



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice na Pernštejnem

č. 7 / 2014

konané dne 27.5.2014

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. ve 14:30 hodin

Přítomni

Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, MUDr. Pavel Lukša, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, MUDr. Aleš Ptáček

Členové rady

:

S poradním hlasem

: JUDr. Eva Špatková

Hosté

: Ing. Věra Vančová, Ing. Blanka Svobodová, Mgr. Radek Vojta, Ing. Jana Jurošová, Ing. Jaroslava Chalupová, Stanislav Loukota, Ing. Ivan Buchta, Ing. Michal Burian, PhD., Ing. Aleš Sitař, Ing. Zdeněk Mašík, Věra Hanáková

Omluveni

:

Nesplněné usnesení (termín plnění)

:

Námítky členů rady proti zápisu č. 6/2014

:

POŘAD SCHŮZE

1	/	7	/	2014	Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu P.J.
2	/	7	/	2014	Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu D.K.
3	/	7	/	2014	Pohádková stezka Lužánky
4	/	7	/	2014	Singltrek
5	/	7	/	2014	Řádná účetní závěrka za rok 2013 Bystřická tepelná s.r.o.
6	/	7	/	2014	Účetní závěrka společnosti EDEN CENTRE, s.r.o.
7	/	7	/	2014	Schválení smlouvy o výkonu funkce člena představenstva TS města a.s.
8	/	7	/	2014	Sdružení obrany spotřebitelů - Asociace
9	/	7	/	2014	Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2013
10	/	7	/	2014	Závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2013
11	/	7	/	2014	Účetní závěrka společnosti Poliklinika města Bystřice n.P., s.r.o. za rok 2013
12	/	7	/	2014	Rekonstrukce elektrorozvodů v kuchyni MŠ Čtyřlístek
13	/	7	/	2014	Věcné břemeno
14	/	7	/	2014	Účetní závěrka společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. za rok 2013
15	/	7	/	2014	Havárie mycího stroje – školní vývařovna
16	/	7	/	2014	Rekonstrukce vstupu, šatny a foyer na obřadní síň kulturního domu
17	/	7	/	2014	Odměny ředitelů škol a školských zařízení v Bystřici nad Pernštejnem
18	/	7	/	2014	Rozhodčí doložka
19	/	7	/	2014	Stanovení platového výměru ředitelky ZUŠ
20	/	7	/	2014	Evidence dlužníků města
21	/	7	/	2014	Rozhodnutí o výběru zhotovitele rekonstrukce komunikace Bratrská
22	/	7	/	2014	Návrh na vyhlášení Nositele tradic roku 2014
23	/	7	/	2014	Žádost o přidělení bytu v DPS – V.V.
24	/	7	/	2014	Žádost o přidělení bytu v DPS – M.P.
25	/	7	/	2014	Smlouva o prostorovém uspořádání staveb

USNESENÍ:

1/7/2014 : Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu P.J.

Popis : Pan P.J. bydlí v bytě o velikosti 3+1. Bude se stěhovat do rodinného domu. V bytě s ním víc jak rok bydlí paní I.D., která má zájem o převod nájemní smlouvy a žádá radu o mimořádné přidělení tohoto bytu . Nabízí předplacené nájemné ve výši 50 000,- Kč. V tomto případě se jedná o byt velikosti 3+1 v nadstavbě, proto město doposud vždy požadovalo 100 000,- Kč.

Usnesení : Rada města souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 3+1 paní I.D. za stávající věcně usměrněné nájemné. Nájemní smlouva bude na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení. Podmínkou přidělení bytu je složení předplaceného nájemného ve výši 100 000,- Kč na účet pronajímatele.

2/7/2014 : Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu D.K.

Popis : Pan D.K. bydlí v bytě o velikosti 2+1. Bude se stěhovat do podnájmu .V bytě má kuchyňskou linku na míru a nové podlahové krytiny. Žádá o mimořádné přidělení bytu pro D.Z., s kterým je dohodnut na úhradě za provedené úpravy. Pan Z. souhlasí s uhrazením předplaceného nájemného ve výši 50 000,- Kč.

Usnesení : Rada města souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 panu D. Z. za smluvní nájemné ve výši 39 Kč/m². Nájemní smlouva bude na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení. Podmínkou přidělení bytu je složení předplaceného nájemného ve výši 50 000,- Kč na účet pronajímatele.

3/7/2014 : Pohádková stezka Lužánky

Popis : Rada města schválila pod bodem 13/3/2014 na své schůzi dne 4. 3. 2014 podání žádosti o dotaci z Fondu Vysočiny – program Sportoviště 2014 na realizaci projektu „Pohádková stezka Lužánky“. Jedná se o projekt, který zatraktivní cestu z Lužánek alejí na Nové Dvory. Cesta bude významnou spojnicí mezi sportovním areálem a Centrem zelených vědomostí. Cílem realizace stezky je umožnit dětem radostnější a hravější pohyb směrem z kopce i nahoru. Navrhované prvky jsou nízké lanové překážky s přestupními ploškami, prolézací panáči a chodníky s různými způsoby chůze. Rozpočet je cca 300 000,- Kč, přičemž dotace činí 100 tis. Kč. Jelikož se jedná o speciální výrobu, navrhuje vedení města oslovit s poptávkou firmu Projekt Outdoor s. r. o. z Olomouce, která se již podílela na projektování a která je v tomto oboru zkušenou firmou. (www.ropescourses.eu).

Usnesení : Rada města schvaluje realizaci pohádkové stezky Lužánky.

4/7/2014 : Singltrek

Popis : V rámci podpory turistiky na Bystřicku již vznikly nové mapy s cykloktrasami. Připravuje se aktualizace tras pro pěší, zvažuje se možnost tzv. feraty (zajištěná cesta, nazývaná podle italského označení Via Ferrata, je cesta v náročném horském terénu, která je vybavená jistícími fixními lany, železnými stupačkami, případně dalšími umělými pomůckami. Cílem takových úprav je zvýšení bezpečnosti procházejících osob a zpřístupnění terénu i návštěvníkům, kteří nemají zkušenosti s náročnými horolezeckými výstupy). Dále se připravuje aktualizace a modernizace turistického webu a další aktivity. Jednou ze zvažovaných příležitostí je tzv. singltrek, což jsou přírodě blízké stezky pro terénní cyklistiku. Je projektovaný podle speciální metodiky, která cyklistům poskytuje maximální zážitek a zajišťuje co nejvyšší bezpečnost a šetrný přístup k přírodě. Město je v kontaktu s organizátory Rychlebských stezek (<http://www.rychlebskestezky.cz/cs/>), což jsou v republice asi nejkompexnější singltrekové tratě.

Prvním úkolem pro realizaci je posoudit, zda-li jsou v okolí Bystřice vhodné terény

pro tyto tratě. Z tohoto důvodu město navrhuje, aby místní terén prozkoumal Pavel Horník, zakladatel Rychlebských stezek a posoudil vhodnost umístění. Jistou výhodou je, že město má ve vlastnictví lesy. Samozřejmě bude veškerý postup konzultován s Petrem Juračkou, jednatelem LSO.

Usnesení : Rada města schvaluje objednávku na posouzení vhodnosti terénu v okolí města pro realizaci singtrekových tratí.

5/7/2014 : Řádná účetní závěrka za rok 2013 - Bystřická tepelná s.r.o.

Popis : Dne 19.5.2014 proběhla schůze Dozorčí rady společnosti Bystřická tepelná s.r.o., která prostudovala účetní závěrku za rok 2013, kterou předložil jednatel společnosti p. Stanislav Loukota. Dozorčí rada s ní vyslovila souhlas a spolu s jednatelem ji předložila radě města jako společníkovi při výkonu působnosti valné hromady. Dále dozorčí rada zkoumala problematiku dluhu p. Jiřího Tihlaříka ve výši 447 000 Kč, který vznikl na základě zálohové faktury, kdy pan Tihlařík měl dodat palivo. Dozorčí rada projednala možné způsoby vymáhání dluhu a navrhuje jednatelem společnosti podání žaloby na vydání platebního rozkazu. Dále dozorčí rada doporučuje celou situaci projednat na valné hromadě.

Usnesení : Rada města schvaluje Rozhodnutí společníka při výkonu působnosti valné hromady.

6/7/2014 : Účetní závěrka společnosti EDEN CENTRE, s.r.o.

Popis : Společnost EDEN CENTRE, s.r.o. věnující se zemědělské činnosti v kravínu na Nových Dvorech a na polnostech ve vlastnictví města, má za sebou první celý rok fungování (v roce 2012 fungovala jen 4 měsíce) a předkládá proto řádnou účetní závěrku za první rok 2013.

Společnost vykázala provozní ztrátu (tj. bez započtení odpisů, které jsou nákladem avšak nikomu se neplatí) 698 tis. Kč, což odpovídá takřka přesně předpokladu dle finančního plánu sestaveného při vzniku společnosti (tento finanční plán počítal s dvou a tříletým náběhem, než se společnost podaří dostat do kladného hospodářského výsledku). Významná část z této ztráty (460 tis. Kč) jde navíc na vrub výdajů, které se věcně vážou nikoliv k zemědělské činnosti, nýbrž k připravovaným a nabíhajícím aktivitám Centra zelených vědomostí jakožto turistické atraktivity. Jedná se zejména o osobní výdaje „společných zaměstnanců“ zemědělské a turistické části a částečně také o výdaje související s přípravou dotovaného projektu na propagaci CZV. Jelikož však Eden servisní jako provozovatel CZV vzniká až v průběhu roku 2014, skončily tyto náklady (a je tomu tak ještě i po část roku 2014) v EDEN CENTRE a zhoršily tak jeho hospodářský výsledek. Reálný provozní výsledek hospodaření EDEN CENTRE je tedy (698 tis. - 460 tis.) 238 tis. Kč.

Z uvedeného popisu stavu vyplývá i níže uvedený návrh na řešení ztráty spočívající v tom, že „vlastní ztráta“ společnosti bude účtována jako neuhrazená ztráta minulých let (a bude čekat na úhradu z budoucích zisků) a ztráta způsobená činností ve prospěch CZV bude společnosti městem jako společníkem uhrazena. Toto řešení je poměrně nutné – tyto vynaložené náklady znamenaly pochopitelně i jejich finanční úhradu a společnosti kvůli tomu hrozí nedostatek hotovosti. Společnost má totiž velký objem peněz vázán jednak v pořízené zemědělské technice a dále také ve výdajích na jarní práce na polích – peníze z tržeb budou až na podzim.

Usnesení : Rada města ve funkci Valné hromady společnosti EDEN CENTRE, s.r.o. schvaluje řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2013 a rozhoduje o úhradě ztráty v celkové výši 990.353,29 Kč takto :

- částku 530.353,29 Kč účtovat na účet neuhrazené ztráty minulých let
- částku 460.000,- Kč uhradit ze zdrojů jediného společníka Města Bystřice nad Pernštejnem

7/7/2014 : Schválení smlouvy o výkonu funkce člena představenstva TS města a.s.

Popis : Rada města ve funkci valné hromady městských společností schválila na svých zasedáních dne 15.4.2014 a 6.5.2014 smlouvy o výkonu funkce jednatelů městských společností s ručením omezeným.

Podle ust. § 777 odst. 3 zákona o obchodních korporacích se ujednání smluv o výkonu funkce a o odměně musí uzpůsobit tomuto zákonu do 6 měsíců ode dne účinnosti tohoto zákona (tedy do 30.6.2014), jinak platí, že je výkon funkce od 1.7.2014 bezplatný. Z tohoto důvodu musí být radě města předloženy ke schválení všechny smlouvy o výkonu funkce jednatelů městských společností do 30.6.2014 tak, aby byly v souladu s citovaným zákonem.

S odkazem na výše uvedené je radě města předkládána poslední smlouva o výkonu funkce podle ust. § 59 a násl. zák. čís. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, kterou uzavírá rada města ve funkci valné hromady společností TS města a.s. se členem představenstva Ing. Romanem Kerktem.

Touto novou smlouvou se ruší všechny dříve uzavřené smlouvy o výkonu funkce člena představenstva uzavřené mezi uvedeným členem představenstva a městskou akciovou společností.

Usnesení : Rada města ve funkci valné hromady společností TS města a.s.

s c h v a l u j e

podle ust. § 102 odst. 2, písm. b) a c) zák. čís. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

s účinností od 1.6.2014

- Smlouvu o výkonu funkce člena představenstva uzavřenou mezi valnou hromadou společnosti TS města a.s. a Ing. Romanem Kerktem

8/7/2014 : Sdružení obrany spotřebitelů - Asociace

Popis : V Bystřici nad Pernštejnem provozuje Sdružení ochrany spotřebitelů (SOS) bezplatnou poradnu, která pomáhá obyvatelům Bystřice nad Pernštejnem a blízkého okolí při řešení spotřebitelských a jiných právních problémů, ve kterých se často ocitají kvůli své právní a finanční neznalosti.

Cílem projektu Obrana spotřebitele je informovat obyvatele a zejména příslušníky specificky ohrožených skupin o nejrůznějších problémech z oblasti spotřebitelského práva, sociální oblasti, právní a finanční gramotnosti. Cílovou skupinu projektu tvoří občané ze sociálně slabších vrstev a dále specifické skupiny ohrožené z důvodu nedostatečných zkušeností a nedostatku informací v právní a finanční oblasti – studenti, senioři, mladí rodiče s dětmi, ženy na mateřské dovolené, kteří se často stávají oběťmi tzv. „šmejdu“.

Do současné doby bylo v této poradně řešeno 11 případů s plnou právní podporou v rámci mimosoudního řízení, 8 případů s podporou poradenskou osobní a 26 případů s podporou poradenskou telefonickou.

Spotřebitelské poradenství je v současné době poskytováno v Bystřici nad Pernštejnem každé sudé pondělí od 15 do 17 hodin v zasedací místnosti městského úřadu. Tuto činnost zajišťuje Ing. Marie Hanáková v rámci své pracovní doby. Poradenství je poskytované obyvatelům bezplatně, aby ho mohli využít spotřebitelé bez ohledu na finanční situaci. SOS nevytváří zisk a je odkázáno na podporu z dotačních programů a ze subjektů veřejné správy. Ing. Marie Hanáková ukončí pracovní poměr s Městem Bystřice nad Pernštejnem ke dni 30.6.2014 a poradenská činnost byla do jisté míry její soukromou aktivitou. Aby bylo možné plně zabezpečit fungování poradny v Bystřici nad Pernštejnem i do budoucna, žádá SOS o stanovisko, zda bude moci poradnu v Bystřici n.P. provozovat i nadále za současných podmínek, tj. prostory a zázemí zdarma. Dále žádá město o poskytnutí symbolické finanční částky ve výši 2.000,- Kč/rok pro zajištění chodu poradny v Bystřici nad Pernštejnem, popřípadě rozšíření poskytovaných služeb.

- Usnesení** : Rada města **schvaluje**
- další fungování bezplatné poradny Sdružení obrany spotřebitelů v prostorách městského úřadu za současných podmínek
 - poskytnutí finanční částky 2.000,- Kč/rok Sdružení obrany spotřebitelů pro zajištění chodu poradny v Bystřici nad Pernštejnem

9/7/2014 : **Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2013**

Popis : Zákon o účetnictví č. 563/1991 Sb. (poslední změna zákon č. 239/2012 Sb. s účinností od 1.9.2012) stanovil obcím a krajům povinnost schvalovat účetní závěrky svých zřízených příspěvkových organizací. Tato povinnost schvalování pro příspěvkové organizace je v kompetenci rady města.
Na základě Směrnice o schvalování účetních závěrek a na základě předložené zprávy z finančního výboru, jehož činnost představuje kontrolu závěrek příspěvkových organizací, předkládá finanční výbor radě města zprávu o výsledku kontrol a doporučuje Závěrky příspěvkových organizací ke schválení .

Finanční výbor navrhuje radě města ke schválení účetní závěrku těchto příspěvkových organizací :

Základní škola T.G.Masaryka Bystřice nad Pernštejnem

Základní škola Nádražní 615

Mateřská škola Bystřice nad Pernštejnem

Dům dětí a mládeže Bystřice nad Pernštejnem

Základní umělecká škola Bystřice nad Pernštejnem

Školní jídelna Bystřice n.P, příspěvková organizace

- Usnesení** : Rada města Bystřice n. P. schvaluje :
- Účetní závěrku za rok 2013 PO - Základní škola T.G.Masaryka Bystřice nad Pernštejnem**
 - Účetní závěrku za rok 2013 PO -Základní škola Nádražní 615**
 - Účetní závěrku za rok 2013 PO -Mateřská škola Bystřice nad Pernštejnem**
 - Účetní závěrku za rok 2013 PO -Dům dětí a mládeže Bystřice nad Pernštejnem**
 - Účetní závěrku za rok 2013 PO - Základní umělecká škola Bystřice nad Pernštejnem**
 - Účetní závěrku za rok 2013 PO - Školní jídelna Bystřice n.P, příspěvková organizace**

10/7/2014 : **Závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2013**

Popis : Odbor financí předložil Radě města Bystřice nad Pernštejnem ke schválení návrh Závěrečného účtu Města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2013, který byl projednán finančním výborem dne 19.5.2014 a doporučen ke schválení v radě města i zastupitelstvu města.

Podrobný popis včetně celkových přehledů je doplněn v příloze včetně zprávy auditora a včetně přehledů hospodaření zřízených příspěvkových organizací a přehledů hospodaření založených právnických osob.

- Usnesení** : Po projednání návrhu Závěrečného účtu Města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2013 a přehledů hospodaření zřízených příspěvkových organizací a přehledů hospodaření založených právnických osob doporučuje rada města zastupitelstvu ke schválení Závěrečný účet Města Bystřice nad Pernštejnem bez výhrad

11/7/2014 : **Účetní závěrka společnosti Poliklinika města Bystřice n.P., s.r.o. za rok 2013**

Popis : Jednatelka společnosti Poliklinika města Bystřice n.P., s.r.o. Ing. Jaroslava Chalupová přednesla radě města Zprávu o účetní závěrce společnosti za rok 2013, která je přílohou k zápisu jednání rady města.

- Usnesení** : Rada města ve funkci valné hromady společnosti Poliklinika města Bystřice n.P., s.r.o. schvaluje :
- Účetní závěrku společnosti za rok 2013
 - Rozhodnutí společníka při výkonu funkce valné hromady
 - Hospodářský výsledek – ztrátu ve výši 301820,40 Kč schvaluje zaúčtovat na neuhrazená ztráta minulých let
 - Schvaluje úhradu ztráty ve výši 301820,40 Kč jediným společníkem v plné výši

12/7/2014 : Rekonstrukce elektrorozvodů v kuchyni MŠ Čtyřlístek

Popis : Na počátku roku podalo město žádost do Fondu Vysočina do programu Naše školka 2014. Městu byla přiznána dotace ve výši 96.275,- Kč, celkové náklady akce se předpokládají ve výši 192.550,- Kč. Realizaci chce město pověřit TS města a.s., přesný termín realizace bude dojednáno.

Usnesení : Rada města schvaluje realizaci akce „Rekonstrukce elektrorozvodů v kuchyni MŠ Čtyřlístek“ v celkové výši 192.550,- Kč s využitím dotace z Fondu Vysočina ve výši cca 97.000,- Kč.

13/7/2014 : Věcné břemeno

Popis : V roce 1999 uzavřelo město Bystřice nad Pernštejnem s ČD s.p. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, které spočívalo v právu vybudování kolektoru pod železniční tratí a přivedení všech inženýrských sítí do průmyslové zóny. Vyhotovení smlouvy pro katastr nemovitostí garantovaly České dráhy. Před nedávnem se zástupci ČD ozvali, že není uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene a vyzvali město k uzavření smlouvy na základě smlouvy předchozí.

Usnesení : Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene : České dráhy a.s. zřizují ve prospěch města Bystřice nad Pernštejnem osobní služebnost inženýrské sítě – spočívající v právu zřízení, provozování na pozemcích 2983 a 3219/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem elektrické vedení NN, sdělovací kabely, veřejné osvětlení, vedení místního rozhlasu, kanalizace, vodovod, STL plynovod a teplovod. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou částku 85 900 Kč + DPH.

14/7/2014 : Účetní závěrka společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. za rok 2013

Popis : Jednatel společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. předložil radě města výroční zprávu společnosti za rok 2013 a účetní závěrku s přílohami.

Usnesení : Rada města ve funkci valné hromady společnosti Areál sportu a kultury s. r. o. schvaluje :

- Účetní závěrku společnosti za rok 2013
- Rozhodnutí společníka ve funkci valné hromady
- Hospodářský výsledek – ztrátu ve výši 1.111.773,51 Kč v účetním období 2013
- Úhradu ztráty v plné výši jediným společníkem

15/7/2014 : Havárie mycího stroje – školní vývařovna

Popis : Rada města řešila dne 15.4.2014 havárii mycího stroje a následně řešení situace ve vývařovně.

Technik nacenil provizorní opravu stroje a navrhl řešení situace, při které by byly odstraněny příčiny havárie. V mezidobě byla oslovena firma AGR Gastro, která má za úkol zpracovat studii stavu jednotlivých zařízení, návaznost výroby a výrobních postupů a postupů oprav. Dle odborníků je kuchyně s ohledem na věk a provoz opotřebovaná. Kuchyně je zařízena takovými zařízeními, která mají nákladné náhradní díly, nejsou ihned – v některých případech už vůbec - dostupné.

Usnesení : Rada města souhlasí s opravou myčky ve vývařovně za částku dle bodu 1) a 2) přílohy

16/7/2014 : Rekonstrukce vstupu, šatny a foyer na obřadní síň kulturního domu

Popis : Odbor správní a školství byl vedením města pověřen k dopracování projektové dokumentace na rekonstrukci vstupu, šatny a foyer na obřadní síň kulturního domu. Vzhledem ke specifčnosti akce bylo nutné přistoupit i k rekonstrukci vzduchotechniky, klimatizace a topení těchto prostor a s tím souvisejícího zapracování finančně náročné oblasti měření a regulace. Na tyto práce byl zhotoven samostatný projekt tak, aby v dalších etapách navazoval a došlo posléze ke konečné synchronizaci řešení regulace vzduchotechniky celého objektu. Zejména z tohoto důvodu se částka schválená v rozpočtu města na rekonstrukci foyer ve výši 2 mil. Kč jevila již v této fázi jako nedostačující.

Poté bylo přistoupeno k výběrovému řízení. Tato zakázka nebyla zadávána podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jednalo o zakázku malého rozsahu (předpokládaná hodnota nedosáhne v případě veřejné zakázky na dodávky nebo veřejné zakázky na služby 2 mil. Kč bez daně z přidané hodnoty nebo v případě veřejné zakázky na stavební práce 6 mil. Kč bez daně z přidané hodnoty).

Byly osloveny tyto firmy: TS Města a.s., Stavospol spol. s r.o. a Stavoflos s.r.o. Nabídku na stavební část podala firma Stavospol spol. s r.o. a nabídku na celou zakázku podala firma Stavoflos s.r.o. Společnost TS Města a.s. nabídku nepodala.

Po celkovém zhodnocení cenových nabídek bylo zjištěno, že cenově nejlepší a nejucelenější nabídku podala společnost Stavoflos s.r.o. v celkové výši 4.780.807,- Kč bez DPH.

Aby schodek v rozpočtu této položky nebyl tak výrazný, navrhuje OSŠ využít i částku 800 tis. ze stejné kapitoly, která byla určena na nátěr fasády KD. Rozdíl ve schváleném rozpočtu a částkou nutnou na realizaci díla by pak činil 1.500.000,- Kč, na kterou je nutné (v případě souhlasu s realizací) schválit rozpočtové opatření.

Usnesení : Rada města schvaluje:

- 1) vítěze výběrového řízení a smlouvu na dodávku díla Rekonstrukce vstupu, šatny a foyer na obřadní síň kulturního domu, firmu Stavoflos s.r.o.
- 2) převod prostředků v rámci kapitoly 3392 rozpočtu města (800 tis. Kč - nátěr fasády KD) využít na financování díla uvedeného v bodě 1) usnesení
- 3) rozpočtové opatření na dofinancování díla uvedeného v bodě 1) usnesení ve výši 1,5 mil. Kč

Rada města pověřuje vypracováním shora uvedených rozpočtových opatření odbor financí MěÚ Bystřice n.P.

17/7/2014 : Odměny ředitelů škol a školských zařízení v Bystřici nad Pernštejnem

Popis : Dle ust. § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce lze poskytnout odměnu za úspěšné splnění mimořádného nebo zvlášť významného pracovního úkolu. Dle školského zákona se odměna a další platové náležitosti statutárních orgánů škol a školských zařízení – ředitelů škol a školských zařízení - světuje tomu, kdo statutární orgán do funkce jmenuje, tedy zřizovateli.

V souladu s touto právní úpravou navrhuje oddělení školství odměny pro ředitele I. ZŠ – Mgr. Jaroslava Slámu, ředitelku MŠ – Mgr. Vlastu Moncmanovou, ředitele ZŠ Nádražní Mgr. Martina Horáka, ředitelku ZUŠ – Mgr. Evu Bagarovou a ředitele DDM – Ing. Karla Krondráfa ve výši dle přílohy.

Podkladem pro stanovení výše odměn bylo písemně zpracované hodnocení činností ředitelů školských zařízení za 1. pololetí školního roku 2013/14.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje navržené odměny ředitelům škol a školských zařízení v Bystřici n. P. dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení.

Rada města Bystřice n.P. schvaluje mimořádnou odměnu ve výši 10.000 Kč paní Mgr. Evě Bagarové při příležitosti jejího odchodu do starobního důchodu. Odměna

bude vyplacena ve mzdě za červen 2014.

18/7/2014 : Rozhodčí doložka

Popis : Rada města projednala na svém zasedání dne 15.4.2014 právní rozbor a doporučení na uzavírání rozhodčích doložek při podpisu nových nájemních smluv. K této věci přijala usnesení č. 13/5/2014, kterým souhlasila s tím, aby byly rozhodčí doložky součástí nájemních smluv na pronájem bytů s účinností od 1.6.2014, pověřila OBH zadat zpracování rozhodčí doložky včetně návrhu podání na rozhodčí řízení AK Svejkovský a Kabelková v Plzni a uložila OBH upravit Směrnicí č.1/2011 o pravidlech výběrového řízení na uzavírání smluv o nájmu bytů ve smyslu používání rozhodčích doložek.

V souladu s tímto usnesením předkládáme radě města 2 typy rozhodčích smluv (Příloha č. 1 a 2). Přílohou č. 1 je univerzální rozhodčí smlouva, podle které bude spory vznikající z nájemních smluv řešit Rozhodčí soud při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR jedním rozhodcem podle jeho řádu jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. V příloze č. 2 je předkládána rozhodčí smlouva, která upravuje pravidla rozhodčího řízení, na kterých se dohodnou smluvní strany a která konkretizuje jména rozhodců, kteří budou případné spory rozhodovat. V případě, že dojde ke sporu, nelze již tento spor řešit s jinými rozhodci než s těmi, kteří jsou uvedeni ve smlouvě. Podrobnější vysvětlení k oběma smlouvám bude členům rady podáno na zasedání dne 27.5.2014.

Usnesení : Rada města odkládá rozhodnutí ve věci rozhodčí doložky do příštího zasedání rady dne 17.6.2014 a ukládá městskému úřadu zpracovat rozhodčí doložku v kombinaci obou návrhů – stanovit 3 jména rozhodců a v případě, kdy nebude technicky možné využít některého se stanovených rozhodců, bude spor vzniklý z nájemní smlouvy řešit Rozhodčí soud při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR.

19/7/2014 : Stanovení platového výměru ředitelky ZUŠ

Popis : Na základě konkursního řízení na vedoucí pracovní místo – jmenovala rada města Mgr. Miladu Krásenkou s účinností od 1.7.2014 ředitelkou ZUŠ. Zřizovatel ředitele jmenuje a zároveň stanovuje plat. Oddělení školství proto předkládá ke schválení návrh platového výměru, který je zpracován v souladu se zákoníkem práce, nařízením vlády o platových poměrech a pravidly, která pro tuto potřebu k 1.1.2011 schválila rada města.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. schvaluje s účinností od 1.7.2014 platový výměr ředitelky ZUŠ Bystřice nad Pernštejnem, příspěvkové organizace Mgr. Milady Krásenské dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

20/7/2014 : Evidence dlužníků města

Popis : Rada města uložila odboru správnímu a školství předložit evidenci dlužníků města a městských společností. Tato evidence je přílohou této zprávy.

Usnesení : Rada města bere na vědomí evidenci dlužníků města a městských společností a ukládá OSŠ připravit návrh na odpis pohledávek.

21/7/2014 : Rozhodnutí o výběru zhotovitele rekonstrukce komunikace Bratrská

Popis : Před dvěma týdny bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby Bystřice nad Pernštejnem rekonstrukce místní komunikace ul. Bratrská s rozpočtovanou cenou 5 500 000 Kč bez DPH. Výzva k podání nabídky se zadávací dokumentací byla zaslána pěti firmám. V termínu pro podání nabídek byly doručeny 4 nabídky a hodnoceny byly všechny čtyři nabídky (SPH Stavby s.r.o.; SWIETELSKY s.r.o. COLAS CZ a.s. a Dlažba Vysoké Mýto). Hodnotícím kritériem pro výběr zhotovitele byla nejnižší nabídková cena. Hodnotící komise po hodnocení a prozkoumání nabídek doporučuje zadavateli uzavření smlouvy s firmou Dlažba Vysoké Mýto s.r.o., která dala v nabídce nejnižší cenu 4 670 585 Kč včetně DPH.

Usnesení : Rada města schvaluje dle doporučení hodnotící komise uzavření smlouvy na zhotovitele rekonstrukce komunikace ulice Bratrská s firmou Dlažba Vysoké Mýto s.r.o.

22/7/2014 : Návrh na vyhlášení Nositele tradic roku 2014

Popis : V letošním roce byl vyhlášen již 3. ročník Nositele tradic Bystřicka. Komise pro přípravu zařadila do hodnocení všechny návrhy z minulého roku a nový návrh na zařazení - tradice závodů přes rybník v Blažkově.

1. GEAM Dolní Rožínka – tradice těžby na Bystřicku
2. Josef Sedlář z Věchnova – tradice pečení chleba
3. Vlastimil Fendrych – tradice zemědělské činnosti, pěstování brambor
4. TJ Rozsochy – nositelé tradice ostatků a masopustu
5. SDH Blažkov - Blažkovské závody přes rybník.

Dne 7.3.2014 se sešla komise pro přípravu udělování tohoto titulu a jednohlasně navrhla udělit titul Nositele tradic Bystřicka 2014 „Blažkovským závodům přes rybník“ – SDH Blažkov.

Tradice závodů vznikla již v roce 1947 a letos se pojede již 52. ročník. K přetržce došlo jen v letech, kdy byl rybník zničený lokální povodní a z finančních důvodů nemohl být v krátké době obnoven. Celou akci zajišťuje a tedy nositelem této tradice je Sbor dobrovolných hasičů v Blažkově.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. schvaluje udělení titulu Nositel tradic Bystřicka pro rok 2014 Sboru dobrovolných hasičů v Blažkově jako nositeli tradice Blažkovských závodů přes rybník.

23/7/2014 : Žádost o přidělení bytu v DPS – V.V.

Popis : Odbor SVZ žádá o přidělení bytu v DPS paní V.V. Ta bude využívat pečovatelskou službu – zajištění obědů, dopravu, úklid.
Bydlet bude sama.

Usnesení : Rada schvaluje přidělení bytu č.21 v DPS paní Vlastě Vomelové.

24 /7/2014 : Žádost o přidělení bytu v DPS –M.P.

Popis : Odbor SVZ žádá o přidělení bytu v DPS paní M.P. Bude využívat pečovatelskou službu – zajištění obědů, doprava.
Bydlet bude sama.

Usnesení : Rada města schvaluje přidělení bytu č.26 v DPS paní Marii Pustinové.

25/7/2014 : Smlouva o prostorovém uspořádání staveb

Popis : Odbor správy majetku a investic žádá radu města o schválení smlouvy o prostorovém uspořádání staveb mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem, SVK Žďársko a VAS pro stavbu Bystřice nad Pernštejnem – rekonstrukce místní komunikace ulice Bratrská. Smlouvu je přiložena k nahlédnutí v příloze.

Usnesení : Rada města schvaluje smlouvu o prostorovém uspořádání staveb pro stavbu Bystřice nad Pernštejnem – rekonstrukce místní komunikace ulice Bratrská