



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 15, Bystřice nad Pernštejnem

☎ 566 590 311, fax.: 566 590 347, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS ze schůze Rady města Bystřice na Pernštejnem

č. 11/2018

konané dne **21.08.2018**

Přítomni

- Členové rady : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Martin Horák,
Mgr. Vlasta Moncmanová, Ing. Emil Ondra
- S poradním hlasem : Mgr. Radek Vojta
- Hosté : Ing. Vladimíra Peňázová, Ing. Blanka Svobodová, David Starý, Ing. Aleš
Sitař, Ing. Jana Jurošová
- Omluveni : Mgr. Miroslav Novák

Nesplněné usnesení (termín plnění) : -

Námítky členů rady proti zápisu č.10 : bez námitek

POŘAD SCHŮZE

- 01/11/2018** : Žádost o převod NS k bytu [redacted], Bystřice n. P.
- 02/11/2018** : Žádost o byt na ul. [redacted] Bystřice n. P. - [redacted]
- 03/11/2018** : Žádost o převod NS k bytu [redacted], Hornická [redacted], Bystřice n. P. na
vnučku [redacted]
- 04/11/2018** : Schválení nového tarifu IDSJMK v rámci linky 370 (MHD Bystřice nad
Pernštejnem – Zlatovánek) od 1. 9. 2018
- 05/11/2018** : Financování akcí Kanalizace Domanínek, Chodník Lesoňovice
- 06/11/2018** : Smlouva o dílo na projekt městské optické sítě
- 07/11/2018** : Zápis z komise výstavby ze dne 19.7.2018
- 08/11/2018** : Schválení výběru dodavatele a podpis smlouvy na akci „Stavební úpravy bytových
domů na ul. Černý vršek“
- 09/11/2018** : Schválení výběru dodavatele a podpis smlouvy na akci „Centrum úpolových sportů
– přístavba cvičebny JUDA k ZŠ Bystřice n.P., Nádražní 615“
- 10/11/2018** : Přehled přijatých žáků 9. tříd ZŠ na střední školy
- 11/11/2018** : Rozdělení finančních prostředků z grantu trenérů mládeže - 2. pol. 2018
- 12/11/2018** : Žádost o přidělení bytu v DPS – [redacted]
- 13/11/2018** : Odpis pohledávek v přenesené působnosti
- 14/11/2018** : Rozpočtová opatření
- 15/11/2018** : Schválení účelového daru pro ZUŠ
- 16/11/2018** : Smlouva o správě optické sítě města
- 17/11/2018** : Darovací smlouva
- 18/11/2018** : Dodatek č.1 Smlouvy o dílo na akci stavební úpravy zázemí TK
- 19/11/2018** : Pronájem obchodu a restaurace v motorestu Rovné
- 20/11/2018** : Pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě č.p. 15 na Masarykově náměstí
(Obchod po paní [redacted])
- 21/11/2018** : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Domanínek č.p. 1208
- 22/11/2018** : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - garáž [redacted] na SI
- 23/11/2018** : Výpověď z nájmu pozemku [redacted]
- 24/11/2018** : Zvýšení vstupného na muzeu
- 25/11/2018** : Evidence uzavřených smluv

SCHVÁLENÍ POŘADU SCHŮZE

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje program schůze rady Města Bystřice nad Pernštejnem č. 10/2018 ze dne 24.07.2018.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska

USNESENÍ

01/11/2018 : Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Bystřice n.P.

Popis : Paní [REDAKCE] je nájemce bytu č.17 o velikosti 2+1 na ul. Okružní čp. [REDAKCE]. Byt je po celkové rekonstrukci bytového jádra, koupelny a WC včetně nových rozvodů elektřiny, odpadu a vody. Z výše uvedeného důvodu žádá o převod nájemní smlouvy k bytu č.17 v čp. 958 na ul. Okružní, Bystřice n.P. na pana [REDAKCE], bytem Okružní 956, Bystřice n.P.. Pan [REDAKCE] souhlasí se složením předplaceného nájemného ve výši 75 000,- Kč a nemá žádné dluhy vůči městu.

Rekonstrukce byla povolena ze strany pronajímatele, fyzicky je provedena. Žádost splňuje všechny podmínky, které stanovila rada v bodě č.j. 1/12/2016 pro převod NS na byt na jiného nájemníka.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje mimořádné přidělením bytu č. 17 v čp. [REDAKCE] na ul. Okružní, Bystřice n.P. o velikosti 2+1 panu [REDAKCE], Okružní [REDAKCE], Bystřice n.P. za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení nájemní smlouvy. Byt bude přidělen za podmínky, že předplacené nájemné bude složeno na účet města ve výši 75 000,- Kč.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

02/11/2018 : Žádost o byt na Okružní 957/16 , Bystřice n.P. - [REDAKCE]

Popis : Nájemce bytu č.16 v čp. 957 na ul. Okružní v Bystřici n.P. je pan [REDAKCE]. Byt dlouhodobě neužívá, bydlí v Hradci Králové. Byt pronajímá bez souhlasu pronajímatele. Bydlí v něm Paní [REDAKCE], která nyní žádá o mimořádné přidělení tohoto bytu. Důvodem její žádosti je to, že pan Moravec byl vyzván, aby situaci řešil, byt vrátil pronajímateli, nebo mu bude doručena výpověď z nájmu a může dojít k soudnímu řízení na vyklizení bytu.

Paní [REDAKCE] má radou schválené mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 již od července 2013 pod č.j. 13/9/2013, kdy pro ni zaměstnavatel Scolarest školní stravování žádal přidělení bytu. Ona si doposud žádný byt nepřevzala.

Nyní by chtěla přidělit byt panu Moravce v čp.957/16. Jedná se o byt na S II, v zatepleném panelovém domě, s výtahem. Tyto byty se nepřidělují rozhodnutím rady, takovéto byty jdou do výběrového řízení na volné byty, kde jsou nyní nabídky předplaceného nájemného kolem 250 až 300 tis. Kč. Paní [REDAKCE] nabízí předplacené nájemné ve výši pouze 30 000,-Kč.

Vzhledem k tomu, že pan [REDAKCE] byt pronajímá bez souhlasu pronajímatele a paní [REDAKCE] má schválený byt 2+1, doporučuje OBH radě trvat na vrácení bytu pana [REDAKCE] zpět pronajímateli, poslat mu výpověď z nájmu, případně přistoupit k soudnímu řízení na vyklizení bytu

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem neschvaluje mimořádné přidělením bytu č. 16 v čp. 957 na ul. Okružní, Bystřice n. P. o velikosti 2+1 paní [REDAKCE]. Požaduje, aby nájemce bytu pan [REDAKCE] byt vrátil zpět pronajímateli, pokud tak neučiní, bude mu zaslána výpověď z nájmu bytu.

Hlasování : Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

03/11/2018 : Žádost o převod NS k bytu [redacted], Bystřice n.P. na vnučku [redacted]

Popis : Nájemce bytu č.14 v čp. [redacted] na ul. Hornická v Bystřici n.P. pan [redacted] zemřel dne 20.6.2018. V bytě bydlel sám, pečovala o něj dcera [redacted] a vnučka [redacted]. Vnučka se k němu přihlásila do bytu jako spolubydlící osoba dne 18.6.2018. V té době byl již nájemce v nemocnici a za dva dny zemřel. Podle OZ dle § 2279 pokud nájemce zemře, přejde nájem na člena nájemcovy domácnosti, který v bytě žil ke dni smrti nájemce a nemá vlastní byt. Dle našeho názoru tato podmínka splněna nebyla. Komise pro hospodaření s byty projednala na svém jednání dne 6.8.2018 žádost [redacted] a doporučuje radě nesouhlasit s přechodem nájmu bytu a požadovat vrácení bytu zpět pronajímateli. V případě, že dojde ke zdědění nájmu bude postupováno dle § 2283 a 2284, tak jak je usnesení rady č.j. 14/3/2014, tzn. bude zaslána výpověď s 2 měsíční výpovědní dobou všem dědicům. [redacted] žádá o přidělení bytu a nabízí předplacené nájemné ve výši 300 tisíc Kč.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje mimořádné přidělení bytu č. 14 v čp. [redacted] na ul. Hornické, Bystřice n.P. o velikosti 2+1 slečně [redacted] s předplaceným nájemným ve výši 300 tisíc Kč..

Hlasování : Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

04/11/2018 : Schválení nového tarifu IDSJMK v rámci linky 370 (MHD Bystřice nad Pernštejnem – Zlatovánek) od 1. 9. 2018

Popis : Na základě zavedení nových slev nařízených státem pro děti, studenty a osoby starší 65 let v regionální dopravě se musí změnit tarif IDSJMK vzhledem k efektivnosti a funkčnosti IDS. Pokud by nedošlo ke schválení tohoto tarifu v rámci IDSJMK byla by linka 370 vyřazena ze sítě IDSJMK. Jak již bylo konstatováno, vláda ČR schválila slevu ve výši 75% dětem od 6 do 14 let, studentům od 15 – 26 let a seniorům na 65 let, tudíž by v rámci IDSJMK docházelo k chaotickému stavu, neboť v lince 370 by měli tyto skupiny 50% (kdyby se nový tarif neschválil) a na železniční dopravě vzhledem k nařízení státu slevu 75%, nicméně i tak by provozovatel IDSJMK Kordis by nemohl zaručit, aby předemtná zakoupená jízdenka v naší lince 370 by mohla být použita v rámci IDSJMK. Po analýze provozovatele IDSJMK KORDIS dospěl k závěrům, že pokud má být integrovaný tarif i nadále funkční a přehledný, bude nutné zavést slevy i v městských autobusových dopravách a v omezené míře i v Brně, neboť v rámci IDS JMK je vzájemně propojený systém městské a regionální dopravy. Z výše uvedeného nicméně vyplývá, že tímto novým tarifem vznikne propad tržeb u provozovatele MHD Zlatovánek, který musí být samozřejmě vyrovnán dopravci. Na dráze, která je dráhou státní toto vyrovnání vyrovnává stát. U veřejných linek krajský úřad v rámci přenesené působnosti státu. U linek MHD jednotlivá samotná města. Dle výpočtu a analýz KORDISU se jedná o částku 8.900,- Kč letos, a 19.900,- Kč na příští rok a následujících.

Usnesení : Rada města schvaluje Tarif Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje platného od 1. 9. 2018, viz. příloha Tarif IDSJMK, která je součástí tohoto usnesení.
Rada města bere na vědomí propad tržeb u linky č. 370 (MHD Bystřice nad Pernštejnem) v systému IDSJMK a jeho dorovnání v rámci schváleného rozpočtu.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Bc. Daniel Jiří

05/11/2018 : **Financování akcí Kanalizace Domanínek, Chodník Lesoňovice**

Popis : V rámci Kanalizace v Domanínku máme před sebou mimo jiné splnění závazků vůči obyvatelům, kterým přispíváme způsobem schváleným Radou města na připojení jejich nemovitostí na novou kanalizaci. Připojování se teprve rozbíhá a tak tu máme teprve první výdaj a to za zaměření přípojek, což je jeden z výdajů, které jsme se zavázali jménem obyvatel uhradit, ve výši 4.400,- Kč.

Na Chodník Lesoňovice bychom pro příští rok rádi podali žádost o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury. Proto finišujeme s projektováním a v rámci něj vyžaduje odbor životního prostředí speciální projekt izolační zeleně v horní části chodníku nad obcí, jehož nabídková cena je 22.022,- Kč.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje financování akce Kanalizace Domanínek částkou 4.400,- Kč, akce Chodník Lesoňovice 22.022,- Kč.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

06/11/2018 : **Smlouva o dílo na projekt další etapy optické sítě Města Bystřice nad Pernštejnem**

Popis : Březnová Rada města schválila principy dalšího postupu při rozvoji městské optické sítě a v rámci toho i rozhodnutí v roce 2019 intenzívně projektovat.

Na základě toho předkládám návrh smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace 2. etapy optické sítě města zahrnující celý zbytek města včetně přípojek do všech bytových či rodinných domů a dále zpracování studie principiálního řešení, jak zajistit následně optické připojení obyvatel v místních částech.

Celková smluvní cena dle smlouvy je (v závislosti na konečném počtu, velikosti a počtu typů bytových domů) těsně přes 1 mil. Kč, tj. cca 1,2 mil. s DPH. Nad rámec toho budeme platit ještě geodetické zaměření, platit se bude dle skutečného rozsahu provedeného zaměření a odhad ceny činí 250 tisíc vč. DPH.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace akce „Optická síť MAN Bystřice nad Pernštejnem – 2. etapa“ a studie „Princip zasíťování místních částí města Bystřice nad Pernštejnem“ ve znění dle přílohy.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

07/11/2018 : **Zápis z komise výstavby ze dne 19. 7. 2018**

Popis : 1. [REDAKCE]

Starý dvůr, Bystřice nad Pernštejnem

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 3058/2 a 3058/3 v k.ú. Bystřice n. P. (dle nákresu ve snímku KM) z důvodu zřízení obslužné cesty na zahrady žadatelů.

Usnesení: Komise výstavby doporučuje RM zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 3058/2 v k.ú. Bystřice n. P.. Je nutné vyhotovení GP.

Komise navrhuje prodej pásu 3 m šířky kvůli lepší obslužnosti pozemků.

2. STAVOFLOS s.r.o., Na Cihelně 469, Bystřice n. P.

Žádost o posouzení záměru na koupi částí pozemků parc. č. 3052/3, 3052/5, 3052/6, 3052/28, 3052/31, 3052/323 v k.ú. Bystřice n. P. a realizaci výstavby v lokalitě Rovinky – Residence Starý dvůr

Usnesení: Komise výstavby nedoporučuje prodej částí pozemků parc. č. 3052/3, 3052/5, 3052/6, 3052/28, 3052/31, 3052/323 v k.ú. Bystřice n. P. z důvodu nesouladu s územní studií Rovinek.

3. [REDAKCE], Bystřice n. P.

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1207v k.ú. Bystřice n. P.

Usnesení: Stavební komise doporučuje RM zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 1207 v k.ú. Bystřice n. P.. Nutno vyhotovit GP. Součástí prodeje bude i opěrná zeď umístěna na tomto pozemku.

4. db Betonové jímky s.r.o., Stříbrná 851, Bystřice nad Pernštejnem

Opakovaná žádost o prodej pozemku p.č. 2958/54 a části pozemku parc. č. 2958/15v k.ú. Bystřice n. P. za účelem vybudování výroby betonových prefabrikátů a skladovacích ploch pro betonové výrobky.

Usnesení: Stavební komise doporučuje RM vyhlášení záměru na prodej p.č. 2958/54 a části pozemku parc. č. 2958/15 v k.ú. Bystřice n. P.. Je nutný GP. O plánovaném prodeji informovat firmu LOO s.r.o..

5. [REDAKCE], 569 94 Telecí

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 72/6 v k.ú. Domanínek o výměře cca 500 m² z důvodu vytvoření skladovací a parkovací plochy, výstavby kanceláře, dílny (neprůhledně oplocený pozemek).

Usnesení: Stavební komise nedoporučuje prodej části pozemku parc. č.72/6 v k.ú. Domanínek. Jedná se o veřejné prostranství, které by nemělo být zapláceno. Přes pozemek vede kanál.

6. [REDAKCE] E, 678 01 Blansko

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 373 v k.ú. Vítochov před domem č.p. 45 dle vyznačeného nákresu ve snímku KM.

Osadní výbor souhlasí s prodejem - souhlas z roku 2013 – žádal předchozí vlastníky)

Usnesení: Stavební komise doporučuje RM zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 373 v k.ú. Vítochov. Nutný GP.

7. [REDAKCE], Bystřice n. P.

Žádost o prodej pozemku parc. č. 558/1 a části pozemku parc. č. 558/2 v k.ú. Rovné – 5ti metrový pás podél plotu žadatele – dle přiloženého nákresu.

Osadní výbory Rovné a Divišov prodej nedoporučují.

Usnesení: Stavební komise nedoporučuje RM prodej pozemku parc. č. 558/1 a části pozemku parc. č. 558/2 v k.ú. Rovné z důvodu nevyřešeného odvodnění tohoto pozemku.

8. [REDAKCE], Bystřice n. P.

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 72/1 v k.ú. Domanínek dle přiloženého nákresu.

Usnesení: Stavební komise doporučuje RM vyhlášení záměru na prodej části pozemku parc. č. 72/1 v k.ú. Domanínek. Nutný GP.

9. [REDAKCE], Bystřice n. P..

Žádost o dlouhodobý pronájem části pozemku parc. č. 58/2 v k.ú. Karasín z důvodu umístění plechové garáže (bez pevného základu).

Osadní výbor nedoporučuje pronájem a umístění garáže.

Usnesení: Stavební komise nedoporučuje pronájem části pozemku parc. č. 58/2 v k.ú. Karasín.

10. [REDAKCE]

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1071/3 v k.ú. Domanín u Bystřice n. P. k dle přiloženého nákresu.

Osadní výbor souhlasí.

Usnesení: Stavební komise doporučuje RM prodej části pozemku parc. č. 1071/3 v k.ú. Domanín. Komise navrhuje zvážit možnost směny pozemku s paní [REDAKCE]

11. [REDAKCE], Bystřice n. P.

Nabídka na prodej p.č. 3058/88.

Usnesení: Stavební komise doporučuje RM koupi pozemku parc. č. 3058/88.

12. [REDAKCE], Bystřice n. P.

Žádost o udělení souhlasu s umístěním stavby vodovodu, kanalizace splaškové a dešťové pro společné řízení na pozemku pč. 3190 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem.

Usnesení: Stavební komise souhlasí s umístěním stavby vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace na pozemku pč. 3190 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem.

Vůči žádnému ze žadatelů město neuplatňuje žádnou pohledávku.

- Usnesení :**
1. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 3058/2 v k.ú. Bystřice n. P. manželům [REDAKCE]. Cena 150 Kč/m².
 2. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** částí pozemků parc. č. 3052/3, 3052/5, 3052/6, 3052/28, 3052/31, 3052/323 v k.ú. Bystřice n. P. firmě Stavoflos s. r. o.
 3. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 1207 + stavby opěrné zdi v k.ú. Bystřice n. P. [REDAKCE]. Cena 150 Kč/m² + 1 Kč za opěrnou zeď.
 4. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** pozemku p.č. 2958/54 a části pozemku parc. č. 2958/15 v k.ú. Bystřice n. P. firmě db Betonové jámy s. r. o.. Cena 200 Kč/m² + DPH.
 5. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** části pozemku pč. 72/6 v k. ú. Domanínek [REDAKCE]
 6. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 373 v k.ú. Vítochov [REDAKCE]. Cena 150 Kč/m².
 7. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** částí pozemků pč. 558/1 a 558/2 v k. ú. Rovné [REDAKCE]
 8. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 72/1 v k.ú. Domanínek [REDAKCE]. Cena 80 Kč/m².
 9. Rada města **neschvaluje pronájem** části pozemku pč. 58/2 v k.ú. Karasín [REDAKCE]
 10. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 1071/3 v k.ú. Domanín: [REDAKCE]
Cena 150 Kč/m². Rada ukládá OSMI vyvolat jednání s [REDAKCE] o směně pozemků formou 2 smluv.
 11. Rada města **doporučuje ZM koupi** pozemku parc. č. 3058/88 k.ú. Bystřice n. P. o výměře 244 m² od manželů [REDAKCE]. Cena 150 Kč/m².
 12. Rada města **schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace** pro [REDAKCE] na pozemku pč. 3190 v k.ú. Bystřice n. P.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Mgr. Josef Vojta

08/11/2018 : Schválení výběru dodavatele a podpis smlouvy na akci Stavební úpravy bytových domů na ulici Černý vršek

Popis : Správa majetku předkládá Radě Města ke schválení výběr dodavatele a podpis smlouvy na akci Stavební úpravy bytových domů na ulici Černý Vršek. Po dlouhé peripetii s vyřazením prvního uchazeče můžeme dle zákona 134/2016 § 246

odstavec 1 písmeno d) přistoupit ke schválení výběru dodavatele a podepsat smlouvu s vybraným dodavatelem. Dle příloh č. 1 a č. 2 této zprávy se komise pro posouzení zabývala nabídkou druhého v pořadí a to Sdružení firem TS Města a.s. a STAVOFLOS s.r.o. s konstatováním, že všechny doručené doklady a nabídka je v pořádku. Komise tak doporučuje zadavateli zadat zakázku na stavební úpravu bytových domů na ulici Černý vršek firmy TS Města a.s. a STAVOFLOS s.r.o., které na tuto zakázku uzavřeli Smlouvu o společnosti ze dne 1.2.2018

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje:
- výběr dodavatele na provedení zakázky Stavební úpravy bytových domů na ulici Černý vršek
- podpis smlouvy o dílo na provedení zakázky Stavební úpravy bytových domů na ulici Černý vršek
s firmami TS města a.s. IČO 25303660, se sídlem K Ochozi 666, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem a STAVOFLOS s.r.o. IČO 28339410 a Na Cihelně 469, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, které na tuto zakázku uzavřeli Smlouvu o společnosti ze dne 1.2.2018

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : David Starý

09/11/2018 : Schválení výběru dodavatele a podpisu smlouvy na provedení akce Centrum úpolových sportů – přístavba cvičebny JUDA k ZŠ Bystřice n.P., Nádražní 615

Popis : Odbor správy majetku a investic předkládá Radě města ke schválení výběr dodavatele a podpis smlouvy s vybraným dodavatelem na akci „Centrum úpolových sportů – přístavba cvičebny JUDA k ZŠ Bystřice n.P., Nádražní 615“. Dne 23. Července jsem rozposlal výzvu k podání nabídky 5 firmám. Všichni si podklady k podání nabídky převzali a dvě se z kapacitních důvodů omluvili. Dne 13.8.2018 byl termín odevzdání nabídek, přišli v řádné době tři nabídky a to od firem Tocháček s.r.o., Jan Holý a INFINITY UNIT s.r.o. Po otevření obálek a kontrole nabídek bylo komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek konstatováno, že všechny tři firmy doručili všechny požadované doklady a nebude se žádná nabídka vyřazovat. Dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, kde 100% váhou byla nejnižší nabídková cena bez DPH byla jako nejvýhodnější nabídka vyhodnocena uchazeče Jan Holý se sídlem Bočkova 260, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ75879361 s nabídkovou cenou 4 672 085,- Kč bez DPH. Hodnotící komise doporučuje Radě, aby schválila podpis s výše uvedeným uchazečem. V letošním roce je v rozpočtu 3 500 000,- Kč vč. DPH na vybudování Judárny. Jelikož se realizace protáhne do roku 2019 tak se zbylých 2 300 000,- by se doplatilo v příštím roce z peněz schválených v rozpočtu na rok 2019 ve výši **2 300 000,- vč. DPH**

Usnesení : Rada Města schvaluje:
- výběr zhotovitele Jan Holý dle doporučení komise pro otevírání a posouzení nabídek.
- znění smlouvy o dílo a její podpis s firmou Jan Holý se sídlem Bočkova 260, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ75879361 s nabídkovou cenou 4 672 085,- Kč bez DPH.
- Rada Města ukládá odboru financí připravení dofinancování akce v roce 2019 z rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 2 300 000,-Kč.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : David Starý

10/11/2018 : Přehled přijatých žáků 9. tříd ZŠ na střední školy

- Popis** : V přílohách předkládáme radě města přehledy základních škol Obce III Bystřice n. P. o přijatých žácích do středních škol do prvního ročníku školního roku 2018/2019.
- Usnesení** : Rada města Bystřice n. P. bere na vědomí informaci o přijatých žácích do prvních ročníků středních škol pro šk. rok 2018/2019.
- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
- Zodpovídá** : Ing. Blanka Svobodová

11/11/2018 : Rozdělení finančních prostředků z grantu trenérů mládeže – 2. pololetí 2018

- Popis** : Na jednání komise sportu a mládeže dne 13.8.2018 jsem předložila zprávu o čerpání a vyúčtování grantu trenérů za 1. pololetí 2018. Po kontrole výkazů doložených k vyúčtování lze konstatovat, že použité fin. prostředky byly použity v souladu s pravidly grantu. Nevyužité prostředky byly vráceny na účet města a následně jsou započítány k použití pro 2. pololetí. Zároveň komise projednala požadavky oddílů na 2. pololetí. Přehled o čerpání za 1. pololetí a požadavky na 2. pololetí jsou uvedeny v tabulce.

Poř. č.	Název organizace	1.kolo	vratka	čerpáno	2. kolo požadavky	NÁVRH na rozdělení
1.	SPORT 4U	12000	0	12000	6000	5559
2.	TJ Sokol Bystřice n. P.	60000	0	60000	60000	55590
3.	Dance Style	40000	0	40000	20000	18530
4.	BK Zubří Bystřice n. P.	72000	12425	59575	68000	63002
5.	SK Bystřice n. P.	75000	0	75000	75000	69489
6.	ASK Bystřice n. P.	132000	12000	120000	66000	61150
7.	TK Bystřice n. P.	50000	8425	41575	20000	18530
	Celkem	441000	32850	408150	315000	291850

Celkový objem fin. prostředků pro rok 2018: **700.000,- Kč**

Čerpání za leden až červen: **408.150,- Kč**

Zůstatek fin. prostředků pro 2. pololetí: **291.850,- Kč.**

Požadavek na červenec až listopad: **315.000,- Kč**

Chybějící prostředky pro vykrytí požadavků do konce roku 2018: 23.150,- Kč

Tato částka činí 7,35% z celkové částky požadavků pro 2. pololetí. Komise jednohlasně odsouhlasila návrh na rozdělení fin. prostředků tak, že požadavek oddílů o 7,35% pokrátí a částku k rozdělení pro jednotlivé oddíly uvádí v příloze.

- Usnesení** :
- 1.Rada města bere na vědomí zprávu o vyúčtování grantu trenérů za 1. pololetí 2018.
 - 2.Rada města schvaluje návrh komise na rozdělení grantu trenérů na 2. pololetí 2018.
 - 3.Rada města schvaluje VPS z rozpočtu města na fin. prostředky z grantu trenérů pro 2. pololetí 2018 dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení.
 - 4.Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení VPS na fin. prostředky z grantu trenérů pro 2. pololetí 2018 podléhajících schválení zastupitelstvu města.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová

12/11/2018 : Žádost o přidělení bytu v DPS - [redacted], Bystřice nad Pernštejnem

- Popis** : Odbor sociálních věcí a zdravotnictví žádá radu města o přidělení bytu č. 28 v DPS

panu M [REDAKT], Bystřice n. P. Pan [REDAKT]
bude bydlet sám, pečovatelskou službu využívá a bude využívat.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje přidělení bytu č. 28 v DPS panu [REDAKT], Bystřice nad Pernštejnem.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : PhDr. Drahomíra Lukšová

13/11/2018 : Odpisy pohledávek dle Směrnice č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schválila svým usnesením č. 13/11/2016 ze dne 12.7.2016 Směrnicí č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem (dále jen směrnice). Pro odpisy pohledávek v přenesené působnosti byla touto směrnicí ustanovena Komise pro odpis pohledávek v přenesené působnosti.

Komise pro odpis pohledávek se sešla dne 3.8.2018 za účelem odpisu pohledávek v přenesené působnosti. Komise odepsala poplatky za odpady, nedoplatky pokut uložených KPP, obecním živnostenským úřadem a nedoplatky dopravních pokut uložených odborem dopravy a SH v celkové výši 46.602,- Kč. Ve všech případech se jednalo o pohledávky, kde již došlo k prekluzi, tedy uplynula zákonná lhůta pro vymáhání pohledávek a současně ze zákona zaniklo právo jako takové nebo z důvodů úmrtí dlužníka.

Seznam dlužníků a výše dlužných částek jsou uvedeny v příloze č. 2/2018 nazvané Odpis pohledávek v přenesené působnosti za 2. čtvrtletí 2018. Tato příloha je součástí Zápisu ze schůzky komise pro odpis pohledávek v přenesené působnosti ze dne 3.8.2018 a radě města bude k dispozici na jejím zasedání dne 21.8.2018. Odepsané pohledávky jsou vedeny mimo účetnictví tak, aby do nich bylo možné v případě potřeby nahlédnout.

Podle čl. 11 odst. 11.4. směrnice je rada města komisí pro odpis pohledávek v přenesené působnosti o odpisech pohledávek z přenesené působnosti vyrozuměna do 30 dnů po odpisu.

Usnesení : Rada města bere na vědomí odpis pohledávek v přenesené působnosti provedený Komisí pro odpis pohledávek dne 3.8.2018 v celkové výši 46.602,- Kč dle Přílohy č. 2/2018 k zápisu komise pro odpis pohledávek ze dne 3.8.2018 - odpis pohledávek v přenesené působnosti za 2. čtvrtletí 2018.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

14/11/2018 : Rozpočtová opatření

Popis : Finanční odbor předkládá radě města ke schválení provedení rozpočtových opatření výdajových č. 63-104, příjmových č. 14-18, financování č. 29-40.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje provedení rozpočtových opatření výdajových č. 63-104, příjmových č. 14-18, financování č. 29-40.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

15/11/2018 : Schválení účelového daru – ZUŠ Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Ředitelka ZUŠ Bystřice n. P žádá radu města o schválení přijetí účelového daru pro ZUŠ Bystřice n.P. částka 5.000 Kč na dopravu Dechového orchestru ZUŠ na festival Čermákovo Vysoké Mýto. Poskytovatel: Vysokomýtská Kulturní, o.p.s., Litomyšlská 72, Vysoké Mýto, IČ : 28852150.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje přijetí účelového daru pro ZUŠ Bystřice n.P. částka 5.000 Kč na dopravu Dechového orchestru ZUŠ na festival

Čermákovo Vysoké Mýto. Poskytovatel: Vysokomýtská Kulturní, o.p.s., Litomyšlská 72, Vysoké Mýto, IČ : 28852150.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

16/11/2018 : Smlouva o správě optické sítě města

Popis : Červnová rada vyslovila souhlas s principiální změnou servisní smlouvy o správě optické sítě města. V mezičase bylo s dodavatelem projednáno konkrétní znění smlouvy a toto nyní předkládám ke schválení.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem odkládá schválení Smlouvy o správě metropolitní sítě s panem Martinem Kaňkou, IČO 74508466.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

17/11/2018 : Smlouva o poskytnutí daru

Popis : V případě kanalizace v Domanínku aplikujeme rozhodnutí Rady města ze dne 21. října 2008 o financování kanalizačních přípojek v místních částech. Nyní je v realizaci kanalizační přípojka k bytovce čp. 1232, kde s ohledem na celkovou délku přípojky činí cena materiálu nad 25 metrů délky přípojky částku převyšující 12 tis. Kč.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje

- poskytnutí daru ve výši 12.580,- Kč Společenství vlastníků domu K Hájům 1232 dle smlouvy v příloze
- příslušné rozpočtové opatření na profinancování plnění ze smlouvy

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

18/11/2018 : Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci Stavební úpravy zázemí Tenisového klubu Bystřice n. P.

Popis : Na základě vyčíslení vyceprací nad rámec smlouvy o dílo se zvyšuje cena díla Stavební úpravy zázemí TK o částku 416 316 Kč včetně DPH na konečnou částku 2 523 749 Kč včetně DPH. Navýšení částky nad rámec smlouvy o dílo uhradí Tenisový klub formou darovací smlouvy, která bude předložena ke schválení nadcházejícímu zastupitelstvu města.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo OMA/SML0094/2018 s firmou Jan Holý, kterým se navyšuje cena díla na 2 523 749 Kč včetně DPH.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

19/11/2018 : Pronájem obchodu a restaurace v motorestu Rovné

Popis : Na základě vyhlášeného záměru č.18/2018 na pronájem obchodu a restaurace v Rovném se nám přihlásil pouze jeden zájemce p. [REDAKCE]. Komunikovala především s osadním výborem. Prohlédla si předmětné prostory a projevila zájem to provozovat. Má veškeré živnostenské oprávnění a tuto činnost provozuje delší dobu. Tuto činnost bude provozovat se svým partnerem.

Usnesení : Rada města schvaluje pronájem prostoru sloužícího podnikání na pozemku p.č. st. 92 jehož součástí je objekt občanské vybavenosti. Pronájem se týká obchodu a restaurace. Výše nájemného činí 1000 Kč za nebytové prostory měsíčně a 1000 Kč + DPH měsíčně za movité věci. Nájemce si bude hradit náklady spojené s pronájemem – elektrickou energii, vodné a otop. Výpovědní lhůta je tříměsíční.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

20/11/2018 : Pronájem prostoru služícího podnikání v domě č.p. 15 na Masarykově náměstí (obchod po p. [REDAKCE])

Popis : Na základě vyhlášeného záměru č.17/2018 na pronájem obchodu v přízemí domu č.p. 15 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem se nám přihlásili 4 zájemci . Grand Garant Trade s.r.o. . (partner Bambule), Houpy CZ s.r.o. (hračky), Jaroslav Podsedník – kamnářství a kominictví a Barvičky a tapety s.r.o. . Všichni zájemci byli pozváni a proběhl výběr nájemce formou příhozu k nájmu zveřejněnému v záměru. Příhozem se podařilo zvednout roční nájemné o 55 000 Kč. Z původních vyhlášených 78 856 Kč na 135 000 Kč. Nejvyššího příhozu dosáhla firma Grand Garant Trade s.r.o. p. Davida Kozáka partner společnosti Bambule.

Usnesení : Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 293/1 jehož součástí je objekt občanské vybavenosti číslo popisné 15 a prostory služící podnikání v přízemí o výměře 163 m2 firmě Grand Garant Trade s.r.o. Výše nájemného činí 135 000 Kč ročně + náklady spojené s nájmem – elektrickou energii, vodné a stočné a otop. Výpovědní lhůta je tříměsíční.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

21/11/2018 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Domanínek čp. 1208

Popis : Pro potřeby stavebního řízení pro novou přípojku pro nemovitost č.p. 1208 v k.ú. Domanínek je třeba uzavřít s firmou E.ON Distribuce a.s. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení NN kabelového vedení a přípojkové skříně na části pozemku p.č. 22. Budoucí věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 3000 Kč + DPH a věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucího věcného břemene ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení, údržby a oprav NN kabelového vedení a přípojkové skříně na části pozemku č.p. 22 v k.ú. Domanínek . Budoucí VB bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 3000 Kč + DPH a VB bude zřízeno na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

22/11/2018 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – garáž p. [REDAKCE]

Popis : Pro potřeby stavebního řízení pro novou přípojku pro nemovitost na pozemku p.č. 1638/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem je třeba uzavřít s firmou E.ON Distribuce a.s. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení NN kabelového vedení a přípojkové skříně na části pozemku p.č. 1638/1 . Budoucí věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 5000 Kč + DPH a věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou .

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení budoucího věcného břemene ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení, údržby a oprav NN kabelového vedení a přípojkové skříně na části pozemku č.p. 1638/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Budoucí VB bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 5000 Kč + DPH a VB bude zřízeno na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

23/11/2018 : Výpověď z nájmu pozemku

Popis : Pan [redacted] byl soudní cestou vystěhován z našeho bytu na Černém Vršku 798. Pan [redacted] má platnou smlouvu na zahrádku za domem [redacted]. Je třeba ukončit i tento nájemní vztah výpovědí. Pro letošní rok má p. [redacted] nájemné uhrazeno.

Usnesení : Rada města schvaluje výpověď z nájmu pozemku část p.č. 3108/13 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem pro p. [redacted]. Výpověď je v souladu se smlouvou tříměsíční. Dále výpověď bude obsahovat výzvu na vyklizení a odstranění skleníku, který je na pronajatém pozemku .

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

24/11/2018 : Zvýšení vstupného na muzeu

Popis : Městské muzeum Bystřice nad Pernštejnem má v současné době ceny vstupného ve výši 40 Kč pro dospělé osobu a 20 Kč pro děti, studenty a důchodce. Muzeum nabízí návštěvníkům široké spektrum zajímavostí (exponátů, stálých expozic, akcí...), které se každým rokem rozrůstají. Tomuto faktu je třeba přizpůsobit i vstupné. Proto muzeum žádá o zvýšení ceny vstupného na 80 Kč za dospělé osobu a 40 Kč za děti, důchodce a studenty.

Usnesení : Rada města schvaluje zvýšení ceny vstupného v Městském muzeu Bystřice nad Pernštejnem, organizační složce města na 80Kč za dospělé osobu a 40Kč za děti, důchodce a studenty od 1.9.2018.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : PhDr. Vladimír Cisár

25/11/2018 : Realizace služby pro občany - hlasenírozhlasu.cz

Popis : Vedení města byla předložena nabídka společnosti Urbitech s.r.o. Jedná se o komplexní informování občanů pomocí moderních technologií (SMS zprávy, e-maily, Facebook, chytrá mobilní aplikace a webové stránky). Vše je automaticky odesíláno v jednoduchém kroku, který nezabere více než dvě minuty. Starostové, zaměstnanci obcí a měst a především samotní občané, kteří službu využívají, ji vnímají jako velmi přínosnou. Tuto službu nabízí společnost už od roku 2014. Nedávno získali ocenění v soutěži Zlatý Erb a především vyhráli i nad konkurenčními firmami veletrh URBIS na výstavišti v Brně, který se zabývá chytrými řešeními pro města a obce.

Společnost nabízí i bezplatný zkušební provoz na 3 měsíce. Tento rada města schválila svým usnesením č. 10/06/2018 ze den 24.4.2018.

Nyní je nutné uzavřít úplatnou Smlouvu o poskytnutí této služby. Cena této služby je 17.988Kč bez DPH za rok. Cena SMS se odvíjí podle počtu odeslaných SMS za měsíc. Cena za jednu SMS činí 0,75Kč bez DPH. Smlouva je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Usnesení : Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí služby hlasenírozhlasu.cz s firmou Urbitech s.r.o. za cenu 17.988Kč bez DPH ročně.

Rada města ukládá odboru správnímu a školství MěÚ monitorovat výsledky využití této služby po dobu 1 roku a v případě nízkého dopadu na občany města navrhnout radě města výpověď této smlouvy.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Mgr. Radek Vojta

26/11/2018 : Evidence uzavřených smluv

Popis : Tajemník MěÚ předkládá radě města seznam smluv na finanční plnění, které byly uzavřeny od poslední schůze rady města.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje tyto smlouvy a objednávky:

typ smlouvy	předmět smlouvy	částka		Smluvní strana	předkládá
Smlouva o dílo	Dopravní projekty 2018	520490	520490	Ing. Tomáš Petr	Sitař
Smlouva o dílo	Miniatury historických památek do parku miniatur	250000		Zdeněk Brachtl	Šibor
Smlouva o dílo	Rozšíření veřejného osvětlení na ul. Lnářská	240570	291090	TS města a.s.	Šibor
Smlouva o dílo	Modernizace veřejného osvětlení v MČ Lesoňovice	218914	264886	TS města a.s.	Šibor
Smlouva O dílo	Dodávka a montáž elektrického konvektomatu	409000	494 890	Gastro Mach, s.r.o.	Jurošová
Smlouva o dílo	Optická síť - rozšíření	334538	404791	FiberTech s.r.o.	Sitař

Veřejnoprávní smlouva

příjemce dotace	účel smlouvy	částka v tis. Kč	předkládá
Linka bezpečí, z.s. Praha	Příspěvek na provoz služby	2	Lukšová

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Mgr. Radek Vojta

Příští zasedání rady města se bude konat: 11.09.2018

V Bystřici nad Pernštejnem dne 21.08.2018

Ing. Karel Pačiska
starosta města

Mgr. Josef Vojta
místostarosta města