle plánu v příloze

Komise výstavby doporučuje zařadit pozemky pro cyklostezku do změn územního plánu.

16. P.M., Bystřice n. P.

- žádost o projednání možnosti změny ÚP Bystřice n. P.
 - a. pozemky parc. č. 2930/2 a 2929/2 k.ú. Bystřice n. P. – průmyslová zóna
 - b. 2561/4, 2561/6 a 2572/6 k.ú. Bystřice n. P. - možnost výstavby RD

Komise výstavby doporučuje zařadit pozemky parc. č. 2930/2 a 2929/2 k.ú. Bystřice n. P. do změn územního plánu jako plochu smíšenou výrobní a dále doporučuje zařadit pozemky parc. č. 2561/4, 2561/6 a 2572/6 k.ú. Bystřice n. P. do změn územního plánu jako plochu pro bydlení.

- Usnesení** :
1. Rada města bere na vědomí informaci komise výstavby o nemožnosti rodinné výstavby ve „spodní“ části pozemku p. č. 47/11 v k.ú. Pivonice.
 2. Rada města **doporučuje ZM prodej** částí pozemku p. č. 502 v k. ú. Domanín Z. H. Cena 20,- Kč /m².
 3. Rada města **schvaluje pronájem** části pozemku p. č. 2890/6 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře 4 x 4 metru firmě Komutex.. Cena 1000,- Kč /rok.
 4. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 2958/30 v k.ú. Bystřice n. P. firmě Firom s. r. o. Rada doporučuje k prodeji část pozemku v bývalém areálu Čemolenu v Domanínku..
 5. Rada města **doporučuje ZM směnu** pozemků p. č. 552, 553, 554 vše v k. ú. Bystřice n. P. panu F.M. Cena 150,- Kč /m² + doplatek rozdílu.
 6. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** pozemků p. č. 552, 553, 554 vše v k. ú. Bystřice n. P. paní J.P.
 7. Již chváleno ZM dne 23. 3. 2011.
 8. Rada města **doporučuje ZM prodej** částí pozemku p. č. 1638/1 v k. ú. Bystřice n. P. manželům M. Cena 150,- Kč /m² .
 9. Rada města **doporučuje ZM** zařadit žádost O.L. o zařazení pozemku parc. č. 3192/7 o výměře 7728 m² do plochy pro výstavbu rodinných domů do nejbližší změny územního plánu.
 10. Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku p. č. 2993/1 v k.ú. Bystřice n. P. do podílového spoluvlastnictví J.F., B.K., manželům P., manželům F., A.H. a M.P. Cena 150,- Kč /m² .
 11. Rada města **doporučuje ZM snížení ceny** části pozemku p. č. 3019 v k.ú. Bystřice n. P. manželům K. Cena 100,- Kč /m² .
 12. Rada města **bere na vědomí** zprávu o jednání s M.P.
 13. Již chváleno ZM dne 23. 3. 2011.
 14. Rada města **doporučuje ZM** zařadit žádost J.N. o zařazení pozemku parc. č. 1071/6 do plochy pro výstavbu rodinných domů a případně smíšenou výrobu do nejbližší změny územního plánu.
 15. Rada města **doporučuje ZM** zařadit plochy pro cyklostezku v oblasti průmyslové zóny do nejbližší změny územního plánu.
 16. Rada města **doporučuje ZM** zařadit žádost P.M. o zařazení pozemků parc. č. 2930/2 a 2929/2 k.ú. Bystřice n. P. do plochy – průmyslová zóna a pozemků p. č. 2561/4, 2561/6 a 2572/6 k.ú. Bystřice n. P. do plochy pro výstavbu rodinných domů

do nejbližší změny územního plánu.

6/6/2011 : Souhlas s podnájemem

Popis JUDr. H.H. je nájemcem kanceláře ve druhém poschodí na Vysočanu. Má zde 2 úřední dny v měsíci. Od předloňského roku zde má schválen podnájem ZP MV. Nyní nás JUDr. H.H. žádá o schválení podnájem pro Z.V., geodeta a zeměměřiče, a to v jednom dni v týdnu. Nic nám nebrání tento souhlas vydat.

Usnesení : Rada města souhlasí s podnájemem (na jeden den v týdnu) pana Z.V. v rámci nájemního vztahu s JUDr. H.H. v domě č.p. 15 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem.

7/6/2011 : Souhlas s pronájemem pozemku

Popis Pan J.H. z Domanínku nás požádal o pronájem zemědělských pozemků. Oba pozemky jsou špatně přístupné a v současné době se o ně nikdo nestará . Pan J.H. by je chtěl využít na rychle rostoucí dřeviny, což je dobré řešení.Záměr o pronájmu byl zveřejněn. Pan J.H. nám odprodá pozemky pod komunikací od mostu na Domanínek k silnici I/19.

Usnesení : Rada města souhlasí s pronájemem pozemku p.č. 794 o výměře 3494 m² v k.ú Domanín a pozemku p.č. 3139/4 o výměře 985 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem panu J.H. Nájemné 200 Kč/ rok.

8/6/2011 : Granty – údržba majetku

Popis Komise na rozdělování grantů na údržbu majetku obdržela 14 žádostí o přidělení grantů v celkovém objemu 793 288 Kč. Rozpočet města má schváleno 300 000 Kč.Komise se snažila podělit všechny dle zamýšleného záměru . Jediného zájemce komise vyřadila, a to TJ Sokol, který chtěl 93 tis. Kč na lokální opravu střechy . Vzhledem k probíhajícím jednáním o možné předání sokolovny do majetku města se komise rozhodla Sokolu nepřidělit žádné prostředky.

Usnesení : 1)
Rada města schvaluje rozdělení finančních prostředků z programu – údržba majetku takto :

Žadatel	požadavek	název akce	přidělené prostředky
Tenisový klub	45 000,-	připojení zavlažování	20 000 ,-
Sokol	93 670	oprava střechy	0
Junák	72 118	nové WC tábor Vojtěchov	20 000,-
p. Exl	20 000,-	oprava cesty Bratrušín k zahrádkářské kolonii Pod Horou	10 000,-
Střelecký oddíl	51 000,-	oprava cesty na střelnici	30 000,-
Zahrádkáři ZO 2	79 000,-	rekonstrukce zavlažování	30 000,-
Kynologové	40 000,-	osvětlení cvičiště	20 000,-
SK	161 000,-	celková údržba	78 000,-
Zahrádkáři ZO 1	20 000,-	opravy cest	10 000,-
Orel Rovné	31 500,-	údržba areálu, nátěr střechy	17 000,-
Lyžařský oddíl	15 000,-	oprava elektro, telesk. tyče	9 000,-

2)

Rada města ukládá odboru financí a odboru správy majetku a investic připravit nové podmínky přidělování grantů na údržbu majetku.

9/6/2011 : Obnova majetku v KD

Popis : Od počátku smluvního vztahu s provozovatelem KD bylo v rozpočtu města vyčleněno mimo dotaci 200.000,-Kč ročně na obnovu a opravu majetku KD. Cca před třemi lety došlo ke změně smlouvy o nájmu KD s provozovatelem a tato částka z rozpočtu vypadla.

Od té doby se nic nenakupuje a neobnovuje. Nyní se vyskytla neopravitelná závada (po záruční době) na zesilovači CREST AUDIO LT 2000, který je součástí kina v kulturním domě a užívá se na všechny větší produkce. Bez tohoto zesilovače je vážně ohrožen chod KD. Jako havárii tedy navrhuje zakoupení nového zesilovače Camco Vortex 6, cena 103 990 včetně DPH.

Na rozpočtový rok 2012 a následující navrhuje vložit opět do rozpočtu města min. částku 200.000,-Kč na opravy, údržbu a obnovu majetku,. V opačném případě do několika let bude KD „vybydlen“.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje nákup nového zesilovače zn. Camco Vortex 6 za cenu 103.990,-Kč vč. DPH, jako náhradu za neopravitelný zesilovač, který je nutný k základnímu chodu KD.

Rada Města Bystřice nad Pernštejnem pověřuje vedoucí finančního odboru

a) k provedení rozpočtového opatření na tuto částku

b) při přípravě rozpočtu na rok 2012 a násl. k zapracování částky 200.000,-Kč na opravu a údržbu majetku KD

10/6/2011 : Schválení přijetí účelově určeného daru pro ZŠ T.G.M

Popis : Základní škola T.G.M. předkládá ke schválení přijetí účelově určených darů pro vyžádání předchozího souhlasu za 1. čtvrtletí 2011

Usnesení : Rada města souhlasí s přijetím účelově určených darů pro ZŠ T.G.M

11/6/2011 : Prodej movitého majetku – staré bowlingové dráhy

Popis : V těchto dnech se v souladu se schváleným rozpočtem města Bystřice n.P. začíná montovat nová bowlingová dráha do haly Areálu sportu s.r.o. Stará dráha byla rozmontována a nabídnuta k prodeji, výnos prodeje bude částečně hradit náklady spojené s novou drahou. O starou dráhu projevil zájem areál hotelu Skalský dvůr. Cena byla dohodnuta ve výši 250.000,- Kč bez DPH.

Usnesení : Rada města souhlasí s prodejem movitého majetku a ukládá finančnímu odboru provést rozpočtové opatření .

12/6/2011 : Přidělení bytu v DPS – na vědomí

Popis : Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Bystřice n.P. přidělil v dubnu 2011 byt v DPS č. 98, paní M.T.

Paní Tesařová bude využívat služeb pečovatelské služby – dovážka obědů, nákupy, úklid.

136/2011 : Žádost o mimořádné přidělení bytu zaměstnanci města

Popis : Rada města projednala žádost paní E.Š o krátkodobé mimořádné přidělení bytu. Paní E.Š. bude společně s manželem provádět rozsáhlejší rekonstrukci bytu a s ohledem na rozsah úprav bude vlastní byt po dobu rekonstrukce neobyvatelný. Zahájení rekonstrukce bytu je plánováno na červen 2011 s termínem dokončení červenec nebo srpen 2011. Paní E.Š. žádá o mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 na dobu od 1.6. do 31.8.2011.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 zaměstnankyni Města Bystřice nad Pernštejnem paní E.Š. za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou od 1.6.2011 do 31.8.2011.

14/6/2011 : Žádost ředitele ZŠ TGM o nákup pojízdného ohřevného talířového zásobníku JIVA 73

Popis : Ředitel ZŠ TGM předložil radě města žádost o nákup talířového zásobníku do školní výdejny na ZŠ TGM v ceně 34.299,- Kč. Důvodem nákupu vozíku je situace se snížením finančních normativů pro školy. Ředitel byl nucen snížit stavy administrativních pracovníků, tudíž personální obsazení výdejny je nyní ze 6 sníženo na 5 pracovníků. Menší počet pracovníků má být vyvážen lepším vybavením. Dle evidence majetku má ZŠ Nádražní k dispozici 3 tyto vozíky na menší počet dětí než má ZŠ TGM, která disponuje vozíky 2. Provozně nedostačují. Nákup vozíku je proto nutný.

Usnesení : Rada města odkládá bod na příští jednání, kdy se dostaví ředitel ZŠ, a navíc bude jasný postoj Kraje Vysočina k normativům na žáka.

15/6/2011 : Rozhodnutí o výběru uchazeče veřejné zakázky – Zateplení paneláků

Popis : Odbor správy majetku a investic městského úřadu předložil radě města seznam nabídek firem, které se zúčastnily výběrového řízení na „Zateplení paneláků“. Jako základní kritérium pro hodnocení nabídek byla zadavatelem stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH.

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek byl stanoven podle výše nabídkové ceny tak, že první se umístil Petr Lupoměch, Bohuňov čp. 60.

Usnesení : Rada města schvaluje na základě doporučení hodnotící komise nejvhodnější nabídku na „Zateplení paneláků“, kterou podal uchazeč Petr Lupoměch, Bohuňov čp. 60.

16/6/2011 : Zpráva Dozorčí rady společnosti Areál sportu, s.r.o.

Popis : Dozorčí rada společnosti Areál sportu, s.r.o. se sešla dne 31.3.2011 za účasti jednatele společnosti Ing. Zdeňka Mašíka. Na programu jednání byla kontrola splněných úkolů a hospodaření společnosti za rok 2010.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem bere na vědomí zprávu dozorčí rady společnosti Areál sportu, s.r.o. ze dne 31.3.2011.