



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem

č. 5 / 2007

konané dne 19.9.2007

v 17.00 hodin,

v malém sále Kulturního domu v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomní

Členové zastupitelstva : Stanislav Bartoš, PhDr.Vladimír Cisár, Petr Hanzlík, Lenka Jobánková, MUDr.Pavel Lukša, MUDr.Petr Martínek, Ing.Hicham Nemrah, Mgr.Miroslav Novák, Ing.Karel Pačiska, Petr Paleček, MUDr.Aleš Ptáček, MUDr.Miluše Sáblíková, Antonín Tulis, Ing.Zdeněk Vetešník, Bc.Josef Vojta, Ing.Bohumil Kotlán, MVDr.Petr Dvořák, Hanička Pečinková, akad.mal.Karel Rossí

S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková

Hosté :

Omluveni : Jiří Boháč, Ing.Zdeněk Mašík, Ing.Josef Novotný, Petr Macháček

Návrhová komise - **předseda** : Mgr.Miroslav Novák
- **členové** : Ing. Hicham Nemrah, Petr Hanzlík
Ověřovatelé zápisu : Akad.mal. Karel Rossí, Lenka Jobánková
Nesplněné usnesení (termín plnění) : Vše splněno
Námítky členů zast. proti zápisu č. 4/2007 : Bez připomínek

Schválení členů návrhové komise

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Schválení ověřovatelů zápisu

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Schválení pořadu jednání

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

POŘAD JEDNÁNÍ

1 / 5 / 2007	Schválení Vyhlášky č.1/2007
2 / 5 / 2007	Majetkové převody
3 / 5 / 2007	Schválení finančního daru římsko-katolickému farnímu úřadu
4 / 5 / 2007	Poskytnutí daru nadaci Ludmila 2007
5 / 5 / 2007	Poskytnutí daru Petru Svobodovi
6 / 5 / 2007	Poskytnutí příspěvku SVK
7 / 5 / 2007	Zpráva o ukončení investiční akce – rozšíření hřbitova
8 / 5 / 2007	Svaz měst a obcí
9 / 5 / 2007	Komunitní plán sociálních služeb Bystřice n.P.

USNESENÍ:

1/5/2007 : Vyhláška č. 1/2007, kterou se mění Vyhláška č. 3/2004, o místních poplatcích

Popis : Dnem 1.2.2007 byla schválena změna organizační struktury městského úřadu. S ohledem na sloučení odboru obecního živnostenského úřadu s odborem financí a zřízením nového odboru správy majetku a investic dochází i ke změnám ve správě a vybírání místních poplatků. S ohledem na tyto změny navrhuje odbor správních a školství ve spolupráci s tajemnicí MěÚ změny vyhlášky č. 3/2004, o místních poplatcích, které jsou zpracovány v předložené Vyhlášce č. 1/2007. Rada města projednala návrh vyhlášky na svém zasedání dne 4.9.2007 a doporučila zastupitelstvu města Vyhlášku č. 1/2007 ke schválení.

Z jednání : tento materiál předložila zastupitelům ke schválení JUDr. Eva Špatková, zastupitelé jej projednali a schválili bez připomínek.

Usnesení : Zastupitelstvo města vydává podle ust. § 84 odst. 2, písm. i) obecně závaznou vyhlášku č. 1/2007, kterou se mění Vyhláška č. 3/2004, o místních poplatcích.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

Termín : splněno snesením

2/5/2007 : Majetkové převody

Popis : 1)V roce 2006 schválilo zastupitelstvo bezúplatný převod našich 8/22 pozemků v k.ú. Karasín do majetku Svazu vodovodů a kanalizací (jedná se o pozemky pod vodárnou pod hrází přehrady) . Jedna z obcí , které jsou s námi podílníky v LSO, bezúplatný převod neodsouhlasila, odsouhlasila pouze prodej. Tzn., že musíme schválit prodej – záměr o prodeji byl zveřejněn , a po schválení je možné sepsat smlouvu.

2)V návaznosti na přípravu vybudování rybníků v lokalitě Rácová, projektanti vybrali kromě našich pozemků i pozemek Mgr. M. Nováka, který je v k.ú. Ždánice . Na odprodeji této parcely jsme se nedohodli, jako řešení byla nalezena výměna. K této musíme koupit stejně velký pozemek od p. Londina a tento potom vyměnit s Mgr. Novákem. Takto směněné pozemky budou pro Mgr. Nováka navazovat na jeho nemovitosti. Výkup od p. Londina bude za cenu dle znaleckého posudku a následná směna s Mgr. Novákem bude bezúplatná. Rada tyto převody doporučuje Zastupitelstvu ke schválení.

3)V roce 2005 jsme požádali ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o prodej pozemku v dolní části náměstí , na kterém se nachází parčík před Korzem. Úřad přišel s možností bezúplatného převodu , který byl podmíněn určitými podmínkami. Takto to Zastupitelstvo schválilo. Přišla smlouva , kterou starosta podepsal, odešlo to do Prahy na ministerstvo financí, kde to leželo 2 roky a teď se jim ty podmínky toho převodu zdají nedostatečné, proto chtějí schválit aktualizované podmínky.

4)Na Rovinkách v lokalitě u rybníčku jsme v roce 2005 prodali stavební parcelu manželům Hájkovým. Stavební parcely byly prodány před dokončením inženýrských sítí a komunikací. Po zaměření skutečného stavu bylo zjištěno, že jsme se chodníkem dostali 2 m2 do pozemku manželů Hájkových .Hájkovi požadovali přikoupení cca 100 m2. Stavební komise i Rada tuto směnu s doplatkem

ve prospěch města doporučují Zastupitelstvu ke schválení . Záměr o směně byl zveřejněn

5)Ing. Drobeček požádal město prodej pozemku na Černém Vršku, byl zhotoven geometrický plán , dle požadavku stavební komise. Záměr o prodeji byl zveřejněn . Stavební komise i Rada doporučují Zastupitelstvu tento převod ke schválení.

6)Paní Koukolová , majitelka rekreačního objektu v Pivonicích nás požádala o prodej pozemku, který dlouhodobě užívala a který je zaplacen.Navíc uprostřed tohoto pozemku je parcela , která je ve vlastnictví p. Koukolové. Při koupi začátkem 80 let p. Koukolová myslela, že tento pozemek kupuje současně se stavbou. Záměr byl zveřejněn. Stavební komise i Rada doporučují Zastupitelstvu tento převod ke schválení.

7)Při zajišťování podkladů pro firmu Beton SPH, která zpracovává studii na plánovanou stavbu chodníku z Kameníku, bylo zjištěno, že chodník by měl jít přes 2 pozemky , které jsou vlastnictvím firmy Stavebniny Zeman s.r.o.Při kontrole pozemků v areálu bývalého Školního statku , který Stavebniny koupily, bylo zjištěno , že uvnitř areálu je jedna parcela ve vlastnictví města. Byla dohodnuta směna s doplatkem za 32 m² po 150 Kč/m² ve prospěch Stavebnin Zeman s.r.o. Záměr o směně byl zveřejněn.

8-9)Předminulé Zastupitelstvo schválilo prodej pozemků p. Humplikovi (za Telecomem) . V této lokalitě zůstaly ještě 2 parcely . O tyto požádal znovu p. Humplik a p. Slámová.Na základě dohody obou zájemců byly tyto rozděleny geometrickým plánem a byl zveřejněn záměr na prodej obou parcel oddělených GP. Rada i stavební komise doporučují Zastupitelstvu tyto převody ke schválení.

10)Při stavbě nové čerpací stanice firmy ZDAR a.s. došlo k posunutí naší čekárny MHD. Protože původní místo zasahovalo naším vlastnictvím do pozemku firmy ZDAR a nově byla čekárna postavena na pozemek, který je zčásti na našem a zčásti na pozemku firmy ZDAR. Byl zhotoven geometrický plán, který dle skutečného stavu dává majetkové vztahy do souladu. Záměr o této směně byl zveřejněn.

11)Asi před dvěma lety doporučila dozorčí rada LSO Radě města koupi lesních pozemků v k.ú. Bratrušín. Tyto pozemky navazují na náš les a koupí vznikne ucelený celek.Po tomto doporučení zemřel jeden ze spoluvlastníků , v loňském roce , kdy byla vyřízena pozůstalost , zemřela i dcera tohoto spoluvlastníka, která zdědila podíl po svém otci. V současné době je vyřízena další pozůstalost, pozemky je možné koupit. Koupě bude za cenu dle znaleckého posudku.

12-15) Na Rovinkách u Rybníčku bylo zablokováno díky vedení VN –linky 5 stavebních parcel. E.ON toto vedení uložil do země a tím tyto parcely bylo možno nabídnout do veřejné nabídky. Tato proběhla. Pokud mělo o jednotlivé parcely zájem více uchazečů , provedli jsme přihazování obálkovou metodou , proto se mohou lišit ceny.Výběrové řízení proběhlo za přítomnosti všech uchazečů,vyhodnocení obálek provedl místostarosta.

Z jednání : materiál byl zastupitelům ke schválení předložen Ing. Buchtou, během jednání tohoto bodu se dostavil Ing. Zdeněk Vetešník – počet přítomných členů

Usnesení : zastupitelstva : 19. Majetkové převody zastupitelé schválili bez připomínek.

1) Zastupitelstvo města schvaluje prodej 8/22 p.č. 321/31 o výměře 673 m², p.č. 321/32 o výměře 94 m², p.č. 321/54 o výměře 1817 m² v k.ú. Karasín Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko. Cena 14 316,50 Kč. (cena dle znaleckého posudku)

2) Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č. 2129/58 o výměře 8910 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od p. J. Londina . Cena dle znaleckého posudku.

3) Zastupitelstvo města schvaluje závazky, které budou uvedeny ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti, jejímž předmětem je bezúplatné nabytí nemovitosti - pozemku parc. č. 96 ostatní plocha, zeleň o výměře 424 m² včetně porostů v obci a k. ú. Bystřice nad Pernštejnem (dále jen „smlouva“), a to z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „převodce“) do vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem (dále jen „nabyvatel“):

Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v čl. I. smlouvy řádně pečovat, užívat ji pouze k dosavadnímu účelu, tj. jako zeleň - klidovou zónu s parkovou úpravou, nevyužívat ji ke komerčním účelům ani ji k takovým účelům nepronajímat, to vše po dobu 10 let ode dne nabytí vlastnického práva.

Nabyvatel se dále zavazuje nemovitost uvedenou v čl. I. smlouvy po dobu 10 let od nabytí vlastnického práva nezcizit ve prospěch jiné osoby.

Za porušení kteréhokoliv ze závazků uvedených v odst. 1 smlouvy je nabyvatel povinen převést do státního rozpočtu prostřednictvím převodce částku 10 000,00 Kč (slovy: desetisíckorunčeských).

Smluvní strany se výslovně dohodly, že zaplacením sankce závazky uvedené v odst. 1 nezanikají a převodce je oprávněn uplatnit sankci opakovaně při každém porušení závazků i kumulativně při porušení několika závazků najednou.

Za porušení závazku uvedeného v odst. 2, nezcizit předmětnou nemovitost po stanovenou dobu, je nabyvatel povinen převést do státního rozpočtu prostřednictvím převodce částku odpovídající ceně, kterou měla nemovitost ke dni uzavření smlouvy o bezúplatném převodu podle cenového předpisu platného a účinného v době bezúplatného převodu.

Zaplacením této sankce závazek dle odst. 2 zaniká.

Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodcem písemně vyzván.

Bude-li zjištěna výše sankce dle odst. 4 spojeno s účelně vynaloženými náklady (např. na vypracování znaleckého posudku), uhradí nabyvatel i tyto náklady, a to rovněž do 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodcem písemně vyzván.

Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele plněny a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

Nabyvatel je povinen vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v odst. 1. předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel ve smlouvě zavázal. Pro případ porušení této povinnosti si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

Těmito závazky se nahrazují podmínky, které byly schváleny Zastupitelstvem města

Bystřice nad Pernštejnem na jeho zasedání konaném dne 30. 5. 2005.

4)Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků:Z majetku manželů Hájkových do majetku města přejde p.č.3052/47 o výměře 2 m2, z majetku města do majetku manželů Hájkových přejde p.č.3052/46 o výměře 111 m2. Vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Cena 390 Kč/m2.Rozdíl 109 m2 v ceně 42 510 Kč ve prospěch města.

5)Zastupitelstvo města schvaluje prodej dílu „a“ z p.č. 3122/1 o výměře 426 m2, dílu „b“ z p.č. 3126/2 o výměře 13 m2, dílu „c“ z p.č. 3127/1o výměře 153 m2 a dílu „d“ z p.č. 3128/1 o výměře 28 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ing. F. Drobečkovi.Cena 72 100 Kč (116,29 Kč/m2).

6)Zastupitelstvo města schvaluje prodej 28/3 o výměře 234 m2 a p.č. (PK) 308 o výměře 5 m2 v k.ú. Pivonice p. M. Koukolové. Cena 20 Kč/m2.

7)Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků : z majetku města do majetku Stavebnin Zeman s.r.o. přejde p.č. 1405 o výměře 148 m2 , z majetku Stavebnin Zeman s.r.o. p.č. 1409 o výměře 101 m2 a p.č. 1415/13 o výměře 79 m2 , vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Cena 150 Kč/m2. Rozdíl 4 800 Kč ve prospěch Stavebnin Zeman s.r.o.

8)Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků : z majetku města do majetku firmy Zdar a.s. přejde p.č. 3217/20 o výměře 30 m2, z majetku firmy Zdar a.s. do majetku města přejde díl „a“ z p.č. 2905 o výměře 3 m2 , vše v k.ú Bystřice nad Pernštejnem. Cena 150 Kč/m2. Rozdíl 4 050 Kč ve prospěch města.

9)Zastupitelstvo města schvaluje prodej dílu „a“ z p.č. 721 o výměře 163 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. K. Humplikovi. Cena 300 Kč/m2.

10) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č.721 o výměře 378 m2, p.č. 722 o výměře 24 m2 a p.č. 720/6 o výměře 1 m2 v k.ú . Bystřice nad Pernštejnem p. M.Slámové . Cena 300 Kč/m2.

11)Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č. 173 o výměře 636 m2, p.č.174/1 o výměře 16 802 m2 v k.ú. Bratrušín od p. L. Beranové 1/9, p. A. Bohdálkové 1/3, p.D. Dolné 1/3, p. J. Filipové 1/9,p. P. Kisoové 1/9 .
p.č.174/6 o výměře 491 m2 v k.ú. Bratrušín od p. p. L. Beranové 1/36, p.A. Bohdálkové 1/12,p. J. Filipové 1/36, ing. J. Kotlána 1/12,F. Macha ¼, SJM H. a F. Šikulových 1/8, p. F. Šikuly 1/8.
Cena celkem 361 630 Kč. (Cena dle znaleckého posudku).

12) Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavební parcely p.č. 3052/22 o výměře 862 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům Doležalovým . Cena 550 Kč/m2 + 100 000 Kč.

13)Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavební parcely p.č.3052/25 o výměře 800 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům Tomáškovým. Cena 550 Kč/m2.

14)Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavební parcely p.č. 3052/23 o výměře 588

m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům Z. Iwachov Malárové a J.Iwachovovi . Cena 550 Kč/m2.

15) Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavební parcely p.č.3052/29 o výměře 645 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům Strakovým . Cena 550 Kč/m2+ 50 000 Kč

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Ing.Buchta
Termín : Splněno usnesením

3/5/2007 : Schválení finančního daru Římskokatolickému farnímu úřadu Bystřice nad Pernštejnem

Popis : V roce 2005 byly zahájeny badatelské práce související s nálezem historické pečeti obce Vítochov. Tato pečeť byla společně s dalšími obecními symboly – vlajkou a znakem slavnostně předána zástupcům osadního výboru na cyrilometodějské pouti v červenci 2006. Pro tuto slavnostní příležitost byly vyhotoveny také pamětní mince v počtu 1000 kusů, jejichž prodej byl zahájen právě na této „Vítochovské pouti“. Cena jedné mince byla stanovena radou města na 150,- Kč/kus s tím, že výtěžek z prodeje mincí bude použit na opravu „Vítochovského kostela“.

Při pouti v roce 2006 bylo prodáno 400 kusů mincí /výtěžek 60.000 Kč/, 36 kusů mincí bylo na této akci rozdáno čestným hostům a těm, kteří se zasloužili o pořádání akce. Při letošní pouti bylo prodáno 70 kusů mincí /výtěžek 10.500,- Kč/. V Informačním centru a kostele se prodalo 19 kusů mincí. Celkem bylo prodáno 489 kusů mincí. Tento výtěžek z prodeje mincí dosud nebyl převeden farnímu úřadu na opravu kostela ve Vítochově, ale je zahrnut v rozpočtu města.

Radě města byly navrženy 3 varianty výpočtu výše daru, který by měl být poskytnut Římskokatolickému farnímu úřadu v Bystřici nad Pernštejnem.

Varianta 1

Poskytnout jako dar celý výtěžek z prodeje 489 kusů mincí za 150 Kč, tj. 73.350 Kč, zaokrouhlo – **dar 73.000 Kč.**

Varianta 2

Poskytnout dar po odečtení DPH ve výši 19 %, které město z prodeje odvedlo. DPH z ceny jedné mince činí 28,50, tedy 489 kusů mincí za 121,50 Kč, tj. 59.413,50 Kč, zaokrouhlo – **dar 60.000 Kč.**

Varianta 3

Poskytnout dar po odečtení DPH a pořizovací ceny mince. DPH činí 28,50 Kč, pořizovací cena mince je 38 Kč, tedy 489 kusů mincí za 83,50 Kč, tj. 40.831,50 Kč, zaokrouhlo – **dar 41.000 Kč.**

Rada města schválila na svém zasedání 4.9.2007 Variantu 3 a doporučila ji zastupitelstvu ke schválení.

Zjednání : JUDr.Eva Špatková předložila zastupitelům variantu 3, kterou RM odsouhlasila a doporučila zastupitelům ke schválení. Zastupitelstvo ji bez připomínek schválilo.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje finanční dar ve výši 41.000 Kč Římskokatolickému farnímu úřadu Bystřice nad Pernštejnem na opravu kostela ve Vítochově.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

Termín : splněno usnesením

4/5/2007 : Poskytnutí daru Nadačnímu fondu Ludmila

Popis : Po ukončení „daňového ráje“ v roce 2005 jsme přestali našim smluvním partnerům vyplácet podíl na jejich daních. Menší část z nich se odstěhovala, větší část tu zůstala, stále tu platí daně, byť částky menší než dříve. Již loni jsme všem účastníkům daňového ráje nabídli možnost pokračování spolupráce, ovšem pouze za předpokladu, že budou umět najít formu, která v sobě neponese rizika, jež nás donutily daňový ráj ukončit. Tuto nabídku dosud využili pouze dva z podnikatelů. První a nejvýznamnější z nich byla paní Valová. Ta založila Nadaci Ludmila a město do Nadace před rokem vložilo přes 2 miliony korun. Nadace již v roce 2006 vyvíjela činnost. Já jsem využil svého práva a po skončení roku 2006 se seznámil s jejími výdaji. Mohu potvrdit, že veškeré do té doby vynaložené peníze byly vydány v souladu s principy Nadace a směřovaly do humanitární oblasti. Nyní uplynul další rok a paní Valová nás požádala o další příspěvek na konto Nadace vyplývající z daňové povinnosti paní Valové za rok 2006. Paní Valová jako uvážlivá podnikatelka spekuluje na budoucí snížení daňových sazeb, a proto daňovou povinnost nyní snižuje a odkládá do budoucna. Z toho důvodu je její daňová povinnost nižší než v roce 2005. Z téhož důvodu logicky méně darujeme i Nadaci Ludmila a to 706.960,- Kč. V příštích letech pak lze naopak předpokládat zase nárůst jak na straně inkasovaných daní tak i výše našeho daru Nadaci.

Z jednání : Předložený materiál Ing. Sitařem zastupitelé projednali a bez připomínek schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 706.960,- Kč Nadačnímu fondu Ludmila se sídlem Mezi Domky 4/2243, 130 00 Praha, IČO 27565530

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

Zodpovídá : Sitař

Termín : neprodleně po schválení

5/5/2007 : Poskytnutí daru Ing. Petru Svobodovi

Popis : Dalším z pozůstatků daňového ráje je to, že vyplácíme odměnu za zprostředkování těm smluvním partnerům, kteří před léty přivedly do Bystřice některého podnikatele. A pokud je ten předmětný podnikatel stále našim občanem a stále tu odvádí daně, přísluší nepochybně jejich zprostředkovatelům příslušná odměna. Letos se jedná o celkem 4 zprostředkovatele, 3 z nich jsou daňoví poradci, takže své služby nám fakturují a my je vyplácíme bez speciálního schválení Zastupitelstvem (jedná se o částky od 1 do 9,5 tis. Kč). Posledním zprostředkovatelem je nepodnikatel, pan Petr Svoboda, kterému jsme po celou dobu fungování daňového ráje vypláceli odměnu formou daru. Činíme tak i nyní s tím, že mu zároveň vyplácíme odměnu za léta 2005 a 2006 a tato činí 11.876,- Kč (3 % z výnosu daní jeho „oveček“). Závěrem pro Vaši informaci dále uvádím, že výnos z daňového ráje za rok 2006 činil asi 6,6 mil. Kč.

Z jednání : Návrh na poskytnutí daru Ing. Petru Svobodovi zastupitelé po projednání schválili bez připomínek.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí daru ve výši 11.876,- Kč panu

Ing. Petru Svobodovi.
Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Sitař
Termín : neprodleně po schválení

6/5/2007 : Poskytnutí příspěvku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko

Popis : Jak známo společnost ZDT má svoji provozovnu v Bystřici na ulici Nádražní. V této oblasti není dosud vyřešeno odkanalizování, ovšem ZDT je zatím jedinou firmou v této lokalitě, která přistoupila aktivně k řešení tohoto problému. Před časem se rozhodla vybudovat kanalizační přípojku a zaústit ji do stávající kanalizace v blízkosti podniku Rathgeber.
Tehdy město vstoupilo v jednání se ZDT a navrhlo mu spolupráci. Motivem byl fakt, že město jako člen SVK má zájem na systematickém odkanalizování celé této oblasti (tj. nikoliv pouze areálu ZDT). Navrhované řešení spočívalo v tom, že část přípojky (přibližně po plot areálu ZDT) se provede jako kanalizační stoka, což v budoucnu umožní pokračovat v budování této stoky dále směrem k areálu PKS.
ZDT tento návrh akceptovalo, vybuvovalo kanalizaci a nyní stojíme před úkolem naplnit předmět dohody mezi městem a ZDT. Aktuálním vlastníkem celé vybudované kanalizace je investor, tj. ZDT. Vlastníkem stoky však musí být v provozní fázi SVK, ten však nemá na pořízení této stoky rozpočtované peníze. Byla proto uzavřena trojstranná dohoda mezi městem, ZDT a SVK (tato dohoda byla schválena VAS jako provozovatelem), že město poskytne SVK příspěvek a tento si za přijaté peníze od ZDT koupí předmětnou kanalizaci.
Výše ceny vznikla tak, že se vzala pořizovací cena části kanalizace, která se stavěla pouze a právě pro účely města jako příprava na budoucí prodloužení kanalizace směrem k areálu PKS, tj. museli jsme se nyní dostat aspoň za plot ZDT na obecní pozemek (109.657,- Kč). Pak se vzala cena zbylé „společné“ kanalizace (474.822,- Kč), připočetla se cena věcného břemene za průchod přes pozemek pana Henzla (100.000,- Kč) a cena za projekční a inženýrskou činnost (50.000,- Kč) a to vše jsme rozdělili bratrsky napůl. I vyšla cena 422.068,- Kč.

Zjednání : předložený materiál byl po projednání zastupitelstvem schválen bez připomínek.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí příspěvku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko na koupi kanalizace od společnosti Zemědělská a dopravní technika, spol. s r.o. ve výši 422.068,- Kč.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Sitař
Termín : do 30. září 2007

7/5/2007 : Zpráva o ukončení investiční akce „Rozšíření hřbitova“

Popis : Na základě projekčních podkladů pana Ing. Arch. Šubra a projektové dokumentace zpracované firmou Beton SPH s.r.o. byla stavba zahájena v roce 2006. Vítězem výběrového řízení a generálním dodavatelem stavby se stala firma Dlažba Vysoké Mýto, která stavbu provedla a ukončila předáním městu jako investorovi v červenci 2007.

Stavba zahrnovala zejména :

- přeložky inženýrských sítí (plynovod, kabel NN, veřejné osvětlení a místní rozhlas)
- vybudování nové kamenné hřbitovní zdi včetně zabudovaných schránek

kolumbária

- předláždění chodníku před zdi, osazení pergol a laviček
- zbourání staré hřbitovní zdi
- vybudování vnitřních dlážděných chodníků
- terénní a sadové úpravy v okolí kříže, které jej změni na dominantu hřbitova
- vybudování základů pro urnové hroby
- umístění obřadních stolů pro obřady vsypu a rozptylu
- dodání kovářských prvků.

V prostoru rozšířeného hřbitova vzniklo :

- 180 kolumbárních okýnek
- 60 míst pro kopané hroby
- 170 míst pro urnové hroby (z nich 60 je již připraveno v místě původní hřbitovní zdi a ostatní budou postupně vznikat v ploše hřbitova)
- rozptylová loučka
- loučka individuálního vsypu.

Celkové výdaje na stavbu (tj. výdaje na projekční a inženýrskou činnost, přeložky inženýrských sítí, samotnou stavbu, sadové úpravy a související práce) činily 7.631 tis. Kč, z toho cca 250 tis. se nám postupně vrátí prodejem základů pro urnové hroby a krycích kamenných desek na kolumbáriu.

Z jednání : Ing.Aleš Sitař seznámil zastupitele s přípravou, průběhem a ukončením celé investiční akce „Rozšíření hřbitova“ a zastupitelé zprávu schválili s těmito podmínkami :

Pan Hanzlík : poukázal na problém s manipulací kontejneru při jeho vyvážení – odpověděli starosta a Ing.Sitař a připustili, že menší komplikace opravdu nastaly, ale vyvážení funguje

Pan Bartoš : upozornil, že dle jeho názoru rozšíření hřbitova nebude na dlouhou dobu a bude se muset v blízké době rozhodnout o vzniku nového hřbitova

Ing.Kotlán : byl téhož názoru jako pan Bartoš a konstatoval, že akce „rozšíření hřbitova“ se povedla a hodnotil ji kladně.

- Usnesení** : Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o ukončení investiční akce „Rozšíření hřbitova v Bystřici nad Pernštejnem“.
- Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
- Zodpovídá** : Sitař
- Termín** : usnesením

8/5/2007 : Vstup města do Svazu měst a obcí ČR

Popis : Město Jičín oslovilo dne 11.6.2007 všechna města, která obecně závaznými vyhláškami regulují na svém území provozování výherních hracích přístrojů. Současně město Jičín zaslalo těmto městům na vědomí smlouvu, kterou bylo dne 5.6.2007 založeno „Sdružení měst a obcí proti hazardu“. Členové tohoto sdružení si kladou za cíl omezit nebezpečí a rizika spojená s provozováním hazardních her. Návrh byl projednán radou našeho města a bylo konstatováno, že nové sdružení doplňuje činnost společné organizace pro města a obce – tedy „Svazu měst a obcí“. Této organizace není naše město členem, proto nemůže aktivně do činnosti této organizace zasahovat. „Svaz měst a obcí“ (SMO) v současné době zastupuje 2 500 měst a obcí v ČR. Činnost SMO vychází z potřeb, názorů a připomínek volených zástupců obcí a měst a je jejich profesní organizací s poměrně nepřehlédnutelnou

silou. SMO je silným a respektovaným partnerem jak na národní tak mezinárodní úrovni. Naše město se dobrovolně zbavilo využívání nabízených možností SMO, které není možno charakterizovat pouze ekonomickou výhodností, ale i sounáležitostí morální. Získávání informací, bezplatné právní poradenství a využívání slev na pořizování různých produktů (např. ASPI, technika, informační technologie apod.) je hmatatelným důkazem správnosti členství. Členstvím se nám dostane také možnosti připomínkovat navrhované zákony a tím přímo ovlivňovat zákonodárný proces. Měli bychom usilovat o zařazení zástupců našeho města do vrcholných orgánů SMO a tím zvyšovat náš vliv na tuto organizaci. Roční poplatek za členství je 5000,- Kč +1,8 Kč za každého občana, což je pro naše město částka 21 200,- Kč/rok.

Z jednání : starosta krátce seznámil zastupitele s tímto materiálem a zastupitelé jej projednali s těmito připomínkami :

Pan Bartoš : vyjádřil nesouhlas se vstupem do SMO, dle jeho názoru to našemu městu nic nepřinese, spíše naopak, malá města doplácí na ta velká

Ing.Kotlán : konstatoval, že byl u zrodu této organizace a členství v SMO je důležité pro získávání informací o připravovaných akcích, o kterých se jinak naše město nedoví

Mgr.Novák : souhlasil s názorem Ing.Kotlána a byl pro vstup našeho města do SMO

- .Usnesení** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem neschvaluje podle zákona č. 128 /2000 Sb.,o obcích „ Smlouvu o založení Sdružení měst a obcí proti hazardu“, ale naopak schvaluje vstup města Bystřice nad Pernštejnem do „ Svazu měst a obcí“ ke dni 1.1.2008.
- Hlasování** : Pro: 17 Proti: 1 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4
- Zodpovídá** : Ing.Karel Pačiska
- Termín** : 31.12.2007

9/5/2007 : Komunitní plán sociálních služeb(KPSS)v Bystřici nad Pernštejnem

- Popis** : Předkládám Zastupitelstvu města návrh KPSS v Bystřici n.P., návrh byl projednán na veřejném jednání dne 15.5.2007, na jednáních pracovních skupin, připomínky byly zapracovány do této verze plánu. Rada města Bystřice n.P.schválila KPSS na svém jednání dne 14.8.2007.
Nejpodstatnější částí KPSS je oddíl č. 5, kde jsou stanoveny priority a opatření pro plánovací období 2008-2016.
Přikládám úplné znění KPSS a výchozí dokumenty (CD). Radní obdrželi materiály na jednání rady 14.8.2007.

Z jednání : tento materiál předložila zastupitelstvu ke schválení PhDr.Lukšová a to jej projednalo s následujícími připomínkami :

MUDr.Martínek : pochválil prezentaci Komunitního plánu sociálních služeb v Bystřici n.P. a byl pro jeho podporu

Ing.Kotlán : poukázal na změnu systému financování těchto služeb

Pan Hanzlík : dotazoval se, proč v prezentaci KPSS chyběla zmínka o DDM a ZUŠ – odpověděl starosta Ing. Pačiska a PhDr.Lukšová

MUDr.Lukša : konstatoval, že v našem městě chybí nabídka sociálních služeb občanům, kteří o ně zájem mají a zcela jistě by je využili

Pan Bartoš : prezentace KPSS se mu líbila, byla dobře zpracována, zvláště ho zaujala možnost získávání dotací pro zajišťování různých nabídek sociálních služeb

Usnesení : Zastupitelstvo města Bystřice n.P. schvaluje Komunitní plán sociálních služeb v Bystřici nad Pernštejnem na plánovací období 2008-2016

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

Zodpovídá : Lukšová D.

Termín :

Různé :

Starosta podal zastupitelům tyto informace :

- výsledek výběrového řízení na vedoucího Finančního a živnostenského odboru – novou vedoucí se stala Ing. Jana Jurošová
- dokončení chodníku v Rovném
- budování chodníku v ulici Na Kameníku
- výše investic na kanalizaci v Bystřici n.P. - cca 18 mil. Kč
- dokončení opravy jednosměrné komunikace v Bystřici n.P., která by měla být ukončena ke 30. září tohoto roku
- příprava rozpočtu na rok 2008
- zajištění kamerového systému v Bystřici n.P.

Interpelace členů zastupitelstva města :

Ing.Kotlán – upozornil, že se řeší problém ohledně sečení a udržování příkopů kolem silnic, které jsou majetkem Správy a údržby silnic. Byla zahájena jednání mezi městy a SÚS

Pan Bartoš – přečetl písemnou omluvu senátora Ing.Josefa Novotného, zastupitelé vzali na vědomí – z jednání odešel p.Paleček – počet zastupitelů : **18.**

Pan Bartoš – vznesl dotaz ohledně budování obchvatu – odpověděl místostarosta Bc. Vojta

Paní Pečinková – poukázala na špatné plánování prací při budování chodníků a opravy kanalizace na sídlišti I – vzniklou situaci vysvětlil místostarosta Bc.Vojta

Diskuse :

Paní Pechová – rozebrala situaci ohledně parkování na Sídlišti II a navrhla, aby vedení města o této neutěšené situaci informovalo všechny občany našeho města prostřednictvím tisku. Zastupitelstvo pověřuje starostu Ing.Pačisku napsáním a uveřejněním článku týkajícího se parkování aut v našem městě v měsíčníku Bystřicko.

Schválení usnesení č. 5/2007

Popis : Návrh usnesení **č. 5/2007** ze zasedání Zastupitelstva města Bystřice n.P. přečetl předseda návrhové komise Mgr.Miroslav Novák, zastupitelé neměli žádné připomínky a schválili jej.

Usnesení : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje usnesení Zastupitelstva města č. 5/2007

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

Termín : Usnesením

V Bystřici nad Pernštejnem dne 19.9.2007

Bc. Josef Vojta
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města