



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 01, Bystřice nad Pernštejnem
☎ 566 590 311, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS ze zasedání Zastupitelstva města Bystřice na Pernštejnem

č. 15/2021

konaného dne **15.09.2021**

v 16.00 hodin

v zasedací místnosti MěÚ v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomni zastupitelé : Mgr. Alois Bouček, PhDr. Vladimír Cisár, Mgr. Bc. Jitka Čechová, MVDr. Petr Dvořák, Petr Hanzlík, Mgr. Martin Horák, Bc. Soňa Humpolíčková, Bc. Petra Königová, MUDr. Josef Melník, Ing. Václav Mičín, Mgr. Vlasta Moncmanová, Ing. Hicham Nemrah, Mgr. Michal Neterda, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra, Ing. Karel Pačiska, Ing. Jaroslav Rudoš, Antonín Tulis, Hanička Pečinková

Omluveni zastupitelé : Ing. Josef Samek, Josef Soukop

Nepřítomni zastupitelé : Ing. Zdeněk Mašík, Ing. Vít Novotný

S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta

Hosté : Vedoucí odborů MěÚ

Zasedání bylo zahájeno v 16:05 hodin a skončeno v 17:50 hodin. Z celkového počtu 23 zastupitelů bylo přítomno 19 zastupitelů.

Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 12 hlasů.

POŘAD ZASEDÁNÍ

0a	/	15	/	2021	Schválení ověřovatelů zápisu
0b	/	15	/	2021	Schválení programu jednání
0c	/	15	/	2021	Námítky proti zápisu ze zastupitelstva města č.14/2021
0d	/	15	/	2021	Kontrola plnění úkolů ze zastupitelstva města č.14/2021
1	/	15	/	2021	Informace z rady města
2	/	15	/	2021	Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.
3	/	15	/	2021	Veřejnoprávní smlouvy na neinvestiční dotace města z grantu trenérů mládeže pro 2. kolo 2021
4	/	15	/	2021	Odpisy pohledávek dle Směrnice č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem
5	/	15	/	2021	Prodej pozemku Forota
6	/	15	/	2021	Majetkové převody
7	/	15	/	2021	Zprávy o investicích
8	/	15	/	2021	Dar pro obce postižené tornádem v roce 2021
9	/	15	/	2021	Různé
10	/	15	/	2021	Interpelace zastupitelů
11	/	15	/	2021	Diskuse občanů

21-15-0a : Schválení ověřovatelů zápisu

Popis : Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Kateřina Turová, zaměstnankyně městského úřadu.
Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Hanička Pečinková a Ing. Jaroslav Rudoš

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu paní Haničku Pečinkovou a Ing. Jaroslava Rudoše.

Hlasování : Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 6
Zodpovídá : tajemník MěÚ

21-15-0b : Schválení programu jednání

Popis : Program jednání ZM Bystřice n. P. č.15/2021 předložil zastupitelům ke schválení starosta Ing. Karel Pačiska, ti jej projednali a schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje program jednání zastupitelstva č.15/2021 dne 15.09.2021.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
Zodpovídá : tajemník MěÚ

21-15-0c : Námitky proti zápisu ze zastupitelstva města č.14/2021

Popis : Starosta města Ing. Karel Pačiska vyzval zastupitele k podání námitek proti zápisu z jednání zastupitelstva města č.14/2021. Žádné námitky nebyly vzneseny.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis ze zastupitelstva města č.14/2021 bez připomínek. O tomto bodu se nehlasovalo.

Hlasování : Pro: - Proti: - Zdržel se: - Nehlasoval: -
Zodpovídá : tajemník MěÚ

21-15-0d : Kontrola plnění úkolů ze zastupitelstva města č.14/2021

Popis : Kontrolu úkolů ze zasedání zastupitelstva č.14/2021 provedl starosta Ing. Karel Pačiska, který konstatovat, že všechny úkoly byly splněny.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí splnění úkolů ze zápisu zastupitelstva města č.14/2021. O tomto bodu nebylo hlasováno.

Hlasování : Pro: - Proti: - Zdržel se: - Nehlasoval: -
Zodpovídá : tajemník MěÚ

21-15-01 : Informace z Rady města

Popis : Informace z jednání Rad města Bystřice n. P. konaných v době od posledního zasedání zastupitelstva do dnešního dne podal místostarosta Mgr. Martin Horák. Zastupitelé zprávu vzali na vědomí a schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí informace z Rad města konaných v době od posledního zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
Zodpovídá : tajemník MěÚ

21-15-02 : Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.

Popis : Tajemník MěÚ podal zprávu o činnosti městského úřadu v době od posledního zasedání zastupitelstva. Informoval zastupitele o přípravě na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Zastupitelé neměli žádné připomínky, informaci vzali na vědomí a schválili ji.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti městského úřadu v době od posledního zasedání zastupitelstva.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : tajemník MěÚ

21-15-03 : Veřejnoprávní smlouvy na neinvestiční dotace města z grantu trenérů mládeže pro 2. kolo 2021

Popis : V souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zastupitelstvo schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města a současně smlouvy na tuto dotaci, a to v částce nad 50 tis. Kč a zároveň dotace a VPS na tyto dotace, pokud celková dotace v daném roce pro jeden subjekt a jeden účel překročí částku 50.000,- Kč.

Předkládáme zastupitelstvu ke schválení smlouvy přesahující 50.000,- Kč a smlouvy, které celkově v daném roce přesahují na daný účel částku 50.000,- Kč, na základě kterých město poskytne podporu z grantového programu trenérů.

Žádosti o fin. prostředky byly projednány komisí sportu a mládeže dne 16. srpna 2021 a její návrh na rozdělení prostředků byl předložen Radě Města Bystřice n. P. na jednání dne 31.8.2021. Rada dotace a smlouvy, které jí přísluší ke schválení schválila dle návrhu komise sportu a mládeže, dotace a smlouvy, které přísluší ke schválení zastupitelstvu ve svém usnesení doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.

Veřejnoprávní smlouvy jsou uvedeny v příloze.

Zjednáni: *Tento bod předložila zastupitelům ke schválení Ing. Blanka Svobodová, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje VPS na neinvestiční dotace z grantu trenérů mládeže na 2. pololetí 2021 dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová
Termín : splněno usnesením

21-15-04 : Odpisy pohledávek dle Směrnice č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schválila svým usnesením č. 13/11/2016 ze dne 12.7.2016 Směrnici č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem (dále jen směrnice).

Podle ust. § 85 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů je zastupitelstvu vyhrazeno rozhodování o prominutí dluhu, který je vyšší než 20 000 Kč.

Pohledávky v samostatné působnosti navržené k odpisu jsou obsaženy v Příloze č. 1/2021. Příloha obsahuje pohledávku 1 osoby, představující závazek ze Smlouvy o nájmu pozemku č. 2013/196 ze dne 22.7.2013, přičemž dlužník zemřel.

Zjednáni: *Tento bod předložila zastupitelům ke schválení Mgr. Jana Zítková, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

Usnesení : Zastupitelstvo města **schvaluje** odpis pohledávek dle ust. § 85 písm. f) zákona o obcích dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení:

Jaroslav Nunvář, nar. 4.10.1979, zemř. 23.10.2020, Spojovací 922, Bystřice nad Pernštejnem **ve výši 26.158,43 Kč**

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Mgr. Jana Zítková
Termín : splněno usnesením

21-15-05 : Prodej pozemků Forota

Popis : Město Bystřice n. P. vyhlásilo záměr č. 36/2021 na výstavbu bytových domů v lokalitě Forota. Předmětem záměru byl prodej stavebních pozemků pro stavbu 3 bytových domů za podmínky vybudování nezbytné dopravní a technické infrastruktury v rozsahu popsaném v záměru a jejím následném převodu do vlastnictví města a ostatních správců sítí. Pozemky dotčené infrastrukturou zůstanou ve vlastnictví města, předmětem prodeje budou pouze pozemky pod budoucími bytovými domy a nejbližší nezbytné okolí přímo související s bytovým domem (např. předzahrádky apod.)
Na záměr se přihlásili 4 zájemci. Město muselo mezi nimi zvolit vítěze. Jako nejvhodnější metoda byla vybrána uzavřená soutěž mezi 4 zájemci při postupném zvyšování ceny dotčených pozemků.
V soutěži nakonec zvítězila firma SPH stavby s.r.o., která nabídla nejvyšší cenu 7.050 Kč/m² kupovaného pozemku.
Nyní by ZM potvrdilo výsledky uzavřené soutěže a na příštím zasedání schválilo konkrétní znění smlouvy, která bude v mezičase s vybraným zájemcem vyjednána.

Zjednáni: *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Aleš Sitař, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

Usnesení : Zastupitelstvo města potvrzuje výsledky uzavřené soutěže a schvaluje budoucí prodej pozemků dle vyhlášeného záměru č. 36/2021 pod plánovanými bytovými domy za cenu 7.050 Kč/m² firmě SPH stavby s.r.o., se sídlem Průmyslová 1414, Bystřice n. P.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Mgr. Martin Horák
Termín : 2. Pololetí 2021

21-15-06 : Majetkové převody

Popis : 1) 2) Při akci „ Polní cesta k Domanínskému rybníku“ jsme museli zasáhnout do pozemku p. Zeleného. Stávající cesta byla dlouhodobě vyježděna na pozemku p. Zeleného. Dohodli jsme se s ním na výměně. Komise i Rada doporučují vyhotovení GP na jehož základě byl zveřejněn záměr. Rada města doporučuje Zastupitelstvu tyto převody ke schválení.
3) Manželé Jamborovi požádali město o prodej části našeho pozemku, který navazuje na jejich pozemky. Stavební komise i Rada doporučují vyhotovení GP na jehož základě byl zveřejněn záměr. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města tento převod ke schválení. Výše ceny je dána prudkým sklonem pozemku.
4) S Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových řešíme bezúplatný převod komunikace – spojovací polní cesta od Bystřice nad Pernštejnem k Lesoňovicím (k bývalé skládce). Úřad nám tento pozemek bezúplatně převede s omezujícími podmínkami.
5) Pan R. Mikloško při zaměření svého pozemku zjistil, že taras jeho oplocení se nachází na našem pozemku. Požádal o jeho prodej. Stavební komise i Rada doporučují Zastupitelstvu tento převod ke schválení. Záměr byl zveřejněn.
6) Manželé Poulovi nás požádali o prodej našeho pozemku, který nemá přístup z obecního pozemku. Navazují na něho 2 pozemky ve vlastnictví státu. Komise

i rada v minulosti doporučily tento převod realizovat pouze v případě, že nabyvatel našeho pozemku bude vlastníkem těch 2 pozemků od státu. Poulovi se účastnili dražby, kterou Úřad pro zastupování provedl a tyto 2 pozemky vydražili. Pozemek je zatížen nájemní smlouvou s p. Havránkem, kterou bude muset Rada vypovědět. Rada doporučuje tento převod Zastupitelstvu ke schválení.

7) Manželé Tegzovi, vlastníci bytové jednotky na Černém vršku požádali město o prodej našeho pozemku - zahrádky, který mají dlouhodobě v nájmu. Komise i Rada doporučují převod Zastupitelstvu ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

8) Pan Novotný a paní Rolínková, vlastníci nemovitosti na Černém vršku, žádají město o prodej pozemku, který mají v nájmu a je linií těch pozemků, které ještě město prodává a zbytek směrem k silnici I/19 zůstává nadále v nájmu. Komise i Rada doporučují Zastupitelstvu převod ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

9)10) S panem M. Krytinářem řešíme vzájemnou výměnu pozemků na Rovinkách v Bystřici nad Pernštejnem, která by měla pomoci vytvořit pravidelný tvar pozemků pro obě strany. Jedná se o stavební pozemky, které jsou v současné době pod elektrickým vedením GEAMu. Komise i Rada souhlasí a doporučují Zastupitelstvu tyto převody ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

Zjednáni: *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení Ing. Ivan Buchta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

- Usnesení** :
- 1) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP p.č. 1092/2 o výměře 96 m² v k.ú. Domanín p. Č. Zelenému. Cena 20 Kč/m².
 - 2) Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku dle GP p.č. 1042/2 o výměře 53 m² v k.ú. Domanín od p. Č. Zeleného. Cena 20 Kč/m².
 - 3) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP p.č. 71/2 o výměře 166 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem SJM R+P Jamborovým. Cena 80 Kč/m² + DPH.
 - 4) Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 2554/1 o výměře 10 821 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od ČR Úřad pro zastupování státu do vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem s omezujícími podmínkami. Město po dobu 10 let nevyužije předmětný pozemek ke komerčním či jiným výdělečným účelům. Po dobu 10 let město tento pozemek nepronajme či nedá do pachtu. Dále po dobu 10 let město tento pozemek nepřevéde na třetí osobu a nezatíží ve prospěch třetí osoby.
 - 5) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 1140/3 o výměře 19 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. R. Mikloškovi. Cena 150 Kč/m² + DPH.
 - 6) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 811 o výměře 323 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem SJM manželům Poulovým. Cena 700 Kč/m² + DPH.
 - 7) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku 3087/18 o výměře 135 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem SJM J+ V Tegzovým. Cena 150 Kč/m² + DPH.
 - 8) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 3096/21 o výměře 70 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ½ p. J. Novotnému a ½ A. Rolínkové. Cena 150 Kč/m²+ DPH.
 - 9) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 3058/1 o výměře 126 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. M. Krytinářovi. Cena 150 Kč/m² + DPH.
 - 10) Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku 3058/17 o výměře 107 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od p. M. Krytináře. Cena 182 Kč/m².

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta, Mgr. Martin Horák, Ing. Tomáš Straka, Ing. Karel Pačiska

Termín : splněno usnesením

21-15-07 : Zprávy o investicích

Popis : Ukončujeme 6 akcí, zahajovaná v tuto chvíli není žádná.

Zjednáni: *Zprávy o investicích předložil zastupitelům ke schválení Ing. Aleš Sitař. Ing. V. Mičín požádal o vytvoření rekapitulace o ukončení akcí Demolice garáží na poliklinice a kotelny na sídlišti II.
Ing. Sitař – bude připraveno na příští zastupitelstvo.
Poté zastupitelé tento bod bez připomínek schválili.*

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávy Odboru správy majetku a investic o přípravě a realizaci investic dle přílohy.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

Termín : Nerelevantní

21-15-08 : Dar pro obce postižené tornádem v roce 2021

Popis : Před několika měsíci byly některé obce Jižní Moravy postiženy ničivým tornádem, které způsobilo značné majetkové ztráty. Rada města na svém bezprostředním zasedání odsouhlasila finanční pomoc ve výši 20 000,- Kč. Tyto prostředky byly poukázány na transparentní účet prostřednictvím Diecézní charity. Rada města konstatovala, že je třeba oslovit Zastupitelstvo města a diskutovat o vyšší pomoci. Navrhují schválit dar města ve výši 100 000,- Kč. Dar poskytnout prostřednictvím Diecézní charity, která má s těmito situacemi zkušenosti.

Zjednáni: *Tento bod předložil zastupitelům ke schválení starosta, ti jej projednali a bez připomínek schválili.*

Usnesení : Zastupitelstvo města Bystřice n. P. souhlasí s poskytnutím daru pro obce Jižní Moravy postižené ničivým tornádem ve výši 100 000,- Kč. Zastupitelstvo města schvaluje darovací smlouvu s Diecézní charitou o poskytnutí prostředků.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska, Ing. Jana Jurošová

Termín : splněno usnesením

RŮZNÉ:

Starosta informoval zastupitele o:

- senior domu – aktuální stav příprav stavby
- tržnici na Masarykově náměstí – prodej nebo oprava
- budově Staré radnice + šachovně – další využití
- prodejně LIDL – přípravy stavby, křižovatka – semafony- chodník pro chodce...
- fotbalových kabinách
- hokejových týmech BnP – ZUBŘI a ORLI
- rozpočtu 2022
- fotopastech u kontejnerů na odpad
- STK – je již v plném provozu
- společnosti ICOM - vyhrála VDV
- skládce Bukov
- změně územního plánu - dopravní hřiště...
- Sokolovně

INTERPELACE ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA:

- A. Tulis – poděkoval městu za zahrádkáře Pod Horou za vybudování cesty
- MUDr. Melník – se dotázal, zda by se na křižovatce mezi ulicemi Zahradní a R. Vaška nemohly přidat kontejnery na bioodpad – odpověděl starosta – bohužel kvůli přehlednosti na křižovatce to není možné
- podotkl, že ve večerních hodinách, zejména o víkendu, bývá na náměstí kolem odpadkových košů nepořádek - odpověděl Ing. Nemrah – každou neděli se náměstí uklízí
- Mgr. Bc. Čechová – pozvala zastupitele do Orlovny (bývalého kina) + kniha k 100.výročí ORLA v Bystřici n.P.
- H. Pečinková – upozornila na špatný stav laviček na fotbalovém stadionu - odpověděl starosta – nájemcem je SK Bystřice n.P. – zajistí nápravu
- Ing. Mičín – dotázal se, zda by při větších přívalových srážkách nebylo vhodné častěji čistit odtokové dešťové vpustě – odpověděl starosta+Ing. Nemrah – pravidelně probíhá čištění i kontola
- Mgr. Neterda – upozornil na rozbitou trampolínu na dětském hřišti a na vznikající černou skládku na Černém vršku v areálu garáží – OSMI prověří

DISKUSE OBČANŮ:

- Ing. Chrástová - poděkovala zastupitelům za výstavbu dětského hřiště a přilehlé lokality (miniatury, pohádková alej, vodní mlýnek atd...) poprosila o opravu sochy permoníka a doplnění cedulky s označením sochy ve spodní části aleje.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 17.09.2021

Mgr. Martin Horák
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města

Hanička Pečinková, ověřovatek zázpisu

Ing. Jaroslav Rudoš, ověřovatel zázpisu

ÚKOLY:

- opravit sochu permoníka a dodat chybějící cedulku s označením u jedné sochy ve spodní části aleje
- opravit trampolínu na dětském hřišti a prověřit vznikající černou skládku na Černém vršku
- vytvořit rekapitulaci o ukončení akcí Demolice garáží na poliklinice a kotelny na sídlišti II.
- opravit lavičky na fotbalovém stadionu