



# Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 01, Bystřice nad Pernštejnem  
☎ 566 590 311, e-mail: [posta@bystricenp.cz](mailto:posta@bystricenp.cz), č. dat. schr.: b3mbs36

## ZÁPIS ze zasedání Zastupitelstva města Bystřice na Pernštejnem

### č. 17/2022

konaného dne **16.03.2022**

v 16.00 hodin

v zasedací místnosti MěÚ v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomni zastupitelé : Mgr. Alois Bouček, Mgr. Bc. Jitka Čechová, MVDr. Petr Dvořák, Mgr. Martin Horák, Bc. Soňa Humpolíčková, Bc. Petra Königová, MUDr. Josef Melník, Ing. Václav Mičín, Mgr. Vlasta Moncmanová, Ing. Zdeněk Mašík, Ing. Hicham Nemrah, Mgr. Michal Neterda, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra, Ing. Karel Pačiska, Ing. Jaroslav Rudoš, Josef Soukop, Antonín Tulis, Hanička Pečinková

Omluveni zastupitelé : PhDr. Vladimír Cisár, Petr Hanzlík, Ing. Vít Novotný,

Nepřítomni zastupitelé : Ing. Josef Samek

S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta

Hosté : Vedoucí odborů MěÚ

Zasedání bylo zahájeno v 16:05 hodin a skončeno v 18:20 hodin. Z celkového počtu 23 zastupitelů bylo přítomno 19 zastupitelů.

Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 12 hlasů.

### PORAD ZASEDÁNÍ

0a / 17 / 2022	Schválení ověřovatelů zápisu
0b / 17 / 2022	Schválení programu jednání
0c / 17 / 2022	Námítky proti zápisu ze ZM č. 16/2021
0d / 17 / 2022	Kontrola plnění úkolů ze ZM č. 16/2021
1 / 17 / 2022	Informace z rady města
2 / 17 / 2022	Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.
3 / 17 / 2022	Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí neinvestičních dotací z grantových programů města pro rok 2022
4 / 17 / 2022	Změna katastrální hranice
5 / 17 / 2022	Smlouva o smlouvě budoucí kupní SPH stavby s.r.o.
6 / 17 / 2022	Kupní smlouva REAP investment s.r.o.
7 / 17 / 2022	Majetkové převody
8 / 17 / 2022	Stavba Zázemí sportovního areálu
9 / 17 / 2022	Rozpočtová opatření staveb
10 / 17 / 2022	Schválení pořízení změny ÚP Bystřice n.P. - zkrácený postup, změna č. 3.4.
11 / 17 / 2022	Grantový program pro podporu zajištění lékařské péče
12 / 17 / 2022	Strategický plán rozvoje města – Dodatek č.1
13 / 17 / 2022	Rozpočtová opatření pro rok 2021
14 / 17 / 2022	Volba přísedících Okresního soudu ve Žďaru nad Sázavou

15 / 17 / 2022	Stanovení počtu členů zastupitelstva Města Bystřice n.P. pro volební období 2022-2026
16 / 17 / 2022	Nevyužití předkupního práva – Alzheimer Home Group s.r.o.
17 / 17 / 2022	Darovací smlouva družstvu COOP Velké Meziříčí
18 / 17 / 2022	Prodloužení lhůty na vydání stavebního povolení REALIMMO Czech a.s.
19 / 17 / 2022	Zprávy o investicích
20 / 17 / 2022	Humanitární pomoc pro Ukrajinu
21 / 17 / 2022	Finanční dar Charitě na pomoc Ukrajině
22 / 17 / 2022	Různé
23 / 17 / 2022	Interpelace zastupitelů
24 / 17 / 2022	Diskuse občanů

#### **20-17-0a : Schválení ověřovatelů zápisu**

**Popis** : Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Kateřina Turová, zaměstnankyně městského úřadu.  
Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Josef Soukop, p. Antonín Tulis

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Josefa Soukopa a p. Antonína Tulise.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4  
**Zodpovídá** : tajemník MěÚ

#### **22-17-0b : Schválení programu jednání**

**Popis** : Program jednání ZM Bystřice n. P. č.17/2022 předložil zastupitelům ke schválení starosta Ing. Karel Pačiska, ti jej projednali a schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje program jednání zastupitelstva č.17/2022 dne 16.03.2022.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4  
**Zodpovídá** : tajemník MěÚ

#### **22-17-0c : Námitky proti zápisu ze zastupitelstva města č.16/2021**

**Popis** : Starosta města Ing. Karel Pačiska vyzval zastupitele k podání námitek proti zápisu z jednání zastupitelstva města č.16/2021. Žádné námítky nebyly vzneseny.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis ze zastupitelstva města č.16/2021 bez připomínek. O tomto bodu se nehlasovalo.

**Hlasování** : Pro: - Proti: - Zdržel se: - Nehlasoval: -  
**Zodpovídá** : tajemník MěÚ

#### **22-17-0d : Kontrola plnění úkolů ze zastupitelstva města č.16/2021**

**Popis** : Kontrolu úkolů ze zasedání zastupitelstva č.16/2021 provedl starosta Ing. Karel Pačiska.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města bere na vědomí splnění úkolů ze zápisu zastupitelstva města č.16/2021. O tomto bodu nebylo hlasováno.

**Hlasování** : Pro: - Proti: - Zdržel se: - Nehlasoval: -  
**Zodpovídá** : tajemník MěÚ

**22-17-01 : Informace z Rady města**

**Popis** : Informace z jednání Rad města Bystřice n. P. konaných v době od posledního zasedání zastupitelstva do dnešního dne podal místostarosta Mgr. Martin Horák. Zastupitelé zprávu vzali na vědomí a schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města bere na vědomí informace z Rad města konaných v době od posledního zasedání zastupitelstva města.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : tajemník MěÚ

**22-17-02 : Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.**

**Popis** : Tajemník MěÚ podal zprávu o činnosti městského úřadu v době od posledního zasedání zastupitelstva. Informoval zastupitele o personálních změnách na MěÚ: R. Horák (OBH) odchod, M. Král (OBH) nástup, výběrové řízení na OSS, nové webové stránky města Bystřice n.P.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti městského úřadu v době od posledního zasedání zastupitelstva.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : tajemník MěÚ

**22-17-03 : Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí neinvestičních dotací z grantových programů města pro rok 2022.**

**Popis** : V souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zastupitelstvo schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města a současně smlouvy na tuto dotaci a to v částce nad 50 tis. Kč. Předkládáme zastupitelstvu ke schválení smlouvy, na základě kterých město poskytne podporu z grantového programu trenérů mládeže a grantového programu sportovních a volnočasových aktivit – pravidelná činnost.

Žádosti o fin. prostředky z obou programů byly projednány komisí sportu a mládeže a její návrh na rozdělení prostředků byl schválen radou města dne 22.2.2022. Rada města také tento návrh doporučuje ke schválení zastupitelstvu města.

Radou schválené rozdělení grantů a seznam veřejnoprávních smluv, které přísluší ke schválení ZM jsou uvedeny v příloze.

**Z jednání:** *Tento bod předložila zastupitelům ke schválení Ing. Blanka Svobodová, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

**Usnesení** : Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím neinvestičních dotací z grantových programů města dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv uvedených v příloze.

**Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Ing. Blanka Svobodová

**Termín** : Splněno usnesením

**22-17-04 : Změna katastrální hranice**

**Popis** : Na hranici katastrálního území Rovné a Divišov se nachází pozemek jehož součástí je zemědělská stavba majitele p. [REDAKOVANÉ]. Průběh katastrální hranice dělí pozemek a stavbu tak, že pozemek a stavba se nachází na dvou parcelách, z nichž jedna st.parc.č. 142/1 o výměře 6 m2 se nachází v k.ú. Rovné a druhá st.parc.č. 59/1 o výměře 38 m2 se nachází v k.ú. Divišov. Po dohodě s Katastrálním úřadem jsme se dohodli, že je nutné změnit katastrální hranici mezi oběma katastrálními území a to takto, že st.parc.č. 142/1 přejde

z katastrálního území Rovné do katastrálního území Divišov. Vlastník dotčeného pozemku a stavby s navrhovanou změnou katastrální hranice souhlasí.

**Z jednání:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Ivan Buchta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Rovné a k.ú. Divišov a to takto: pozemek st.parc.č. 142/1 přejde z k.ú. Rovné do k.ú. Divišov.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Ing.Ivan Buchta

**Termín** : Březen, duben 2022

#### **22-17-05 : Smlouva o smlouvě budoucí kupní SPH Stavby s.r.o.**

**Popis** : Zastupitelstvo města vybralo a schválilo 15.9.2021 společnost SPH Stavby s.r.o. jako vítěze soutěže na základě záměru č. 36/2021. Nyní je předkládán návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemků.

**Z jednání:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Ivan Buchta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností SPH Stavby s.r.o. viz přílohy

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta,

**Termín** : Březen, duben 2022

#### **22-17-06 : Kupní smlouva REAP investment s.r.o.**

**Popis** : V souladu s kupní smlouvou z 21.4.2017 (kterou schválilo zastupitelstvo města v březnu 2017) s firmou REAP investment s.r.o., kde bylo zřízeno věcné předkupní právo k pozemku 2958/28 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem, nyní po uplatnění předkupního práva a zveřejnění záměru lze po schválení uzavřít smlouvu kupní a o předkupním právu.

**Z jednání:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Ivan Buchta. Bc. Humpolíčková vznesla dotaz týkající se firmy REAP investment s.r.o – vysvětlil Ing. Ivan Buchta. (viz audiozáznam)

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP parc.č. 2958/28 o výměře 10 670 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem společnosti REAP investment s.r.o. Cena 100 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Cena dle znaleckého posudku činí 200 Kč, což značí, že město poskytne společnosti REAP investment s.r.o. veřejnou podporu v režimu de minimis ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>. Současně bude zřízeno předkupní právo pro město Bystřice nad Pernštejnem do zahájení stavebních prací. Kupní smlouva přiložena.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta, Mgr. Martin Horák, Ing. Karel Pačiska, Ing. Tomáš Straka

**Termín** : Březen, duben 2022

#### **22-17-07 : Majetkové převody**

**Popis** : 1) Kraj Vysočina požádal město o převod pozemků, které jsou součástí krajských komunikací a nejsou dlouhodobě vypořádány. Po kontrole jsme zjistili, že město je nepotřebuje pro svoji činnost a můžeme je převést na Kraj Vysočina. Převod bude proveden formou daru. Záměr na dar byl zveřejněn.  
2) Úřad pro zastupování státu nám nabídl bezúplatně podíl 1/14 na 2 parcelách v k.ú. Bratrušín. Jedná se o komunikace v obci. Pro bezúplatný převod je nutné

schválení zastupitelstvem. Rada města doporučuje tento prodej zastupitelstvu ke schválení.

**3,4,5)** Majitelé nemovitostí [REDAKCE] na ulici K Domanínku požádali město o prodej pozemku. Komise i Rada doporučují GP na jehož základě byl zveřejněn záměr. Rada doporučuje zastupitelstvu tyto převody ke schválení.

**6)** Na základě vyhlášeného záměru na prodej parc.č. 635, parc.č. 636 a parc.č. 633 jejíž součástí je stavba (roubenka na ulici Na Příkopech) byli Radou města vybráni manželé [REDAKCE]. Druhým zájemcem byl [REDAKCE]. Rada vybrala manžele [REDAKCE] z důvodu potřeby rozšíření lékařské péče v oblasti stomatologie.

**7,8)** Pan [REDAKCE] z Rovného nás požádal o vzájemné vyrovnání pozemků [REDAKCE] dlouhodobě užívá část našeho pozemku, naopak na pozemku p. [REDAKCE] leží naše komunikace. Komise i Rada doporučují vyhotovení GP, na jehož základě byl zveřejněn záměr. Osadní výbor souhlasí. Rada města doporučuje tyto převody ke schválení.

**9,10,11)** Paní [REDAKCE] ze Dvořišť požádala město o prodej našich pozemků. Komise i Rada a osadní výbor doporučují vyhotovení GP, proti tomu má město požadavek koupě pozemků pod hrází rybníku „Křepelák“ a koupě pozemků pod autobusovou čekárnou u křižovatky silnice na Vír a komunikací od Dvořišť do Ždánic.

**12)** S předchozím majitelem nemovitosti v Domanínku (první dům za mostem K Domanínku) panem [REDAKCE], jsme se dohodli na narovnání majetkoprávních vztahů. Historicky zde bylo oplocení včetně tarasu chybně postavené proti vlastnickým hranicím. Byly zde využívány naše pozemky. Vzhledem k tomu, že město zde hodlá vybudovat lávku pro pěší a cyklisty, bylo dohodnuto, že vlastník nemovitosti ustoupí s ploty dle našich požadavků, aby zde mohla být vybudována lávka a zbývající pozemek, který už nebude město potřebovat, bude prodán. Záměr byl zveřejněn. Rada měst doporučuje zastupitelstvu tento převod ke schválení.

**Zjednáni:** *Majetkové převody předložil zastupitelům ke schválení Ing. Ivan Buchta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

## **Usnesení**

- 1)** Zastupitelstvo města schvaluje dar pozemků vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem: parc.č. 406/2 o výměře 249 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 1415/9 o výměře 69 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 2166/2 o výměře 1106 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 3211/11 o výměře 219 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 3211/12 o výměře 1725 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 3211/19 o výměře 858 m<sup>2</sup>, parc.č. 3217/4 o výměře 51 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 3217/6 o výměře 139 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 3217/7 o výměře 115 m<sup>2</sup>, parc.č. 3217/8 o výměře 99 m<sup>2</sup> (silnice), parc.č. 3217/9 o výměře 607 m<sup>2</sup> (silnice) Kraji Vysočina.
- 2)** Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod 1/14 parc.č. 272/1 ost. komunikace a 1/14 parc.č. 272/2 ost. komunikace v k.ú. Bratrušín od ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- 3)** Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP parc.č. 3111/16 o výměře 47 m<sup>2</sup> a parc.č. 3058/41 o výměře 152 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem [REDAKCE]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.
- 4)** Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP parc.č. 3058/122 o výměře 108 m<sup>2</sup> a parc.č. 3058/123 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem SJM [REDAKCE]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.
- 5)** Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP parc.č. 3058/87 o výměře 122 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem SJM [REDAKCE]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.
- 6)** Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků parc. č. 635 o výměře 217 m<sup>2</sup>, parc.č. 636 o výměře 240 m<sup>2</sup> a parc.č. 633 o výměře 267 m<sup>2</sup> jejíž součástí je stavba RD v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem SJM manželům [REDAKCE]. Cena 550 Kč/m<sup>2</sup> + DPH + 1 Kč za stavbu.

7) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků dle GP díl „k“ z parc.č. 657/2 o výměře 29 m<sup>2</sup> a díl „l“ o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Rovné p. [REDACTED]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.

8) Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků dle GP díl „a“ z parc.č. st. 31 o výměře 12 m<sup>2</sup> a díly „e+f“ z parc.č. 69 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Rovné od ½ [REDACTED]. Cena 182 Kč/m<sup>2</sup>.

9) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků dle GP parc.č. 362/6 o výměře 89 m<sup>2</sup> a parc.č. 362/7 o výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Dvořiště u Bystřice nad Pernštejnem p. [REDACTED]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.

10) Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku dle GP parc.č. 3206/42 o výměře 13 m<sup>2</sup> a parc.č. 2182/2 o výměře 486 m<sup>2</sup> a p.č.3206/23 o výměře 137 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od p. [REDACTED]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup>.

11) Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku dle GP parc.č. 2204/33 o výměře 12 m<sup>2</sup> a dle parc.č. 2204/32 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od p. [REDACTED]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup>.

12) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP parc.č. 99/1 o výměře 88 m<sup>2</sup> a parc.č. 99/5 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem SJM [REDACTED]. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.

**Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4  
**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta, Mgr. Martin Horák, Ing. Karel Pačiska, Ing. Tomáš Straka  
**Termín** : Březen, duben 2022

## 22-17-08 : Stavba Zázemí sportovního areálu

**Popis** : Právě před rokem rozhodlo zastupitelstvo o tom, že budeme usilovat o získání dotace na stavbu nových fotbalových šaten neboli Zázemí sportovního areálu. Podali jsme žádost o dotaci (dokonce dvakrát, protože první dotační výzvu Národní sportovní agentura zrušila jako celek), vysoutěžili jsme dodavatele, s nímž jsme následně uzavřeli dodatek smlouvy reagující na prudký nárůst cen stavebních materiálů a prací na konci roku 2021, přesto jsme se fakticky za ten rok neposunuli ani o krok, protože Národní sportovní agentura stále o dotaci nerozhodla a datum rozhodnutí je stále nejisté. Protože se jedná o stěžejní investiční akci, která je nezbytným prvním krokem realizace rozvojových plánů v naší městské sportovní zóně, a protože naše město má dostatečné vlastní zdroje v současnosti ohrožované inflací i jinými mnohem rizikovějšími vlivy, navrhujeme zahájit stavbu zázemí sportovního areálu, aniž bychom čekali na finální rozhodnutí Národní sportovní agentury o naší žádosti o dotaci. S tím, že bude-li o ní nakonec rozhodnuto kladně, budeme očekávat příjem dotace ve výši cca 19 mil. Kč, v opačném případě budeme hradit celou stavbu z vlastních zdrojů.

**Zjednáni:** *Tento bod přednesl zastupitelům ke schválení starosta a Ing. Aleš Sitař. K bodu se vyjádřili Ing. Mašík, Mgr. Novák, p. Soukop a Ing. Mičín (viz audiozáznam). Následně byl bod bez připomínek schválen.*

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje zahájení stavební realizaci akce „Zázemí sportovního areálu“ před rozhodnutím Národní sportovní agentury o přiznání či nepřiznání dotace na tuto stavbu.

**Hlasování** : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 4  
**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař  
**Termín** :

## 22-17-09 : Rozpočtová opatření staveb

**Popis** : Optická síť měla pro svoji etapu roku 2021 rozpočtováno 5 milionů korun. S vlastní realizací jsme bohužel začali až v říjnu (čekali jsme na projektanta, pak se soutěžilo a následně si ještě dodavatel vyřizoval povolení ke kopání tras v komunikacích), a tak jsme akci do konce roku zdaleka nestihli dokončit,

vyfakturovat a proplatit a zbylo nám tam 2.700.884,37. Žádám proto o navýšení letošního rozpočtu o tuto částku.

Další rozpočtové opatření se týká developerské akce Forota IV. Tam máme ve smlouvě ujednáno, že developer zafinancuje v plné výši stavbu vodovodu a splaškové kanalizace, přičemž v souladu s pravidly financování Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko poskytne developer městu dar a město poskytne ve stejné výši příspěvek Svazu vodovodů a kanalizací. Protože se jedná o částku 5.297.381,- Kč, přísluší schválení této transakce a jejího profinancování zastupitelstvu.

Poslední záležitost tohoto podání je principiálně podobná předešlé a navazuje na jednací bod č. 7 z prosincového zasedání. Tam zastupitelstvo schválilo smlouvu s firmou ENERGY FARM s.r.o. a přijetí radu od této firmy na profinancování stavby vodovodu a kanalizace v lokalitě Na Samotě (oficiální název akce zní „Zasíťování lokality k Domanínu“). Abychom mohli takto přijaté peníze posunout na Svaz vodovodů a kanalizací, je nutné ještě schválit příslušné výdajové rozpočtové opatření.

**Zjednáni:** *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Aleš Sitař, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

- Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje:
- výdajové rozpočtové opatření ve výši 2.700.884,37 Kč na financování stavby Optická síť města Bystřice nad Pernštejnem, etapa 2021
  - přijetí daru od společnosti SPH stavby s.r.o. ve výši 5.297.381,00 Kč na financování stavby vodovodu a kanalizace v rámci akce Forota IV
  - výdajové rozpočtové opatření ve výši 5.297.381,00 Kč na profinancování stavby vodovodu a kanalizace v rámci akce Forota IV formou příspěvku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko
  - výdajové rozpočtové opatření ve výši 4.290.436,00 Kč na profinancování stavby vodovodu a kanalizace v rámci akce Zasíťování lokality K Domanínu formou příspěvku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko

**Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař

**Termín** :

**22-17-10 : Schválení pořízení změny ÚP Bystřice n.P. – zkrácený postup, změna č. 3.4.**

**Popis** : Na minulém zastupitelstvu v prosinci 2022 Zastupitelstvo města schválilo pořízení změny č.3 Územního plánu Bystřice nad Pernštejnem, která se bude pořizovat zkráceným postupem a obsahuje 3 podzměny. Při přípravných projektových pracích na fotbalové hřiště s umělým povrchem v zastavitelné ploše Občanské vybavenosti – plochy sportu – OS-Z89, se zjistilo, že širší plochy pro umístění hřiště je nedostatečná a plochu Z89 je třeba upravit. Tato změna bude přiřazena do balíku změn č.3 jako změna č.3.4.

**Navrhované změny:**

Rozšíření zastavitelné plochy Z89 plochy občanského vybavení - OS ve sportovním areálu města Bystřice nad Pernštejnem o cca 4500 m<sup>2</sup>. Toto rozšíření umožní lépe umístit plánované hřiště s umělým povrchem doplňující sportovní areál v lokalitě Lužánky.

**Zjednáni:** *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Tomáš Straka. K bodu se vyjádřil Ing. Mašík a p. Soukop (viz audiozáznam). Zastupitelé bod projednali a bez připomínek schválili.*

- Usnesení** : 1.Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem podle § 6 odst.5 písm.a) a §55a odst.2 zákona č.183/2006Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném

znění schvaluje pořízení Změny č. 3.4 Územního plánu Bystřice n.P. Změna č.3.4 bude pořizována zkráceným postupem.

2. Zastupitelstvo určuje místostarostu města Mgr. Martina Horáka pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení Změny č.3.4 ÚP Bystřice n.P.

3. Náklady na pořízení změny hradí město Bystřice n.P.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Mgr. Martin Horák, Ing. Tomáš Straka

**Termín** :

## **22-17-11 : Grantový program pro podporu zajištění lékařské péče**

**Popis** : Předkládám k posouzení koncept Grantového programu nazvaného „Podpora zajištění lékařské péče – Bystřicko 2022+“.

Cílem tohoto grantového programu bude (i) stabilizovat současné mladé lékaře v podporované oblasti – těmto umožnit rekonstrukce/dovybavení ordinací, (ii) podpořit navazující poskytovatele lékařské péče (tedy lékaře přebírající ordinace lékařů odcházejících do starobního důchodu apod.) a (iii) přilákat a stabilizovat nové poskytovatele lékařské péče – zvláště pak lékaře z oborů stomatology, praktické medicíny a pediatrie.

Vysvětlení k jednotlivým odrázkám:

(i) – je zapotřebí vytvořit takové podmínky, které by stabilizovaly lékaře v našem regionu neboť vzhledem k situaci s aktuální i budoucí dostupností lékařské péče v ČR se města předhánějí ve vytváření podmínek pro získání lékařů, a to napříč obory. Již, bohužel, neplatí, že nedostupná je jen stomatologická péče, ale stejně tak je tomu i u praktiků a pediatrů. Města nabízejí nevratnou finanční podporu (mnohdy přesahující jeden milion korun), hmotnou podporu vybavením ordinací dle požadavků nastupujícího lékaře, podporu zajištěním bydlení, finanční podporu osobního/profesionálního rozvoje atd.

(ii) vzhledem k věku některých stomatologů (i praktiků) je nutné vytvořit podmínky, které by těmto lékařům (uvažujícím např. o odchodu do starobního důchodu) pomohly získat nastupujícího/navazujícího lékaře. Ten by tak mohl čerpat podporu v počátku své „navazující“ praxe.

(iii) pokusit se prostřednictvím podpory získat lékaře nové, a to zvláště z oborů stomatology, praktického lékařství a pediatrie.

*Pozn.: Do programu byla vtělena snaha poskytovatele o ovlivnění minimální ordinační doby a její rozložení u podporovaného poskytovatele lékařské péče (min 25 hodin týdně a ordinační doba každý pracovní den v týdnu s pokrytím i odpoledních hodin, byť v jednotlivých dnech).*

**Z jednání:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Mgr. Martin Rod, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje grantový program „Podpora zajištění lékařské péče – Bystřicko 2022+“.

**Hlasování** : Pro: 14 Proti: 1 Zdržel se: 4 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Mgr. Martin Rod

**Termín** :

## **22-17-12 : Strategický plán rozvoje města – Dodatek č. 1**

**Popis** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schválilo v roce 2019 Strategický plán rozvoje města. Ten je důležitý i z hlediska žádostí o dotace. Platnost má do roku 2024. Některé body v tomto programu chybí. Jdeme tedy cestou doplňování dalších bodů a cílů formou dodatků. Nyní bychom schválili Dodatek č. 1.

Město by chtělo zažádat o dotaci na obnovu výmalby v muzeu. Dotační titul požaduje zmínku ve strategickém dokumentu. Doplnili bychom tedy Strategický plán rozvoje města o článek 9.16 v kapitole 9. Sport, kultura, volný čas ve znění: 9.16 Muzeum



Město Bystřice n. P. vlastní a provozuje historický dům na náměstí jako městské muzeum. Rozšiřuje sbírkové předměty a opravuje budovu. V plánu je postupná obnova prostor – obnova historické výmalby, obnova doplňků budovy, opravy dle pravidel pro kulturní památky ...

**Zjednáni:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení místostarosta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Dodatek č. 1 Strategického plánu rozvoje města.

**Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

**Zodpovídá** : Mgr. Martin Horák

**Termín** :

#### **22-17-13 : Rozpočtová opatření pro rok 2021**

**Popis** : Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města rozpočtová opatření pro rok 2021, která podléhají schvalovacímu limitu určenému pro zastupitelstvo. Jsou to rozpočtová opatření výdajová č. 1,2, příjmová č. 5 – 11 a financování č. 2

**Zjednáni:** Tento bod předložila zastupitelům ke schválení Ing. Jana Jurošová, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje provedení rozpočtových opatření pro rok 2021 a to rozpočtová opatření výdajová č. 1,2, příjmová č. 5 – 11 a financování č. 2

**Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová

**Termín** : 16.3.2022

#### **22-17-14 : Volba přisedících Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou**

**Popis** : Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou zaslal žádost o zvolení přisedících soudu, jelikož těm stávajícím vyprší jejich čtyřletý mandát v I. pololetí letošního roku. Přisedící okresního soudu volí příslušné zastupitelstvo obce z řad občanů, kteří jsou přihlášení k trvalému pobytu v obvodu zastupitelstva, které je do funkce volí. V současné době jsou do funkce přisedících zvoleni [redacted] kteří vyjádřili souhlas s opětovným zvolením na další čtyřleté funkční období. Okresní soud hodnotí práci těchto přisedících velmi dobře, neboť se zúčastňovali jednání, obětavě vykonávali svoje funkce podle potřeb soudu. S ohledem na dodržení zákonných lhůt požádal Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou, aby volba přisedících na volební období 2022 až 2026 proběhla tak, aby byl okresní soud vyzooměn o zvolení přisedících nejpozději do 31.03.2022.

**Zjednáni:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení tajemník, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města volí podle ust. § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích na volební období od 2022-2026 přisedícími okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou:

- 1) [redacted] Bystřice n. P., [redacted]
- 2) [redacted] Bystřice n. P., [redacted]
- 3) [redacted] Bystřice n. P., [redacted]
- 4) [redacted] Bystřice n. P., [redacted]

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : tajemník

**Termín** : usnesením

**22-17-15 : Stanovení počtu členů zastupitelstva Města Bystřice nad Pernštejnem pro volební období 2022-2026**

**Popis** : Podle ust. § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů je zastupitelstvo obce složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet na každé volební období stanoví zastupitelstvo obce nejpozději 85 dnů přede dnem voleb. Předpokládaným termínem voleb je přelom září a října 2022, prezident do této doby přesný termín ještě nestanovil.  
Podle § 68 odst. 1 zákona o obcích přihledne zastupitelstvo při stanovení počtu členů zastupitelstva k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu tak, aby mělo v obci (městě) nad 3000 do 10000 obyvatel 11 až 25 členů.  
Neurčí-li zastupitelstvo jinak, volí se počet členů zastupitelstva pro nadcházející volební období podle § 68 odst. 4 zákona o obcích podle počtu členů zastupitelstva města v končícím volebním období.  
Vzhledem k tomu, že se v našem zastupitelstvu osvědčil v posledních sedmi volebních obdobích počet členů zastupitelstva stanovený na 23, navrhuje ponechat tento počet členů zastupitelstva i pro volební období 2022 až 2026.

**Zjednáni:** *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení tajemník, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

**Usnesení** : Zastupitelstvo města stanovuje podle § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů pro volební období 2022 až 2026 počet členů Zastupitelstva města Bystřice nad Pernštejnem na 23.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : tajemník

**Termín** : usnesením

**22-17-16 : Nevyužití předkupního práva- Alzheimer Home Group s.r.o.**

**Popis** : V červenci 2021 jsme uzavřeli kupní smlouvu a o zřízení předkupního práva se společností Alzheimer Home Group s.r.o. Již při podpisu smlouvy zástupci společnosti zvažovali 2 varianty, že investorem stavby bude samotná společnost nebo pro tuto konkrétní akci zřídí novou společnost. Nyní se rozhodli pro druhou variantu a tím by převedli pozemek parc.č. 3062/11 o výměře 2500 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem na novou společnost s tím, že budou dodrženy veškeré závazky z původní smlouvy.

**Zjednáni:** *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení starosta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje nevyužití předkupního práva k pozemku parc.č.3062/11 o výměře 2500 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od společnosti Alzheimer Home Group s.r.o. s podmínkou, že nabyvatel pozemku převezme veškeré závazky společnosti Alzheimer Home Group s.r.o. z původní smlouvy s městem Bystřice nad Pernštejnem.

**Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta, Mgr. Martin Horák, Ing. Karel Pačiska, Ing. Tomáš Straka

**Termín** : Březen , duben 2022

**22-17-17 : Darovací smlouva družstvu COOP Velké Meziříčí**

**Popis** : Již třetím rokem po sobě požaduje družstvo COOP Velké Meziříčí jako provozovatel Jednoty v Domaníně úhradu provozní ztráty a podmiňuje tím další provozování prodejny v této místní části. Zatímco v předešlých letech byla ztráta 50 resp. 12 tisíc, za rok 2022 vyskočila na 66 tisíc, a protože taková výše daru již kompetenčně přísluší zastupitelstvu, je její schválení předmětem dnešního programu. Protože takto vysoká úhrada ztráty tvoří skoro čtvrtinu provozního

rozpočtu místní části, žádáme současně o provedení rozpočtového opatření na pokrytí tohoto výdaje.

**Zjednáni:** *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Aleš Sitař, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

- Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje na základě smlouvy v příloze poskytnutí daru společnosti COOP družstvo Velké Meziříčí, se sídlem Družstevní 1173/2, 594 01 Velké Meziříčí, IČO 00032344 na částku 66.001,49 Kč včetně rozpočtového opatření na profinancování tohoto výdaje.
- Hlasování** : Pro: 17 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5  
**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař  
**Termín** :

#### **22-17-18 : Prodloužení lhůty na vydání stavebního povolení REALIMMO Czech a.s.**

- Popis** : 10.7.2017 byla uzavřena Kupní smlouva a o zřízení VB a zřízení předkupního práva se společností REALIMMO Czech a.s. na pozemek v k.ú. Domanínek za účelem výstavby průmyslového objektu. Jednou z podmínek bylo vydání stavebního povolení do 2 let od podpisu této smlouvy a 5 let na kolaudaci od podpisu smlouvy. Vzhledem k faktu, že budování kanalizace a vodovodu bylo ze strany Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko o rok opožděno, město na společnost netlačilo, co se termínu stavebního povolení týče. V minulém týdnu proběhlo jednání s jednatelem společnosti Ing. Jurgou, který požádal město o prodloužení těchto lhůt. Důvody jsou uvedeny v příložené žádosti.

**Zjednáni:** *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Ivan Buchta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

- Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje prodloužení lhůty na vydání stavebního povolení pro společnost REALIMMO Czech a.s. na výstavbu objektu na pozemku parc.č. 61/9 v k.ú. Domanínek do 30.6.2022 a prodloužení lhůty na kolaudaci objektu do 30.6.2026.

- Hlasování** : Pro: 15 Proti: 3 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4  
**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta, Mgr. Martin Horák, Ing. Karel Pačiska, Ing. Tomáš Straka  
**Termín** : Březen, duben 2022

#### **22-17-19 : Zprávy o investicích**

- Popis** : Tentokrát předkládám pouze 1 zprávu o dokončené akci a 2 akce zahajujeme.

**Zjednáni:** *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Aleš Sitař, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

- Usnesení** : Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávy Odboru správy majetku a investic o přípravě a realizaci investic dle přílohy.

- Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4  
**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař  
**Termín** : Nerelevantní

#### **22-17-20 : Humanitární pomoc pro Ukrajinu**

- Popis** : Vzhledem k válečné a humanitární situaci na Ukrajině, která je okupována ruskou armádou, je důležitá rychlá pomoc ukrajinskému lidu a to jak na Ukrajině, tak i pro utečence na našem území. Z tohoto důvodu navrhuje zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření ve výši 1 mil. Kč, které by sloužilo zejména pro materiální pomoc, nájem, zajištění obydlí a jeho vybavení a jiné potřebné věci

pro uprchlíky v našem území, tak pro pomoc přímo na Ukrajině, zejména v partnerském městě Trostianec. Všechny výdaje budou náležitě zdokladovány.

**Z jednání:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení starosta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření ve výši 1 mil. Kč na výdaje spojené se zajištěním humanitární pomoci Ukrajině a jejímu obyvatelstvu.

**Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : tajemník

**Termín** : usnesením

## **22-17-21 : Finanční dar Charitě na pomoc Ukrajině**

**Popis** : Charita České republiky, která je nejstarší dobročinnou organizací a zároveň největším nestátním poskytovatelem sociálních a zdravotních služeb pořádá nejrozsáhlejší sbírkovou akci u nás – Tříkrálovou sbírku je prověřenou neziskovou organizací. Charita vyhlásila sbírku Charita pro Ukrajinu, která ve spolupráci s Charitou Ukrajina zajišťuje bezprostřední pomoc obyvatelům Ukrajiny zasaženým válkou, přičemž se soustředí zejména na zajištění základních potřeb, jako jsou voda, potraviny, hygienické potřeby či přístřeší. Navrhujeme poskytnutí finančního daru Charitě pro humanitární pomoc Ukrajině ve výši 200 tis. Kč.

**Z jednání:** Tento bod předložil zastupitelům ke schválení starosta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

**Usnesení** : Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního daru Charitě České republiky se sídlem Vladislavova 1460/12, 110 00 Praha 1 ve výši 200 tis. Kč formou darovací smlouvy na humanitární pomoc Ukrajině.  
Zastupitelstvo města pověřuje odbor financí k provedení rozpočtového opatření.

**Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

**Zodpovídá** : tajemník

**Termín** : usnesením

### **RÚZNÉ:**

Starosta informoval zastupitele o:

- senior domu
- prodejně LIDL
- VDV (Veřejná doprava Vysočiny)
- nárustu el. energií městských společností
- jednání – hřbitov ve Vítochově
- akci – Den učitelů
- jarním úklidu města – dotázala se Bc. Humpolíčková - odpověděl Ing. Kekrt (TS města a.s.)

### **INTERPELACE ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA:**

- Ing. Mičín - k bodu č. 12-17-2022 – upozornil na špatný stav zadní fasády a terasy muzea
- místostarosta odpověděl, že oprava je letos naplánována
- k plánu umístění domova pro seniory - stavba je nestandardně umístěna – vysvětlil Ing. Straka

- Mgr. Neterda – vzhledem k přibývajícimu počtu ukrajinských dětí ve školách, požadavkům na PC atd. se dotázal, zda město neuvažuje o dotaci pro školy - odpověděl starosta, že situaci prozatím řeší stát

**DISKUSE OBČANŮ:**

- [REDAKCE] - BK Zubří Bystřice – zda se uvažuje o zázemí zimního stadionu a dále se zeptal na podmínky smlouvy se zimním stadionem – odpověděl starosta (viz audiozáznam)
- [REDAKCE] – vyjádřil se ke špatné situaci na trhu práce pro lidi s postižením

V Bystřici nad Pernštejnem dne 18.03.2022

---

**Mgr. Martin Horák**  
místostarosta města

---

**Ing. Karel Pačiska**  
starosta města

---

**Antonín Tulis, ověřovatel zápisu**

---

**Josef Soukop, ověřovatel zápisu**