



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 15, Bystřice nad Pernštejnem

☎ 566 590 311, fax.: 566 590 347, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS ze zasedání Zastupitelstva města Bystřice na Pernštejnem

č. 05/2019

konaného dne **12.06.2019**

v 16.00 hodin

v zasedací místnosti MěÚ v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomni zastupitelé Mgr.Vlasta Moncmanová, Mgr. Alois Bouček, MVDr. Petr Dvořák, Petr Hanzlík, Mgr. Michal Neterda, Ing. Zdeněk Mašík, Ing. Hicham Nemrah, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Karel Pačiska, Ing. Václav Mičín, MUDr. Josef Melník, Mgr. Bc. Jitka Čechová, Antonín Tulis, Mgr. Josef Vojta, Bc. Soňa Humpolíčková, Ing. Jaroslav Rudoš, Mgr. Martin Horák, Ing.Vít Novotný, Ing. Josef Samek, Josef Soukop, Bc. Petra Königová, Ing. Emil Ondra

Omluveni zastupitelé : Nebyl žádný

Nepřítomni zastupitelé : PhDr. Vladimír Cisár

S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta

Hosté : Vedoucí odborů MěÚ a ředitelé městských společností

Zasedání bylo zahájeno v 16:05 hodin a skončeno v 18:45 hodin. Z celkového počtu 23 zastupitelů bylo přítomno 22 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 12 hlasů.

POŘAD ZASEDÁNÍ

19 / 05 / 0a	Schválení ověřovatelů zápisu
19 / 05 / 0b	Schválení programu jednání
19 / 05 / 0c	Námítky proti zápisu ze zastupitelstva města č. 04/2019
19 / 05 / 0d	Kontrola plnění úkolů ze zastupitelstva města č. 04/2019
19 / 05 / 01	Informace z rady města
19 / 05 / 02	Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.
19 / 05 / 03	Zprávy o investicích
19 / 05 / 04	Dodatek VPS – Start film fest
19 / 05 / 05	Dodatek ke smlouvě o úvěru pro financování rekonstrukce bytových domů na S II v Bystřici n.P. ze dne 22.12.2014
19 / 05 / 06	Majetkové převody
19 / 05 / 07	Financování akce Bezbariérovost ZS TGM v roce 2019
19 / 05 / 08	Závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018
19 / 05 / 09	Schválení účetní závěrky města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018
19 / 05 / 10	Rozpočtová opatření
19 / 05 / 11	Dodatek Smlouvy o uznání dluhu a dohody o splátkách
19 / 05 / 12	Odstoupení od smlouvy dohodou
19 / 05 / 13	Revitalizace rentgenu na poliklinice

19/05/0a : Schválení ověřovatelů zápisu

Popis : Zapisovatelem pro pořizování zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Alena Brázdová, zaměstnankyně městského úřadu.
Ověřovateli zápisu byli navrženi : pan Antonín Tulis a MUDr. Josef Melník

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu pana Antonína Tulise a MUDr. Josefa Melníka.

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : tajemník MěÚ

19/05/0b : Schválení Programu jednání

Popis : Program jednání ZM Bystřice n.P. č. 05/2019 předložil zastupitelům ke schválení starosta města Ing. Karel Pačiska, ti jej projednali a schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje Program jednání zastupitelstva č. 05/2019 dne 12.06.2019.

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : tajemník MěÚ

19/05/0c : Námitky proti zápisu ze zastupitelstva města č. 04/2019

Popis : Starosta města vyzval zastupitele k podání námitek proti zápisu z jednání zastupitelstva města č. 04/2019. Žádné námitky nebyly vzneseny.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis ze zastupitelstva města č. 04/2019 bez připomínek. O tomto bodu se nehlasovalo.

Hlasování : Pro: - Proti: - Zdržel se: - Nehlasoval: -
Zodpovídá : tajemník MěÚ

19/05/0d : Kontrola plnění úkolů ze zápisu zastupitelstva města č. 04/2019

Popis : Kontrolu úkolů ze zasedání zastupitelstva č. 04/2019 provedl starosta Ing. Karel Pačiska, který konstatoval splnění úkolů.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí splnění úkolů ze zápisu zastupitelstva města č. 04/2019. O tomto bodu nebylo hlasováno.

Hlasování : Pro: - Proti: - Zdržel se: - Nehlasoval: -
Zodpovídá : tajemník MěÚ

19/05/01 : Informace z Rady města

Popis : Informace z jednání Rady města Bystřice n.P. konaných v době od posledního zasedání zastupitelstva do dnešního dne podal místostarosta Mgr. Horák. Tento bod projednali zastupitelé bez připomínek a poté zprávu vzali na vědomí a schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí informace z Rady města konaných v době od posledního zasedání zastupitelstva města.

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : tajemník MěÚ

19/05/02 : Informace o činnosti MěÚ Bystřice n.P.

Popis : Tajemník Mgr. Josef Vojta podal informace o činnosti městského úřadu v době od posledního zasedání zastupitelstva, informoval zastupitele o připravovaném výběrovém řízení na referenta OŽP. Zastupitelé neměli žádné připomínky, zprávu

vzali na vědomí a schválili ji.

Usnesení : Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti městského úřadu v době od posledního zasedání zastupitelstva.

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : tajemník MěÚ

19/05/03 : Zprávy o investicích

Popis : Tentokrát větší počet zpráv a většina z nich se navíc týká významných investic.

Z jednání : S tímto materiálem seznámil zastupitele Ing. Sitař, ti jej projednali s těmito připomínkami : Bc. Humpolíčková upozornila na špatný stav hřiště, cesty a nedokončenou vpusť v lokalitě Domanínek – zastupitelstvo pověřuje vedení města sjednat v této věci nápravu. Ing. Mičín vznesl dotaz ohledně vodovodu Na Pile, zda se plánuje i kanalizace – odpověděl Ing. Sitař a starosta Ing. Pačiska – zatím se neuvažuje a to hlavně z finančních důvodů. MUDr. Melník se dotazoval na způsob vybudování chodníku na ulici Zahradní a Rud. Vaška, zda se silnice nezúží a v jakém místě chodník povede – odpověděl starosta – viz audiozáznam. Zastupitelé vzali tento materiál na vědomí a schválili jej.

Usnesení : Zastupitelstvo bere na vědomí zprávy Odboru správy majetku a investic o přípravě a realizaci investic dle přílohy.

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař
Termín :

19-05-04 : Dodatek VPS – Start film fest

Popis : Ve schváleném rozpočtu zastupitelstvo města schválilo výdaj 450.000,--Kč na náklady související s pořádáním filmového festivalu. Výdaje byly rozděleny na dvě částky, a to 350.000,--Kč na veřejnoprávní smlouvu pořadatelé filmového festivalu Kinematograf bratří Čadíků, s.r.o. a dalších 100.000,--Kč na krytí nepředvídatelných nákladů, které by mělo město v souvislosti s touto akcí. Navrhujeme přesun částky 100.000,--Kč z položky nepředvídatelných nákladů na dofinancování nákladů určených přímo pořadatelé akce. Celkově poukázaná částka 450.000,--Kč bude pokrývat veškeré náklady související s pořádáním filmového festivalu a lépe tak zobrazí celkovou finanční situaci. Za tímto účelem, byl zpracován Dodatek č. 1 ke zmíněné veřejnoprávní smlouvě, kterou se navyšuje původně rozpočtem přiznaná částka. Celá částka bude podléhat podrobnému vyúčtování akce.

Z jednání : Dodatek VPS – Start film fest předložila zastupitelům ke schválení Ing. Jurošová, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Dodatek č. 1 veřejnoprávní smlouvy související s pořádáním akce Start film fest 2019 pro pořadatele festivalu Kinematograf bratří Čadíků, s.r.o.

Hlasování : Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

19-05-05 : Dodatek ke Smlouvě o úvěru – akce Profinancování rekonstrukce bytových domů na sídl. II.

Popis : Zastupitelstvo města, v souvislosti s rekonstrukcí bytových domů na sídl. II, schválilo uzavřít Smlouvu o úvěru ve výši 50,000.000,- Kč s pohyblivou sazbou,

kteřá je závislá na měsíční sazbě PRIBOR s 0,2 % odchylkou, přičemž současná výše úrokové sazby přesahuje 2,3 %. Aktuální výše nesplacené jistiny je ke ni 30.6.2019 – 32,486.000,--Kč. V současné době se zvedají úrokové sazby a lze předpokládat i jejich budoucí progres. Optimálním řešením se jeví fixace úrokové sazby po celou zbývající dobu spláčení úvěru. Ostatní podmínky smlouvy by zůstaly zachovány ve sjednané původní podobě. Přesná fixní úroková sazba bude stanovena dle aktuální situace na bankovním trhu dne 12.6.2019, čili v den konání zastupitelstva. Úroková sazba by se měla pohybovat ve výši 1,9 – 2,4 + 0,2 pevná odchylka (% z nesplacené jistiny). Porovnáním nabídek ostatních bank na refinancování úvěru se tyto jeví jako méně výhodné té, kterou předkládáme k odsouhlasení. Finanční výbor projednal fixaci úrokové sazby úvěru na svém zasedání dne 03.06.2019 a doporučil toto řešení ke sválení zastupitelstvu.

Z jednání : *Dodatek ke Smlouvě o úvěru – akce Profinancování rekonstrukce bytových domů na sídl. II. předložila zastupitelstvu ke schválení Ing. Jurošová a to jej po projednání bez připomínek schválilo.*

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje dodatek ke smlouvě o úvěru s Komerční bankou, a.s.

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

19/05/06 : Majetkové převody

Popis : 1) Pan Jiří Pačiska požádal město o prodej pozemku v průmyslové zóně v areálu bývalé tírny za účelem výstavby sídla firmy . Dle rozhodnutí Rady byl vyhotoven GP , na jehož základě byl vyhlášen záměr . Stavební komise i Rada města doporučují zastupitelstvu tento převod ke schválení.
2)Pan Petr Kujal požádal město o prodej pozemku v průmyslové zóně v areálu bývalé tírny za účelem výstavby sídla firmy . Dle rozhodnutí Rady byl vyhotoven GP , na jehož základě byl vyhlášen záměr . Stavební komise i Rada města doporučují zastupitelstvu tento převod ke schválení.
3)Rybník na návsi v Karasíně je v podílovém vlastnictví obcí (jako lesy). Okolní pozemky jsou ve vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem. S ostatními podílovými spoluvlastníky bylo dohodnuto , že městu Bystřice nad Pernštejnem bezúplatně svůj podíl na této nemovitosti převedou.
4) S panem Jančou máme uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB za účelem výstavby cyklostezky do Domanína . Nyní jsme se dohodli , že tento pozemek město odkoupí.
5)Pan A.Rossí při kolaudaci a zaměření průmyslového objektu v Domanínku zjistil , že jeho stavba zasáhla 1 m2 do pozemku města . Požádal město o odprodej . Stavební komise i Rada doporučují zastupitelstvu tento převod ke schválení . Záměr byl zveřejněn .
6) Paní P. Skalníková prováděla rekonstrukci zahradního objektu v zahrádkářské kolonii Pod Horou . Při kolaudaci bylo zjištěno , že stavba zasáhla 1m2 do pozemku města . P. Skalníková požádala město o prodej . Stavební komise i Rada doporučují zastupitelstvu města tento převod ke schválení . Záměr byl zveřejněn.
7)Pan Juda z Černého vršku má v nájmu pozemek ohraničený opěrnou zdí . Technický stav opěrné zdi není dobrý . S panem Judou jsme se dohodli na prodeji pozemku a zároveň dojde k převzetí opěrné zdi . Stavební komise i Rada doporučují tento převod ke schválení . Záměr byl zveřejněn
8)V roce 2014 jsme řešili se Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko jednotnou kanalizaci kteřá odkanalizovala areál tehdejší tírny ČML .Při privatizaci areálu

nebyla řešena a tudíž po likvidaci podniku kanál neměl vlastníka. VAS a.s. zpracovala pasport kanalizace a byly vyhotoveny znalecké posudky . Bylo zveřejněno oznámení o nalezené věci 1 rok (v souladu se zákonem). Město si tuto kanalizaci zařadilo do majetku a nyní je třeba tuto kanalizaci vložit do majetku Svazu vodovodů a kanalizací formou vložení do hospodaření.

Z jednání : Bod 6) Majetkové převody byl ještě doplněn Ing. Buchtou před zahájením zasedání zastupitelstva o podbod 8). Zastupitelé tento materiál projednali, MVDr. Dvořák vnesl dotaz ohledně firmy Jiřího Pačisky v bývalé tirně v Domanínku – odpověděl starosta – prostory budou Jiřímu Pačiskovi sloužit k provozování autodopravy. Poté byl bod 6) Majetkové převody včetně doplněného podbodu 8) schválen.

- Usnesení** :
- 1) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 72/25 dle GP o výměře 1000 m² v k.ú. Domanínek p. J. Pačiskovi . Kupní cena 200 Kč + DPH. Současně bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města a podmínkou je do 2 let zahájit stavbu (pravomocné stavební povolení).
 - 2) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 72/24 dle GP o výměře 1000 m² v k.ú. Domanínek p. P. Kujalovi . Kupní cena 200 Kč + DPH. Současně bude zřízeno předkupní právo ve prospěch města a podmínkou je do 2 let zahájit stavbu (pravomocné stavební povolení).
 - 3) Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod p.č. 2 o výměře 780 m² v k.ú. Karasín - 7/22 od obce Vír, 2/22 od obce Dalečín, 2/22 od obce Chlum Korouhvice , 2/22 od obce Ždánice a 1/22 od obce Sulkovec.
 - 4) Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 1227 o výměře 443 m² v k.ú. Domanín od p. M. Janči . Cena 20 Kč/m².
 - 5) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP díl „b“ z p.č. 72/1 o výměře 1 m² v k.ú. Domanínek p. A. Rossímu . Cena 200 Kč/m² + DPH.
 - 6) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku dle GP p.č. 2735/3 o výměře 1 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. P. Skalníkové .Cena 150 Kč/m² + DPH.
 - 7) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 3105/25 o výměře 117 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. R. Judovi . Cena 150 Kč/m² + 1Kč za opěrnou zeď.
 - 8) Zastupitelstvo města schvaluje vložení jednotné kanalizace 1 úsek délka 99,3 m beton DN 500, 2 úsek výústní objekt + kanalizace v délce 91,7 m² beton DN 600 a 3 úsek v délce 15,4 m beton DN 500 a dále kanalizaci v délce 363 m kamenina DN 300 a kanalizaci v délce 80,9 m beton DN 500 a kanalizaci v délce 117 m beton DN 500 na části pozemků p.č. 90/1, 83/2, 80, 78/1, 78/3, 170 ,77/1 , 76, 152, 72/11, 72/6, 72/10 , 25, 11/1, 30/2, 30/1 v k.ú. Domanínek a p.č. 796 v k.ú. Domanín do hospodaření Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko. Hodnota vkládaného majetku dle znaleckého posudku činí 2 593 647 Kč.

Hlasování : Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Martin Horák , ing. Ivan Buchta, ing. Tomáš Straka,

19/05/07 : Financování akce Bezbariérovost ZŠ TGM v roce 2019

Popis : Stavební akce „Bezbariérovost ZŠ TGM“ přešla z důvodu opakování výběrového řízení (do prvního výběrka nám žádná firma nepodala nabídku) svojí významnou částí do roku 2019. Loni na podzim jsme dělali odhad toho, kolik peněz se podaří profinancovat v roce 2018 a kolik máme rozpočtovat na rok 2019 a příliš jsme se netrefili – zima začala relativně brzo, byla relativně mrazivá a dlouhá a to mělo zásadní vliv na průtahy s realizací a tím pádem i fakturací stavebních prací, které tvoří převažující většinu celkových výdajů akce. Když uděláme součet potřebných výdajů roku 2019 a srovnáme je s částkou uvedenou ve schváleném rozpočtu 2019,

zjistíme, že nám chybí 4,25 mil. Kč, o které tímto žádáme.

Tohle číslo ovšem není tak hrozivé, jak vypadá na první pohled. Daň z přidané hodnoty z letošních výdajů činí cca 2,3 mil. Kč. Cca 1 milion Kč jsme „prosoutěžili“, což nás sice netěší, ale ovlivnit to nijak nelze. A cca 0,8 milionu Kč připadá na vícepráce, které vyvstaly během realizace. Přičemž ovšem 2,3 mil. DPH nám finanční úřad vrátí do příjmů rozpočtu města a necelý půlmilion zbude na ZŠ TGM díky nerealizování jiné plánované akce a to rekonstrukci elektroinstalací.

Z jednání : S tímto materiálem seznámil zastupitele Ing. Sitař, ti jej projednali a bez připomínek schválili.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření na dofinancování akce Revitalizace infrastruktury ZŠ TGM Bystřice nad Pernštejnem v částce 4.250.000,- Kč.

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

Termín :

19-05-08 : Závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018

Popis : Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města Bystřice nad Pernštejnem ke schválení návrh Závěrečného účtu města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018, který byl projednán finančním výborem dne 3.6.2019 a radou města dne 28.5.2019. Oběma orgány města byl doporučen ke schválení zastupitelstvem města bez výhrad. Podrobný popis včetně celkových přehledů je doplněn v příloze a to včetně Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města, dále včetně výsledků hospodaření příspěvkových organizací a výsledku hospodaření založených právnických osob. Návrh závěrečného účtu byl po potřebnou dobu vyvěšen na úřední desce a i na webu města v plném znění a se všemi potřebnými přílohami, tak jak to zákon ukládá územně samosprávným celkům.

Z jednání : Závěrečný účet města Bystřice n.P. za rok 2018 předložila zastupitelům ke schválení Ing. Jurošová a ti jej projednali takto : Ing. Samek se dotazoval na správnost salda za rok 2018, 2017 a 2016 a dle jeho názoru zjistil nepřesnost. Zastupitelé pověřují vedení radnice do příštího zasedání zjistit a vysvětlit saldo za rok 2017. Poté byl závěrečný účet města Bystřice n.P. za rok 2018 schválen.

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem uděluje souhlas s celoročním hospodařením města Bystřice nad Pernštejnem a schvaluje Závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018 včetně Zprávy auditora a výsledku přezkoumání hospodaření města, dále včetně výsledků hospodaření příspěvkových organizací a výsledku hospodaření založených právnických osob.

Hlasování : Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

19-05-09 : Schválení účetní závěrky města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018

Popis : Zákon o účetnictví ukládá povinnost územně samosprávným celkům schvalovat účetní závěrku jak příspěvkových organizací, tak i organizace samotné. Účetní závěrku schvaluje rada města – tato povinnost byla splněna dne 28. 5. 2019 na jednání rady města, účetní závěrku města samotného schvaluje zastupitelstvo

města. Na základě směrnice č. 1/2014 má povinnost přezkoumat a vyhodnotit a dále předložit ke schválení zastupitelstvu orgán podřízený přímo zastupitelstvu a to finanční výbor.

Finanční výbor předkládá zastupitelstvu města zápis z FV a návrh na schválení účetní závěrky města Bystřice nad Pernštejnem včetně svého zjištění, že neshledal vad a nedostatků.

Účetní závěrka města za rok 2018 v jednotlivých výkazech popisuje hospodaření města v roce 2018 a to v porovnání s rokem 2017. Výsledek hospodaření je popsán, podrobně vysvětlen a je k němu vysloven závěr.

Pokud budete mít dotazy k jednotlivým údajům ve výkazech, prosíme vás, vzhledem k obrovskému množství dat, které jednotlivé výkazy obsahují, abyste jednotlivé dotazy formulovali a předložili na finanční odbor města k vysvětlení do 10.6. do 15 hod., abychom mohli na zastupitelstvu prezentovat vysvětlení a aby průběh zastupitelstva nebyl narušen.

Z jednání : *Schválení účetní závěrky města Bystřice n.P. za rok 2018 – tento materiál opět předložila ke schválení Ing. Jurošová, pan Soukop vznesl dotaz ohledně úspěšného rozpočtu za rok 2018 – odpověděl starosta, byly větší příjmy – viz audiozáznam. Poté byla účetní závěrka schválena.*

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem konstatuje, že schvalovaná Účetní závěrka města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, a schvaluje Účetní závěrku města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2018 sestavenou ke dni 31.12.2018

Hlasování : Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

19-05-10 : Rozpočtová opatření

Popis : Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města Bystřice nad Pernštejnem ke schválení rozpočtová opatření výdajová č. 1, financování č. 2.

Finanční odbor v souvislosti s prováděním e-Tradingových operací žádá zastupitelstvo města o schválení pravomoci k poslednímu dni běžného měsíce zobrazit aktuální stav zhodnocovaných prostředků do upraveného rozpočtu – čili do tzv. výkazu FIN 12. Skutečný stav zhodnocované finanční hotovosti bude v upraveném rozpočtu zanesen na položkách 8117 a 8118 ve třídě III. Financování.

Z jednání : *Rozpočtová opatření předložila ke schválení zastupitelům Ing. Jurošová, Bc. Humpolíčková vznesla odborné dotazy týkající se finančnictví – odpověděla Ing. Jurošová - viz audiozáznam. Nikdo jiný se ze zastupitelů s připomínkami nepřihlásil a Rozpočtová opatření byla schválena.*

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje provedení rozpočtového opatření výdajová č. 1, financování č. 2.

Zastupitelstvo města schvaluje provádění úprav rozpočtu v souvislosti s prováděním e-Tradingových operací – a to k poslednímu dni běžného měsíce zobrazit aktuální stav zhodnocovaných prostředků do upraveného rozpočtu – čili do tzv. výkazu FIN 12. Skutečný stav zhodnocované finanční hotovosti bude v upraveném rozpočtu zanesen na položkách 8117 a 8118 ve třídě III. Financování finančním odborem.

Hlasování : Pro: 21 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

19-05-11 : Dodatek Smlouvy o uznání dluhu a dohody o splátkách

Popis : Dne 22.6.2016 pod č.j. 10/10/2016 vzalo Zastupitelstvo města na vědomí výši pohledávky města plynoucí ze „Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci“ na realizaci projektu „Propagace Centra zelených vědomostí“ a schválilo splátkový kalendář nesplaceného zůstatku návratné finanční výpomoci ve výši 3 666. 935,- Kč. Pohledávka byla dlužníkem uhrazena jen částečně, a to 1,000.000,--Kč. Současná výše pohledávky je tak 2,666.935,--Kč. Vzhledem k tíživé situaci dlužníka navrhujeme změnu původního splátkového kalendáře v parametrech definovaných Dodatkem číslo 1, přičemž závazek dlužníka by měl být uhrazen k 31.12.2030. Důvodem odkladu splátek je skutečnost, že v současné době je firma zatížena úvěrem na nákup zemědělských strojů, který bude doplacen v letošním roce. Dále je firma zatížena poměrně masivním nájemným hrazeným na účet města. Majetek ve formě staveb byl zařazen do majetku města v roce 2015. Od tohoto data běží 10ti letý test v souvislosti s uplatněním DPH. Po uplynutí této 10ti leté doby by mohl být majetek vložen do společnosti formou nepeněžitěho vkladu, což by mohlo vést ke zlepšení hospodářského výsledku.

Z jednání : *Tento materiál předložila ke schválení zastupitelstvu Ing. Jurošová, pouze MVDr. Dvořák vznesl drobnou připomínku – viz audiozáznam – odpověděli starosta a Ing. Jurošová. Poté byl Dodatek Smlouvy o uznání dluhu a dohody o splátkách schválen.*

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uznání dluhu a dohodě o splátkách, který mění původní nastavení splátek dluhu EDEN CENTRE, s.r.o.

Hlasování : Pro: 16 Proti: 5 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Tomáš Krejčí

19/05/12 : Odstoupení od smlouvy dohodou

Popis : 1) 31.10.2018 uzavřelo město Bystřice nad Pernštejnem kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 3062/10 dle GP v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem s firmou Senior Domy Pohoda Bystřice nad Pernštejnem za účelem výstavby Domova pro seniory a domova se zvláštním režimem. Současně byla uzavřena smlouva o budoucí spolupráci, která řešila budoucí provozní náklady. Vzhledem k tomu, že firma neuhradila kupní cenu a navíc není zcela jasné financování budoucího provozu bylo dohodnuto, že ukončíme smluvní vztahy Dohodou o zrušení Smlouvy kupní a o zřízení předkupního práva a Smlouvy o budoucí spolupráci.

Z jednání : *Během projednávání tohoto bodu, který předložil ke schválení Ing. Buchta, se rozvinula živá diskuze – viz audiozáznam – do které se přihlásili Bc. Humpolíčková, Ing. Mičín, Mgr. Neterda a MUDr. Melník, který se dotazoval na firmu SENIOR DOMY POHODA Bystřice n.P. – odpověděli starosta a Ing. Buchta. MUDr. Melník navrhl, aby o firmě REALIMMO CZECH s.r.o. bylo hlasováno samostatně, ostatní zastupitelé návrh uvítali a poté schválili bod 12)Odstoupení od smlouvy dohodou.*

Usnesení : 1)Zastupitelstvo města schvaluje ukončení smluvních vztahů s firmou Senior Domy Pohoda Bystřice nad Pernštejnem formou Dohody o zrušení smlouvy kupní a o zřízení předkupního práva a Smlouvy o budoucí spolupráci.

Pro : 22 Proti : 0 Zdržel se : 0 Nehlasoval : 1

12 a) Firma REALIMMO Czech s.r.o. má od města koupen pozemek v průmyslové zóně v Domanínku. Smlouva byla uzavřena 10.7.2017 . Podmínkou prodeje bylo mimo jiné pravomocné stavební povolení do 2 let od prodeje . Nyní nás firma žádá o prodloužení této lhůty o 2 roky . Zdůvodňují to změnou projektantů a navíc i sítě , které tam byly budovány , tak byly vybudovány se zpožděním .

Z jednání : Při projednávání tohoto bodu bylo vzneseno několik drobných otázek, které odpověděli starosta a Ing. Buchta – viz audiozáznam. Poté byl bod 12 a) schválen.

Usnesení :

12 a) Zastupitelstvo města schvaluje prodloužení lhůty pro zahájení stavby firmy REALIMMO Czech s.r.o. do 10.7.2021.

Hlasování : Pro: 14 Proti: 3 Zdržel se: 5 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Martin Horák , ing. Ivan Buchta, ing. Tomáš Straka,

19-05-13 : Revitalizace rentgenu na poliklinice

Popis : Na jednání rady města dne 16.4.2019 byl schválen postup privatizace společnosti Poliklinika města Bystřice n.P., s.r.o. Součástí plánovaného postupu je přesun majetku ze společnosti do majetku města formou bezúplatných převodů. Rada ve funkci valné hromady doporučila převody majetku na město touto formou a dále následné pronájmy přístrojů jednotlivým poskytovatelům zdravotnické péče. Jako první se uskuteční přesun UZV a rentgenu s digitalizací.

Digitální barevný ultrazvukový přístroj byl revitalizován v roce 2018 za použití vložených prostředků města, současný rentgen byl pořízen v roce 2002 a samotná digitalizace v roce 2012. Rentgen letos přestává splňovat limity, které jsou nastaveny zákonem a firma již od roku 2019 nezajišťuje technickou podporu. Náhradní díly na tento zastaralý typ přístroje již nejsou k dispozici. Pro provoz rentgenu je tedy nutná revitalizace, která se skládá z výměny přístroje generátoru na současném rentgenu. Tím bude splněna zákonná povinnost vyplývající z § 5 nařízení vlády č. 54/2015 Sb., Nařízení vlády o technických požadavcích na zdravotnické prostředky. Tuto zákonnou povinnost nelze splnit připojením neschváleného typu rtg generátoru k současnému zařízení.

Rada města schválila nákup celkové revitalizace stávajícího rtg pracoviště včetně zachování CR digitalizace pro panoramatický zubní rtg a dovybavení DR flat panely pro celý skiagrafický provoz. Celková cena revitalizace je včetně DPH 2 472 877 Kč.

Z jednání : Tento bod předložila ke schválení Ing. Jurošová, zastupitelé jej projednali takto, MUDr. Melník navrhol, aby využití rentgenu a ultrazvuku bylo maximální, ne 3 x týdně, ale 5 x týdně. Odpověděli starosta Ing. Pačiska a Ing. Chalupová – zatím je dohodnuto 4 x týdně a uvidí se podle potřeby a zájmu – viz audiozáznam. Poté byl tento bod schválen.

Usnesení : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem souhlasí s nákupem celkové revitalizace stávajícího rtg pracoviště včetně zachování CR digitalizace pro panoramatický zubní rtg a dovybavení DR flat panely pro celý skiagrafický provoz. Celková cena revitalizace je včetně DPH 2 472 877 Kč. Zastupitelstvo města ukládá finančnímu odboru provést rozpočtové opatření ve výši 2 472 877 Kč.

Hlasování : Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

R ů z n é :

Starosta informoval zastupitele :

- o výsledku ankety
- o výstavbě nových budov firmy Wera Werk a firmy FONETIP
- o návrhu výstavby parkovacího domu pro cca 100 aut v lokalitě bývalé kotelny
- o možnosti využití sokolovny pro šermíře jako sportovního střediska
- o návštěvě prezidenta republiky dne 27.6.2019
- o konání techno párty od 1.7 do 7.7.2019 u Víru – bývalá Jitřenka
- o záměru pana Míta založit v Bystřici n.P. ragbyový klub
- o úspěšné výstavě „Bystřicko“, která skončila v Jihlavě a nyní bude k vidění v Praze.

Interpelace členů Zastupitelstva města :

Mgr. Moncmanová – informovala o zvýšení školného v MŠ v Bystřici n.P. od 1.9.2019. MUDr. Melník vyjádřil souhlas a konstatoval, že o děti je v MS dobře postaráno a se službami je spokojený – viz audiozáznam.

Ing. Mičín – poukázal na tyto nedostatky v našem městě, kterých si všiml. Zastupitelstvo pověřuje vedení radnice sjednat v těchto případech nápravu – viz audiozáznam.

- nedostačující sekání trávy, která je na mnoha místech přerostlá, technické služby nestíhají, dle Ing. Mičina by se mohlo využít i jiné firmy a navrhl aktualizovat stávající harmonogram na sekání trávy – úkol pro ředitele TS Ing. Kekrta
- uklid města není dostačující, neprobíhá důkladně, ulice nejsou vyčištěné až po obrubník – úkol pro ředitele TS Ing. Kekrta
- neutěšený stav prostředí v okolí u kotelny Bystřické tepelné – nepořádek, zbytky pilin na trávě, není to hezká vizitka města pro turisty, kteří kolem jezdí do sportovní zóny – úkol pro ředitele Bystřické tepelné
- poukázal na již druhé prodloužení stavby „parkoviště na ulici Cibulkova“, jaké jsou důvody dalšího prodloužení - zjistit a podat vysvětlení na příštím zasedání ZM
- na ulici Hornická – chybí tráva, proč nebyla zaseta
- doporučil zveřejnit výsledky ankety do Bystřicka a informovat tak občany
- vznesl dotaz ohledně vyvěšeného Záměru č. 18/2019, proč pozemek prodáváme – odpověděl Ing. Buchta a vysvětlil celou situaci. Tento dotaz není úkolem, byl zodpovězen.
- poukázal na neutěšený stav Na Rovinkách kolem rybníčka, chybí lávka, tráva je neposekaná, nedá se vejít do parčíku a chodník je ve špatném stavu.

Mgr. Moncmanová – pochválila osadní výbor v Domaníně za akci „Pohádkový les“.

Ing. Mašík – pohovořil o rekonstrukci hřiště. Na internetu našel reklamu na Lanové centrum v Bystřici n.P., které již dlouhou dobu není v provozu – zastupitelstvo pověřuje vedení města zajistit v této věci nápravu – ihned – viz audiozáznam.

Pan Hanzlík – pohovořil ohledně úklidu města a konstatoval, že v některých případech je nutné užít i ruční čištění.

MUDr. Melník – vznesl dotaz ohledně firmy SENIOR DOMY POHODA a chtěl vědět, v jaké fázi je nyní jednání s touto firmou – odpověděl starosta Ing. Pačiska – viz audiozáznam.

Hanička Pečinková – poukázala na velký nepořádek v průchodu budovy bývalého Vysočanu, který tam po výměně oken zůstal. Zastupitelé pověřují vedení radnice ihned sjednat nápravu.

Mgr. Čechová – připomněla anketu, která se týkala kamerového systému ve městě a jeho využití při řešení rušení nočního klidu ve městě. Apelovala na to, aby o výsledku byli v Bystřicku informováni naši občané – zastupitelé pověřují vedení města splněním tohoto úkolu – viz audiozáznam.

MVDr. Dvořák – vznesl dotaz ohledně barvy střechy, zda musí být červená – odpověděl Ing. Straka – viz audiozáznam.

Josef Soukop – reagoval na poznámku Ing. Mičina ohledně špatné vizitky města pro turisty, on má naopak kladné ohlasy turistů.

Diskuze občanů :

Pan Bláže – bytem Černý vršek 792, dotazoval se na možnost zateplení zbývajících částí bytovky v místech, kde promrzá a tvoří se plíseň – odpověděli Ing. Pačiska a Ing. Vančová – viz audiozáznam.

Ing. Jan Čech – znovu ještě upozornil na potřebu zveřejnění ankety z února 2017 ohledně kamerového systému ve městě a dát tak občanům o výsledku ankety vědět – odpověděl starosta, tento úkol je již poznamenán a vedení města jej bude řešit – viz audiozáznam.

Petr Bukal – poukázal na velice špatné zázemí a prostory pro diváky na stadionu, tribuna a lavičky se rozpadají – odpověděl starosta Ing. Pačiska, radnice se bude tímto problémem zabývat a bude třeba opravu stadionu dát do rozpočtu – viz audiozáznam.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 12.06.2019

Mgr. Martin Horák
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města

.....
Pan Antonín Tulis, ověřovatel zápisu

.....
MUDr. Josef Melník, ověřovatel zápisu