



Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 15, Bystřice nad Pernštejnem

☎ 566 590 311, fax.: 566 590 347, e-mail: posta@bystricenp.cz, č. dat. schr.: b3mbs36

ZÁPIS

ze schůze

Rady města Bystřice na Pernštejnem

č. 07/2018

konané dne 15.05.2018

Přítomni

Členové rady : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra
S poradním hlasem : Mgr. Radek Vojta
Hosté : Ing. Ivan Buchta, David Starý, Ing. Věra Vančová, Ing. Jna Jurošová, Ing. Blanka Svobodová, Stanislav Loukota, Ing. Jaroslava Chalupová
Omluveni : Mgr. Martin Horák

Nesplněné usnesení (termín plnění) : -
Námítky členů rady proti zápisu č. 6 : bez námitek

POŘAD SCHŮZE

- 01/07/2018 : Návrh na vyhlášení titulu Nositel tradic roku 2018
- 02/07/2018 : Odměny ředitelů škol a školských zařízení v Bystřici nad Pernštejnem
- 03/07/2018 : Žádost o finanční příspěvek TJ Sokol Bystřice n. P.
- 04/07/2018 : Výroční zpráva společnosti Bystřická tepelná s.r.o. za rok 2017
- 05/07/2018 : Vyhlášení záměru na pacht pozemku ČV – p. Nečasová
- 06/07/2018 : Pacht pozemků – p. Mechová ČV
- 07/07/2018 : Žádost o náhradu škody – úraz p. Víchová Černý Vršek
- 08/07/2018 : Zřízení věcného břemene p. Holý Domanínek
- 09/07/2018 : Zřízení věcného břemene p. Haluška Domanínek
- 10/07/2018 : Zřízení služebnosti - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Průmyslová
- 11/07/2018 : Financování akcí Obřadní místnost, Informační panel ulice Výrobní, Inženýrské sítě Rovinky
- 12/07/2018 : Financování vodovodních přípojek
- 13/07/2018 : Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017
- 14/07/2018 : Nájemní smlouva - lesní pozemky Holotín
- 15/07/2018 : Účetní závěrka města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2017
- 16/07/2018 : Závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2017
- 17/07/2018 : Účetní závěrka společnosti Eden servisní s.r.o.
- 18/07/2018 : Účetní závěrka společnosti Poliklinika města Bystřice n.P. s.r.o. za rok 2016
- 19/07/2018 : Grantový program na údržbu a opravy majetku na rok 2018
- 20/07/2018 : Schválení smlouvy o zřízení pověření
- 21/07/2018 : Výpověď ze smlouvy o nájmu – MEZ, a.s.
- 22/07/2018 : Přijetí daru – obrazy Eduarda Valdhanse
- 23/07/2018 : Evidence uzavřených smluv
- 24/07/2018 : Schválení smlouvy o dílo na opravu vodoinstalace a kanalizace v domě ul. Lipová čp. 891-893 s firmou J.Padrka
- 25/07/2018 : Schválení smlouvy o dílo na opravu vodoinstalace a kanalizace v domě ul. Lipová čp. 894-896 s firmou Milan Smolík, Věchnov 114
- 26/07/2018 : Vzájemné vypořádání pozemků s Agrií Drásov

SCHVÁLENÍ POŘADU SCHŮZE

- Usnesení** : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje program schůze rady Města Bystřice nad Pernštejnem č. 07/2018 ze dne 15.5.2018.
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2
- Zodpovídá** : Ing. Karel Pačiska

USNESENÍ

01/07/2018 : Návrh na vyhlášení titulu Nositel tradic roku 2018

Popis : Pro rok 2018 byl vyhlášen již 7. ročník Nositele tradic Bystřicka. Komise pro přípravu se sešla dne 22. března 2018 a projednala návrhy na „Nositele tradic“ pro rok 2018.

Do hodnocení zařadila tyto nové návrhy:

1. Řezbářství – pan Mareček z Velkých Janovic
2. Junák – český skaut, středisko Klen Bystřice nad Pernštejnem, z.s.
3. MŠ Bystřice n. P., MŠ Korálky – masopustní průvod

Z minulých ročníků se hodnotily níže uvedené návrhy:

4. GEAM Dolní Rožínka – tradice těžby na Bystřicku
5. Josef Sedlář z Věchnova – tradice pečení chleba
6. Vlastimil Fendrych – tradice zemědělské činnosti, pěstování brambor
7. Silvestrovský běh ve Velkém Trestném
8. Košíkářství
9. Divadelní soubor Vířina – tradice ochotnického divadla od r. 1908
10. Tradiční výlety a Masopustní ostatky v Branišově

Komise pro přípravu udělování tohoto titulu jednohlasně navrhla udělit titul Nositele tradic Bystřicka 2018 za udržování tradic skautského hnutí v regionu spolku Junák – český skaut, středisko Klen Bystřice nad Pernštejnem z.s.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. schvaluje udělit titul Nositel tradic Bystřicka pro rok 2018 spolku Junák – český skaut, středisko Klen Bystřice nad Pernštejnem z.s. jako nositeli udržování tradic skautského hnutí v regionu.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová

02/07/2018 : Odměny ředitelů škol a školských zařízení v Bystřici nad Pernštejnem

Popis : Dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce lze poskytnout odměnu za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu. Dle školského zákona tuto odměnu a další platové náležitosti statutárních orgánů škol a školských zařízení – ředitelů škol a školských zařízení se svěřuje tomu, kdo statutární orgán do funkce jmenuje, tedy zřizovateli.

V souladu s touto právní úpravou navrhuje oddělení školství odměny pro ředitele ZŠ TGM – Mgr. Jaroslava Slámu, ředitelku MŠ – Mgr. Vlastu Moncmanovou, ředitele ZŠ Nádražní Mgr. Martina Horáka, ředitelku ZUŠ – Mgr. Miladu Krásenskou a ředitele DDM – Ing. Karla Krondráfa ve výši dle přílohy (bude předložena na jednání Rady).

Podkladem pro stanovení výše odměn bylo písemně zpracované hodnocení činností ředitelů školských zařízení za 1. pololetí školního roku 2017/18.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje navržené odměny ředitelům škol a školských zařízení v Bystřici n. P. dle přílohy, která je

nedílnou součástí usnesení.

Hlasování : Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová

03/07/2018 : Žádost o finanční příspěvek TJ Sokol Bystřice n. P.

Popis : Pro rok 2018 bylo schváleno rozdělení grantu pravidelných aktivit dle propočtu, který ve městě používáme již několikátý rok.

V případě TJ Sokol se celkový příspěvek vypočítává z příspěvků na činnost jednotlivých sportovních oddílů, které sdružuje. Mimo jiné také zastřešuje oddíl basketbalu, jehož činnost byla v propočtu špatně zařazena do kategorie sportu, který nehraje dlouhodobou soutěž, proto na činnost basketbalu nedostali žádné fin. prostředky.

TJ Sokol propočet reklamovala a prokázalo se, že oddíl basketbalu hraje Okresní přebor mužů a bude pokračovat i v další sezoně. Po opravě propočtu by měl oddíl basketbalu mít roční příspěvek ve výši 14.800,- Kč.

Žádám tímto radu o schválení příspěvku ve výši 14.800,- Kč jako rozpočtové opatření (projednáno s ing. Jurošovou) pro TJ Sokol na činnost oddílu basketbalu, jako nápravu chyby komise sportu. Protože technicky nelze opravit celé rozdělení grantu sportu a znovu absolvovat celý schvalovací režim, příspěvek by město poskytlo formou individuální dotace na základě smlouvy s následným vyúčtováním. TJ Sokol po dohodě se mnou a zástupci komise podala žádost.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. schvaluje fin. příspěvek na celoroční činnost basketbalu ve výši 14.800,- Kč pro TJ Sokol Bystřice n. P.

Rada města schvaluje VPS na individuální dotaci z rozpočtu města pro TJ Sokol Bystřice n. P. ve výši 14.800,- Kč.

Rada města Bystřice n. P. ukládá FO udělat rozpočtové opatření v této výši.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová

04/07/2018 : Výroční zpráva společnosti Bystřická tepelná s.r.o. za rok 2017

Popis : Jednatel společnosti, ředitel společnosti a dozorčí rada společnosti předkládají Radě města v působnosti valné hromady řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2017. Dozorčí rada prostudovala tuto závěrku a vyslovila s ní souhlas. Jednatel navrhuje rozdělení zisku následovně. Hospodářský výsledek – zisk po zdanění za rok 2017 činí 1 290 324,96 Kč. Návrh na rozdělení zisku je 107 690 Kč do sociálního fondu (4% mzdových prostředků), 10 000 Kč do fondu reprezentace a 1 172 634,9 Kč do nerozděleného zisku

Usnesení : Rada města v působnosti valné hromady společnosti Bystřická tepelná s.r.o. schvaluje účetní závěrku za rok 2017 a souhlasí s rozdělením zisku společnosti Bystřická tepelná s.r.o. následovně: zisk po zdanění rozdělit 107 690 Kč do sociálního fondu (4% mzdových prostředků), 10 000 Kč do fondu reprezentace a 1 172 634,9 Kč do nerozděleného zisku.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Mgr. Josef Vojta

05/07/2018 : Vyhlášení záměru na pacht pozemku ČV – p. Nečasová

Popis : p. Nečasová, nájemce bytu v našem domě na Černém Vršku 793 nás požádal o pacht pozemku pro zahrádku. Za tímto domem se nalézá neudržovaný pozemek, který by si paní Nečasová propachtovala. Pro uzavření pachtu je nutné vyhlásit záměr na pacht pozemku za standardních podmínek.

Usnesení : Rada města schvaluje vyhlášení záměru na pacht části p.č. 3129/21, části p.č.

3129/58, části p.č. 3129/22 o výměře cca 80 m2 p. Nečasové. Roční pachtovné 1,4 Kč/m2.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

06/07/2018 : Pacht pozemků – p. Mechová ČV

Popis : Na základě vyhlášeného záměru 10/2018 na pacht pozemků se nám přihlásila p. Mechová. Po schválení pachtu radou lze uzavřít pachtovní smlouvu.

Usnesení : Rada města schvaluje pacht části p.č. 3108/1 a části p.č. 3129/1 o výměře 120 m2 za účelem provozu zahrádky p. M. Mechové . Roční pachtovné 1,4 Kč/m2

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

07/07/2018 : Žádost o náhradu škody – úraz p. Víchová Černý Vršek

Popis : Paní Jana Víchová z Černého Vršku 822 měla na našem chodníku 21.1.2018 úraz. Uplatnili jsme tento úraz vůči pojišťovně. Pojišťovna požaduje vždy naše vyjádření a vyjádření správce komunikace. Ve vyjádření TS města a.s. je uvedeno, že tento chodník se strojně neudrzuje, byť v harmonogramu zimní údržby je uveden, že se udržuje. Neudrzuje se kvůli šířce chodníku a zaparkovaným automobilům. Pojišťovna nárok poškozené zamítla, ta se odvolala, ale i odvolání bylo zamítnuto. Nyní požádala poškozená p. Jana Víchová o náhradu škody Radu města ve výši 8320 Kč + 200 Kč. Dle přehledu bolesti se jedná o 52 bodů + úhrada posudku o bolestném. Město je odpovědné za stav chodníku, a pokud nejsme schopni to technicky zajistit, neseme odpovědnost za případný úraz.

Usnesení : Rada města schvaluje náhradu škody vzniklou úrazem p. Jany Víchové dne 21.1.2018 ve výši 8320 Kč (52 bodů) + 200 Kč (náklady na vypracování posudku o bolestném). Pověřuje starostu města jednáním s ředitelem TS Města a.s. o náhradě škody ze strany TS a prověření funkčnosti harmonogramu zimní údržby.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

08/07/2018 : Zřízení věcného břemene p. Holý Domanínek

Popis : Zastupitelstvo města schválilo 14.3. 2018 prodej pozemku p.č. 61/2 v k.ú. Domanínek. Protože se na tento pozemek dostává přes p.č. 61/8 v k.ú. Domanínek, který je veden jako ostatní plocha , jiná plocha požaduje stavební úřad , který bude dávat souhlas s dělením pozemků , aby k pozemku p.č. 61/8 bylo zřízeno VB. Toto břemeno by nebylo nutné, pokud by tento pozemek byl veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace. U sousedních prodaných pozemků p. Jurnečkoví, p. Molíkovi a firmě REALIMMO máme také zřízeno VB.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy ve prospěch vlastníka p.č. 61/2 v k.ú. Domanínek na pozemku p.č. 61/8 v k.ú. Domanínek. Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

09/07/2018 : Zřízení věcného břemene p. Haluška Domanínek

Popis : Zastupitelstvo města schválilo 14.3. 2018 prodej pozemku p.č. 61/10 v k.ú. Domanínek. Protože se na tento pozemek dostává přes p.č. 61/8 v k.ú.

Domanínek, který je veden jako ostatní plocha , jiná plocha požaduje stavební úřad, který bude dávat souhlas s dělením pozemků , aby k pozemku p.č. 61/8 bylo zřízeno VB. Toto břemeno by nebylo nutné, pokud by tento pozemek byl veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace. U sousedních prodaných pozemků p. Jurnečkovi, p. Molíkovi a firmě REALIMMO máme také zřízeno VB.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy ve prospěch vlastníka p.č. 61/10 v k.ú. Domanínek na pozemku p.č. 61/8 v k.ú. Domanínek . Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

10/07/2018 : Zřízení služebnosti - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Průmyslová

Popis : S firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s. máme uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti v lokalitě ulice Průmyslová. Nyní po zaměření skutečného stavu můžeme schválit zřízení služebnosti.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení služebnosti ve prospěch firmy Česká telekomunikační infrastruktura a.s. spočívající v právu uložení , jeho údržby a oprav podzemního komunikačního vedení na části pozemků p.č. 2958/2 a části p.č. 2958/82 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Služebnost bude úplatná za jednorázovou úplatu 2716 Kč + DPH a služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

11/07/2018 : Financování akcí Obřadní místnost, Informační panel ulice Výrobní, Inženýrské sítě Rovinky

Popis : Na akci Obřadní místnost v KD jsme špatně počítali a do součtu všech dosud vystavených faktur nám chybí necelých 8 tis. Kč. Dále dlužíme TS města za čištění vzduchotechniky 4.540,- Kč, celkem tedy 12.540,- Kč.
V průmyslové zóně vznikla nová ulice Výrobní, která převzala od ulice Průmyslové roli hlavní přístupové komunikace k některým provozovnám v PZ. Podobně jako na vjezdu do ulice Průmyslové je žádoucí umístit ke křižovatce ulice Výrobní informační panel navádějící k příslušným firmám. Zatím známe cenu projektové dokumentace (6 tis. Kč), realizační cena bude následovat.
Na Rovinkách máme uzavřenou smlouvu s firmou STAVOFLOS na zainvestování území pro bytovou výstavbu. Podobně jako v předešlých případech (STAVOFLOS na ul. Antonínka a SPH na Rovinkách) se z organizačních a daňových důvodů realizuje vodovod a kanalizace tak, že peníze na úhradu investičních výdajů zaplatí developer (STAVOFLOS) naším prostřednictvím Svazu vodovodů a kanalizací, který je investorem stavby vodovodu a splaškové kanalizace. Nyní je třeba tímto způsobem profinancovat projektovou dokumentaci v ceně 55 tis. Kč.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje financování akce Obřadní místnost v KD částkou 12.540,- Kč, akce Informační panel ulice Výrobní částkou 6.000,- Kč a akce Inženýrské sítě Rovinky částkou 55.000,- Kč.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

12/07/2018 : Financování vodovodních přípojek

Popis : Před 10 léty řešila Rada města princip, jakým se bude město finančně podílet na výstavbě splaškových kanalizačních přípojek v místních částech, pokud se

tam postaví nový hlavní řad splaškové kanalizace. Schválený princip byl aplikován v Domaníně a následně i v Domanínku a jako prověřený a ověřený praxí bychom jej v podobném duchu rádi uplatnili i na vodovodu Na Pile. Nicméně vodovod není kanalizace, takže přípojky Na Pile si vyžadují speciální schválení.

Navrhujeme tedy, že analogicky s principem kanalizačních přípojek se bude město podílet na financování vodovodních přípojek Na Pile tímto způsobem:

- Město zafinancuje projekt přípojek a geodetické zaměření hotové přípojky, na základě plné moci od majitele napojované nemovitosti zajistí vydání povolení přípojky na stavebním úřadě, v rámci realizace pak zaplatí cenu vodovodního potrubí a dalšího nezbytného vodoinstalačního materiálu tvořícího trasu přípojky v celé její délce vyjma vodoměrné soupravy a šoupat a dále zaplatí cenu za pořízení a osazení vodoměrné šachty, pokud je tato součástí vodovodní přípojky.
- Vlastník napojované nemovitosti zaplatí veškeré další výdaje související s výstavbou přípojky, zejména zemní a vodoinstalační práce, případně úpravy uvnitř nemovitosti apod.

Tento princip bychom aplikovali při aktuálně připravované stavbě vodovodu v lokalitě Na Pile, kde jej vyzkoušíme v praxi, ale navrhujeme jej podobně jako ve zmiňovaném případě kanalizačních přípojek schválit jako obecný princip pro místní části města.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje následující principy pro financování stavby vodovodních přípojek v místních částech:

1. Město zafinancuje projekt přípojek a geodetické zaměření hotové přípojky
2. Město na základě plné moci od majitele napojované nemovitosti zajistí vydání povolení přípojky na stavebním úřadě
3. Město zaplatí cenu vodovodního potrubí a dalšího nezbytného vodoinstalačního materiálu tvořícího trasu přípojky v celé její délce vyjma vodoměrné soupravy a šoupat
4. Město zaplatí cenu za pořízení a osazení vodoměrné šachty, pokud je tato součástí vodovodní přípojky
5. Vlastník napojované nemovitosti zaplatí veškeré další výdaje související s výstavbou přípojky

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

13/07/2018 : Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017

Popis : Zákon o účetnictví stanovuje krajům a obcím povinnost schvalovat závěrky a výsledky hospodaření svých zřízených příspěvkových organizací. Na základě Směrnice o schvalování účetních závěrek a na základě Zprávy finančního výboru, do jehož činnosti spadá kontrola závěrek příspěvkových organizací, předkládá finanční výbor Zprávu o výsledku kontrol a doporučuje závěrky a výsledky hospodaření příspěvkových organizací ke schválení. Odbor financí a OŽU navrhuje radě města ke schválení účetní závěrky těchto příspěvkových organizací:

Mateřská škola Bystřice nad Pernštejnem, Okružní 753, Bystřice nad Pernštejnem:

	Hlavní činnost	Doplňková činnost	Celkem
náklady	17 454 289,85	8 364,32	17 462 654,17
výnosy	17 454 040,63	13 245,00	17 467 285,63
HV	-249,22	4 880,68	4 631,46

Základní škola T.G. Masaryka, Tyršova 409, Bystřice nad Pernštejnem:

	Hlavní činnost	Doplňková činnost	Celkem
náklady	25 602 699,76	97 177,87	25 699 877,63
výnosy	25 700 123,92	156 146,58	25 856 270,50
HV	97 424,16	58 968,71	156 392,87

Základní škola Bystřice nad Pernštejnem, Nádražní 615, Bystřice nad Pernštejnem:

	Hlavní činnost	Doplňková činnost	Celkem
náklady	22 534 650,21	73 793,64	22 608 443,85
výnosy	22 351 222,18	282 695,52	22 633 917,70
HV	-183 428,03	208 901,88	25 473,85

Dům dětí a mládeže Bystřice nad Pernštejnem, Masarykovo nám. 68, Bystřice nad Pernštejnem:

	Hlavní činnost	Doplňková činnost	Celkem
náklady	3 598 517,90	-	3 598 517,90
výnosy	3 599 175,00	-	3 599 175,00
HV	657,10	-	657,10

Základní umělecká škola Bystřice nad Pernštejnem, Nádražní 1300, Bystřice nad Pernštejnem

	Hlavní činnost	Doplňková činnost	Celkem
náklady	9 845 676,18	-	9 845 676,18
výnosy	10 037 859,00	-	10 037 859,00
HV	192 182,82	-	192 182,82

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje účetní závěrky a výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených Městem Bystřice nad Pernštejnem:

Mateřská škola Bystřice nad Pernštejnem, Okružní 753, Bystřice nad Pernštejnem:

Hospodaření roku 2017 bylo uzavřeno ziskem a to:

Ztráta z hlavní činnosti: 249,22 Kč

Zisk z hospodářské činnosti: 4 880,68 Kč

Navrhujeme následující rozdělení hospodářského výsledku:

Fond rezerv – úhrada ztráty z hlavní činnosti: 249,22 Kč

Fond rezerv – tvorba z hospodářské činnosti: 4 880,68 Kč

Základní škola T.G. Masaryka, Tyršova 409, Bystřice nad Pernštejnem:

Hospodaření roku 2017 bylo uzavřeno hospodářským výsledkem a to:

Ziskem z hlavní činnosti: 97 424,16 Kč

Ziskem z hospodářské činnosti: 58 967,71 Kč

Navrhujeme následující rozdělení hospodářského výsledku:

fond rezerv - tvorba z hlavní činnosti: 19 494,16 Kč

fond odměn - tvorba z hlavní činnosti: 77 930,00 Kč

fond rezerv - tvorba z hospodářské činnosti: 11 798,71 Kč

fond odměn - tvorba z hospodářské činnosti: 47 170,00 Kč

Základní škola Bystřice nad Pernštejnem, Nádražní 615, Bystřice nad Pernštejnem:

Hospodaření roku 2017 bylo uzavřeno:

Ztrátou z hlavní činnosti: 183 428,03 Kč
Ziskem z hospodářské činnosti: 208 901,88 Kč

Navrhujeme následující rozdělení hospodářského výsledku: ztrátu z hlavní činnosti uhradit zlepšeným hospodářským výsledkem z hospodářské činnosti a zbytek z rezervního fondu.

fond odměn: 5 000,00 Kč
fond rezerv: 20 473,85 Kč

Dům dětí a mládeže Bystřice nad Pernštejnem, Masarykovo nám. 68, Bystřice nad Pernštejnem:

Hospodaření roku 2017 bylo uzavřeno ziskem ve výši 657,10 Kč

Navrhujeme rozdělit výsledek hospodaření takto:

K úhradě ztráta z minulých let 0,00 Kč
Fond odměn 0,00 Kč
Rezervní fond 657,10 Kč

Základní umělecká škola Bystřice nad Pernštejnem, Nádražní 1300, Bystřice nad Pernštejnem

Hospodaření roku 2017 bylo uzavřeno ziskem ve výši 192 182,82 Kč

Navrhujeme rozdělit výsledek hospodaření takto:

K úhradě ztráta z minulých let 0,00 Kč
Fond odměn 153 000,00 Kč
Rezervní fond 39 182,82 Kč

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

14/07/2018 : Nájemní smlouva - lesní pozemky Holotín

Popis : Ve spoluvlastnictví obcí Dalečín, Písečné, Bystřice nad Pernštejnem jsou pozemky lesního celku Holotín.

Tento lesní celek je pronajímán od roku 2012 na základě platné nájemní smlouvy. Na jednání zástupců spoluvlastníků bylo dohodnuto, že je tuto nájemní smlouvu nutno upravit a to v rozsahu termínů výpočtu dohodnutého nájemného, které je každoročně upraveno dodatkem a to z 31.11. na 31.12 kalendářního roku. A dále se mění doplatek nájemného a to z 31.12. běžného roku na 31.3. následujícího roku.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem odkládá schválení Nájemní smlouvy mezi Lesním společenstvím obcí, s.r.o. a spoluvlastníky lesního celku obce Dalečín, Písečné, Bystřice nad Pernštejnem.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

15/07/2018 : Účetní závěrka města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2017

Popis : Zákon o účetnictví stanovuje městům a krajům povinnost schvalovat svoji účetní závěrku a hospodaření do 30.6. následujícího roku.

Finanční odbor předkládá radě města k doporučení ke schválení zastupitelstvu města ověřené účetní výkazy města za rok 2017 a komentář účetní závěrky, kde je shrnut výsledek hospodaření města za rok 2017 s krátkými komentáři. V roce 2017 byl zisk z hlavní činnosti ve výši 18 138 217,94 Kč, zisk z činnosti hospodářské byl ve výši 23 456 034,07 Kč, celkový zisk účetní jednotky činil **41 594 252,01 Kč**.

Tato účetní závěrka byly projednána finančním výborem dne 9.5.2018 a

doporučena zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem doporučuje zastupitelstvu města ke schválení účetní závěrku a výsledek hospodaření města za rok 2017.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

16/07/2018 : Závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2017

Popis : Odbor financí a OŽU předkládá radě města Bystřice nad Pernštejnem ke schválení návrh Závěrečného účtu města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2017. Závěrečný účet byl dne 9.5.2018 projednán finančním výborem a doporučen ke schválení zastupitelstvu města
Podrobný popis celkových přehledů je doplněn v příloze včetně Zprávy auditora a přehledů hospodaření zřízených i založených právnických osob.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem po projednání návrhu Závěrečného účtu města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2017 včetně Zprávy auditora a přehledů hospodaření zřízených a založených právnických osob bere návrh Závěrečného účtu na vědomí a doporučuje jej zastupitelstvu města ke schválení.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

17/07/2018 : Účetní závěrka společnosti Eden servisní s.r.o.

Popis : Jednatel společnosti Eden servisní s.r.o. Mgr. Josef Vojta předložil radě města Zprávu o výsledku hospodaření společnosti za rok 2017 a účetní uzávěrku společnosti za rok 2017.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem ve funkci valné hromady společnosti Eden servisní s.r.o. schvaluje:
- Účetní závěrku společnosti za rok 2017
- Rozhodnutí společní ve funkci valné hromady
- Hospodářský výsledek ztrátu ve výši 12 214,- Kč
Zaučtování hospodářského výsledku - ztráty na účet neuhrazená ztráta minulých let

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

18/07/2018 : Účetní závěrka společnosti Poliklinika města Bystřice n.P. s.r.o. za rok 2017

Popis : Jednatelka společnosti Poliklinika města Bystřice n.P. Ing. Jaroslava Chalupová předložila radě města ke schválení účetní závěrku společnosti za rok 2017 a přednesla Zprávu o účetní závěrce s komentářem hospodaření společnosti během uplynulého roku. Společnosti hospodařila v roce 2017 s účetním ziskem před zdaněním ve výši 80.996,42 Kč. Jednatelka přednesla návrh na zaučtování hospodářského výsledku.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem ve funkci valné hromady společnosti Poliklinika města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje:
-účetní závěrku společnosti za rok 2017
-rozhodnutí společníka ve funkci valné hromady
-hospodářský výsledek společnosti – zisk před zdaněním 80 996,42 Kč
-hospodářský výsledek společnosti zaučtovat:
- povinný podíl na rezervní fond

- zůstatek na snížení účtu neuhrazená ztráta minulých let

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

19/07/2018 : Grantový program na údržbu a opravy majetku na rok 2018

Popis : Pro rok 2018 má město schváleno na grantový program na údržbu a opravy majetku 300 000 Kč. Letos se přihlásilo 6 žadatelů. Všichni splňují podmínky grantového programu. Pouze SDH mají žádost na oplocení vyletiště Pod Horou. Projekt na oplocení se nám nezdá, protože není v celém obvodu, proto jejich žádost navrhujeme odložit.

1. Junák- český skaut, středisko Klen požaduje 18 000 Kč na opravu WC, opravu dveří a střechy na objektu v Lužánkách a na drobné opravy na srubu Pod Horou.

2. Sportovní klub Bystřice nad Pernštejnem z.s. požaduje 49 500 Kč na běžnou údržbu tribuny, oplocení, autobusu a sekačky.

3. Tenisový klub Bystřice nad Pernštejnem z.s. požaduje 40 000 Kč na výměnu a doplnění antuky, na nátěry oplocení a na údržbu zavlažování kurtů.

4. Český zahrádkářský svaz – ZO 1 požaduje 48 000 Kč na opravu potrubí zavlažování a na údržbu cest.

5. Hana Bernovská požaduje 49 000 Kč na vybudování venkovní jízďárny, která by sloužila k pořádání jezdeckých závodů.

6. SDH Bystřice nad Pernštejnem požaduje 30 000 Kč na oplocení areálu, opravu schodiště a opravu zábradlí. Vedení města navrhlo dle upřesněných informací od zástupců SDH navýšit částku o 5 000 Kč z důvodu uhrazení již vyhotovené projektové dokumentace tohoto oplocení.

Všechny prostředky budou poskytnuty formou veřejnoprávních smluv.

Usnesení : Rada města schvaluje přidělení následujících dotací:

1. 18 000 Kč – Junák – Český skaut, středisko Klen.

2. 49 500 Kč – Sportovní klub Bystřice nad Pernštejnem z.s.

3. 40 000 Kč – Tenisový klub Bystřice nad Pernštejnem z.s.

4. 48 000 Kč – Český zahrádkářský svaz ZO 1

5. 49 000 Kč – p. Hana Bernovská

6. 35 000 Kč – SDH Bystřice nad Pernštejnem

Rada města schvaluje veřejnoprávní smlouvu na shora uvedené individuální dotace z rozpočtu města.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

20/07/2018 : Schválení smlouvy o zřízení pověření

Popis : Vzhledem k blížící nabytí účinnosti legislativy GDPR je nutné zajistit funkci pověření GDPR. Město Bystřice nad Pernštejnem chce využít nabídky Mikroregionu Bystřicko, které uzavřelo pracovní smlouvu na výkon funkce pověření pro ochranu osobních údajů pro všechny obce a příspěvkové organizace mikroregionu. Nyní je nutné uzavřít s Mikroregionem Bystřicko a městem samostatnou smlouvu na výkon funkce pověření pro ochranu osobních údajů. Funkce pověření bude hrazena z projektu Svazu měst a obcí ČR prostřednictvím partnerského DSO Mikroregion Bystřicko. Veškeré úkony konané nad rámec pracovní smlouvy uzavřené mezi Pověřencem a DSO budou Městu účtovány samostatně na základě faktury. Usnesením č. 1/6/18 Rada města schválení Smlouvy odložila k dopracování této problematiky ve vztahu s příspěvkovými organizacemi města. Příspěvkovým organizacím bylo nabídnuto uzavření obdobné smlouvy a stejných podmínek jako ostatním subjektům regionu.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Smlouvu s Dobrovolným svazkem obcí Mikroregion Bystřicko o zřízení pověřence (DPO – data protection officer) pro ochranu osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „Nařízení GDPR“)

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2
Zodpovídá : Mgr. Radek Vojta

21/07/2018 : Výpověď ze smlouvy o nájmu – MEZ, a.s.

Popis : Dne 18.3.2016 byla uzavřena mezi městem a firmou MEZ, a.s. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově č.p. 4 na Masarykově náměstí. Účelem nájmu je provozování zařízení s výdejem jídla, vč. zázemí s posezením.
V čl. II odst. 3 předmětné smlouvy se nájemce mimo jiné zavázal, že do 28.2.2017 předloží pronajímateli architektonický koncept restauračního zařízení. Zahájení provozu restauračního zařízení po přestavbě mělo být dle smlouvy 1.7.2017. Rada města svým usnesením č. 8/9/2017 ze dne 27.6.2017 souhlasila s prodloužením této lhůty na 1.1.2018 a odsouhlasila v tomto znění i dodatek č.1 této smlouvy. Do dnešního dne však nedošlo ani k podpisu tohoto dodatku, ani k předložení architektonického konceptu a to ani přes intenzivní urgenci nájemce ze strany vedení města. Z tohoto důvodu se vedení města rozhodlo vypovědět tuto smlouvu, neboť došlo k porušení závazku podstatným způsobem, neboť nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou a porušil tak i původní vyhlášený záměr, kde podmínka zřízení restauračního zařízení byla taxativně vymezena. Tato výpověď byla Radou města schválena dne 20.4.2018 usnesením č. 15/4/2018. Proti této výpovědi podal nájemce prostřednictvím advokáta JUDr. Petra Procházky námitky. Vzhledem k tomu, že některé výhrady nájemce jsou opodstatněné, navrhuje předmětnou výpověď ze dne 14.4.2018 zrušit a nahradit ji výpovědí novou, bez formálních vad.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem odkládá schválení Výpovědi Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 18.3.2016 mezi městem Bystřice n.P. a firmou MEZ a.s. na nájem prostoru sloužícího podnikání v budově č.p. 4 na Masarykově náměstí a to v souladu s ust. čl. VIII odst. 3 písm. a) této smlouvy. Rada města Bystřice nad Pernštejnem pověřuje tajemníka MěÚ k předložení tohoto bodu do nejbližšího Zastupitelstva Města Bystřice nad Pernštejnem.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Mgr. Radek Vojta

22/07/2018 : Přijetí daru – obrazy Eduarda Valdhanse

Popis : Manželka zesnulého výtvarníka a pedagoga Eduarda Valdhanse chce darovat Městu Bystřice nad Pernštejnem 20 ks obrazů tohoto autora do vlastnictví města a předkládá vedení města darovací smlouvu.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem jako obdarovaný schvaluje Darovací smlouvu od manželky zesnulého výtvarníka a pedagoga Eduarda Valdhanse , paní Drahomíry Valdhansové na 20 kusů obrazů, dle soupisu uvedeném v předmětné smlouvě, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.
Rada města dále pověřuje odbor správy majetku a investic a odbor financí a ŽP k faktickému převzetí daru, jeho uložení a zaevidování do majetku města.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Mgr. Radek Vojta

23/07/2018 : Evidence uzavřených smluv

Popis : Tajemník MěÚ předkládá radě města seznam smluv na finanční plnění, které byly uzavřeny od poslední schůze rady města.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje tyto smlouvy a objednávky:

Smlouva o příspěvku	Vodovod a kanalizace Rovinky (etapa Stavoflos) – projektová dokumentace	55000	55000	SVK Žďársko	Sitař
Darovací smlouva	Zdravotní ježdění na koních	20000		Úsměváčci z.s.	Svobodová

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1

Zodpovídá : Mgr. Radek Vojta

24/07/2018 : Schválení smlouvy o dílo na opravu vodoinstalace a kanalizace v domě ul. Lipová čp.891-893 s firmou J. Padrtka

Popis : V domě čp. 891 -893 na ul. Lipové v Bystřici n.P. je původní potrubí vody a kanalizace. Je nutno provést jeho celkovou rekonstrukci, a to rozvod teplé i studené vody a kanalizace v domě.

Cenová nabídka je zpracována ve variantě s kanalizačním potrubím odhlučňeným – celková cena bez DPH činí 452 605,- Kč

Rekonstrukce bude hrazena z rozpočtu hospodářské činnosti, kde je kapitola na opravy domů.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje smlouvu o dílo s firmou Padrtka Jaroslav, Rozsochy 122, na rekonstrukci kanalizačního a vodovodního potrubí v domě čp. 891 - 893 na ul. Lipová v Bystřici n.P. za cenu 452 605,- Kč bez DPH. Bude instalováno odhlučňené kanalizační potrubí.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

25/07/2018 : Schválení smlouvy o dílo na opravu vodoinstalace a kanalizace v domě ul. Lipová čp. 894-896 s firmou Milan Smolík, Věchnov 114

Popis : V domě čp. 894 -896 na ul. Lipové v Bystřici n.P. je původní potrubí vody a kanalizace. Je nutno provést jeho celkovou rekonstrukci, a to rozvod teplé i studené vody a kanalizace v domě a dále rozvody vody a odpadu v bytech až do vany, umyvadla a dřezu.

Cenová nabídka je zpracována ve variantě s kanalizačním potrubím odhlučňeným – celková cena bez DPH činí 541 626,- Kč

Rekonstrukce bude hrazena z rozpočtu hospodářské činnosti, kde je kapitola na opravy domů.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje smlouvu o dílo s firmou Milan Smolík, Věchnov 114 na celkovou rekonstrukci kanalizačního a vodovodního potrubí v domě v domě čp. 894 - 896 na ul. Lipová v Bystřici n.P. za cenu 541 626,- Kč bez DPH.

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2

Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

26/07/2018 : Vzájemné vypořádání pozemků s Agrií Drásov

Popis : Město Bystřice nad Pernštejnem má enormní zájem získat pozemky p.č. 2842/10 o výměře 3562 m² , p.č. 2836/16 o výměře 43 m² , p.č. 2836/14 o výměře 98 m² uvnitř areálu TS města a.s. , které patří firmě TBG PKS a.s. (bývalá betonárka). Tento pozemek je zamýšlen pro překladiště odpadů. Firma TBG PKS ho nechce prodat, ale pouze vyměnit za pozemek na kterém by případně mohli vybudovat novou betonárku. Jediný vhodný pozemek, který by vyhovoval tomuto záměru, a ještě byl pod schváleným územním plánem leží při

silnici na Zlatkov . Tento pozemek je v majetku Agrie Drásov. Vyvolali jsme jednání se zástupci Agrie . S prodejem nesouhlasí, jediné o čem byli ochotni diskutovat byla vzájemná směna formou 2 smluv. Jednou bychom prodávali a druhou bychom kupovali. Vzhledem k tomu, že jsou si vědomi, že pozemek, který potřebujeme získat je pod územním plánem a tudíž má jinou hodnotu než námi nabízené zemědělské pozemky. Dohodli jsme se, že bychom prodali 34 745 m2 za 300 000 Kč a proti tomu bychom koupili 30 255 m2 také za 300 000 Kč. Nikdo by nikomu nic nedoplácel, takže z toho neplyne žádná finanční zátěž.

Usnesení : Rada města souhlasí s koupí p.č. 2836/6 o výměře 20 292 m2, p.č. 2834/2 o výměře 4896 m2, p.č.2834/3 o výměře 30 m2, p.č. 2843/1 o výměře 191 m2 , p.č. 1355/2 o výměře 3042 m2, p.č. 1357/1 o výměře 1423 m2, p.č. 1358/1 o výměře 37 m2 , p.č. 1358/5 o výměře 11 m2, p.č. 1386/1 o výměře 193 m2, p.č.1349/10 o výměře 29 m2, p.č. 1358/4 o výměře 111 m2. Cena 300 000 Kč. Vše v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem.
Rada souhlasí s vyhlášením záměru a doporučuje Zastupitelstvu města tyto převody ke schválení.

Hlasování : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Příští zasedání rady města se bude konat: 05.06.2018

V Bystřici nad Pernštejnem dne 15.05.2018

Ing. Karel Pačiska
starosta města

Mgr. Josef Vojta
místostarosta města