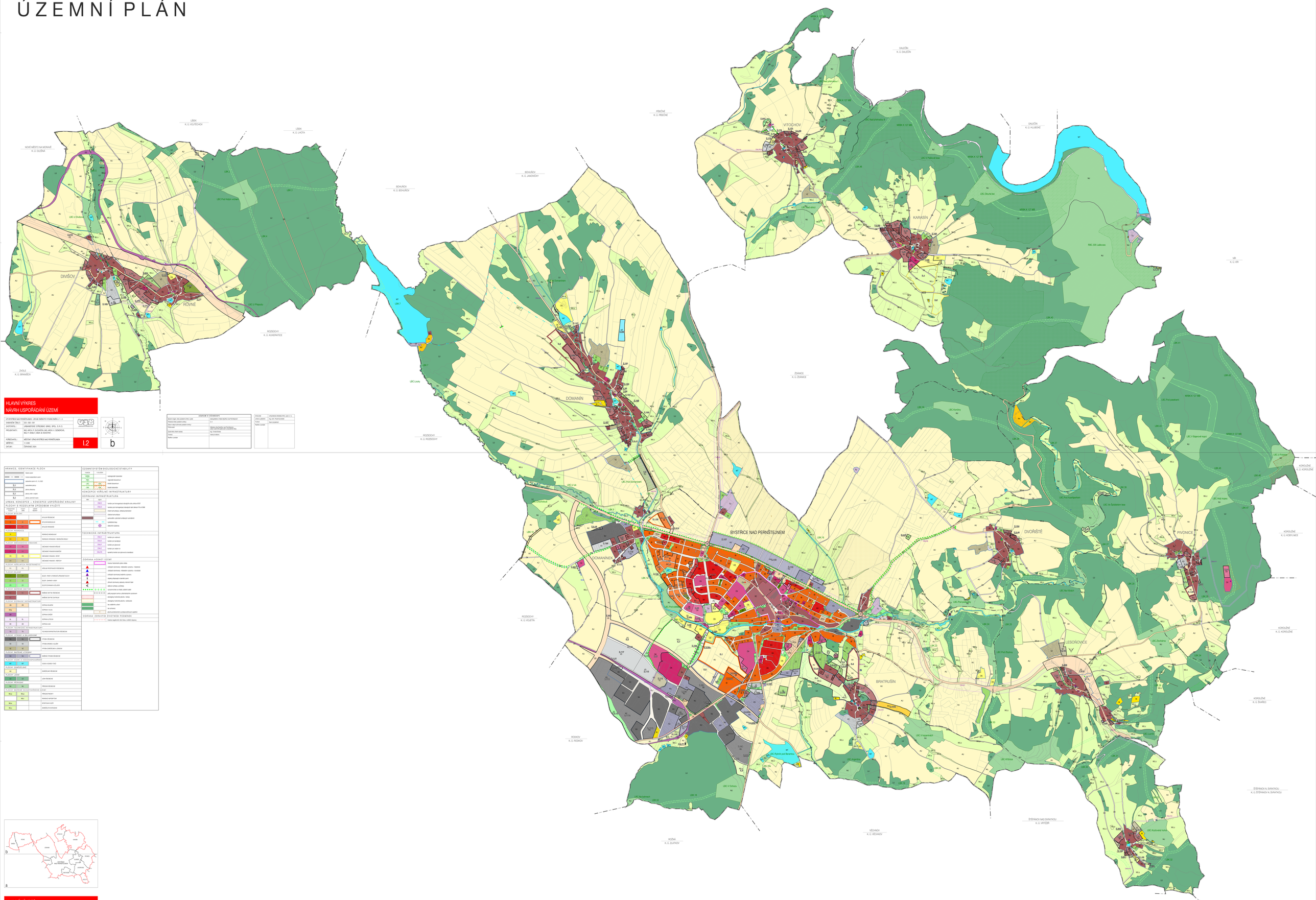
BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM

ÚZEMNÍ PLÁN



HLAVNÍ VÝKRES
NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

ÚP BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 1 – 4	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	223 – 022 – 001
ZPOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANT:	ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. ARCH. V. OZIMEKOVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM
MĚŘÍTKO:	1:5 000
DATUM:	ŘÍJNOVÉ 2021

I.2

b

ZADAVATEL ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který zastává funkci vlastníka pozemku	Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem
Příslušná část územního plánu	I. A. 4
Orgán, který vydává stanovisko z hlediska ochrany přírody	Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí a zemědělství, referát ochrany přírody
Pořizovatel	Ing. Tomáš Weber
Oprávněná úřední osoba	odborný referent
Funkce	
Razítko a podpis	

ZPRACOVAL	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r. o.
vedoucí projektant	Ing. arch. Pavel Kochánek
Funkce	hlavní projektant
Razítko a podpis	

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice zpracování
- hranice katastrálních území
- hranice parcel č. 1A, 1B(2)
- B,X zastavitelné plochy
- Z,X změny stávajícího
- R,X změny mimo rozpis
- P,X plochy zvláštního charakter

URBANÍ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Stávající	Změny	Změny mimo rozpis	
PLOCHY BYDLENÍ			
BI			BYDLENÍ ČISTÉ/RODINNÉ
BH	BH		BYDLENÍ HROMADNÉ/BYTY
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE			
RI	RI		REKREACE RODINNÁ/LAHŮDKY
RN	RN		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ – REKREAČNÍ KNĚZY
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOV
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ ČISTÁ/ZEŠ
PLOCHY ZELENĚ			
ZS	ZS		ZELEŇ – PARK V ZAHŘÍCÍ VÝRAZNÉ PLOCHY
ZO	ZO		ZELEŇ – ZAHRADY V OBÝT
ZV	ZV		ZELEŇ ZEHRANÁ A ZELEŇ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
MI	MI		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
MV	MV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRALNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DSp			DOPRAVA V KLIDU
DŽ			DOPRAVA DRÁŽNÍ
DL	DL		DOPRAVA LETECKÁ
DI	DI		DOPRAVA JINÁ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VEŘEJNÁ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VD	VD		VÝROBA DROBNÁ
VS	VS		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNÍCH
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			
MV	MV		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VEŘEJNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ			
VT	VT		VODNÍ A VODNÍ TOKY
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AV			ZEMĚDĚLSKÉ VEŘEJNÉ
PLOCHY LESNÍ			
LV	LV		LESNÍ VEŘEJNÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
NV	NV		PŘÍRODNÍ VEŘEJNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ			
MNz	MNz		PŘÍRODNÍ PARKY
	MNz		TERASY NEPŘÍSTUPNÉ
MNa			SPARTAN ALLEY
MNz			ZEMĚDĚLSKÝ POTENCIÁL

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Y CASTÉ	Y RALSKÉ	
NRBK		regionální biokoridor
NRC		regionální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

dnes	navrh	
	NK15	koridor pro homogenizaci silnoproudu sítě, silnice R357
	ONK3	koridory pro homogenizaci silnoproudu sítě, silnice R1 a R399
		místní komunikace, veřejná prostranství
		záchranné komunikace
		parkoviště v obecném veřejnosti / ostatních
		cyklistické trasy
		bezpečná cyklistika

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	ONK1F	koridor pro vodovod
	ONK2K	koridor pro kanalizaci
	ONK4F	koridor pro plynovod
	ONK5E	koridor pro vedení vn
	ONK7R	koridor pro trasy pro plynovod a kanalizaci

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- hranice historického jádra města
- ochranné koridory - nadzemního vedení
- ochranné koridory - nadzemního vedení
- ochranné koridory trojpásmo vodovodu
- objekty chráněných v identitě zemí
- přírodní koridory, záchranný historické část
- dálkové vrtnutí, ochranný
- vyznačení trasy na mapě, zvláštní zájmy
- zájmy prospěch turistu a přírodovědných prostorem
- ekologicky hodnotná plocha - trvalé
- ekologicky hodnotná plocha - nedoravá
- tlak nadzemní vedení
- tlak ochranné
- zlepšení ekologické ve zvýšenou hodnotu - opatření

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- hranice negativních vlivů fluku z silniční dopravy

HLAVNÍ VÝKRES
NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

ÚP BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č. 1 – 4	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	223 – 022 – 001
ZPOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANT:	ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. ARCH. V. OZIMEKOVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM
MĚŘÍTKO:	1:5 000
DATUM:	ŘÍJNOVÉ 2021

I.2

a

ZADAVATEL ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který zastává funkci vlastníka pozemku	Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem
Příslušná část územního plánu	I. A. 4
Orgán, který vydává stanovisko z hlediska ochrany přírody	Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí a zemědělství, referát ochrany přírody
Pořizovatel	Ing. Tomáš Weber
Oprávněná úřední osoba	odborný referent
Funkce	
Razítko a podpis	

ZPRACOVAL	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r. o.
vedoucí projektant	Ing. arch. Pavel Kochánek
Funkce	hlavní projektant
Razítko a podpis	