



## Město Bystřice nad Pernštejnem

### ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice na Pernštejnem

č. 9 / 2013

konané dne 2.7.2013

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. ve 14:30 hodin

**Přítomni** Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, MUDr. Aleš Ptáček

*Členové rady* :  
*S poradním hlasem* : JUDr. Eva Špatková  
*Hosté* :  
*Omluveni* : MUDr. Pavel Lukša,

Nesplněné usnesení (termín plnění) :

Námítky členů rady proti zápisu č. 8/2013 :

#### POŘAD SCHŮZE

1	/	9	/	2013	Provozní řád – Domanínský rybník
2	/	9	/	2013	Žádost o prominutí poplatku z prodlení – D.T.
3	/	9	/	2013	Žádost o prominutí poplatku z prodlení – J.H.
4	/	9	/	2013	Žádost Diama s.p., OZ Dolní Rožínka o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance
5	/	9	/	2013	Přehled přijatých žáků ZŠ na SŠ do prvních ročníků školního roku 2013/14
6	/	9	/	2013	Prodej pásových zavlažovačů
7	/	9	/	2013	Schválení umístění stavby zázemí pro Tenisový klub na pozemku města
8	/	9	/	2013	Rozpočtová opatření
9	/	9	/	2013	Zřízení věcného břemene
10	/	9	/	2013	Zřízení věcného břemene
11	/	9	/	2013	Projektová příprava kanalizací a vodovodů
12	/	9	/	2013	Žádost o fin. příspěvek pro J.P. na mezinárodní soutěž v kulturistice
13	/	9	/	2013	Žádost společnosti Scolarest o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance
14	/	9	/	2013	Rozvoj systémů odpadového hospodářství města
15	/	9	/	2013	Pronájem pozemku pod prodejním kioskem

#### USNESENÍ:

**1/9/2013** : Provozní řád - Domanínský rybník

**Popis** : Vzhledem k praktické absenci provozního řádu ve sportovně-rekreačním areálu Domanínský rybník, rozhodlo vedení města o jeho přepracování.

**Usnesení** : Rada města neschvaluje předložený Provozní řád sportovně-rekreačního areálu města Bystřice nad Pernštejnem „Domanínský rybník, odkládá rozhodnutí v této věci do příštího zasedání rady města a ukládá odboru správnímu a školství MěÚ přepracovat a zestručnit text Provozního řádu.

**2/9/2013** : Žádost o prominutí poplatku z prodlení – D.T.

**Popis** : Paní D.T. si podala žádost o prominutí poplatku z prodlení. Dluh na nájemném za období 8/2012-4/2013 ve výši 27 424,- Kč uhradila a zaplatila také polovinu

poplatku z prodlení ve výši 5 037,- Kč. Žádá o prominutí druhé poloviny poplatku z prodlení ve výši 5 037,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno tuto částku odpustit. Žádné další dluhy vůči městu nemá.

**Usnesení** : Rada města souhlasí s prominutím poloviny poplatku z prodlení ve výši 5 037,- Kč.

**3/9/2013 : Žádost o prominutí poplatku z prodlení – J.H.**

**Popis** : Paní J.H. si podala žádost o prominutí poplatku z prodlení. Dluh na nájemném za období 12/2010-4/2013 ve výši 77 390,- Kč uhradila a zaplatila také polovinu poplatku z prodlení ve výši 18 123,- Kč. Žádá o prominutí druhé poloviny poplatku z prodlení ve výši 18 123,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno tuto částku odpustit. Žádné další dluhy vůči městu nemá.

**Usnesení** : Rada souhlasí s prominutím poloviny poplatku z prodlení ve výši 18 123,- Kč.

**4/9/2013 : Žádost Diama s.p., OZ Dolní Rožínka o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance**

**Popis** : Diamo s.p. OZ Dolní Rožínka si podal žádost o mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+1 pro svého pracovníka R.K., který ve společnosti pracuje od 1.3.2009 na dobu neurčitou.

Odbor bytového hospodářství doporučuje radě schválit přidělení bytu o velikosti 1+1 za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení. Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u podniku Diamo.

**Usnesení** : Rada města souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+1 pro pana R.K. za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou s možností prodloužení nájemní smlouvy. Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u podniku Diamo.

**5/9/2013 : Přehled přijatých žáků ZŠ na SŠ do prvních ročníků školního roku 2013/14**

**Popis** : Oddělení školství odboru správního a školství MěÚ předložilo na žádost rady přehled žáků 9. ročníků odcházejících pro školní rok 2013/2014 do středních škol. V přehledech byli uvedeni i žáci, kteří odchází na osmileté gymnázium a žáci, kteří ukončili docházku v 8. ročníku.

**Usnesení** : Rada města Bystřice n. P. bere na vědomí přehled žáků, kteří ukončili školní docházku v bystřických základních školách.

**6/9/2013 : Prodej pásových zavlažovačů**

**Popis** : V souvislosti s provedením umělého zavlažování stadionu a tréninkového hřiště se ukázaly pásové zavlažovače jako zbytné. Město je nabídlo k prodeji, oslovilo převážnou většinu fotbalových klubů a vlastníků stadionů nebo hřišť. Bez odezvy. V současné době na nabídku reagoval pouze pan starosta Dolní Rožínky. Byla dohodnuta cena 30 tis. Kč za kus (v roce 2008 byla pořizovací cena 85 tis. Kč/kus.)

**Usnesení** : Rada města souhlasí s odprodejem dvou pásových zavlažovačů za smluvní cenu 60 tis. Kč bez DPH.

**7/9/2013 : Schválení umístění stavby zázemí pro Tenisový klub na pozemku města**

**Popis** : Tenisový klub Bystřice n.P. připravuje projekt „Stavební úpravy zázemí TK Bystřice n.P.“. Na tento projekt zažádal Tenisový klub o dotaci na Ministerstvo školství a tělovýchovy. Předmětem projektu je rozšíření zázemí pro Tenisový klub a veřejnost spočívající především v přístavbě nových šaten s plynulým a krytým přechodem ze stávající budovy přes novou přístavbu se šatnami do tenisové haly. Přístavba a spojovací chodba jsou umístěny na pozemcích p.č. 1951/2 a 1952/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve vlastnictví města, se kterým následně Tenisový klub sepíše

smlouvu o právu provést stavbu, která bude využita pro územní a stavební řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

**Usnesení** : Rada města souhlasí se stavbou „Stavební úpravy zázemí TK Bystřice n.P.“ na pozemcích p.č. 1951/2 a 1952/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem

**8/9/2013 : Rozpočtová opatření**

**Popis** : Finanční odbor předložil radě města ke schválení provedení výdajových rozpočtových opatření č. 46 - 51 a příjmových rozpočtových opatření č. 12 - 14 dle rozpisu

**Usnesení** : Rada města schvaluje provedení výdajových rozpočtových opatření č. 46 - 51 a příjmových rozpočtových opatření č. 12 - 14.

**9,10/9/2013 : Zřízení věcného břemene**

**Popis** : 9) Při ukládání venkovního vedení E.Onu v lokalitě od přejezdu Českých drah směrem na Rodkov uzavřelo město s E.ONem Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB. Po dokončení stavby a zaměření lze po schválení VB uzavřít.

10) Při výměně přívodního kabelu do trafostanice na sídlišti I. uzavřelo město s E.ONem smlouvu o zřízení VB. Po dokončení stavby a zaměření lze po schválení VB uzavřít.

**Usnesení** : 9) Rada města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení, jejich údržby a oprav zemního kabelového vedení NN a pojistkové skříně a uzemnění na pozemcích (vyznačeno a odděleno GP) p.č. 2958/34, 2958/35, 2966/2, 2970/2, 2971/3, 3217/9, v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 3 440 Kč + DPH.

10) Rada města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení, jejich údržby a oprav – 173 TS - jímka na pozemku (vyznačeno a odděleno GP) p.č. 1638/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH.

**11/9/2013 : Projektová příprava kanalizací a vodovodů**

**Popis** : Město chystá společně s SVK a VAS projektovou a investiční přípravu na opravu vodovodů a kanalizací. Nyní se jedná o objednávku projektové dokumentace s názvem „Bystřice n. P. – rekonstrukce kanalizace Sídliště I. – 2. část“ (jedná se o úsek před domem čp. 873-875, kde jsou časté poruchy). Dále se jedná o projekt „Bystřice n. P. – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a novostavba kanalizace v ulici Bratrská“. Projekty jsou financovány formou příspěvku SVK, který je po kolaudaci stavby vrácen městu.

**Usnesení** : Rada města schvaluje pořízení projektové dokumentace Bystřice n. P. – rekonstrukce kanalizace Sídliště I. – 2. část“ a „Bystřice n. P. – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a novostavba kanalizace v ulici Bratrská“.

**12/9/2013 : Žádost o finanční příspěvek pro J.P. na účast na mezinárodní soutěži v kulturistice**

**Popis** : Na město se obrátil s žádostí o finanční příspěvek zástupce oddílu kulturistiky TJ Sokol Bystřice n. P. pro závodníka J.P., který je mistrem republiky, účastnil se ME a MS a nyní byl opět vybrán trenérem ČR pro další ročník amatérského Arnold Classic, což je největší soutěž v Evropě ve fitness a kulturistice. Soutěž se bude konat 11.-13. října 2013 v Madridu. Protože je příprava na tuto soutěž finančně náročná a

závodník si většinu hradí sám, žádá oddíl o příspěvek ve výši 20.000,- Kč..

**Usnesení** : Rada města Bystřice n. P. schvaluje příspěvek kulturistickému oddílu TJ Sokol Bystřice n. P. ve výši 10.000,- Kč pro závodníka J.P. na přípravu na reprezentaci na mezinárodním závodě v Madridu.

**13/9/2013 : Žádost společnosti Scolarest školního stravování o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance**

**Popis** : Společnost Scolarest - zařízení školního stravování si podala žádost o mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 pro svoji pracovníci P.B., která ve společnosti pracuje od 1.10.2012. Ve školní jídelně pracuje již dlouhodobě.

Odbor bytového hospodářství doporučuje radě schválit přidělení bytu o velikosti 2+1 za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou s možností prodloužení. Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u společnosti Scolarest.

**Usnesení** : Rada města souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 pro paní P.B. za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou s možností prodloužení nájemní smlouvy. Ve smlouvě bude uvedena podmínka odpracování doby 3 let od přidělení bytu u společnosti Scolarest.

**14 /9/2013 : Rozvoj systémů odpadového hospodářství města**

**Popis** : V současnosti připravujeme město 2 rozvojové aktivity týkající se odpadového hospodářství města.

Operační program životního prostředí vypsala poslední výzvu zaměřenou na odpadářství. Do ní podává město žádost o dotaci na doplnění vybavení sběrného dvora o nové velkoobjemové nádoby ( kontejnery ), prosévací síto a silniční váhu. Předpokládané výdaje na projekt jsou asi 1,5 mil. Kč, z toho 10 % je spoluúčast města.

Protože se jedná o poslední výzvu a blíží se ukončení realizačního období 2007-2013, je město povinno projekt zrealizovat a profinancovat ještě letos. Proto je nutné provést již nyní výběrové řízení na dodavatele s tím, že v případě nepřiznání dotace by město od smlouvy odstoupilo.

Dalším rozvojovým záměrem v oblasti odpadového hospodářství je překladiště odpadů, které by z dlouhodobého pohledu umožnilo zefektivnit nakládání s velkými objemy odpadů na úrovni celého spádového území. V příštím programovém období 2014-2020 se očekávají evropské dotace na tyto aktivity a nezbytnou podmínkou pro žádost o dotaci je platné územní rozhodnutí. Je proto nutné nechat zpracovat studii a hned poté i dokumentaci pro územní rozhodnutí na překladiště odpadů umístěné v areálu TS města a.s. Realizační cena překladiště ( zatím velmi hrubý odhad ) bude činit cca 10 mil. Kč, výdaje na projekční přípravu v tomto roce pak asi 75 tis. Kč.

**Usnesení** : 1) Rada města schvaluje podání žádosti z OPŽP na projekt „Rozšíření sběrného dvora v Bystřici n. P.“ a na provedení výběrového řízení na dodavatele s možností odstoupit od smlouvy, pokud nám nebude přiznána dotace z OPŽP.

2) Rada města schvaluje zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí na překladiště odpadů v areálu TS města a.s.

**15/9/2013 : Pronájem pozemku pod prodejním kioskem**

**Popis** : Město Bystřice nad Pernštejnem má uzavřenou smlouvu o nájmu pozemku s panem G. Na předmětném pozemku se nachází prodejní kiosek. Nyní město kontaktoval pan J.N. s tím, že koupil od pana G. tento stánek a předložil kupní smlouvu na koupi stánku. Současně požádal město o pronájem pozemku. Město musí zveřejnit záměr o pronájmu. Změnou vlastnictví stánku bude ukončen nájem s původním nájemcem.

**Usnesení** : Rada souhlasí s vyhlášením záměru na pronájem pozemku o ploše 60 m<sup>2</sup> na

pozemku část p.č. 2022 za účelem umístění prodejního stánku a po uplynutí zveřejněného záměru souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem J.N. za roční nájemné 16 304 Kč .