

# MĚSTO BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

## VYHLAŠUJE VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

Výběrové řízení č.				57-20/BH			
Velikost bytu:	3+1	Číslo bytu:	23	Poloha bytu:	2. NP		
Adresa bytu:				Sídliště I / Jívová/ č. p. 905			
rozloha místností (m <sup>2</sup> ):	Kuchyň:	9,60		Pokoj 1:	20,60	Šatna:	
	Předsíň:	4,80		Pokoj 2:	13,80	Spíž:	
	Koupelna	2,10		Pokoj 3:	9,90	Balkon:	1,80
	WC:	0,80		Pokoj 4:		Balkon:	
místnosti mimo byt (m <sup>2</sup> ):	Sklep 1:	4,30		Sklep 2:		Sklep 3:	
příslušenství:	vestavěná skříň, vodoměry, termostatické ventily, kabelová televize						
<b>ZÁKLADNÍ NÁJEMNÉ</b>				<b>3233,00 Kč/měsíc</b>			
<b>další platby:</b>							
nájemné za vybavení bytu				<b>45,00 Kč/měsíc</b>			
zálohy za služby spojené s užíváním bytu				<b>3500,00 Kč/měsíc</b>			

### ZPŮSOB PŘIHLÁŠENÍ DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ O PRONÁJEM BYTU:

Jednu písemnou žádost na jeden byt doručte (poštou nebo osobně) v uzavřené obálce nejpozději do 10 hod. dne 21.9.2020 na adresu: odbor bytového hospodářství Města Bystřice nad Pernštejnem, Příční, č.p. 405, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01, kde budou obálky veřejně otvírány. Obálka musí být na čelní straně označena výrazným nápisem "BYT - 57 - NEOTVÍRAT" a na zadní straně musí být uvedena zpáteční adresa.

### PÍSEMNÁ ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU MUSÍ OBSAHOVAT:

1. Číslo popisné domu a číslo bytu, o jehož pronájem má žadatel zájem
2. Jméno a příjmení žadatele, datum narození, adresu trvalého bydliště, telefon, postavení v zaměstnání a státní občanství
3. Jméno a příjmení spolubydlících osob, které budou společně užívat byt, jejich datum narození, bydliště, státní občanství, zaměstnání a postavení v něm
4. Základní nájemné
5. Jistota (tj. 6 násobek měsíčního nájemného), která je uložena po dobu nájemního poměru na OBH, v případě uvolnění bytu v majetku města s regulovaným nájemným se jistota nepožaduje
6. Předplacené nájemné – minimální požadovaná částka 30 000,- Kč mimo výše uvedenou jistotu u žadatele s trvalým pobytem ve správním obvodu Bystřice n. P.  
v případě žadatele s trvalým pobytem mimo správní obvod Bystřice n. P. je minimální požadovaná částka 90 000,- Kč mimo výše uvedenou jistotu
7. Popis bytu, který žadatel v současnosti užívá
8. Eventuálně prohlášení o uvolnění bytu ve vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem
9. Ostatní informace na telefonním č. 566 590 373-374 nebo osobně na OBH města Bystřice n. P., Příční čp. 405, Bystřice n. P.

### OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ O PRONÁJEM BYTU:

- do výběrového řízení nebudou zařazeny žádosti, které nebudou splňovat uvedené náležitosti
- pokud výběrová komise po svém rozhodnutí shledá, že údaje uvedené v žádosti žadatele, v jehož prospěch bylo rozhodnuto, se nezakládají na pravdě nebo jsou neúplné, pak byt nebude pronajat tomuto žadateli, ale výběrovou komisí určenému náhradníkovi.
- žadatel, v jehož prospěch bude rozhodnuto, je povinen složit nabídnuté předplacené nájemné včetně jistoty na účet nebo do pokladny odboru bytového hospodářství města Bystřice nad Per. do 7 dnů od doručení písemného oznámení o výsledku výběrového řízení a je povinen uzavřít nájemní smlouvu, jejíž nedílnou součástí je smlouva o rozhodčím řízení.  
v případě, že tak neučiní, má výběrová komise nadále za to, že o pronájem bytu již nemá zájem a byt bude pronajat určenému náhradníkovi
- výsledky výběrového řízení budou zveřejněny na vývěsce.