



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS
Z ŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA
Bystřice nad Pernštejnem
č. 11/2016
konaného dne 14.09.2016
v 15:00 hodin,
v zasedací místnosti MěÚ v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomni

Členové zastupitelstva : Mgr.Alois Bouček, Ing.Hicham Nemrah, Mgr.Miroslav Novák, Ing.Emil Ondra, Ing.Karel Pačiska, Hanička Pečinková, MUDr.Miluše Sáblíková, Antonín Tulis, Mgr.Josef Vojta, Ing.Bohumil Kotlán, Mgr.Martin Bárta, Mgr.Martin Horák, Ing.Vít Novotný, Ing.Pavel Koscielniak, Mgr.Vlasta Moncmanová, MVDr. Petr Dvořák, Ing. Josef Samek, PhDr.Cisár,

S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková

Hosté : Vedoucí odborů MěÚ Bystřice n.P., ředitelé městských společností a zástupci OV Rovné-Divišov s několika jeho občany

Omluveni

: Petr Hanzlík, Mgr. Martin Svoboda, Ing. Zdeněk Mašík

Nepřítomni

: Josef Soukop, akad.mal.Karel Rossí

Ověřovatelé zápisu

- Ing. B. Kotlán

- Mgr. M. Bárta

Nesplněné usnesení (termín plnění) : Žádné nebyly

Námítky členů ZM proti zápisu č.10/2016 : Žádné nebyly

Schválení ověřovatelů zápisu

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 5

Počet přítomných zastupitelů : **18!**

Schválení pořadu jednání

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Ing.Karel Pačiska, starosta města, doplnil pořad jednání o bod č.11/11/2016 : Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7.9.2016, zastupitelé souhlasili a pořad jednání včetně doplněného bodu schválili.

POŘAD ZASEDÁNÍ

1 / 11 / 2016	Informace z rady města
2 / 11 / 2016	Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.
3 / 11 / 2016	Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb (SPRSS) a souvisejících aktivit Bystřice nad Pernštejnem na období 2017-2022
4 / 11 / 2016	Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací z grantového programu trenérů mládeže pro 2.kolo 2016
5 / 11 / 2016	Zprávy o investicích a rozpočtové opatření
6 / 11 / 2016	Veřejnoprávní smlouva s SH – ČMS Sbor dobrovolných hasičů Divišov
7 / 11 / 2016	Majetkové převody
8 / 11 / 2016	Záměr na prodej pozemku

9 / 11 / 2016	Dar Nadaci Ludmila
10 / 11 / 2016	Záměr na prodej pozemku za účelem výstavby bytového domu pro seniory na Rovinkách
11 / 11 / 2016	Zápis z jednání finančního výboru ze dne 7.9.2016

USNESENÍ:

01/11/2016 : Informace z rady města

Popis : Informace z jednání Rady města Bystřice n.P. konaných v době od posledního zasedání zastupitelstva do dnešního dne podal místostarosta Mgr. Josef Vojta. Ze zastupitelů vznesl dotaz ohledně rybníka Argentina – odpověděl místostarosta Mgr. Josef Vojta, zastupitelé zprávu vzali na vědomí a schválili.

Usnesení :

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 6

02/11/2016 : Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.

Popis : O činnosti MěÚ Bystřice n.P. informovala zastupitelka tajemnice MěÚ JUDr. Eva Špatková a pohovořila o blížících se volbách do ZK Vysočina. Zastupitelé neměli žádné dotazy, zprávu vzali na vědomí a schválili.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

03/11/2016 Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb (SPRSS) a souvisejících aktivit Bystřice nad Pernštejnem na období 2017-2022

Popis : SPRSS byl zpracováván od února 2016 do června 2016. Podíleli se na něm poskytovatelé soc. služeb, uživatelé a zadavatel. Plán se připravoval ve 2 pracovních skupinách:

Rodina, děti, mládež a osoby ohrožené sociálním vyloučením

Senioři a osoby se zdravotním znevýhodněním

Součástí plánu je analýza potřeb v oblasti soc. služeb a souvisejících aktivit, probíhala formou ankety a zúčastnilo se jí cca 200 občanů města (dotazník v Bystřicku, na internetu, přímé oslovení prostřednictvím tazatelů).

Výsledkem zpracování SPRSS je stanovení 24 priorit, jde o sociální služby a aktivity, které jsou ve městě poskytovány, fungují, je třeba je zachovat a podporovat a o stanovení několika nových, které vyplynuly na základě potřeb občanů.

Novou službou, kterou ve městě nemáme a patří k výše uvedeným prioritám je např. – odlehčovací služba, domov pro seniory, azylový dům, nízkoprahové denní centrum (pro osoby bez přístřeší).

Bližší informace se dozvíte z příloženého materiálu, kde jsou uvedeny priority SPRSS, celý plán naleznete v podkladech pro jednání zastupitelstva na webových stránkách města.

Z jednání : Tento materiál předložila zastupitelům ke schválení PhDr.Lukšová s Danou Kratochvílovou z IKR Ostrava. Z řad zastupitelů vznesli dotazy Ing.Kotlán a MVDr.Dvořák – odpověděla PhDr. Lukšová – viz audiozáznam. Poté byl předložený materiál schválen.

- Usnesení** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a souvisejících aktivit Bystřice nad Pernštejnem na období 2017-2022.
- Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
- Zodpovídá** : Lukšová Drahomíra
- Termín** : Splněno usnesením

04/11/2016 : Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací z grantového programu trenérů mládeže pro 2. kolo 2016

- Popis** : V souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zastupitelstvo schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města a současně smlouvy na tuto dotaci, a to v částce nad 50 tis. Kč a zároveň dotace a VPS na tyto dotace, pokud celková dotace v daném roce pro jeden subjekt a jeden účel překročí částku 50.000,- Kč.
- Předkládáme zastupitelstvu ke schválení smlouvy přesahující 50.000,- Kč a smlouvy, které celkově v daném roce přesahují na daný účel částku 50.000,- Kč, na základě kterých město poskytne podporu z grantového programu trenérů.
- Žádosti o fin. prostředky byly projednány komisí sportu a mládeže dne 1. srpna 2016 a její návrh na rozdělení prostředků byl předložen Radě Města Bystřice n. P. na jednání dne 9.8.2016. Rada dotaci a smlouvy, které jí přísluší ke schválení schválila dle návrhu komise sportu a mládeže, dotace a smlouvy, které přísluší ke schválení zastupitelstvu, ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.
- Dotace z grantu trenérů a veřejnoprávní smlouvy jsou uvedeny v příloze.

Z jednání : S návrhem veřejnoprávních smluv uvedených v příloze seznámila zastupitelstvo Ing. Svobodová, to jej projednalo bez připomínek a schválilo.

- Usnesení** : Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím neinvestičních dotací z grantového programu města dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv uvedených v příloze.
- Hlasování** : Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 3 Nehlasoval: 5
- Zodpovídá** : Svobodová
- Termín** : splněno usnesením

05/11/2016 : Zprávy o investicích a ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

- Popis** : Tentokrát jen 2 zprávy, ale průmyslová zóna je důležitá a navíc i komplikovaná a nebylo by vhodné ji odkládat.
- Zcela výjimečně přidávám k této zprávě i návrh na provedení rozpočtového opatření. Jelikož realizace stavby inženýrských sítí v průmyslové zóně začne (doufejme) ještě letos, je nutno alokovat do rozpočtu roku 2016 dostatečné zdroje na závazky vůči dodavatelům splatné v roce 2016. Částka se nyní těžko odhaduje, navrhujeme proto rámec ve výši 10 mil. Kč, který bude rozpočtově kryt ze zůstatku prostředků na běžném účtu města. Platí pochopitelně, že o tutéž částku snižujeme návrh výdajů na akci „Průmyslová zóna Bystřice nad Pernštejnem – vnitřní infrastruktura“ v rozpočtu roku 2017 a že nevyčerpané prostředky v roce 2016 budou po Novém roce v plné výši převedeny na realizaci této akce do rozpočtu 2017.

Z jednání : S tímto materiálem seznámil zastupitele Ing. Sitař, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo bere na vědomí zprávy Odboru správy majetku a investic o přípravě a realizaci investic dle přílohy.
Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření ve výši 10.000.000,- Kč na realizaci akce „Průmyslová zóna Bystřice nad Pernštejnem – vnitřní infrastruktura“, zdrojem je zůstatek prostředků na běžném účtu.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Zodpovídá : Sitař

Termín :

06/11/2016 : Veřejnoprávní smlouva s SH – ČMS Sbor dobrovolných hasičů Divišov

Popis : Rada města na svém zasedání dne 30.8.2016 pod bodem 1/13/2016 schválila prodej hasičského vozu Praga Rn z roku 1952 , který byl registrován a který užíval sbor dobrovolných hasičů Divišov, na náhradní díly. Výnos z prodeje - 75 tis. Kč, rada města doporučila zastupitelstvu poskytnout formou veřejnoprávní smlouvy na nákup uniforem dobrovolných hasičů Divišov. Předmětem schválení je veřejnoprávní smlouva s SH – ČMS Sbor dobrovolných hasičů Divišov

Z jednání : S návrhem Veřejnoprávní smlouvy s SH – ČMS Sbor dobrovolných hasičů Divišov seznámila zastupitelstvo Ing. Jurošová a to jej bez připomínek schválilo.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s SH – ČMS Sbor dobrovolných hasičů Divišov

Hlasování : Pro: Proti: Zdržel se: Nehlasoval:
17 0 0 6

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

Termín :

07/11/2016 : Majetkové převody

Popis : 1) S paní Dřínovskou z Karasína byla na základě její žádosti dohodnuta směna , kterou se řešily majetkoprávní vztahy v komunikacích a dle skutečného stavu oplocení. Komise i Rada doporučují Gp. Rada tuto směnu doporučuje Zastupitelstvu ke schválení . Záměr byl zveřejněn .

2)V souvislosti s plánovanou cyklostezkou (která kopíruje trasu kanalizačního sběrače) do Domanína řešíme jeden pozemek ve vlastnictví p. Mášové z Brna . Problém je že se chce zbavit celého majetku v k.ú. Domanín , což je 8820 m. Část pozemků (asi třetina) je zastavěna stavbami a komunikací na dolním středisku bývalého družstva , zbytek je zemědělská půda. Město potřebuje pouze 154 m2 . Se zástupci Společnosti Bohuňov a.s. bylo jednáno a Společnost projevila o ty zbývající pozemky zájem, že by je za stejných podmínek jak by je koupilo město do nás odkoupilo . (Samozřejmě by byl zveřejněn záměr ,kde by se mohl přihlásit i někdo jiný a cena by mohla být i vyšší).Rada města doporučuje Zastupitelstvu tento převod ke schválení.

3)Na předchozí převod navazuje další pozemek pro plánovanou cyklostezku . S dalším vlastníkem byl dohodnut odkup. Stavební komise i Rada doporučují tento převod ke schválení .

4)5) Po kolaudaci cyklostezky kolem Hájů směrem k vlakovému nádraží můžeme přikročit k majetkoprávnímu vypořádání . Od Státního pozemkového úřadu to bude bezúplatný převod a s rodinou Trnkovou (dědici po ing. M. Trnkovi) bude uskutečněna směna na základě smlouvy o smlouvě budoucí směnné z roku 2014. Záměr byl zveřejněn.

6)7)Na základě schválení Zastupitelstvem města byly prodány v k.ú. Domanínek pozemky p. Jurnečkovi a p. Molíkoví . Se zástupci Svazu vodovodů a kanalizací a VAS a.s. byla projednávána i možnost připojení na kanalizaci a vodovod . V původní projektové dokumentaci rekonstrukce kanalizace Domanínek končil řad na konci stávající zástavby. Vodárenská a projektanti navrhuje jít s prodlouženým řadem kanalizace mimo komunikaci a tím bychom se dostali do pozemků , které jsme prodali. S oběma vlastníky bylo dohodnuto , že vyhotovíme nový GP , kterým z jejich pozemků oddělíme 5 m pás , který zpětně odkoupíme a tím pásem by procházely sítě , které by sloužily k připojení nových objektů nad Domanínkem.

9) Zastupitelstvo města vloni schválilo prodej pozemku se zbývajících částí školky firmě Stavoflos s.r.o. . Kupní smlouva byla vložena do katastru po splnění podmínek ze strany kupujícího letos v létě. . Okamžitě se objevil stejný problém jako u kupní smlouvy s firmou SPH stavby s.r.o. a to závazek vybudování vodárenské infrastruktury – vodovodu a splaškové kanalizace a její následný převod do majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko. Tento převod z majetku privátního investora do majetku Svazu je velmi složitý a problematický . Proto navrhuje stejný postup jako u SPH stavby s.r.o. . To znamená , že investorem by byl přímo Svaz a protože firma nemůže dát peníze na přímo Svazu , musí to jít přes nás. Tzn., že firma Stavoflos s.r.o. poskytne městu dar a město tyto prostředky formou příspěvku převede na Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko.

Zjednání : *Se všemi body Majetkových převodů seznámil zastupitele starosta a zároveň navrhl vyjmout podbod 8)Koupi budovy a pozemků patřících Motorestu Oáza v Rovném. Zastupitelé souhlasili a bez připomínek schválili podbody 1) až 9) vyjma podbodů 8).*

- Usnesení** :
- 1)Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků : z vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem do vlastnictví p. M. Dřínovské přejdou p.č. 108/9 o výměře 166 m² dle GP , p.č. 108/8 o výměře 98 m² , p.č. 506/4 o výměře 17 m², p.č. 37/14 o výměře 8 m² , p.č. 118/21 o výměře 9 m² dle GP, p.č. 118/22 o výměře 7 m² dle GP , z majetku p. M. Dřínovské do majetku města Bystřice nad Pernštejnem přejde p.č. 116/11 o výměře 59 m² dle GP . Vše v k.ú. Karasín . Cena 20 Kč/m² . Rozdíl 246 m² ve prospěch města Bystřice nad Pernštejnem.
 - 2)Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků p.č. 659 o výměře 512 m² (ost.pl.), p.č. 650 o výměře 233 m² (zast.pl.) , p.č. 661 o výměře 812 m² (ost.pl.) , p.č. 662 o výměře 415 m² (ost.pl.) , p.č. 663 o výměře 1852 m² (ost.pl.), p.č. 721 o výměře 1750 m² (orná půda), p.č. 722 o výměře 154 m² (TTP) a p.č. 758 o výměře 3092 m² (orná půda) od p. Miloslavy Mášové . Vše v k.ú. Domanín. Cena 200 000 Kč (22, 67 Kč/m²).
 - 3)Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 733 o výměře 604 m² v k.ú. Domanín od p. J. Švestky . Cena 20 Kč/m² + úhrada daně z nabytí nemovitých věcí .
 - 4) Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod p.č. 3031/15 o výměře 685 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem z vlastnictví ČR- Státní pozemkový úřad do vlastnictví města.
 - 5)Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků : z vlastnictví města Bystřice nad

Pernštejnem do vlastnictví 1/6 M. Trnky, 1/6 O. Trnky a 4/6 P. Trnkové přejdou pozemky p.č. 115/2 o výměře 1009 m², p.č. 111/9 o výměře 42 m², p.č. 114 o výměře 427 m², p.č. 111/8 o výměře 184 m² v k.ú. Domanínek a p.č. 3199/3 o výměře 3233 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem, z vlastnictví 1/6 M. Trnky, 1/6 O. Trnky a 4/6 P. Trnkové do vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem přejde p.č. (dle GP) p.č. 130/3 o výměře 3706 m² v k.ú. Domanínek. Cena 5 Kč/m². Rozdíl 1189 m² ve prospěch města.

6) Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č. 61/6 o výměře 169 m² v k.ú. Domanínek od p. J. Jurnečky. Cena 100 Kč/m². Současně kupující zřídí prodávajícímu věcné břemeno spočívající v právu přístupu a příjezdu přes daný pozemek a dále věcné břemeno pro přípojky sítí. VB bude úplatné za jednorázovou částku 500 Kč a bude uzavřeno na dobu neurčitou.

7) Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č. 61/7 o výměře 153 m² v k.ú. Domanínek od p. P. Molíka. Cena 121 Kč/m². Současně kupující zřídí prodávajícímu věcné břemeno spočívající v právu přístupu a příjezdu přes daný pozemek a dále věcné břemeno pro přípojky sítí. VB bude úplatné za jednorázovou částku 500 Kč a bude uzavřeno na dobu neurčitou.

9a) Zastupitelstvo města schvaluje dodatek ke kupní smlouvě s firmou Stavoflos s.r.o., jehož obsahem bude změna investování a financování vodovodu a splaškové kanalizace v akci „Rezidence Antonínka“.

b) Zastupitelstvo města schvaluje princip financování vodárenské infrastruktury na akci „Rezidence Antonínka“ a to přijetí finančního daru od firmy Stavoflos s.r.o. a následný příspěvek stejné částky Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko.

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 5
Zodpovídá : karel paciska, josef vojta, ivan buchta, tomáš straka ,jana jurošová
Termín :

Projednání podbodu 8) bodu č. 7) Majetkové převody

8) Na zasedání Rady města se dostavili zástupci osadních výborů Rovné a Divišov, kteří přednesli žádost občanů Rovného a Divišova, že pan Rumler majitel firmy Motorest Oáza s.r.o. hodlá prodat motorest, který obsahuje jak restauraci a tak i obchod. Právě riziko uzavření obchodu je důvodem pro snahu občanů, aby motorest koupilo město a zachovalo tam obchod. V současné době obchod funguje a je z něj i nějaký nájem. Rada města se touto žádostí zabývala a nakonec doporučila Zastupitelstvu tento převod ke schválení. Protože k předmětným nemovitostem se váží zástavní práva ve prospěch Finančního úřadu bylo s FÚ jednáno. Finanční úřad by s koupí souhlasil s tím že peníze dohodnuté jako kupní cena by šly přímo na účet FÚ, jako dluhu firmy Motorest Oáza s.r.o.

Z jednání : O tomto materiálu informoval zastupitele předseda osadního výboru Rovné pan Stanislav Šandera, rozvinula se živá diskuse, viz audiozáznam, do které se zapojilo několik zastupitelů : p.Tulis, Ing.Novotný, Ing.Koscielniak, Mgr.Bárta, MVDr.Dvořák, MUDr.Sáblíková, starosta a místostarosta. Na otázky odpověděl pan Šandera a místostarosta. Poté zastupitelé schválili odklad projednání tohoto bodu na příštím řádném zasedání – viz usnesení níže.

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice n.P. **o d k l á d á**
koupi p.č. st. 92 (zast.pl.) o výměře 424 m² jejíž součástí je stavba občanské

vybavenosti, p.č. 536/6 (ost.pl.) o výměře 1091 m², p.č. 536/7 (ost.pl.) o výměře 341 m², p.č. 536/10 (TTP) o výměře 307 m², p.č. 536/11 (orná půda) o výměře 173 m² od firmy Motorest Oáza s.r.o. za účelem vypracování a předložení znaleckého posudku na uvedené nemovitosti na příští zasedání zastupitelstva města.

Hlasování :

Pro : 16

Proti : 1

Zdržel se : 0

Nehlasoval : 6

Zodpovídá :

karel paciska, josef vojta, ivan buchta, tomáš straka ,jana jurošová

08/11/2016 : Záměr na prodej pozemku

Popis : Firma REALFI , s.r.o. požádala město o prodej pozemku v lokalitě za biomasovou kotelnou (za účelem výstavby domu pro seniory – malého zařízení rodinného typu s kapacitou cca 30 míst). V zařízení by měl být stálý dohled , předpokládaný počet zaměstnanců by byl asi 10. Záměr výstavby tohoto zařízení je v souladu s připravovaným komunitním plánem sociálních služeb . Tento typ služeb v Bystřici nad Pernštejnem chybí a je veřejností požadován . Předpokládal by se prodej pozemku pouze pod stavbou a okolí domu bude nadále veřejným prostranstvím . V případě úspěšné první etapy žadatelé uvažují o rozšíření na další 2 etapy. Záměr je v souladu s územním plánem v ploše občanské vybavenosti určené pro tyto služby .Stavební komise podobný projekt podporuje , ale doporučuje zvážit , zda podobný typ služeb by nemělo provozovat město popřípadě kraj . Rada města doporučuje Zastupitelstvu zveřejnění záměru.

Z jednání : *Se záměrem firmy Realfi, s.r.o. seznámila zastupitele paní Parisi, ti jej projednali s připomínkami Ing.Novotného, Ing.Koscielniaka, místostarosty a MVDr.Dvořáka – viz audiozáznam. Poté byl tento bod schválen.*

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje vyhlášení záměru na výstavbu domu pro seniory se stálým dohledem dle podmínek záměru, který je nedílnou součástí této předkládací zprávy.

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 5

Zodpovídá : Karel Pačiska, Josef Vojta, Tomáš Straka

Termín :

09/11/2016 : Dar Nadačnímu fondu Ludmila

Popis : Pravděpodobně poslední rozhodnutí Zastupitelstva na téma spolupráce s podnikateli v rámci „daňového ráje“.

Paní Valová zaplatila za rok 2015 na dani z podnikání celkem 748.132,- Kč, z toho nám finanční úřad převedl 30 %, tj. 224.440,- Kč a dle dřívější dohody poskytujeme Nadaci dar ve výši 65 %, což činí 145.886,- Kč.

Z jednání : *S tímto materiálem seznámil zastupitelstvo Ing.Sitař, to jej projednalo a bez připomínek schválilo.*

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 145.886,- Kč Nadačnímu fondu Ludmila se sídlem Mezi Domky 4/2243, 130 00 Praha, IČO 27565530 a ukládá Finančnímu odboru vypracovat příslušné rozpočtové opatření.

Hlasování : Pro: 16 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 6
Zodpovídá : Sitař
Termín :

10/11/2016 : Záměr na prodej pozemku za účelem výstavby bytového domu pro seniory na Rovinkách

Popis : Firma MoravoTech a.s. , požádala město o prodej pozemku v lokalitě Rovinky za účelem výstavby domů pro seniorské bydlení s kapacitou cca 50ti bytových jednotek. V územním plánu města máme pro bytovou výstavbu určené zastavitelné plochy Z11, Z12, Z13 a Z14 do kterých by tento typ výstavby byl vhodný umístit. V minulosti byl obdobný záměr situován do zastavitelné plochy Z11, tento záměr však nebyl realizován. Do této zastavitelné plochy by bylo vhodné umístit a týkal by se pozemků p.č. 3062/1, 3061,3060, 3062/34 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Předpokládá se prodej pouze pod stavbou bytového domu a okolí domu by nadále zůstalo veřejným prostranstvím. Záměr klade nároky na dobudování potřebné dopravní a technické infrastruktury, kterou bude muset firma vybudovat. V případě odsouhlasení záměru vypracuje firma MoravoTech, a.s. studii proveditelnosti tak, aby představitelé města měli představu o projektu, časovém plánu realizace atd. Stavební komise doporučuje zvážit, zda podobný typ služeb by nemělo provozovat město popřípadě kraj . Rada města doporučuje Zastupitelstvu zveřejnění záměru na prodej pozemku.

Z jednání : *Tento návrh firmy MoravoTech a.s. předložil ke schválení Ing.Straka, zastupitelé jej projednali a bez připomínek schválili.*

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje vyhlášení záměru na výstavbu domu pro seniory dle podmínek záměru, který je nedílnou součástí této předkládací zprávy.

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 6
Zodpovídá : Karel Pačiska, Josef Vojta, Tomáš Straka
Termín :

11/11/2016 : Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 7.9.2016

Popis : Dne 7.9.2016 se konalo zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Bystřice nad Pernštejnem. Předmětem jednání bylo vyúčtování jednorázových akcí za roky 2013 – 2015, bilance provozu ledkové stěny, bilance provozu placeného parkování na náměstí, finanční rozvaha společnosti Eden centre s.r.o. a další body dle zápisu, který je přílohou předkládací zprávy.

Výsledkem jednání finančního výboru je návrh usnesení, který je předkládán zastupitelstvu města.

Z jednání : *Zastupitelé obdrželi výše uvedený materiál, projednali jej ve všech bodech – viz audiozáznam – a poté jej schválili.*

Usnesení : Zastupitelstvo města **p o v ě ř u j e** starostu, místostarostu a tajemnici MěÚ jednáním s nájemcem smuteční síně panem Petrem Macháčkem ve věci zvýšení kvality služeb poskytovaných v souvislosti

s provozem smuteční síně s vyhodnocením výsledků kontroly na zastupitelstvu v březnu 2017

u k l á d á

r a d ě m ě s t a, aby ve funkci valné hromady městských společností uložila

1) jednatelem a prokuristkou společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. přijetí opatření ke zvýšení aktivity a rozsahu služeb nabízených v souvislosti s provozem „ledkové stěny“

2) jednatelem společnosti Eden centre s.r.o.

doplnit předpoklady hospodaření roku 2016 a 2017 **do 22.11.2016** takto :

- a) rozdělit náklady a výnosy dle středisek – živočišná výroba, rostlinná výroba, ostatní
- b) definovat finanční spolupráci se SOŠ a VOŠ Bystřice n.P.
- c) finančně konkretizovat hlavní cíle roku 2016 a 2017

Hlasování : Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 8

Zodpovídá : Mgr. Martin Svoboda, předseda FV

Termín : zastupitelstvo – březen 2017

R ů z n ě :

Starosta informoval zastupitele :

- o 60. výročí ZUŠ v Bystřici nad Pernštejnem

- o průběhu akce Filmový festival v Bystřici n.P. – pohovořil pan Čadík – viz audiozáznam.

Interpelace členů Zastupitelstva města :

MVDr.Dvořák – poukázal na neupravený a trávou zarostlý hřbitov ve Vítochově – ohledně údržby odpověděl starosta.

Mgr.Novák – informoval o chystané sportovní akci 6.10.2016 – Pohár starosty města

Paní Pečinková – vznesla dotaz ohledně vypsání grantu majetku a nepořádku na cyklostezce – odpověděl starosta – viz audiozáznam.

MUDr.Sáblíková – na otázky : častější odvoz popelnic a kontejnerů na bioodpad, otevírací dobu v EDEN Centru a situaci ohledně bezdomovců, kteří se zdržují u polikliniky – odpověděli místostarosta a starosta – viz audiozáznam.

Mgr.Moncmanová – doplnila MUDr.Sáblíkovou – bezdomovce řešili i v MŠ – přespávali na zahradě.

Ing.Novotný – dotazoval se na smlouvu ohledně zimního stadionu – odpověděl starosta – viz audiozáznam.

Diskuse občanů :

Pan Kunc – chválil práci pana Chadimy z TS města Bystřice n.P.

Pan Slaný – dotazoval se na výměnu oken na S II – odpověděl starosta

Paní Pechová – chválila práci radnice a akci Den otevřených dveří na Diamu Geam v Dolní Rožínce

Jitka Cisárová – vynesla dotaz ohledně čapího hnízda u bývalé budovy pekárny a mláďat, která během stavebních úprav vypadla z hnízda – odpověděli starosta a místostarosta.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 14.09.2016

Mgr. Josef Vojta
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města

.....
Ing. Bohumil Kotlán, ověřovatel zápisu

.....
Mgr. Martin Bárta, ověřovatel zápisu