



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem

č. 4/2007

konané dne 13.6.2007

v 17.00 hodin,

v malém sále Kulturního domu v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomni

Členové zastupitelstva : Jiří Boháč, PhDr.Vladimír Cisár, Petr Hanzlík, Lenka Jobánková, Ing.Hicham Nemrah, Mgr.Miroslav Novák, Ing.Josef Novotný, Ing.Karel Pačiska, Petr Paleček, MUDr.Aleš Ptáček, MUDr.Miluše Sáblíková, Antonín Tulis, Ing.Zdeněk Vetešník, Bc.Josef Vojta, Ing.Bohumil Kotlán, Hanička Pečinková, Ing. Zdeněk Mašík, Petr Macháček

S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková

Hosté : Ing.Josef Kořista

Omluveni : Stanislav Bartoš, MUDr.Petr Martínek

Nepřítomni

Členové zastupitelstva : MVDr.Petr Dvořák, MUDr.Pavel Lukša, akad.mal.Karel Rossi

Návrhová komise - **předseda** : MUDr.Aleš Ptáček
- **členové** : Ing.Bohumil Kotlán, Petr Macháček

Ověřovatelé zápisu : Ing.Hicham Nemrah, Petr Paleček

Nesplněné usnesení (termín plnění) : Vše splněno

Námítky členů zast. proti zápisu č. 3/2007 : Bez připomínek

Schválení členů návrhové komise

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 6

Schválení ověřovatelů zápisu

Hlasování : Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 6

Schválení pořadu jednání

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 6

POŘAD JEDNÁNÍ

1 / 4 / 2007	Udělení čestného občanství města Ing. Josefu Kořistovi
2 / 4 / 2007	Poskytnutí daru Českému Junáku
3 / 4 / 2007	Řád pohřebiště
4 / 4 / 2007	Majetkové převody
5 / 4 / 2007	Schválení úvěrové smlouvy od České spořitelny, a.s.
6 / 4 / 2007	Rozpočtová opatření
7 / 4 / 2007	Vyúčtování hospodaření města za rok 2006

8 /	4 /	2007	Uložení depozit – nové podmínky
9 /	4 /	2007	Prodej Pohledávek

U S N E S E N Í :

1/4/2007 : Udělení čestného občanství města Ing. Josefu Kořistovi

Popis : Pan Ing. Josef Kořista se narodil 30.6.1917 v Jimramovských Pavlovicích. Po ukončení základní školy odešel studovat Vyšší rolnickou školu do Přerova. Maturoval v roce 1936 a po maturitě pracoval jako asistent šlechtění v Zemském ústavu pro zušlechťování rostlin v Přerově. V roce 1938 zahájil studium na Vysoké škole zemědělské v Brně. Po uzavření vysokých škol v listopadu 1939 přerušil studium a opět v něm pokračoval v roce 1945. VŠZ ukončil v dubnu 1947 a ve studiu ještě pokračoval na pedagogickém semináři pro učitele zemědělských škol v Praze. Seminář ukončil 31.7.1947.

Dne 28.5.1947 nastupuje jako učitel rolnické školy v Bystřici nad Pernštejnem, která byla základem příští zemědělské školy. V roce 1950 se Ing. Josef Kořista stává ředitelem této školy. Pro její další rozvoj se stává důležitým mezníkem zahájení budování internátu ve školním roce 1950/1951. Zvýšený zájem o zemědělské školství potom vedl k rozšíření výuky a posléze ke zřízení Střední zemědělské technické školy v Bystřici nad Pernštejnem, obor pěstitelství od 1.9.1953. Této nové škole byla přidělena budova bývalé měšťanské školy. Od 1.1.1954 byl jako nezbytný výukový objekt této školy založen Školní statek. K dalšímu zlepšení podmínek pro rozvoj školy přispělo kromě rozšiřování výuky i rozšíření budovy internátu a postupné rozšiřování školního statku.

Právě Ing. Josef Kořista se jako ředitel Střední zemědělské školy zasloužil v roce 1958 o získání povolení ke stavbě nové budovy školy, neboť ve stávajících prostorách bývalé měšťanské školy již nebylo možné zajistit další rozšíření a rozvoj školy. Získání povolení k výstavbě školy znamenalo velký úspěch zemědělského školství v našem městě. Projekt školy vypracoval Ing. arch. Beneš, žák světoznámého francouzského architekta Corbusiera. Smlouva o výstavbě nové školy byla podepsána 23.8.1958 a výstavba školy byla zahájena 18.9.1958. Se stavbou nové školy byly spojeny značné obtíže. Největším problémem byla okna, která byla dovezena z bývalé Německé spolkové republiky a stavba školy se kvůli dovozu oken zpozdila o rok. Dne 24.9.1961 byla slavnostně otevřena moderní, elegantní a architektonicky významná budova školy. Slavnostního otevření se zúčastnil mimo jiných tehdejší ministr školství a kultury Dr. František Kahuda. Střední zemědělská technická škola, Školní statek a kolektivy pracovníků byly několikrát za dobu působení Ing. Kořisty ve funkci ředitele školy vyznamenány a oceněny za vynikající pracovní výsledky. Ing. Josef Kořista odešel do důchodu v roce 1977.

Návrh na udělení čestného občanství města Ing. Josefu Kořistovi projednala muzejní rada dne 4.6.2007 a s ohledem na celoživotní přínos pro rozvoj zemědělského školství v Bystřici nad Pernštejnem a osobní významný podíl na výstavbě střední zemědělské školy ve městě doporučila udělit Ing. Kořistovi čestné občanství města. U příležitosti 90. narozenin, které oslaví Ing. Josef Kořista v červnu letošního roku, navrhuje rada města, aby mu bylo za jeho celoživotní práci, přínos pro rozvoj středního zemědělského školství ve městě a za jeho zásluhy o výstavbu budovy střední zemědělské školy uděleno čestné občanství města Bystřice nad Pernštejnem.

Z jednání : tento návrh předložila zastupitelům ke schválení JUDr. Eva Špatková a

zastupitelé jej projednali s následujícími připomínkami. Během projednávání tohoto bodu se dostavil Ing. Zdeněk Vetešník, počet přítomných zastupitelů: **18**. Senátor Novotný vyjádřil nesouhlas s projednáváním tohoto bodu a podal protinávrh : zamítnout projednávání o udělení čestného občanství Ing. Kořistovi. O jeho protinávruhu bylo hlasováno takto :

Pro: 2 Proti: 16 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Protinávrh nebyl schválen a k předloženému návrhu se rozvinula živá diskuse. Jako první se do ní přihlásil Ing. Mašík s tím, že s udělením čestného občanství města Ing.Kořistovi nesouhlasí. Jako důvod mimo jiné uvedl, že jeho práce byla poznamenána totalitním režimem. Nesouhlas s názorem Ing. Mašíka vyjádřil Ing.Bohumil Kotlán a vyzdvihl práci a zásluhy Ing. Kořisty, kterými evidentně přispěl k rozvoji Města Bystřice n.P., at' už doba byla jakákoliv. Senátor Novotný přečetl přítomným písemné prohlášení pana Koutníka, který se v případě schválení udělení čestného občanství Ing.Kořistovi vzdá svého čestného občanství. Poté, co senátor Novotný předal písemné prohlášení pana Koutníka starostovi Ing.Pačiskovi, bylo hlasováno o původním návrhu udělit čestné občanství Ing.Kořistovi a návrh byl schválen.

- Usnesení** : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem uděluje podle ust. § 84 odst. 2, písm. s) zák. čís. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších udělilo čestné občanství města Bystřice nad Pernštejnem panu Ing. Josefu Kořistovi, nar. 30.6.1917, bytem Bystřice nad Pernštejnem, Zahradní čp. 345
- Hlasování** : Pro: 16 Proti: 2 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
- Zodpovídá** : JUDr. Eva Špatková
- Termín** : 13.6.2007

2/4/2007 : Poskytnutí daru Českému Junáku

- Popis** : Opět se nám po čase vrací drobná rezidua daňového ráje. Ve vztahu k jednotlivým účastníkům programu daňových úlev jsem deklarovali, že jsme připraveni z jejich daní nadále poskytovat protiplnění, pokud oni sami najdou korektní a legální cestu, která by nenarážela na problémy, které vedly k ukončení daňového ráje. Možná si pamatujete, že loni jsme v rámci takových ujednání poskytli dar Nadaci Ludmila. Nyní se tu s podobným požadavkem objevili manželé Burešovi ze Starého Města, kteří projevíli zájem, abychom polovinu z jejich daní darovali junákům do Modré. Přesná polovina té části daní manželů Burešových, kterou Finanční úřad poukázal na náš účet, činí 48.476,40 Kč. Následná dohoda zněla, že výše daru se zaokrouhlí dolu na 48.000,- Kč.

Z jednání : předložený návrh byl zastupiteli projednán a schválen bez připomínek.

- Usnesení** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje poskytnutí daru ve výši 48.000,- Kč Českému Junáku, svazu skautů a skautek, středisku 722 11 Modrá, Modrá 103, PSČ 687 06, IČ 60371889.
- Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
- Zodpovídá** : Sitař
- Termín** : 15. června 2007

3/4/2007 : Řád pohřebiště a ceník na hřbitově

- Popis** : Na konci prázdnin bude dokončeno rozšíření hřbitova v Bystřici nad Pernštejnem. V rámci něj tam vzniknou prostory pro nové formy pohřbívání (rozptylová loučka, loučka individuálního vsypu), což mimo jiné vyžaduje, aby byl aktualizován Řád

pohřebiště. To je dokument, který dle zákona o pohřebnictví musí mít zpracován každý provozovatel pohřebiště a v němž musí být závazně uvedena základní pravidla pro pohřbívání, chování na pohřbišti atd. Rozptýl ani vsyp jsme zatím v našem řádu neměli, je třeba je doplnit. Navíc stávající řád je z roku 2002, některá ustanovení už zastarala, takže jej při této příležitosti aktualizujeme.

Na řád navazuje ceník, který uvádí ceny za jednotlivé služby poskytované na hřbitovech. I tento je třeba modernizovat a přidat tam ceny za nové formy pohřbívání.

Z jednání : předložený materiál zastupitelé projednali, na otázky vznesené ze strany pana Hanzlíka, jak a zda probíhá úklid sněhu v zimním období na starém hřbitově u kostela a zda se tam ještě pohřbívá, odpověděl vedoucí odboru SMI Ing. Sitař. Poté byl návrh schválen.

- Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje Směrnici č. 2/2007, již se vydává Řád veřejného pohřebiště v Bystřici nad Pernštejnem a ve Vítochově.
Zastupitelstvo města schvaluje Ceník nájemného a služeb pro uzavírání smluv na pohřebištích v Bystřici nad Pernštejnem a ve Vítochově
- Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
- Zodpovídá** : Sitař
- Termín** : k 1. červenci 2007

4/4/2007 : Majetkové převody- dodatek

Popis : 1)Pan Ě. požádal město o prodej části naší parcely na Černém Vršku. Stavení komise doporučila zhotovení GP a Rada města doporučuje tento převod Zastupitelstvu ke schválení . Záměr o prodeji byl zveřejněn.

2)Pan L. K. získal zemědělské pozemky v k.ú. Domanín . Jedna parcela, která přiléhá k jeho zemědělským pozemkům je naše. Pan K. , aby vytvořil jeden hon , nás požádal o prodej této parcely. Stavební komise i Rada tento prodej doporučují Zastupitelstvu ke schválení. Záměr o prodeji byl zveřejněn.

3-5) V Pivonicích jsme v loňském roce prodali tři stavební pozemky, na kterých je možné stavět. Od 1.1.07 se na zbývajících třech v současné době stavět nedá, protože nespádají do zastavěného území obce. Všichni tři zájemci toto ví , kupují kulturu trvalý travní porost, ale za cenu jako byly původní stavební pozemky. Stavební komise i Rada doporučují Zastupitelstvu tyto převody ke schválení. Záměry na tyto prodeje byly zveřejněny.

6)Poslední březnové zasedání Zastupitelstva schválilo vklad pozemků do majetku TS města a.s. . Podmínkou sepsání notářského zápisu, kterým tento vklad bude proveden je pověření starosty města Zastupitelstvem k tomuto úkonu.

7)Na začátku roku jsme dokupovali pozemky od p. G. v průmyslové zóně. Sousední vlastník paní K. v té době s prodejem nesouhlasila. Podařilo se mi ji přesvědčit , aby část svého pozemku prodala a tím naše pozemky zarovnáme a vytvoříme pravidelný tvar. Stavební komise i Rada doporučují tento převod ke schválení.

8) Na podzim 2005 Zastupitelstvo města schválilo záměr koupit pozemky na kterém se nachází tréninkové hřiště v Lužánkách. K podpisu smlouvy nyní Pozemkový fond

požaduje schválenou přesnou specifikaci parcel a jejich výměru. Jedná se tedy o doplnění tehdejšího usnesení. Dále jsme v minulých letech žádali převod pozemků pod komunikacemi. (U Sagrasu, před Agrií, pod Novým dvorem, v Domanínku nad Zemservisem, na Bratrušíně). V té době neznal Pozemkový fond mechanismu bezúplatného převodu pod komunikacemi , a tak byl odsouhlasen prodej za 3 Kč/m². Nyní došlo ke změnám při výdeji pozemků pod komunikacemi a je možné je získat bezúplatně. Pro jejich převod je nutné schválení zastupitelstva.

9) V minulém roce jsme vyměnili pozemky panem D. z Radňovic . Tím jsme získali část pozemků pro firmu Hartwall. Pan D. od nás získal pozemky kolem bývalé plynárny u silnice I/19. Dále bylo dohodnuto , že tyto pozemky převede pan D. na svého bratra B. D. Protože nebyly převedeny všechny , protože by bylo nutné dělat geometrický plán (nebyl čas) , bylo dohodnuto, že toto bude provedeno dodatečně . Stavební komise vymezila pozemky pro geometrický plán . Záměr o prodeji těchto pozemků byl zveřejněn a Rada doporučuje Zastupitelstvu města tento prodej ke schválení.

10) Paní O. z Karasína požádala město o prodej pozemků, které přiléhají k její nemovitosti. Stavební komise doporučila pouze část pozemků, při zaměření bylo zjištěno, že část naší komunikace leží na pozemku paní O. Rada tento převod doporučuje Zastupitelstvu ke schválení. Záměr o směně byl zveřejněn .

11) Rada města schválila v loňském roce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro firmu Pali na vedení plynové přípojky. Po zhotovení díla a jejím zaměření je možné uzavřít úplatnou smlouvu o zřízení věcného břemene.

12) Totéž platí pro firmu Megatec.

13-16) Na jaře město vyhlásilo výběrové řízení na prodej nových parcel v lokalitě Starý Dvůr. Na nabízených 9 parcel se přihlásilo 5 zájemců. Zájem byl zatím pouze o 4 parcely. Na jednu parcelu se přihlásili 2 zájemci. Rozhodnutí v tomto případě bylo provedeno obálkovou metodou. Záměry o jednotlivých prodejích byly zveřejněny a tyto převody lze realizovat.

17) Pan S. z Karasína nás požádal v souvislosti s přestavbou rodinného domu o prodej části obecního pozemku . Stavební komise doporučila zhotovení geometrického plánu . Při zaměření byl zjištěn stejný stav jako paní. O. Takže se jedná o směnu. Rada doporučuje Zastupitelstvu tento převod ke schválení. Záměr o směně byl zveřejněn.

18) Pan. L. K. požádal o prodej pozemku na Berance , stavební komise doporučila zhotovit geometrický plán. Rada doporučuje Zastupitelstvu města ke schválení . Záměr o prodeji byl zveřejněn.

19) Uprostřed našich lesů na hranici k.ú. Bystřice n/P. a k.ú. Karasín se nachází dvě soukromé parcely. V katastru nemovitostí je jedna vedena jako ostatní plocha (větší) a druhá (menší) jako lesní pozemek. Ostatní plocha je zčásti zalesněna. S vlastníky bylo dohodnuta cena dle znaleckého posudku.

20) Tento převod navazuje na převod č)18. Při prodeji parcel panu K. , zbude mezi

prodáványými parcelami a sousední nemovitostí 2 m pás (dle návrhu st. komise a Rady) tento byl nabídnut majiteli sousední nemovitosti MUDr. H. MUDr. H. s nabídkou souhlasí . Rada doporučuje tento převod ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

21)Manželé H. z Lesoňovic nás požádali o prodej parcely, která navazuje na jejich pozemky.Část tohoto pozemku je zalesněna . Tato parcela byla nabídnuta LSO , ale vzhledem k tomu , že nenavazuje na naše pozemky LSO o tyto pozemky nemá zájem. St. komise a Rada doporučila prodej za cena dle znaleckého posudku. Záměr byl zveřejněn.

22)Manželé D. koupili st. parcelu v lokalitě u Rybníčka v roce 2004. Po předložení stavební dokumentace jim bylo stavebním úřadem sděleno, že na této parcele tento typ domu nemůže být, že by byl vhodný na parcele na které se v té době nacházel sloup E-Onu. D. v roce 2005 požádali tehdejší Radu o výměnu s doplatkem za rozdíl ve výměře. Rada tuto směnu schválila a doporučila Zastupitelstvu ke schválení , ale až po odstranění sloupu a uložení vedení do země.

23)Při převodu pozemků na Jednotu bylo opomenuto na jednu parcelu , která je vlastnictví Jednoty a je v komunikaci. Jednota nám ji bezúplatně převede, je nutný souhlas Zastupitelstva.

24-25)V minulém roce byly uzavřeny dvě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch firmy E-ON. V současné době obě díla jsou hotova a je možno uzavřít smlouvy o zřízení věcného břemene.První smlouva se týká přípojky pro stavební pozemek ing. Ch. na Rovinkách , druhá je pro pana P.

Z jednání : tento materiál byl zastupitelstvem projednán bez připomínek a schválen.

Usnesení : 1)Zastupitelstvo města schvaluje prodej dílu „a“ z p.č. 3097/1 o výměře 71 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům T. Cena 150 Kč/m2.

2)Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č.252 o výměře 41 m2v k.ú. Domanín panu L. K. Cena 5 Kč/m2.

3))Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 47/10 o výměře 1500 m2 v k.ú. Pivonice panu R. M. Cena 20 Kč/m2 . Současně kupující zřizuje věcné břemeno spočívající v právu vedení, oprav a údržby podzemního kanalizačního potrubí ve prospěch města. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

4) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 96/6 o výměře 1560 m2 v k.ú. Pivonice panu D. K. Cena 20 Kč/m2 . Současně kupující zřizuje věcné břemeno spočívající v právu vedení, oprav a údržby podzemního kanalizačního potrubí ve prospěch města. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

5) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 96/7 o výměře 1974 m2 v k.ú. Pivonice panu M. D . Cena 20 Kč/m2 .

6)Zastupitelstvo města pověřuje starostu města ing. Karla Pačisku sepsat notářský zápis o vkladu pozemků do základního kapitálu TS města a.s. jak bylo schváleno na březnovém zasedání Zastupitelstva města.

- 7) Zastupitelstvo města schvaluje koupi dílu „a“ z p.č. 2958/20 o výměře 936 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od paní J. K. . Cena 100 Kč/m².
- 8) Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č. 1941/4 o výměře 9 324 m² a p.č. 1939/2 o výměře 61 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od PF České republiky. Cena dle znaleckého posudku.
Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod p.č.3024 o výměře 1623 m², p.č. 3019 o výměře 1693 m², p.č. 3016 o výměře 556 m²,p.č.2966/2 o výměře 3005 m² . Vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Zastupitelstvo dále schvaluje bezúplatný převod p.č.125/3 o výměře 537 m² v k.ú. Bratrušín a p.č. 45/5 o výměře 210 m² v k.ú. Domaníněk. Všechny pozemky budou převedeny od PF ČR do majetku města .
- 9)Zastupitelstvo města schvaluje prodej dílu „a“ z p.č. 2567/1 o výměře 153 m² . Cena 150 K/m² . Prodej dílu „b“ z p.č. 2568/1 a díl „c“ o o výměře 1708 m² a p.č. 3222/208 o výměře 2 m² . Cena 8,5 Kč/m². Prodej panu. B. D. vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem.
- 10)Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků : z majetku města do majetku paní O. přejde díl „a“ z p.č. st. 26 o výměře 99 m² a díl „b“ z p.č. 526/1 o výměře 17 m² . Z majetku paní O. do majetku města přejde díl „f“ z p.č. st 27 o výměře 3 m². Vše v k.ú. Karasín. Cena 20 Kč/m². Rozdíl 113 krát 20 Kč/m² ve prospěch města.
- 11) Zastupitelstvo města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch firmy PALI s.r.o. spočívající ve vedení, údržbě opravách plynové přípojky na p.č. 2858/2,2858/1,2857/1 , vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno je vyznačeno geometrickým plánem. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
- 12)Zastupitelstvo města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch firmy Megatec s.r.o. spočívající ve vedení, údržbě opravách plynové přípojky na p.č. 2958/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno je vyznačeno geometrickým plánem. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH . Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
- 13))Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavebního pozemku p.č.3058/57 o výměře 637 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům Z. Cena 550 Kč/m².
- 14) Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavebního pozemku p.č.3058/58 o výměře 624 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům Z. Cena 550 Kč/m².
- 15) Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavebního pozemku p.č.3058/54 o výměře 930 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům K. Cena 550 Kč/m².
- 16) Zastupitelstvo města schvaluje prodej stavebního pozemku p.č.3052/11 o výměře 987 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem panu P. a sl. J . Cena 550 Kč/m² + 61 150 Kč.
- 17)Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků: z majetku města do majetku pana S přejde p.č.526/14 o výměře 37 m² a z majetku pana S. přejde díl „b“ z p.č st.

40 o výměře 1 m². Vše v k.ú. Karasín. Cena 20 Kč/m². Rozdíl 36 m² krát 20 Kč/m² ve prospěch města.

18) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č.1847/137 o výměře 115 m² a p.č. 1847/43 o výměře 148 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem panu L. K. Cena 150 Kč/m².

19) Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č.2164 o výměře 5676 m² a p.č. 2163/9 o výměře 1136 m² od ing. J. P. ½ a ing. H. S. ½ v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Cena 77 850 Kč (cena dle znaleckého posudku).

20) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 1847/42 o výměře 42 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem MUDr. Z. H. Cena 150 Kč/m².

21) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 338/5 o výměře 441 m² a p.č. 340/3 o výměře 269 m² v k.ú. Lesoňovice manželům H. Cena 16 230 Kč (cena dle znaleckého posudku).

22) Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků :z majetku manželů D. do majetku města přejde p.č.3052/23 o výměře 477 m² a z majetku města do majetku manželů D. přejde 3052/21 o výměře 850 m² vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Cena 390 Kč/m². Rozdíl 145 470 Kč ve prospěch města.

23) Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod p.č . 1823/5 o výměře 38 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem z majetku Jednota spotřební družstvo Velké Meziříčí do majetku města.

24) Zastupitelstvo města schvaluje zřízení věcného břemene na p.č.3058/41 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve prospěch firmy E-ON Česká Republika a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN včetně 2 ks plastových pilířů, jeho oprav a údržby. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úhradu 1 450 Kč + DPH a na dobu neurčitou.

25) Zastupitelstvo města schvaluje zřízení věcného břemene na p.č.551/1 a p.č.564 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve prospěch firmy E-ON Česká Republika a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN včetně podpěrného bodu. Věcné břemeno se zřizuje úplatně a to za jednorázovou úhradu 2 000 Kč+ DPH a na dobu neurčitou

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
Zodpovídá :
Termín :

5/4/2007 : Schválení úvěru od České spořitelny, a.s. na revitalizaci panel.byť.fondu

Popis : V rozpočtu na rok 2007 byla schválena částka 25 mil.Kč na revitalizaci panelových domů na S II čp.983-984 a 965-971. Po schválení úvěrové smlouvy bude podána žádost na MMR o dotaci na tuto akci.

ČMZRB má program, kterým jsou dotovány úroky z úvěrů na revitalizaci panel. domů až do výše 4 % bodů. Schvalovaná úvěrová smlouva má fixní úrok po celou dobu splácení 3,8 % a je absolutně bez jakýchkoliv poplatků.

Z jednání : předložený materiál byl po projednání bez připomínek schválen.

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice n.P. schvaluje uzavření úvěrové smlouvy s vítězem výběrového řízení Českou spořitelnou, a.s., číslo 1059/07/LCD ve výši 21,5 mil.Kč . na revitalizaci panel.domů na S II. čp.983-984 a 965-971.

Hlasování : Pro: Proti: Zdržel se: Nehlasoval:
 17 0 1 5

Zodpovídá : Ing.Lipovský

Termín :

6/4/2007 : Zdůvodnění rozpočtových opatření -

Popis : 1) RO výdajové č. 1 a příjmové č.1 jsou totožné a jedná se o získanou dotaci ze SROP na výstavbu Turistického centra. Celá akce byla dokončena , zkontrolována příslušnými orgány a zaplacená městem z úvěru od ČS, a.s. v roce 2006. Nyní nám byla poskytnuta ze SROP dotace, kterou použijeme v souladu s úvěrovou smlouvou jako mimořádnou splátku úvěru.

2) Jedná se o zbytek dotace z roku 2006 na právě probíhající rekonstrukci muzea, která byla převedena ministerstvem kultury do roku 2007. (celková dotace činí na tuto akci 5 mil.Kč)

Z jednání : po projednání byl předložený materiál bez připomínek schválen.

Usnesení : Zastupitelstvo schvaluje výdajová rozpočtová opatření č.:1a 2 a příjmová 1 a 2 dle přílohy

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Zodpovídá : Ing.Lipovský

Termín :

7/4/2007 : Schválení závěrečného účtu Města Bystřice n.P. za rok 2006.

Popis : Odbor financí a OŽU tímto předkládá návrh závěrečného účtu Města Bystřice n.P. za rok 2006, který byl projednán finančním výborem Zastupitelstva, následně Radou města a doporučen ke schválení Zastupitelstvu. Podrobný popis včetně celkových přehledů je přiložen v příloze.

Z jednání : předložený materiál byl projednán, proběhla živá diskuse, které se zúčastnili : senátor Novotný, PhDr.Cisár, Ing.Mašík a Ing.Bohumil Kotlán, na jejich poznámky týkajících se několika položek odpověděli Ing.Lipovský, místostarosta Bc.Vojta a starosta Ing.Pačiska. Po diskusi byl předložený návrh schválen. Zvláště se projednala a schválila zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Města Bystřice n.P. za rok 2006 takto :

Pro: 18

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 5

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice n.P. schvaluje závěrečný účet Města Bystřice n.P. za rok 2006 včetně návrhů rozdělení zisku z hospodářské činnosti a zisků příspěvkových organizací dle přílohy.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Zodpovídá : Ing.Lipovský

Termín :

8/4/2007 : Uložení depozit- nové podmínky

Popis : V minulých dnech Město Bystřice obdrželo nabídku nových podmínek pro uložení stávajících 20-ti mil. Kč, které má u ČPP uloženy takto:
10 mil. Kč za garantovaný úrok 3,4 % na tři roky a
10 mil. Kč za garantovaný úrok 3 % na jeden rok.
Předkládaná nabídka představuje sloučení obou částek do jedné smlouvy s garantovaným úrokem 3,4 % na dobu jednoho roku.
Nabídka je výhodná proto, že u prvního vkladu bude zkrácena doba uložení o jeden rok a u druhé částky bude zvýšeno úročení o 0,4 % . Navíc ČPP kopíruje nárůst ceny peněz na mezibankovním trhu o 0,25 %, o které ČNB minulý týden zdražila cenu peněz.

Z jednání : s tímto bodem zastupitele seznámil Ing.Lipovský, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice n.P. schvaluje zrušení obou pojistných smluv u ČPP s mimořádnou splátkou pojistného 10 a 10 mil.Kč a schvaluje uložení 20-ti mil.Kč u ČPP jako mimořádnou splátku pojistného na dobu jednoho roku s garantovaným úročením 3,4 %.

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 6

Zodpovídá : Ing.Lipovský

Termín :

9/4/2007 : Prodej pohledávek

Popis : Městu Bystřice n.P. bylo schválením Valné hromady EON,a.s. vyměněno 5380 kusů akcií JME za akcie EON Česká republika,a.s., které byly následně podle §183 OZ vyměněny za cca 19,2 mil.Kč, což představuje cca 3600 Kč za původní akcii JME,a.s.

Proto následně město podalo několik žalob u Krajského soudu v Českých Budějovicích, kde se domáhá rozhodnutí o neplatnosti Valné hromady, která rozhodla o výměně akcií, dále o vytěsnění drobných akcionářů a též hlavně o výši proti plnění za „vykoupené „ akcie. Soud, kterým jsme se domáhali neplatnosti VH , jsme prohráli a ostatní soudní spory byly zatím odročeny.

Existuje firma, která má zájem tyto naše „ budoucí „ pohledávky odkoupit za 60 mil.Kč. (z toho cca 9,4 mil Kč by patřilo okolním obcím, které spolu s námi přistoupili k soudním žalobám ve stejných věcech).Obce měly následující počty akcií JME:

Chlum –Korouhvice 38 ks

Dolní Rožínka	396 ks
Milasín	30 ks
Rodkov	56 ks
Střítež	76 ks
Velké Janovice	77 ks
Věchnov	194 ks
Věstín	129 ks

Navíc by tato firma uhradila náklady na právní zastoupení a pomoc ve všech kauzách, které jsou vyčísleny na cca 5,7 mil.Kč bez DPH. Tato nabízená částka v přepočtu na akcii JME činí cca 10 500,-Kč, což v podstatě koresponduje s tím, co bylo požadováno v soudním sporu a co bylo vypočteno znalci.

Jelikož výsledek soudních sporů je věc nejistá a hlavně časově náročná doporučuji za výše uvedených podmínek tyto naše budoucí pohledávky prodat.

Usnesení pro svoji obšírnost a exaktní právní formulaci je uvedeno v příloze.

Z jednání : předložený materiál zastupitelé projednali v živé diskusi, senátor Novotný zastával názor, aby se pohledávky zatím neprodávaly a ještě se počkalo na rozhodnutí soudu. Ing.Lipovský seznámil zastupitele s informacemi, které ho vedly k podání návrhu prodeje pohledávek co nejrychleji s tím, aby zisk pro Město Bystřice n.P. byl co největší. Většina zastupitelů byla stejného názoru a prodej pohledávek byl po přečtení usnesení místostarostou schválen.

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice n.P. schvaluje usnesení dle přílohy č. 1

Hlasování : Pro: 12 Proti: 2 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 7

Zodpovídá : Ing.Lipovský

Termín :

Interpelace členů zastupitelstva města :

Ing.Karel Pačiska – informoval zastupitele o záměru bystřického podnikatele postavit dvě větrné elektrárny – zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí

Senátor Novotný - upozornil na možnost vstupu Bystřice n.P. do Sdružení měst a obcí proti hazardu bojující proti VHA – odpověděla JUDr.Špatková, o existenci tohoto sdružení radnice ví a zvažuje možnost členství našeho města v něm

Pan Jiří Boháč - vynesl dotaz ohledně provozování skateboardu a rušení klidu v našem městě – odpověděl místostarosta Bc.Vojta, tuto otázku radnice s mládeží řeší

Senátor Novotný - žádal o vysvětlení ohledně uzavření mandátní smlouvy mezi Městem Bystřice a firmou GTH a.s. Praha ve věci provozování Školní jídelny Bystřice n.P., příspěvkové organizace, informace a zdůvodnění mu podali Bc.Vojta, Ing.Sitař, starosta Ing.Pačiska a paní Pečinková.

Diskuse :

Paní Pechová – informovala o průběhu setkání občanů se zástupci Policie ČR a poukázala na nedostupnost ZTP občanů do zasedací místnosti MěÚ na náměstí, na její připomínky odpověděli starosta a místostarosta

- navrhovala, aby se zveřejňovaly výsledky jednání RM a ZM v Bystřicku, odpověděl Bc.Vojta, oproti jiným úřadům informovanost našich občanů ze strany naší radnice je velice dobrá, veškeré informace lze získat na internetu, z vývěsek, rozhlasu, médií apod.

- upozornila na chybějící odpadkové koše na Sídlišti II – vše vysvětlil Ing. Sitař
- Paní Nováková - poděkovala za svého otce Ing.Kořistu těm zastupitelům, kteří mu čestné občanství města schválili a zároveň uvedla na pravou míru mylné informace, které byly řečeny Ing.Mašíkem.

Schválení usnesení č. 4/2007

- Popis** : Návrh usnesení **č. 4/2007** ze zasedání Zastupitelstva města Bystřice n.P. přečetl předseda návrhové komise **MUDr.Aleš Ptáček**, zastupitelé neměli žádné připomínky a schválili jej.
- Usnesení** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje usnesení Zastupitelstva města č. 4/2007
- Hlasování** : Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 5
- Zodpovídá** : JUDr. Eva Špatková
- Termín** : Usnesením

V Bystřici nad Pernštejnem dne 13.6.2007

Bc. Josef Vojta
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města