



# Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 15, Bystřice nad Pernštejnem

☎ 566 590 311, fax.: 566 590 347, e-mail: [posta@bystricenp.cz](mailto:posta@bystricenp.cz), č. dat. schr.: b3mbs36

## ZÁPIS

ze schůze

### Rady města Bystřice na Pernštejnem

č. 5/2019

konané dne 16. 4. 2019

#### Přítomni

Členové rady : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Martin Horák, Mgr. Alois Bouček, Ing. Václav Mičín, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra  
S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta  
Hosté : Ing. Věra Vančová, Ing. Tomáš Straka, Ing. Aleš Sitař, Ing. Miloš Šibor, Ing. Ivan Buchta, Ing. Jana Jurošová, Mgr. Jaroslav Sláma, Ing. Jaroslava Chalupová  
Omluveni : -

Nesplněné usnesení (termín plnění) : -

Námítky členů rady proti zápisu č.4/2019 : bez námitek

#### POŘAD SCHŮZE

- 19-05-01 : Žádost o mimořádné přidělení bytu [REDACTED]
- 19-05-02 : Rekonstrukce střechy domu ul. Višňová čp. 915-917 v Bystřici n.P. – uzavření SOD
- 19-05-03 : Zpráva o stavu mostů, lávek a propustků v Bystřici a MČ
- 19-05-04 : Zřízení budoucího věcného břemene – E.ON Distribuce a.s.
- 19-05-05 : Zřízení budoucího věcného břemene – E.ON Distribuce a.s.
- 19-05-06 : Rozpočtové opatření – oprava komunikace Pivonice
- 19-05-07 : Pacht pozemku – zahrádka u polikliniky
- 19-05-08 : Zánik věcného břemene
- 19-05-09 : Pronájem pozemku
- 19-05-10 : Pronájem prostoru sloužícího podnikání – Vysočan č.p.15
- 19-05-11 : Schválení smlouvy o výpůjčce
- 19-05-12 : Schválení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor
- 19-05-13 : Příprava projektu „Kozí stezka“
- 19-05-14 : Financování akcí Rekonstrukce vodovodu Lipová a Bezpečnostní opatření na I/19 u Domanínského rybníka
- 19-05-15 : Grantový program pro oblast „Kultura a společenský život pro rok 2019“ – 2.kolo
- 19-05-16 : Návrh na vyhlášení titulu Nositel tradic roku 2019
- 19-05-17 : Projekt Interreg
- 19-05-18 : Evidence uzavřených smluv
- 19-05-19 : Privatizace společnosti Poliklinika s.r.o. – návrh postupu
- 19-05-20 : Schválení účelového daru pro ZŠ TGM

- 19-05-21** : Schválení zahájení přípravných kroků k výstavbě „Průmyslová zóna na pozemcích bývalého dřevišťe uranových dolů – Rožná“
- 19-05-22** : Žádost o navýšení provozního a investičního příspěvku pro ZŠ TGM
- 19-05-23** : Dodatek smlouvy č. 4 a Změnový list č. 2 se společností ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.
- 19-05-24** : Smlouva o přípravě a pořádání hudebního festivalu CONCENTUS MORAVIAE

### SCHVÁLENÍ POŘADU SCHŮZE

- Usnesení** : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje program schůze rady Města Bystřice nad Pernštejnem č. 5/2019 ze dne 16. 4. 2019.
- Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
- Zodpovídá** : Ing. Karel Pačiska

### USNESENÍ

#### **19-05-01** : Žádost o mimořádné přidělení bytu

**Popis** : [redacted], Bystřice n.P. je od roku 2018 absolventkou LF oboru zubní lékařství. V současné době pracuje jako zubní lékařka v Křižanově a v blízké době plánuje otevřít soukromou zubní ordinaci v Bystřici n.P. Proto žádá o přidělení bytu o velikosti 2+1.  
Město vůči žadatelce neuplatňuje žádnou pohledávku.

**Usnesení** : Rada souhlasí s přidělením bytu o velikosti 2+1 [redacted], Bystřice n.P. za smluvní nájemné ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou s možností prodloužení NS. Byt bude přidělen po otevření soukromé zubní ordinace v Bystřici n.P.. Ve smlouvě bude uvedena podmínka provozování této ordinace v Bystřici n.P. po dobu nejméně 3 let od přidělení bytu.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Věra Vančová

#### **19-05-02** : Rekonstrukce střechy domu ul. Višňová čp. 915-917 v Bystřici n.P.- uzavření SOD

**Popis** : V letošním roce je třeba položit novou krytinu na střechu bytového domu čp. 915-917 na ul. Višňové. Byly obeslány 3 firmy, a to:  
1/ T.M.V. spol. s.r.o. nabídková cena 2 200 000,- Kč bez DPH  
2/ MK Izolstav, s.r.o. Crhov 65, Olešnice na Moravě – cena 1 805 954,- Kč bez DPH  
3/ Střechy Čermák, K Hájům 1247, Bystřice n. P. - cena 1 028 179,- Kč bez DPH  
V rozpočtu hospodářské činnosti je 1,5 mil. Kč na opravu této střechy.  
Nejnižší cena je od firmy Střechy Čermák, proto navrhuji radě uzavřít smlouvu o dílo s touto firmou. Máme od ní zrekonstruovaných již několik střech na S II, s prací této firmy jsme spokojeni.

**Usnesení** : Rada souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zhotovení rekonstrukce střechy na bytovém domě čp.915-917 na ul. Višňové v Bystřici n. P. za nabídkovou cenu 1 028 179,- Kč bez DPH s firmou Střechy Čermák s r.o., K Hájům 1247, Bystřice n. P.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Věra Vančová

#### **19-05-03** : Zpráva o stavu mostů, lávek a propustků v Bystřici a MČ

**Popis** : V polovině loňského roku provedla společnost MDS Projekt opakované hlavní mostní prohlídky (HMP) celkem 29. objektů mostů, lávek a propustků na území Bystřice a MČ, které jsou ve vlastnictví města. Výstupem prohlídky je aktualizace

technického stavu jednotlivých objektů včetně navržených opatření se stanovenou časovou naléhavostí. Na základě vyhodnocení HMP byly pro rok 2019 navrženy na rekonstrukci následující objekty s alokací peněz z rozpočtu města. Jedná se o most M04 v Domanínku a lávku L08 u zahrádek. Dále z provozních výdajů na údržbu bude opravena lávka L10 v Domaníně u rybníka v rozsahu výměny zábradlí a pochozích prefabrikátů, případně propustek P07 u přejezdu – Háje či propustek P06 u Borovinky.

**Usnesení** : Rada města bere na vědomí zprávu o stavu mostů, lávek a propustků v Bystřici a MČ.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Miloš Šibor

#### **19-05-04 : Zřízení budoucího věcného břemene – E.ON Distribuce a.s.**

**Popis** : Pro potřeby stavebního řízení na přípojku pro pozemek [REDAKCE] je nutné uzavřít budoucí VB . Budoucí VB bude úplatné a na dobu neurčitou. Město vůči žadateli neuplatňuje žádnou pohledávku.

**Usnesení** : Rada města schvaluje zřízení budoucího věcného břemene ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu vedení zemního kabelu NN , jeho údržby a oprav na části pozemku p.č. 2928 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. VB bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč + DPH a VB bude na dobu neurčitou.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

#### **19-05-05 : Zřízení budoucího věcného břemene – E.ON Distribuce a.s.**

**Popis** : Pro potřeby stavebního řízení na přeložku kanalizace pro náš bytový dům na Příční je nutná i přeložka NN vedení. Proto je nutné zřídit budoucí VB . Budoucí VB bude úplatné a na dobu neurčitou.

**Usnesení** : Rada města schvaluje zřízení budoucího věcného břemene ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu vedení zemního kabelu NN a rozpojovací skříňě , jeho údržby a oprav na části pozemků p.č. 142, 156/4 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. VB bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 2 000 Kč + DPH a VB bude na dobu neurčitou.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

#### **19-05-06 : Rozpočtové opatření - oprava komunikace Pivonice**

**Popis** : Předchozí osadní výbor si dal požadavek na údržbu zastávky a okolí v Pivonicích na částku 150 000 Kč. Nový osadní výbor chce opravit komunikaci do kapličky ke Dvořákovým. Toto bylo již v roce 2017 přislíbeno vedením města. Oprava komunikace bude ovšem dražší a tak je požadavek na navýšení této částky o 89 704,63 Kč, na což máme rozpočet od firmy Colas.

**Usnesení** : Rada města schvaluje převod prostředků na opravu komunikace a s navýšením o 89 704,63 Kč a ukládá odboru financí provedení rozpočtového opatření.

**Hlasování** : Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 3 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

#### **19-05-07 : Pacht pozemku – zahrádka u polikliniky**

**Popis** : ██████████ ukončila k 30. 4. 2019 smlouvu o nájmu zahrádky u polikliniky. Na vyhlášený záměr se přihlásila ██████████ a po schválení lze uzavřít pacht dotčeného pozemku.  
Město vůči žadatelce neuplatňuje žádnou pohledávku.

**Usnesení** : Rada města schvaluje pacht části p.č. 1098/1 o výměře 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. ██████████. Roční pachtovné 154 Kč. Platnost a účinnost od 1. 5. 2019.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

#### **19-05-08 : Zánik věcného břemene**

**Popis** : Při majetkoprávním vypořádání komunikace v Karasíně od ½ ██████████ a ½ S. ██████████ jsme koupili pozemek p.č. 586/1, který byl zatížen věcným břemenem spoluužívání pro ██████████. Pro výmaz VB z listu vlastnictví je nutné schválit zánik VB.

**Usnesení** : Rada města schvaluje zánik VB spočívající v právu spoluužívání pro ██████████ u pozemku p.č. 586/1 v k.ú. Karasín.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

#### **19-05-09 : Pronájem pozemku**

**Popis** : Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku pro p. ██████████. Po zveřejněném záměru můžeme schválit pronájem pozemku.  
Město vůči žadateli neuplatňuje žádnou pohledávku.

**Usnesení** : Rada města schvaluje pronájem pozemku část p.č. 1098/1 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. ██████████. Roční nájemné bude 1,4 Kč/m<sup>2</sup> a nájemní vztah bude na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

#### **19-05-10 : Pronájem prostoru sloužícího podnikání – Vysočan č.p. 15**

**Popis** : Na základě dlouhodobě zveřejněného záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na Vysočanu (prostory po bývalém katastrálním úřadu) se nám přihlásila firma Houpy CZ s.r.o. jednatelky p. ██████████, která by zde prodávala knihy, učebnice a jezdecké potřeby. Je třeba schválit pronájem prostoru sloužícího podnikání. Pronájem by začal 1. 6. 2019 po výměně oken na Vysočanu.  
Město vůči žadatelce neuplatňuje žádnou pohledávku.

**Usnesení** : Rada města schvaluje pronájem prostoru sloužícího podnikání na Masarykově náměstí 15 druhé patro o ploše 70 m<sup>2</sup> firmě Houpy CZ s.r.o.. Roční nájemné 750 Kč/m<sup>2</sup> +DPH + náklady na služby s nájmem spojené. Smlouva o nájmu bude na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
**Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta

#### **19-05-11 : Schválení smlouvy o výpůjčce**

**Popis** : Město Bystřice n. P. zakoupilo dle rozpočtu na rok 2019 brusku na broušení bruslí. Nyní je třeba dotáhnout provozování brusky. Tu bude provozovat Bruslařský klub Zubří Bystřice nad Pernštejnem a brusku bude mít od Města ve výpůjčce. Dle

podmínek smlouvy bude 1x ročně brousit bystřickými občany do 17,99 let zdarma. Zdarma bude také brousit členům zmíněného Bruslařského klubu. O brusku bude řádně pečovat.

Předkládám znění smlouvy a předávacího protokolu.

**Usnesení** : Rada města schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce brusky Bruslařskému klubu Zubří Bystřice nad Pernštejnem, spolek.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Mgr. Martin Horák

#### **19-05-12 : Schválení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor**

**Popis** : Město Bystřice n. P. bude v sídle Kraje Vysočina pořádat výstavu „Bystřicko a jeho hosté“ pod přípravou p. Zamazalové, muzea, mikroregionu, MAP a dalších. Kraj Vysočina půjčuje za tímto účelem Městu nebytové prostory. Výpůjčka se uzavírá od 2. 5. do 31. 5. 2019.

V příloze předkládám znění smlouvy o výpůjčce nebytových prostor.

**Usnesení** : Rada města schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor mezi Městem Bystřice n. P. a Krajem Vysočina.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Mgr. Martin Horák

#### **19-05-13 : Příprava projektu „Kozí stezka“**

**Popis** : Město Bystřice n. P. plánuje zvelebit lokalitu kopce Hora (u místní sjezdovky). V této lokalitě již proběhly studie na vytvoření hvězdárny, naučného chodníku ...

V letošním roce budeme usilovat o projekt dotovaný z dotačního titulu ve spolupráci s MAS. Pracovní název navrhujeme „Kozí stezka“.

Investiční záměr v lokalitě kopce Hora v Bystřici nad Pernštejnem zahrnuje vybudování naučné stezky s naučnými didaktickými prvky, které obohatí a rozšíří znalosti návštěvníků v oblasti přírody, její ochrany a funkce lesa. Dle finančních možností bude stezka obohacena o vyhlídku a dětské lesní hřiště.

Na pokrytí nákladů investiční akce by byla využita 100% dotace z Programu rozvoje venkova.

**Usnesení** : Rada města schvaluje přípravu projektu pod pracovním názvem „Kozí stezka“ v lokalitě kopce Hora.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Mgr. Martin Horák

#### **19-05-14 : Financování akcí Rekonstrukce vodovodu Lipová a Bezpečnostní opatření na I/19 u Domanínského rybníka**

**Popis** : Akce Lipová, jejímž předmětem byla modernizace území mezi kotelnou a prvním domem na sídlišti I, proběhla kompletně už loni. Její součástí byla i rekonstrukce hlavního řadu vodovodu podél domu a přípojky do kotelny, jenže Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko zcela výjimečně zapomněl vyúčtovat si u našeho města 30típrocentní příspěvek na realizaci dle platných pravidel SVK. Napravuje to nyní, přičemž se jedná o částku 343.062,- Kč.

V rámci akce Opatření ke zvýšení bezpečnosti cyklistů a chodců v místě křížení se silnicí I/19 u Domanínského rybníka schválila Rada loni v červenci jednak 50 tisíc na realizaci vodorovného i svislého dopravního značení, které mělo být hotové do zimy, a jednak navrhla dát do rozpočtu roku 2019 částku 350 tisíc na úpravu povrchu silnice vrstvou s protismykovými vlastnostmi červené barvy. Značky jsme do zimy nestihli a vše se bude realizovat až nyní.

O ceně jsme vyjednávali se dvěma firmami z širšího regionu, které tyto technologie umějí, finální cenové nabídky zněly na 447.537,- Kč resp. 473.933,- Kč, přičemž tu nižší cenu nabídla firma VYZNAČ s.r.o. Jihlava. V rozpočtu máme 350 tisíc, k nim je třeba přidal loňských neutracených 50 tisíc a ještě chybějících cca 50 tisíc, které

padají na vrub velkoplošných nalepovacích značek na silnici, jejichž cena je oproti předpokladu skoro čtyřnásobná.

**Usnesení** : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje financování akce Rekonstrukce vodovodu Lipová částkou 343.062,- Kč a akce Opatření ke zvýšení bezpečnosti cyklistů a chodců v místě křížení se silnicí I/19 u Domanínského rybníka částkou 100.000,- Kč

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař

### **19-05-15 : Grantový program pro oblast „Kultura a společenský život pro rok 2019“ – 2. kolo**

**Popis** : Předkládám ke schválení grantový program komise kultury pro oblast „Kultura a společenský život pro rok 2019 – 2. kolo“.

V programu dochází k úpravám oproti 1. kolu:

- v čl. 4 celkový objem fin.prostředků – 101.600,- Kč

- v čl. 7 lhůta pro podání žádostí „20. 5. - 31. 5. 2019“

- v čl. 11 způsobilé a nezpůsobilé výdaje – „způsobilý výdaj občerstvení“

Komise kultury byla seznámena s aktuálním výčtem akcí pořádaných v Kulturním domě v Bystřici nad Pernštejnem vypracovaným v dubnu 2019, přiloženým v příloze, a bere jej bez připomínek na vědomí. Tento výčet akcí je součástí Smlouvy o nájmu a provozování Kulturního domu uzavřené mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem a Areálem sportu a kultury s.r.o. Bystřice n.P.

**Usnesení** : Rada města **schvaluje** grantový program pro oblast „Kultura a společenský život pro rok 2019 – 2 kolo“, který je nedílnou přílohou usnesení.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Klára Chalupová, tajemník komise kultury

### **19-05-16 : Návrh na vyhlášení titulu Nositel tradic roku 2019**

**Popis** : Pro rok 2019 byl vyhlášen již 8. ročník Nositele tradic Bystřicka. Komise pro přípravu se sešla dne 14. března 2019 a projednala návrhy na „Nositele tradic“ pro rok 2019.

Do hodnocení zařadila tyto nové návrhy:

**Letní kino Dolní Rožínka** – první promítání v roce 1973, každoročně od r. 1995

**Soubor Borověnka ze Štěpánova n.S.** - vystupuje od roku 2005

**Divadelní soubor Vířina z.s.** – první představení v roce 1908, od té doby téměř nepřetržitě, (nominace již dříve, letos znovu podána)

Z minulých ročníků se hodnotily níže uvedené návrhy

Řezbářství – pan Mareček z Velkých Janovic

MŠ Bystřice n. P., MŠ Korálky – masopustní průvod

GEAM Dolní Rožínka – tradice těžby na Bystřicku

Josef Sedlář z Věchnova – tradice pečení chleba

Vlastimil Fendrych – tradice zemědělské činnosti, pěstování brambor

Silvestrovský běh ve Velkém Trestném

Košíkářství

Tradiční výlety a Masopustní ostatky v Branišově

Komise pro přípravu udělování tohoto titulu jednohlasně navrhla udělit titul Nositele tradic Bystřicka 2019 za udržování tradice řezbářství pro pana Jaroslava Jana Marečka z Velkých Janovic. Předpokládané předání titulu se připravuje na akci „Dožínky“ na Centru Eden dne 24. 8. 2019.

Návrh na své schůzi schválil také Mikroregion Bystřicko.

**Usnesení** : Rada města Bystřice n. P. schvaluje udělit titul Nositel tradic Bystřicka pro rok 2019 Jaroslavu Janu Marečkovi z Velkých Janovic jako nositeli udržování tradic řezbářství.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
**Zodpovídá** : Ing. Blanka Svobodová

### 19-05-17 : Projekt Interreg

#### **Popis** : **Fond malých projektů Rakousko – Česká republika**

1. Název projektu: Krátkodobá výměna žáků spojená s vandrováním za řemesly

Cílem tohoto projektu je krátkodobá výměna žáků s podporou řemesel a tradic našeho regionu s rakouským partnerem. Dále pak navázání partnerské spolupráce s rakouskou střední školou a popř. i městem v Langenlois.

2. Termín realizace: 1. 4. 2019 – 31. 7. 2019

3. Stručný popis podané žádosti:

Hlavním cílem projektu je společná realizace krátkodobého dvoudenního pobytu žáků, návštěva partnerské školy s možností nahlédnout do výuky a porovnat, jak funguje české a rakouské školství v praxi. Následně bude zrealizována exkurze do skanzenu, řemeslné dílny či na trh, kde se žáci setkají s ukázkami mistrů různých řemeslných oborů. Na české straně pak žáci a jejich pedagogové budou svědky a přímými účastníky zajímavého putování za řemesly, která si sami vyzkouší a vyrobí si vlastní výrobek pod vedením mistrů - odborníků. Cílovými skupinami projektu budou žáci ve věkové skupině 12-17 let, a to žáci ZŠ Nádražní, Bystřice nad Pernštejnem, ZŠ TGM Bystřice nad Pernštejnem, dále pak studenti VOŠ a SOŠ Bystřice nad Pernštejnem a Gymnázia z Bystřice nad Pernštejnem.

Z obou zemí vyrazí za hranice 1 autobus žáků v počtu cca 36 a 4 pedagogové. Předpokladem je podpora stejného počtu žáků a pedagogů na rakouské straně, celkem tedy 72 žáků a 8 pedagogů.

4. Náklady projektu:

Celkové náklady na projekt jsou 330.870,- Kč. Projekt musí být předfinancován.

Schválená dotace: Dotace se poskytuje jako nenávratný příspěvek z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj (EFRR) ve výši 85 % celkových způsobilých výdajů malého projektu, nejvýše však 11 249,58 E, tzn. 281 239,50 Kč.

**Usnesení** : Rada města schvaluje smlouvu o financování malého projektu v rámci projektu Fondu malých projektů, program Interreg V-A, Rakousko – Česká republika „Krátkodobá výměna žáků spojená s vandrováním za řemesly“.

Rada města ukládá finančnímu odboru provedení rozpočtového opatření ve výši 330 870,- Kč na financování projektu.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
**Zodpovídá** : starosta

### 19-05-18 : Evidence uzavřených smluv

**Popis** : Tajemník MěÚ předkládá radě města seznam smluv na finanční plnění, které byly uzavřeny od poslední schůze rady města.

**Usnesení** : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje tyto smlouvy a objednávky:

typ smlouvy	předmět smlouvy	Částka s DPH	Smluvní strana	předkládá
Kupní smlouva	Bruska	189 000	Martin Gregar	Horák
Smlouva o příspěvku	RV ul. Lipová	343 062	SVK Žďársko	Sitař

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
Zodpovídá : tajemník

## 19-05-19 : Privatizace společnosti Poliklinika s.r.o. – návrh postupu

**Popis** : V současné době je Poliklinika s.r.o. samostatná společnost, která provozuje zdravotnické služby, a to v oborech pediatrie, laboratoř a RTG. V pronájmu má budovu, která je, včetně součástí a příslušenství, v majetku města. Vlastní majetek - především přístroje větší hodnoty – revitalizovaný ultrazvuk a rentgenologické zařízení z roku 2002. RTG končí životnost a použitelnost v roce 2019. Dále vlastní menší přístrojové vybavení v ordinaci dětské lékařky i v laboratoři a další drobný mobiliář. Prostory, ve kterých nejsou provozy polikliniky, společnost podnajíá soukromým lékařům za smluvené nájemné. Některým lékařům poliklinika poskytuje i další služby, jako např. energie, úklid, údržbu atd., v závislosti na dohodě a obsahu smlouvy s jednotlivými lékaři. Pokud by byly privatizovány zdravotní služby, zůstalo by v s.r.o. 6 stálých zaměstnanců – referentka, údržbář, 4 uklízečky.

Privatizace bude probíhat v několika směrech – privatizace zdravotnických provozů, pronájem nebytových prostor a majetku, zajištění současných služeb pro jednotlivé zdravotnické provozy a pacienti se současnými zaměstnanci s.r.o. a poté i následná likvidace samotného s.r.o..

O celém procesu byli informováni jednotliví zaměstnanci starostou města na samostatném jednání, další jednání bude svoláno už se všemi nájemci polikliniky, kde bude vše vysvětleno a budou dohodnuty nové nájemní smlouvy a to už mezi městem a jednotlivými lékaři.

Meritem věci je následné zajištění zdravotnických služeb, kdy **město chce tyto služby zajistit v plném rozsahu a s nulovým dopadem na lékaře a pacienty.**

V současné době probíhají jednání, která by zajistila následný plný provoz privatizovaných zdravotnických oborů. Pokud s.r.o. ukončí (k určitému dni) poskytování zdravotnických služeb, mohou následující den začít poskytovat zdravotnickou péči nástupci původních praktiků, VZP převede smlouvy na ně. Tato skutečnost je poptána a konzultována na VZP, ostatní pojišťovny postupují obdobně. Na každý provoz by poté byla uzavřena nájemní smlouva na prostory. Movitý majetek, který se v předmětu nájmu nachází včetně přístrojového vybavení jednotlivých provozů, bude nabídnut k odkupu nebo se stane předmětem dalšího nájmu lékařům – záleží na další dohodě.

Ředitelka polikliniky jedná s lékaři a laborantkami, kteří jsou nyní v zaměstnaneckém poměru, přičemž v rámci těchto jednání seznamuje zúčastněné s budoucím procesem privatizace. Obchodní podmínky smluvního vztahu navrhuje v relacích obdobných k ostatním nájemcům s tím, že bude intenzivně komunikována jejich přijatelnost.

Po ukončení činnosti zdravotnických provozů (pod hlavičkou s.r.o.) by bylo vhodné ukončit kmenovou nájemní smlouvu mezi městem a s.r.o. a současně uzavřít nájemní smlouvy na jednotlivé ordinace s jednotlivými lékaři a (případně) dalšími nájemci.

Současně navrhuje majetek polikliniky bezúplatně převést na město – a pronajmout jej jednotlivým lékařům a nájemcům za domluvených podmínek.

S tím přichází na řadu k řešení další problém – pro zajištění provozu rentgenu je nutný jeho upgrade – navrhované podmínky jsou přílohou tohoto bodu rady. Stávající rentgen je z roku 2002, do konce roku 2019 je zajištěna podpora provozu generátoru, tzn. musí se provést prodloužení životnosti technologie. Fi Fomei navrhuje 2 varianty, které jsou definovány v příloze tohoto bodu. Vše bude vysvětleno na jednání rady. Bylo by vhodné toto provést ve chvíli, kdy odepsaný rentgen bude převeden do majetku města a upgrade zařízení se uskuteční již na majetku města.

Ve chvíli, kdy budou uzavřeny nové nájemní smlouvy, bude nutné ukončit pracovní poměry jednotlivým zaměstnancům a uzavřít nové pracovní poměry mezi městem a zaměstnanci.

Poslední a závěrečný krok, by byla samotná likvidace s.r.o., uhrazení závazků a korektní správa pohledávek a následné převedení likvidačního zůstatku na jediného společníka s.r.o., a to město.



**Usnesení** : Rada města ve funkci valné hromady společnosti Poliklinika města Bystřice n.P. s.r.o. schvaluje navržený postup privatizace společnosti s následnou likvidací s.r.o.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová

#### **19-05-20 : Schválení účelového daru pro ZŠ TGM**

**Popis** : Ředitel základní školy ZŠ TGM žádá o schválení přijetí účelového daru za první čtvrtletí 2019:

obdarovaný ZŠ TGM

dárce: TS města a.s. – částka 10.000,- Kč – dar za účelem nákupu věcných cen souvisejících se sběrem papíru v termínu únor 2019

dárce: WERA WERK s.r.o. – částka 4.000,- Kč – dar na jazykové pobyty tříd s rozšířenou výukou cizích jazyků

dárce: Nábytek POHODA s.r.o. – 1.000,- Kč – dar na čtenářskou akci Noc s Andersenem

**Usnesení** : Rada města schvaluje přijetí účelového daru první čtvrtletí 2019: pro ZŠ TGM:

dárce: TS města a.s. – částka 10.000,- Kč – dar za účelem nákupu věcných cen souvisejících se sběrem papíru v termínu únor 2019

dárce: WERA WERK s.r.o. – částka 4.000,- Kč – dar na jazykové pobyty tříd s rozšířenou výukou cizích jazyků

dárce: Nábytek POHODA s.r.o. – 1.000,- Kč – dar na čtenářskou akci Noc s Andersenem.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová

#### **19-05-21 : Schválení zahájení přípravných kroků k výstavbě „ Průmyslová zóna na pozemcích bývalého dřevěného uranových dolů - Rožná“.**

**Popis** : Již cca 2 roky probíhá diskuze o možnosti využít plochy po bývalém dřevěném uranových dolů na pozemcích státu, cca 4,2 ha v areálu firmy GEAM. Pozemky se nacházejí na k.ú. Rožná a k.ú. Dolní Rožínka. Na předběžných jednání bylo dohodnuto, že případným nositelem projektu by mělo být Město Bystřice n. P. a využít možnosti dotace v rámci Programu 122D21 Regenerace a podnikatelské využití brownfieldů, které vypisuje Ministerstvo průmyslu a obchodu a měla by zde vzniknout tzv. mikroregionální průmyslová zóna pro umístování menších podnikatelů s dalším možným budoucím rozšířením s ohledem na další uvolňování pozemků v rámci ukončení těžby uranových rud v dole Rožná. Jedná se o obdobný program, ze kterého jsme obdrželi dotaci na vznik naší nové průmyslové zóny v Bystřici. Dotace by měla být cca 80% a výkupy pozemků jsou zde rovněž uznatelným nákladem. Začátkem roku byla podána předběžná žádost do tohoto programu, která byla akceptována. V úterý 9. 4. 2019 proběhlo na předmětném pozemku setkání se zástupci Ministerstva obchodu a průmyslu a Agentury Czechinvest, která je administrátorem tohoto programu. Jako zásadní pro další kroky při podávání žádosti o dotaci je vyřešení vlastnických vztahů k pozemku – tzn., vlastníkem pozemku o dotaci má být žadatel. Nyní je třeba udělat první kroky před samotným zahájením projektových prací, tj. zpracovat geometrický plán, popřípadě zpracovat znalecký posudek na případnou kupovanou cenu pozemku. Tyto podklady budou dále sloužit při jednání s MPO při odkupu pozemku, který by měl v letošním roce proběhnout.

**Usnesení** : Rada města schvaluje zahájení přípravných kroků k výstavbě „ Průmyslová zóna na pozemcích bývalého dřevěného uranových dolů - Rožná“.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Tomáš Straka, Ing. Karel Pačiska

#### **19-05-22 : Žádost o navýšení provozního a investičního příspěvku pro ZŠ TGM**

**Popis** : ZŠ TGM vyčlení v r. 2019 ze svého provozního a investičního rozpočtu 350.000,-

Kč na spolufinancování rekonstrukce elektroinstalace, předpokládá se meziroční nárůst cen energií o cca 150.000,- Kč. Z důvodu dalších neočekávaných okolností se současně zvýší výdaje, které již škola není za stávající situace schopna pokrýt. Jedná se o náklady související s nárůstem počtu tříd prvního a šestého ročníku, dovybavením nově zrekonstruovaných učeben a školní zahrady, instalací zabezpečení a přístupových práv k novému výtahu, se strojní údržbou podlahových krytin zrekonstruovaných učeben. Konkretizace jednotlivých položek je uvedena v Žádosti.

**Usnesení** : Rada města neschvaluje navýšení provozního a investičního příspěvku pro ZŠ TGM a ukládá řediteli školy informovat zřizovatele o dalších krocích v provozních a investičních aktivitách.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová, Ing. Blanka Svobodová

**19-05-23 : Dodatek smlouvy č. 4 a Změnový list č. 2 se společností ARCHATT PAMÁTKY spol. s r. o.**

**Popis** : V souladu se smlouvou byla k 31. březnu 2019 ukončena realizace stavby bezbariérových úprav na Základní škole T.G. Masaryka. K tomuto datu byly vyčísleny méněpráce a vícepráce, které nebyly vyřešeny v dřívějších změnových listech.

Výsledkem je Změnový list č. 3 (včetně příloh), který je promítnut do návrhu Dodatku smlouvy o dílo č. 4.

**Usnesení** : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Změnový list č. 3 a Dodatek smlouvy o dílo č. 4 se společností ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o. se sídlem V. Nezvala 56/68, Stařečka, 674 01 Třebíč; IČ: 60753013 dle přílohy.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Aleš Sitař

**19-05-24 : Smlouva o přípravě a pořádání hudebního festivalu CONCENTUS MORAVIAE**

**Popis** : Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno zastoupené Davidem Dittrichem nám zaslalo další smlouvu o přípravě a pořádání hudebního festivalu třinácti měst. V tomto roce proběhne již 24. ročník a Město Bystřice se v něm angažuje již od samého začátku festivalu.

Smlouvy jsou vždy uzavírány na 4 roky, tato nás zavazuje k poskytnutí účelového příspěvku ve výši 45.000,- Kč ročně na Festival, který se bude konat v letech 2020 – 2023.

**Usnesení** : Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE na období 2020 – 2023.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Blanka Svobodová

**Ostatní:**

- návrh na aktualizaci cen pronajmutých pozemků – Ivan Buchta – T: příští RM
- zaslat radním rozpočet ZŠ TGM a ZŠ Nádražní – tajemník – T: ihned
- aktualizovat nájemní smlouvu na KD – tajemník – T: příští RM
- prověřit možnosti příspěvku na sociální bydlení z KV – starosta – T: příští RM
- jak v současné době funguje pojištění odpovědnosti zastupitelů – tajemník – T: příští RM
- zaslat výsledky ankety zastupitelům – starosta – T: příští RM

Příští zasedání rady města se bude konat: 7. 5. 2019

V Bystřici nad Pernštejnem dne 16. 4. 2019

.....  
**Ing. Karel Pačiska**  
starosta města

.....  
**Mgr. Martin Horák**  
místostarosta města