



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 15, Bystřice nad Pernštejnem

☎ 566 590 311, fax.: 566 590 347, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS

ze schůze

Rady města Bystřice nad Pernštejnem

č. 2/2019

konané dne 12. 2. 2019

Přítomni

Členové rady : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Martin Horák, Mgr. Alois Bouček, Ing. Václav Mičín, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra
S poradním hlasem : Mgr. Josef Vojta
Hosté : Ing. Věra Vančová, David Starý, Ing. Aleš Sitař, Ing. Ivan Buchta, PhDr. Drahomíra Lukšová, Ing. Tomáš Straka
Omluveni :

Nesplněné usnesení (termín plnění) : -

Námítky členů rady proti zápisu č.1/2019 : bez námitek

POŘAD SCHŮZE

- 19-02-01 : Vodovod Na Pile – účelový příspěvek na vybudování vodovodní přípojky
- 19-02-02 : Zápis z komise výstavby ze dne 24. 1. 2019
- 19-02-03 : Schválení nové pojistné smlouvy o pojištění Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce
- 19-02-04 : Osvědčení mandátu 1. náhradníka volebního sdružení SRBR
- 19-02-05 : Grantový program na údržbu a opravy majetku na území města Bystřice nad Pernštejnem
- 19-02-06 : Žádost o snížení ceny odkupovaných pozemků
- 19-02-07 : Žádost o částečnou úhradu nákladů spojených s provozem obchodu ve Vítochově
- 19-02-08 : Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2019 – dotace pro organizace zdravotně postižených a spolupracující organizace
- 19-02-09 : Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2019 – sociální služby
- 19-02-10 : Financování akcí: Technologické centrum
- 19-02-11 : Schválení podpisu dodatků smlouvy č. 2 na akcích stavební úpravy bytových domů na ulici Černý vršek a Centrum úpolových sportů-přístavba cvičebny JUDA k ZŠ Bystřice n.P., Nádražní 615, provedení opravy zvonění v kapliče v místní části Bratrušín
- 19-02-12 : Rekonstrukce vodoinstalace a kanalizace v domě čp. 906-908 na ul. Nádražní v Bystřici n.P.
- 19-02-13 : Schválení znění a podpisu dodatku smlouvy na akci „Oprava a odbahnění Horního rybníka“
- 19-02-14 : Evidence uzavřených smluv

SCHVÁLENÍ POŘADU SCHŮZE

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje program schůze rady Města Bystřice nad Pernštejnem č. 2/2019 ze dne 12. 2. 2019.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska

USNESENÍ

19-02-01 : Vodovod Na Pile – účelový příspěvek na vybudování vodovodní přípojky

Popis : Tímto bodem napravuji chybu v předkládací zprávě na předešlou schůzi Rady města ve věci vodovodní přípojky do nemovitosti [REDAKCE], a to jak v rovině formální tak i procesní.

[REDAKCE] hodláme v souladu se schválenými pravidly pro příspěvky na financování vodovodních přípojek ze dne 15. května 2018 a předešlými rozhodnutími Rady v této věci přispět částkou 43.751,- Kč na vybudování vodovodní přípojky do jeho nemovitosti [REDAKCE]. Já jsem nesprávně použil v návrhu Smlouvu o poskytnutí daru namísto Smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku, což nevyhoví formálně (protože se jedná o účelový příspěvek, který bude vyplacen přímo firmě zhotovující přípojku) ani procesně (protože Radě přísluší dle platného znění Zákona o obcích schvalování darů pouze do výše 20 tis. Kč). Předložený návrh smlouvy v příloze odstraňuje obě vady minulého podání.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem revokuje rozhodnutí o poskytnutí daru [REDAKCE] ze dne 22. ledna 2019.

Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje:

- poskytnutí účelového příspěvku na vybudování vodovodní přípojky ve výši 43.751,- Kč [REDAKCE] dle smlouvy v příloze.
- příslušné rozpočtové opatření na profinancování plnění ze smlouvy.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

19-02-02 : Zápis z komise výstavby ze dne 24. 1. 2019

Popis : 1. [REDAKCE], 593 01 Bystřice n. P.

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 106/1 vk.ú. Domanín - cca 50 m2 na uskladnění palivového dřeva.

Osadní výbor nedoporučuje pronájem.

Usnesení: Komise výstavby nesouhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 106/1 v k.ú. Domanín.

2. [REDAKCE] Domanínek, s.r.o.

Žádost o prodej pozemků parc. č. 30/3, 30/2 v k.ú. Domanínek. Pozemky jsou dlouhodobě firmou využívány, nachází se na nich přístupová plocha, která je firmou udržována.

Usnesení: Komise výstavby doporučuje RM prodej pozemků parc. č. 30/3 a 30/2 v k.ú. Domanínek. Cena 150 Kč/m2.

3. [REDAKCE]

Výměna pozemku s panem Tomanem – prodej a koupě a koupě pozemku od paní Kozlové.

Usnesení: Komise výstavby doporučuje RM zvážit možnost prodeje a koupě pozemků, které by zajistily přístup k prameništi lesoňovického vodovodu, což je podmínka převzetí celého vodovodu do majetku SVK Žďársko.

4. [REDAKCE], Bystřice n. P.

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1100/6 k.ú. Bystřice n. P. pod stavbou terasy u RD č.p. 1531

Usnesení: Komise výstavby nedoporučuje RM prodej pozemku z důvodu zanedbatelné výměry zabraného pozemku.

5. [REDACTED], **Bystřice n. P.**
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1098/10 v k.ú. Bystřice n. P., (popř. jeho pronájem), využití – umístění sušáku na prádlo, nádob na zachycení dešťové vody atd.....)
Usnesení: : Komise výstavby doporučuje RM vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 1098/10 v k.ú. Bystřice n. P.
6. [REDACTED], **Žďár nad Sázavou**
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1847/46 v k.ú. Bystřice n. P. za účelem výstavby rodinného domu.
Usnesení: : Komise výstavby nedoporučuje prodej pozemku parc. č. 1847/46 v k.ú. Bystřice n. P., protože uvedený pozemek ztratil charakter stavebního pozemku.
- [REDACTED]
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1117/1 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře cca 15 m².
Usnesení: : Komise výstavby doporučuje RM prodej části pozemku parc. č. 1117/1 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře cca 15 m², doporučuje vyhlášení záměru na prodej pozemku po vyhotovení GP. Cena 80 Kč/m².
8. **E.ON Distribuce a.s., Bystřice n. P.**
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1958/46 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře cca 75 m² – nová trafostanice pro průmyslovou zónu.
Usnesení: : Komise výstavby doporučuje RM prodej části pozemku parc. č. 1958/46 v k.ú. Bystřice n. P., komise pověřuje MěÚ dohodnout umístění trafostanice. Cena 200 Kč/m² + DPH.
9. [REDACTED], **Bystřice n. P.**
Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 3096/5 v k.ú. Bystřice n. P. o ploše cca 20 x 3 m.
Usnesení: : Komise výstavby nedoporučuje pronájem části pozemku parc. č. 3096/5 v k.ú. Bystřice n. P. vzhledem k napjatým sousedským vztahům a dále jsou v řešení nepovolené stavby v této lokalitě.
10. [REDACTED], **Bystřice n. P.**
Žádost o prodej pozemku parc. č. 2204/11 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře 151 m² – přístupová cesta na pozemky žadatele.
Usnesení: : Komise výstavby doporučuj RM prodej pozemku parc. č. 2204/11 v k.ú. Bystřice n. P. doporučuje zveřejnění záměru na prodej pozemku. Cena 20 Kč/m².
11. [REDACTED], **Bystřice n. P.**
Žádost o prodej pozemku vhodného pro výstavbu skladových prostor (s napojením NN)
Usnesení: Komise výstavby navrhuje nabídnout pozemek v areálu bývalého Čemolenu.
12. [REDACTED], **Bystřice n. P.**
Žádost o prodej pozemku parc. č. 1415/9 v k.ú. Bystřice n. P. z důvodu lepšího zpřístupnění vlastních pozemků
Usnesení: Komise výstavby doporučuje žádost odložit do doby vyřešení přístupu k sousední nemovitosti.
13. [REDACTED], **Bystřice n. P.**
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 146/1, 72/7, k.ú. Domanínek o výměře cca 1000 m² za účelem výstavby firmy – včetně parkování vozidel a skladu.
Usnesení: Komise výstavby doporučuje RM prodej části pozemku parc. č. 146/1 a 72/7 v k.ú. Domanínek, doporučuje vyhlášení záměru na prodej pozemku.

Cena 200 Kč/m² + DPH.

14. [REDAKCE], Bystřice n. P.

[REDAKCE], Bystřice n.P. má zájem koupit tento pozemek od firmy SPH stavby za účelem výstavby rodinného domu. Záměrem je výstavba 2 NP. domu s valbovou střechou o nízkém sklonu s výškou obdobnou jako sousední RD. (viz. Grafická příloha). Dům je umístěn v lokalitě, kde probíhá výstavba 2.NP řadových domů s plochými střechami a vytváří přechod mezi stavbami se sedlovými střechami a stavbami s plochými střechami řadových RD u sídliště.

Usnesení: Komise výstavby vzala tuto informaci na vědomí.

15. Změna č. 2 ÚP Bystřice n.P.

V prosinci roku 2018 proběhlo společné jednání nad změnou č. 2 územního plánu, která řeší cca 62 podzměn. Některé jsou úpravy menšího rázu (např. aktualizace zastavěného území) a některé již svými požadavky zasahují do dalšího rozvoje města a celkové urbanistické koncepce, tzn. jsou navrhovány nové zastavitelné plochy především pro bydlení neodůvodnitelného rozsahu (s ohledem na demografický vývoj, aktuální zastavěnost stávajících zastavitelných ploch a potřebnost vymezení nových ploch). Rovněž bylo obdrženo negativní stanovisko ze strany Krajského úřadu kraje Vysočina z hlediska záboru ZPF. Jako prioritní rozvojovou plochu vidí komise výstavby Rovinky, kde v současné době je připraveno a zasíťováno 13 stavebních míst (firma SPH stavby) a 11 stavebních míst + bytový dům (firma Stavoflos) a další pozemky v majetku města, které jsou určeny jako zastavitelné plochy pro bydlení (42 rodinných domů, 5 bytových domů – dle územní studie). Zde by měl být v dalších letech hlavní rozvoj města.

Z výše uvedeného doporučujeme nezařazovat navrhované změny č. 2.29,2.30 v návaznosti na sportovní areál a lokalitu Beránka s novými nároky na dopravní a technickou infrastrukturu (příjezd kolem zimního stadionu a ulici Beránka). V územně plánovací podkladu „Sídliště rodinných domů – Kacíř“ rok 2000 se uvažuje s postupným zastavováním celé lokality ze strany od Sídliště I (v duchu změny 2.24 zde již probíhá projektová příprava k zasíťování pozemků p.č. 1930/13). Rovněž změnu 2.25 navrhuje z dokumentace vypustit s tím, že lze uvažovat o zařazení až po zastavění ploch 2.24) a jejím dopravním napojením na tuto plochu.

Další výrazná zastavitelná plocha 2.36 v kopci u Bratrušína byla v minulém územním plánu (1997) celá zařazena do zastavitelných ploch pro bydlení. Majitel ji tam požaduje zařadit zpět. Zde v případě kladného projednání s dotčenými orgány navrhuje etapovitost – tzn. navrhnutí zastavět spodní část plochy, po jejím zastavění realizovat výstavbu na druhé části a rovněž zpracovat územní studii, která prověří dopravní a technické nároky této plochy. Zde si veškerou nutnou dopravní a technickou infrastrukturu musí vybudovat majitelé zastavitelné plochy.

Usnesení: Komise výstavby byla seznámena se změnou č. 2 ÚP Bystřice n.P.

Vůči žádnému ze žadatelů město neuplatňuje žádnou pohledávku.

Usnesení

1. Rada města **neschvaluje** pronájem části pozemku parc. č. 106/1 v k.ú. Domanín [REDAKCE].
2. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** parc. č. 30/3 a 30/2 v k.ú. Domanínek [REDAKCE] Cena 150 Kč/m².
3. Rada města **pověřuje OSMI** ke zjištění možnosti prodeje a koupě pozemků, které by zajistily přístup k prameništi lesoňovického vodovodu, což je podmínka převzetí celého vodovodu do majetku SVK Žďársko.
4. Rada města **nedoporučuje zastupitelstvu** prodej pozemku pč. 1100/6 v k. ú. Bystřice n. P. [REDAKCE].
5. Rada města **schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 1098/10 v k.ú. Bystřice n. P [REDAKCE].
6. Rada města **nedoporučuje zastupitelstvu** prodej pozemku parc. č. 1847/46

v k.ú. Bystřice n. P. [REDACTED].

7. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 1117/1 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře cca 15 m2 [REDACTED]. Cena 80 Kč/m2.

8. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 1958/46 v k.ú. Bystřice n. P. firmě E.ON. Cena 200 Kč/m2 + DPH.

9. Rada města **neschvaluje** pronájem části pozemku parc. č. 3096/5 v k.ú. Bystřice n. P. [REDACTED].

10. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** pozemku parc. č. 2204/11 v k.ú. Bystřice n. P. [REDACTED]. Cena 20 Kč/m2.

11. Rada města **pověřuje OSMI** nabídnout [REDACTED] pozemek ke koupi v areálu bývalého Čemolenu.

12. Rada města **odkládá rozhodnutí** o žádosti [REDACTED] do doby vyřešení přístupu k sousední nemovitosti.

13. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 146/1 a 72/7 v k.ú. Domanínek [REDACTED]. Cena 200 Kč/m2 + DPH.

14. Rada města **bere na vědomí** informaci [REDACTED] o záměru výstavby RD v lokalitě Rovinky.

15. Rada města **bere na vědomí** informaci o průběhu projednávání změny č. 2 ÚP Bystřice n.P. a doporučuje určenému zastupiteli pro spolupráci při pořizování změny č.2 předat pořizovateli změny č.2 územního plánu pokyny v duchu závěrů komise výstavby.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Mgr. Martin Horák

19-02-03 : Schválení nové pojistné smlouvy o pojištění Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce

Popis : JSDHO musí být pojištěna. Stávající pojistka je již zastaralá a nevyhovuje ani z hlediska pojištěných osob. Je pojištěno 15 osob, ale výjezdová jednotka má 16 osob. Od pojišťovny jsme obdrželi návrh nové smlouvy.

Za stávající pojištění úrazu 15 členů jednotky jste teď platili 6 075,-Kč a za jednotlivé smlouvy odpovědnosti bylo pojistné 3x 810,-Kč a 3x 720,-Kč, což celkem činí 10 665,-Kč.

Navýšení pojistného v nové smlouvě bude o 1 255,-Kč (na 11 920 Kč), ale pojištění úrazu teď bylo na pojistné částky:

- smrt úrazem - 90 000,-Kč, v nové je 300 000,-Kč

- trvalé následky - 180 000,-Kč, v nové je 300 000,-Kč

- doba nezbytného léčení - 30 000,-Kč, v nové je 100 000,-Kč a v nové smlouvě je pojištěno 16 členů JSDHO.

Co se týká pojištění odpovědnosti, staré smlouvy jsou na pojistnou částku 200 000,-Kč, v nové smlouvě je obecná odpovědnost pojištěna na 1 mil. Kč a jsou pojištěny ještě další odpovědnosti - viz pojistná smlouva, článek 10 - Pojistná nebezpečí.

Usnesení : Rada města schvaluje podepsání nové smlouvy o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu JSDHO u Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s. Celková cena činí 11 920 Kč/rok.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Mgr. Martin Horák

19-02-04 : Osvědčení mandátu 1. náhradníka volebního sdružení SRBR

Popis : Ve volbách do zastupitelstev obcí ve dnech 5. 10. a 6. 10.2018 získalo ve městě Bystřice nad Pernštejnem volební sdružení SRBR 5 mandátů členů zastupitelstva. Ve volbách byli za tuto volební sdružení zvoleni Mgr. Josef Vojta, Mgr. Miroslav Novák, Mgr. Martin Horák, Ing. Hicham Nemrah a Mgr. Michal Neterda. Josef Vojta rezignoval na svůj mandát člena zastupitelstva podle ust. § 55 odst. 2, písm. b) zák. čís. 491/2001 Sb. a svoji písemnou rezignaci doručil starostovi města dne 4. 2. 2019. Tímto dnem mu zanikl mandát člena zastupitelstva a na jím uprázdněný

mandát nastoupil 1. náhradník volebního sdružení SRBR Hanička Pečinková, nar. 22. 11. 1953, bytem Bystřice nad Pernštejnem, Jívová 872 a tím jí podle ust. § 56 odst. 1 cit. zákona vznikl mandát dnem 5. 2. 2019. Hanička Pečinková složí předepsaný slib na zasedání zastupitelstva dne 13. 2. 2019.

Podle ust. § 56 odst. 2 zák. čís. 491/2001 Sb. předá rada města takto nastoupenému členu zastupitelstva do 15 poté, co se mandát uprázdní, osvědčení o tom, že se stal členem zastupitelstva obce a kterým dnem se jím stal.

Usnesení : Rada města osvědčuje pod ust. § 56 odst. 2 zák. čís. 491/2001 Sb., že 1. náhradník volebního sdružení SRBR Hanička Pečinková se stal dnem 5. 2. 2019 členem Zastupitelstva města Bystřice nad Pernštejnem.
Rada města pověřuje starostu města Ing. Karla Pačisku předáním osvědčení Haničky Pečinkové v termínu do 20. 2. 2019.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : tajemník

19-02-05 : Grantový program na údržbu a opravy majetku na území města Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Pro čerpání prostředků z grantového programu na údržbu a opravy majetku je nutné zveřejnit Grantový program.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje zveřejnění Grantového programu na údržbu a opravy majetku na území města Bystřice nad Pernštejnem na rok 2019.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

19-02-06 : Žádost o snížení ceny odkupovaných pozemků

Popis : Rada města schválila na svém zasedání 21.8.2018 prodej části pozemku p.č. 1071/13 v k.ú. Domanín [redacted] za cenu 150 Kč/m². Nyní všichni tito občané vzhledem k tomu, že na předmětném pozemku se nachází vodovod, žádají snížení ceny na 50 Kč/m².

Usnesení : Rada města neschvaluje žádost [redacted] na snížení ceny za prodávaný pozemek část p.č. 1071/13 v k.ú. Domanín a Rada trvá na částce 150 Kč/m².

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

19-02-07 : Žádost o částečnou úhradu nákladů spojených s provozem obchodu ve Vítochově

Popis : Pan [redacted] stejně jako v loňském roce požádal o úhradu nákladů spojených s provozem obchodu ve Vítochově. Požaduje 3 až 4 tisíce měsíčně. Po dohodě s osadním výborem by bylo vhodné tuto službu občanům zachovat a část těchto nákladů uhradit.

Usnesení : Rada města schvaluje úhradu nákladů spojených s provozem obchodu ve Vítochově [redacted] ve výši 2000 Kč měsíčně na rok 2019.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

19-02-08 : Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2019 - dotace pro organizace zdravotně postižených a spolupracující organizace

Popis : V souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů rada schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města a současně smlouvy na tuto dotaci a to v částce do 50 tis. Kč.
V příloze předkládám tabulku smluv, kde je uveden název smlouvy, příjemce dotace, účel dotace, částka.
Na činnost organizací zdravotně postižených a organizací, které pracují se zdravotně postiženými, bylo v rozpočtu města na rok 2019 schváleno 100 tis. Kč. V první fázi rozdělíme 83 tis. Kč.

Usnesení : Rada města souhlasí s poskytnutím neinvestičních dotací z rozpočtu města dle tabulkové části návrhu a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : PhDr. Drahomíra Lukšová

19-02-09 : Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2019- sociální služby

Popis : V souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rada schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města a současně smlouvy na tuto dotaci a to v částce do 50 tis. Kč.
V příloze předkládám tabulku smluv, kde je uveden název smlouvy, příjemce dotace, účel dotace, částka.
Částky uvedené v tabulce byly schváleny v rámci rozpočtu města na rok 2019 dne 19. 12. 2018 na jednání zastupitelstva města.

Usnesení : Rada města souhlasí s poskytnutím neinvestičních dotací z rozpočtu města dle tabulkové části návrhu a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : PhDr. Drahomíra Lukšová

19-02-10 : Financování akcí: Technologické centrum

Popis : Technologické centrum jakožto velká akce na vylepšení úrovně hardware i software města a městského úřadu proběhla realizačně, fakturačně i platebně na konci loňského roku a v lednu tohoto roku podala firma, která nám zajišťuje administraci akce, žádost o platbu dotace. Letošní rozpočet města již nepočítá s žádnými výdaji projektu, ovšem s drobnými dodělvkami počítat nutno je. Nyní se jedná o částku necelých 10 tis. Kč za přesun klimatizace ze serverovny na Masarykově náměstí čp. 9 do nové serverovny na sídlišti I čp. 882 – tento přesun se konal v přímé souvislosti s akcí Technologické centrum, ale již mimo dotovaný projekt.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje financování akce Technologické centrum částkou 9.317,- Kč.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

19-02-11 : Schválení podpisu dodatků smlouvy č. 2 na akcích stavební úpravy bytových domů na ulici Černý vršek a Centrum úpolových sportů – přístavba cvičebny JUDA k ZŠ Bystřice n. P., Nádražní 615, provedení opravy zvonění v kapliče v místní části Bratrušín,

Popis : Správa majetku předkládá Radě Města ke schválení podpisu dodatků smlouvy č. 2 na akcích stavební úpravy bytových domů na ulici Černý Vršek a Centrum úpolových sportů – přístavba cvičebny JUDA k ZŠ Bystřice n. P., Nádražní 615 a opravu zvonění v kapliče v místní části Bratrušín.

Na akci stavební úpravy bytových domů na ulici Černý vršek přišla žádost od firmy TS města a.s. na prodloužení termínu do 30. 6. 2019. Důvodem žádosti prodloužení

termínu je zvýšený rozsah díla a nepříznivé klimatické podmínky, které neumožňují práce na opravě fasády a opravě venkovních izolací. Dále předkládám Radě Města schválení víceprací a schválení rozpočtového opatření. V rámci víceprací se řeší výroba nového zábradlí pro všechny lodžie a opravu domácího telefonu. V rámci realizované akce byla v projektu namyšlena pouze oprava, jenže při kontrole zábradlí byla koroze větší části zábradlí ve stavu, kdy už oprava nebyla možná a bylo potřeba provést výměnu zábradlí a to kompletně. Nové zábradlí na všech šest vchodů včetně zábradlí na společných balkónech bylo oceněno ve výši 1 686 330,- Kč vč. DPH po odečtení prací, které byly původně rozpočtovány na opravu zábradlí, se cena ponížila o 553 113,- Kč. Celková cena je tedy 1 133 217,- Kč vč. DPH. Další věc, na kterou se při opravách domů přišlo, že napojení nových zvonkových tabel na staré rozvody nelze a to z důvodu zastaralého přírodního vedení a je potřeba vedení. Cena celkové výměny je 139 499,- Kč vč. DPH.

V místní části Bratrušín se před vánoci rozbilo zvonění na kapliče. Po opravě od pana Hanuse, kdy vyměnil vadný snímač otáček zvonu. Po 10 dnech se součástka rozbila znovu a k tomu se rozsypalo i uložení zvonu včetně ložisek. Zavola jsem tedy firmu JITOM elektro z Měřína, která se technologii rozhoupávání zvonu zabývá. Po kontrole na místě samém bylo konstatováno, že technologie je 15 let stará a shánění náhradních dílů je čím dál větší problém. Byla tedy nabídnuta kompletní oprava technologie zvonění na tzv. magnetické. Nabídka obsahuje demontáž stávajícího zařízení a zvonu, opravu zvonové hřídele, výměnu ložisek, výrobu mechanických prvků pro magnetický motor a kotvu, rozvod nové kabeláže, Instalaci nového zařízení a nastavení parametrů zvonění. Celková cena za opravu zvonění je 78 701,- Kč vč. DPH. Římskokatolická farnost přislíbila, že na opravu přispěje 15 000,-. Cena pro nás tedy bude 63 701,- Kč.

Rada Města dne 18. 12. 2018 schválila provedení spojovacího krčku mezi ZŠ Nádražní a budoucí Judárnou. Dodavatel provedl ocenění dodávek a prací na vybudování krčku a cena za tuto akci je 241 663,06,- Kč vč. DPH. Dle dohody půlku nákladů zaplatí ZŠ Nádražní. Dále vznikly vícepráce při budování Judárny a to za 142 559,-Kč. V rámci víceprací bylo řešeno výměna materiálu zdiva, změnu zazdění štítu, navýšení výměr střechy a chybějící položky v rozpočtu.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje:
- podpis dodatku smlouvy o dílo č. 2 s firmou TS města a.s. se sídlem K Ochozi 666, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ25303660.
Ukládá finančnímu odboru provedení rozpočtového opatření ve výši 1 272 716,- vč. DPH.
- Provedení opravy zvonění v místní části Bratrušín firmou JITOM elektro se sídlem Náměstí 106, 594 42 Měřín, IČ 68063512.
Ukládá finančnímu odboru provedení rozpočtového opatření ve výši 63 701,- vč. DPH a to ze schváleného rozpočtu místní části Bratrušín.
- Popis dodatku smlouvy o dílo č. 2 s firmou Jan Holý se sídlem Bočkova 260, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ25303660,
Ukládá finančnímu odboru provedení rozpočtového opatření ve výši 384 222, 06,- vč. DPH.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : David Starý

19-02-12 : Rekonstrukce vodoinstalace a kanalizace v domě čp. 906-908 na ul. Nádražní v Bystřici n.P.

Popis : V domě čp. 906 -908 na ul. Višňové v Bystřici n.P. je původní potrubí vody a kanalizace. Je třeba provést jeho celkovou rekonstrukci, a to rozvod teplé i studené vody v domě a celkovou rekonstrukci kanalizace v bytech včetně napojení jednotlivých zařizovacích předmětů na nové rozvody.
Oslovili jsme firmu Padrška Jaroslav, aby zpracoval cenovou nabídku. Nabídka je zpracována ve variantě s kanalizačním potrubím odhlučněným – celková cena bez DPH činí 656 338,- Kč. V ceně je započítána i montáž nových LTD desek v prostoru za WC.

Rekonstrukce bude hrazena z rozpočtu hospodářské činnosti, kde je kapitola na opravy domů.

Usnesení : Rada souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Padrka Jaroslav, Rozsochy 122, 593 01 Bystřice n. P. na rekonstrukci kanalizačního a vodovodního potrubí v domě čp. 906 -908 na ul. Nádražní v Bystřici n. P. za cenu 656 338,- Kč bez DPH. Bude instalováno odhlučňené kanalizační potrubí a osazena nová LTD deska za WC.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

19-02-13 : **Schválení znění a podpisu dodatku smlouvy č. 1 na akci „Oprava a odbahnění Horního rybníka“ a dodatku smlouvy č. 2 na akci „Revitalizaci infrastruktury ZŠ TGM“**

Popis : Odbor majetku a investic žádá Radu Města o schválení znění a podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo s firmou Rhea stav spol. s.r.o. Dodatek smlouvy o dílo řeší chybnou formulaci o přenesené daňové povinnosti.

Dále žádám Radu Města o schválení dodatku smlouvy č. 2 s firmou ARCHATT PAMÁTKY spol. s.r.o. na akci Revitalizace infrastruktury ZŠ TGM Bystřice nad Pernštejnem – stavební práce II. Tento dodatek smlouvy o dílo č. 2 řeší vícepráce, které vznikly v rámci stavby. Proběhla výměna svítidel z přisazených na vestavná světla, dále řeší navýšení kabelizace pro vnitřní žaluzie ve třídách, větší bourací práce podlah včetně likvidace materiálu a vyrovnání omítek pod obklady. Celková cena víceprací je 90 664,- Kč vč. DPH.

Usnesení :

- Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje:
- Znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo.
- Podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo na akci Oprava a odbahnění Horního rybníka s firmou **Rhea stav, s.r.o., Písečné 1, 378 72 Písečné, IČ 26915553.**
- Podpis dodatku č. 2 smlouvy o dílo na akci Revitalizace infrastruktury ZŠ TGM Bystřice nad Pernštejnem – stavební práce II s firmou **ARCHATT PAMÁTKY spol., s.r.o., V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč, IČ 607 53 013,** v ceně 90 664,- Kč vč. DPH.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : David Starý

19-02-14 : **Evidence uzavřených smluv**

Popis : Tajemník MěÚ předkládá radě města seznam smluv na finanční plnění, které byly uzavřeny od poslední schůze rady města.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje tyto smlouvy a objednávky:

typ smlouvy	předmět smlouvy	Částka bez DPH	Smluvní strana	předkládá
Objedávka	Dopracování PD chodník Lesoňovice	75878	Ing. Petr Novotný	Sitař
Dodatek dohody	Č. 1 o vytvoření pracovních příležitostí	120000	ČR-řad práce	Buchta
SoD	Dvoukřídlé dveře muzeum – řemeslná obnova	156950	Martin Jelínek	Prudká
Sod	Restaurování sloupu Panny Marie	512490	Martin Jelínek	Prudká
Příkazní smlouva	Administrace VŘ chodník Pod Horou	49000	Stavona tender s. r. o.	Starý

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : tajemník

Příští zasedání rady města se bude konat: 5. 3. 2019

V Bystřici nad Pernštejnem dne 12. 2. 2019

Ing. Karel Pačiska
starosta města

Mgr. Martin Horák
místostarosta města