



# Město Bystřice nad Pernštejnem

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem

č. 17 / 2017

konané dne 12.12.2017

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. ve 14:30 hodin

### Přítomni

Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Martin Horák, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra

### *Členové rady*

:

### *S poradním hlasem*

: JUDr. Eva Špatková

### *Hosté*

: Ing. Věra Vančová, Luboš Císař, Jiří Nykodým, Ing. Ivan Buchta, Ing. Blanka Svobodová, Ing. Jana Jurošová, Ing. Aleš Šitař

### *Omluveni*

:

### Nesplněné usnesení (termín plnění)

:

### Námítky členů rady proti zápisu č. 16

:

### POŘAD SCHŮZE

1	/	17	/	2017	
1	/	17	/	2017	Pronájem prostoru sloužícího podnikání
2	/	17	/	2017	Pronájem pozemku v k.ú. Domanín
3	/	17	/	2017	Zřízení věcného břemene
4	/	17	/	2017	Příspěvek na provoz obchodu ve Vítochově
5	/	17	/	2017	Harmonogram Zimní údržby 2017/2018
6	/	17	/	2017	Změna v nájemní smlouvě se společností Eden centre s.r.o.
7	/	17	/	2017	Záměr na prodej pozemku
8	/	17	/	2017	Budoucí věcné břemeno s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
9	/	17	/	2017	Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor z 1.1.1995
10	/	17	/	2017	Grantový program „Podpora trenérů mládeže pro rok 2018, „Sportovní a volnočasové aktivity – jednorázové akce pro rok 2018“ a „Sportovní a volnočasové aktivity – pravidelné aktivity pro rok 2018“, „Pro kulturu a společenský život pro rok 2018“.
11	/	17	/	2017	Žádost B.K. o mimořádné přidělení bytu
12	/	17	/	2017	Schválení smlouvy o dílo s TS města a.s. na rekonstrukci 8 bytů v DPS
13	/	17	/	2017	Smlouva o poskytnutí daru
14	/	17	/	2017	Financování akcí a Dodatek smlouvy: Oprava komunikace v ulici Průmyslová
15	/	17	/	2017	Optická síť města Bystřice nad Pernštejnem – část A – dodatek č. 2
16	/	17	/	2017	Grantový program pro poskytování dotací – Obnova fasád na Masarykově náměstí – vyhlášení výzvy
17	/	17	/	2017	Rozpočtová opatření
18	/	17	/	2017	Nákup čtyřkolky
19	/	17	/	2017	Bystřická karta - návrh
20	/	17	/	2017	Zpráva o přípravě projektu „Volnočasových a sportovních aktivit“
21	/	17	/	2017	Volba přísedících Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou
22	/	17	/	2017	Rekonstrukce vodoinstalace a kanalizace v domě čp. 867 - 869 na ulici Jívová v Bystřici nad Pernštejnem
23	/	17	/	2017	Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu N.S.

24	/	17	/	2017	Schválení termínů zasedání rady a zastupitelstva v 1. pololetí 2018
25	/	17	/	2017	Informace o projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Bystřice n.P. za uplynulé období
26	/	17	/	2017	Nabídka na koupi pozemku
27	/	17	/	2017	Zápis z komise výstavby ze dne 30.11.2017
28	/	17	/	2017	Odpisy pohledávek dle Směrnice č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem
29	/	17	/	2017	Smlouva o výpůjčce – domácí kompostéry
30	/	17	/	2017	Zápis DR společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. ze dne 13.11.2017

### USNESENÍ:

#### **1/17/2017 : Pronájem prostoru sloužícího podnikání**

**Popis** : Na vyhlášený záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání v kotelně na Voldáně se městu přihlásili 2 zájemci. Firma Profimo stavby s.r.o. a VZ mont. Obě firmy chtějí prostor jako sklad materiálu. VZ mont má zájem o dlouhodobý pronájem, a proto upozorňuje na špatný stav vrat, která nejsou s ohledem na bezpečnost příliš kvalitní. VZ mont navrhuje v případě získání pronájmu, že koupí posuvné dveře v ceně cca 30 000 Kč a město by uhradilo jejich zabudování v ceně cca 15 000 Kč. Vzhledem k tomu, že VZ mont s.r.o. je pro Bystřickou tepelnou s.r.o. hlavním dodavatelem prací v oblasti technologie kotelen, byl by tento pronájem pro město výhodnější.

**Usnesení** : Rada města schvaluje jako nájemce na pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě č.p. 654 o výměře 83 m<sup>2</sup> firmu VZ mont s.r.o. ( Profimo Stavby s.r.o. ). Nájemné 300 Kč/m<sup>2</sup>. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Náklady na služby budou řešeny samostatnou smlouvou s Bystřickou tepelnou s.r.o.  
Rada města schvaluje výměnu vstupních vrat dle návrhu firmy VZ mont, která zakoupí posuvné dveře v ceně cca 30 000 Kč. Město uhradí zabudování dveří v ceně cca 15 000 Kč.

#### **2/17/2017 : Pronájem pozemku v k.ú. Domanín**

**Popis** : Na vyhlášený záměr na pronájem pozemku p.č. 536 o výměře 94 m<sup>2</sup> v k.ú. Domanín se přihlásil stávající uživatel. Po schválení radou města lze uzavřít smlouvu o pronájmu pozemku.

**Usnesení** : Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 536 o výměře 94 m<sup>2</sup> v k.ú. Domanín stávajícímu uživateli ing. J.R. Výše nájemného 1,40 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

#### **3/17/2017 : Zřízení věcného břemene**

**Popis** : S firmou E.ON Distribuce a.s. má město uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – VN – kabelovou smyčku COOPER . Po dokončení akce a jejím zaměření lze zřídit věcné břemeno.

**Usnesení** : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene na části pozemků p.č. 2958/7 a p.č. 2958/82 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem spočívající v právu uložení zemního kabelového vedení VN a rozvaděče VN , jeho údržby a oprav. Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH a bude uzavřené na dobu neurčitou .

#### **4/17/2017 : Příspěvek na provoz obchodu ve Vítochově**

**Popis** : Pan K. provozuje od roku 2001 v kulturním domě ve Vítochově obchod se smíšeným zbožím. Vzhledem k vysokým nákladům na provoz požádal pan K. o příspěvek na provoz. Osadní výbor má určité připomínky k provozování obchodu, ale členové

osadního výboru by chtěli provoz obchodu v místní části zachovat. Připomínky osadního výboru byly projednány s panem K. a ten slíbil, že nedostatky napraví. Pan K. požaduje příspěvek na provoz obchodu ve výši 3.500 Kč měsíčně. S osadním výborem byla dohodnuta částka 2.000 Kč měsíčně. Po uplynutí příštího roku provede město vyhodnocení a bude rozhodnuto, zda bude obchod ve Vítochově provozován i v dalším období.

**Usnesení** : Rada města schvaluje navýšení rozpočtu místní části Vítochov o 24.000 Kč, které budou použity na pokrytí nákladů na provoz obchodu ve Vítochově.

#### **5/17/2017 : Harmonogram Zimní údržby 2017/2018**

**Popis** : Na začátku zimního období je radě města předkládán aktualizovaný Harmonogram zimní údržby. Schválení tohoto materiálu je nutné jednak pro organizaci prací na TS města a.s. a dále pro případné pojistné události. Odbor dopravy a silničního hospodářství a odbor správy majetku a investic provedly aktualizaci. Kompletní znění Harmonogramu je v podkladech pro radu města.

**Usnesení** : Rada města schvaluje předložený Harmonogram zimní údržby na roky 2017/2018.

#### **6/17/2017 : Změna v nájemní smlouvě se společností Eden centre s.r.o.**

**Popis** : Firma Wera Werk požádala město o prodej městského pozemku parc. č. 2178/6 (orná půda) o výměře 7046 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Tento pozemek má město zahrnutý v nájemní smlouvě s firmou Eden Centre s.r.o. Tento pozemek potřebuje Wera Werk proto, aby mohla vyměnit pozemek, který leží vedle jejich pozemků, se Státním pozemkovým úřadem. Je to jediná cesta, jak se k tomuto pozemku může firma Wera Werk dostat. Pokud hodlá město firmě vyhovět, je nutné změnit nájemní smlouvu a tento pozemek z nájemní smlouvy vyřadit.

**Usnesení** : Rada města schvaluje IV. Dodatek smlouvy s firmou Eden Centre s.r.o., kterým bude z pronajatých pozemků vyřazen pozemek parc. č. 2178/6 o výměře 7046 m<sup>2</sup>. Výše nájmu se nemění. Dodatek bude platný a účinný od 1.1.2018.

#### **7/17/2017 : Záměr na prodej pozemku**

**Popis** : Na základě změněné nájemní smlouvy s firmou Eden Centre s.r.o. lze vyhlásit záměr na prodej pozemku parc. č. 2178/6 o výměře 7046 m<sup>2</sup> firmě WeraWerk s.r.o.

**Usnesení** : Rada města schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č. 2178/6 (orná půda) o výměře 7046 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem firmě WeraWerk s.r.o. Cena 20 Kč/m<sup>2</sup>.

#### **8/17/2017 : Budoucí věcné břemeno s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

**Popis** : Firma Česká telekomunikační infrastruktura a.s. chystá podzemní komunikační vedení pro firmu COOPER, která se dotkne pozemku města parc. č. 2958/82 v délce cca 10 m. Pro potřeby stavebního řízení je třeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**Usnesení** : Rada města schvaluje zřízení budoucího věcného břemene na části pozemku p.č. 2958/82 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem spočívající v právu vedení podzemního komunikačního vedení, jeho údržby a oprav. Budoucí věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH a bude uzavřené na dobu neurčitou.

#### **9/17/2017 : Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor z 1.1.1995**

**Popis** : S finančním úřadem má město uzavřenu smlouvu o nájmu nebytových prostor ve znění pozdějších dodatků (navyšování nájemného, změna ploch, DPH). V současné době vyzval finanční úřad město jednak k úpravě terminologie v navýšení nájmu z hlediska inflace a hlavně k uvedení smlouvy do souladu se zákonem o registru smluv. Dodatek č. 7 přiložen.

**Usnesení** : Rada města schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s ČR – Generálním finančním ředitelstvím. Platnost a účinnost tohoto dodatku nastane po schválení radou města dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

**10/17/2017** : **Grantový program „Podpora trenérů mládeže pro rok 2018, „Sportovní a volnočasové aktivity – jednorázové akce pro rok 2018“ a „Sportovní a volnočasové aktivity – pravidelné aktivity pro rok 2018“, „Pro kulturu a společenský život pro rok 2018“.**

**Popis** : Odbor správní a školství předkládá radě města ke schválení grantové programy komise sportu a mládeže a komise kultury pro rok 2018. Programy zůstávají obsahem v podobě z předešlého roku, dochází jen k drobným technickým úpravám, zejména v termínech. Grant kultury změnil administrátora, kterým je Bc. Marcela Martínková.

**Usnesení** : **Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje :**

- 1) Grantový program „Podpora trenérů mládeže pro rok 2018“ včetně jeho příloh,
- 2) Grantový program „Sportovní a volnočasové aktivity – jednorázové akce pro rok 2018“ včetně jeho příloh
- 3) Grantový program „Sportovní a volnočasové aktivity – pravidelné aktivity pro rok 2018“ včetně jeho příloh
- 4) Grantový program „Pro kulturu a společenský život pro rok 2018“ včetně jeho příloh.

**11/17/2017** : **Žádost B.K. o mimořádné přidělení bytu**

**Popis** : Paní B.K. je v současné době nájemce městského bytu o velikosti 2+1. Ze zdravotních důvodů žádá o mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+1 s výtahem. Paní B.K. nabízí částku 50 000,- Kč jako předplacené nájemné. Byty v domech s výtahem se uvolňují velmi málo a je o ně velký zájem. Odbor bytového hospodářství navrhuje, aby se paní B.K. přihlásila do výběrového řízení na volný byt.

**Usnesení** : Rada města schvaluje mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+1 v domě s výtahem v Bystřici nad Pernštejnem paní B.K.

**12/17/2017** : **Schválení smlouvy o dílo s TS města a.s. na rekonstrukci 8 bytů v DPS**

**Popis** : V rozpočtu na rok 2018 je navržena částka ve výši 2,3 mil. Kč na opravu 8 bytů v domě s pečovatelskou službou. Jedná se o celkovou rekonstrukci bytů na dvou stoupačkách. Dojde k rekonstrukci elektřiny, vody a odpadů v každém bytě. Bude vybudován bezbariérový sprchový kout, v koupelně bude zavedeno topení, v prostoru chodby bude instalována malá kuchyňská linka s dřezem a vařičem. Nainstalují se nové vestavěné skříně. V pokoji bude položeno lino. Nabídková cena od TS města a.s. na výše uvedené práce je 2 019 680,- Kč bez DPH. Termín zahájení prací je 4.1.2018.

**Usnesení** : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje nabídkovou cenu od TS města a.s. ve výši 2 019 680,- Kč bez DPH a po schválení rozpočtu zastupitelstvem města doporučuje uzavření smlouvy o dílo s TS města a.s.

**13/17/2017** : **Smlouva o poskytnutí daru**

**Popis** : Analogicky s tím, jak město postupovalo při stavbě kanalizace v Domaníně a v souladu s rozhodnutím rady města ze dne 21. října 2008 o financování kanalizačních přípojek v místních částech, město předběžně přislíbilo zaplatit materiál přípojky v délce, o kterou převyšuje celková délka soukromé přípojky 25 metrů. Dle projektové dokumentace by se mělo v Domanínku jednat o 4 případy. První z nich, kdo přípojku realizuje, jsou manželé U. Odbor správy majetku a investic předkládá

proto ke schválení smlouvu o poskytnutí příslušného daru. Ostatní budou následovat dle toho, jak budou budovat své přípojky.

**Usnesení** : Rada města schvaluje poskytnutí daru manželům U. dle smlouvy uvedené v příloze.

#### **14/17/2017 : Financování akcí a Dodatek smlouvy : Oprava komunikace v ulici Průmyslová**

**Popis** : Na akci oprava ulice Průmyslová je nad rámec dosud schválených finančních prostředků nutné objednat provedení krajnic. Nabídková cena činí cca 20 tisíc Kč. Zde se v rozpočtu budou převádět peníze z investic do neinvestic.

Jelikož původní smlouvu schvalovala rada, předkládá odbor SMI ke schválení i příslušný Dodatek smlouvy.

**Usnesení** : Rada města schvaluje

- financování akce Komunikace Průmyslová částkou 20.000,- Kč.
- Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo
- návrh příslušných rozpočtových opatření

#### **15/17/2017 : Optická síť města Bystřice nad Pernštejnem – část A – dodatek č. 2**

**Popis** : Akce „Optická síť města Bystřice nad Pernštejnem“ má smluvní termín dokončení 28. únor 2018. V příštím roce se bude řešit dofinancování (převážně převodem neutracených peněz z roku 2017 do roku 2018) a také závěrečné vyhodnocení plusů a mínusů. Část A zahrnuje zejména výkopy a pokládku chrániček. Tato etapa je až na pár úplných drobností hotová. Bylo by dobře vypořádat v tomto roce vše, co se týká roku 2017 a jít do nového roku s čistým štítem. Odbor SMI proto předkládá ke schválení Dodatek č. 2 smlouvy (Dodatkem č. 1 se měnilo jméno stavbyvedoucího). Vyčíslení dosud známých víceprací vzniklých při výkopech a pokládkách chrániček na obou sídlištích i na propoji sídlišť pod náměstím je uvedeno v příloze předkládací zprávy.

**Usnesení** : Rada města schvaluje Dodatek smlouvy č. 2 se společností FiberTech s.r.o. dle přílohy.

#### **16/17/2017 : Grantový program pro poskytování dotací – Obnova fasád na Masarykově náměstí – vyhlášení výzvy**

**Popis** : V rozpočtu 2018 je po jeho schválení alokována částka ve výši 250 000 Kč pro Grantový program pro poskytování dotací – Obnova fasád na Masarykově náměstí. Nyní je třeba schválit a vyhlásit grantový program, aby zájemci mohli začátkem roku 2018 podávat žádosti a připravovat své investice hned s příchodem jarních měsíců. Max. výše dotace bude 30% z investičních nákladů, max. však 50 000 Kč.

**Usnesení** : Rada města schvaluje a vyhláší grantový program pro poskytování dotací – Obnova fasád na Masarykově náměstí.

#### **17/17/2017 : Rozpočtová opatření**

**Popis** : Finanční odbor předkládá radě města ke schválení výdajová rozpočtová opatření č. 197 – 216, příjmová rozpočtová opatření č. 34 – 39, financování 74 - 81

**Usnesení** : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje výdajová rozpočtová opatření č. 197 – 216, příjmová rozpočtová opatření č. 34 – 39, financování 74 - 81

#### **18/17/2017 : Nákup čtyřkolky**

**Popis** : Na zasedání rady města dne 21.11.2017 rozhodla rada města usnesením č. 10/16/2017 o pronájmu čtyřkolky s ročním nájmem ve výši účetních odpisů z pořizovací ceny. Tato varianta se po konzultaci s TS města, a.s. projevila z hlediska TS jako nevýhodná. Navíc jsou TS nuceny dokupovat další vybavení a pokud by skončila nájemní smlouva, město by bylo povinno toto vybavení odkoupit.

TS navrhly, že by tedy čtyřkolku koupily přímo do svého majetku a městu by fakturovaly službu za prohrnování lyžařských stop. Nejrozumnější variantou pro vyřešení této situace je to, že prodejce pro město vystaví daňový dobropis na město, vrátí městu vynaložené finanční prostředky a vystaví fakturu za čtyřkolku přímo na TS. Finanční odbor provede po přijetí finančních prostředků rozpočtové opatření, kterým vrátí peníze zpět do rozpočtu města.

**Usnesení** : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje výše uvedený postup realizace nákupu čtyřkolky.

## **19/17/2017 : Bystřická karta - návrh**

### **Popis : Úvod**

S myšlenkou Bystřické karty bylo zastupitelstvo seznámeno na minulé schůzi. Cílem Bystřické karty je zpřístupnění městských sportovišť, kulturních a turistických zařízení formou škály slev v první fázi v rámci městských organizací, posléze i dalších subjektů, což by mělo zvýšit zájem Bystřičáků o jejich využití.

### **Popis**

Myšlenkově vychází Bystřická karta z Novoměstské karty. Základním pilířem Bystřické karty a její podmínkou bude zaplacení poplatku za komunální odpad. Časová platnost karty bude nastavena v režimu plovoucího období v délce 1 rok (např. od 19. března 2018 do 19. března 2019). Po ukončení tohoto období se stane karta neplatnou a držitel karty si může nechat vystavit novou. Veškeré platby a výdej karty včetně focení budou realizovány na pokladně městského úřadu. Karta bude mít formu čipu, který si jednotlivé subjekty načtou na čtečce. Součástí karty bude i fotografie pro možnou vizuální kontrolu a jako ochrana před zneužitím karty. Podobný princip je praktikován na většině sjezdovek v Alpách.

Prakticky to bude probíhat tak, že občan přijde na pokladnu MěÚ, zaplatí poplatek za komunální odpad a řekne, že má zájem o Bystřickou kartu. Přímo na pokladně občana vyfotí, občan zaplatí poplatek za kartu a dostane čip, ve kterém bude načteno jeho jméno a fotka. Na jednotlivých subjektech občan načte čip, který obsluze ukáže, zdali má na slevu právo, zkontroluje dle fotografie, načte slevu a občan zaplatí zlevněné vstupné.

### **Cena Bystřické karty**

Cena bude jednotná ve výši 850 Kč a skládá se ze tří parametrů:

1. poplatek za komunální odpad za aktuální rok - 600 Kč
2. poplatek za čerpání slev - 200 Kč
3. manipulační poplatek - 50 Kč

### **Organizace a druhy slev**

Slevy jsou uvedeny samostatně v tabulce, která je přílohou, ale zatím jsou jednotně stanoveny na 50 %. Slevy jsou zaměřeny na jednotlivce či malé neorganizované skupiny, nikoli sportovní kluby (proto např. sleva pouze na 1/3 haly, či 1/2 umělé trávy). Dále se karta netýká organizovaných soutěží. U bowlingu, koupaliště, Centra Eden a kulturního domu je navrženo, aby byly slevy omezeny na 12 vstupů v kalendářním roce, tedy po dobu platnosti Bystřické karty.

V příložené tabulce je také odhad „nákladů“ na slevy. Jedná se o opravdu hrubý odhad, který vychází z tržeb jednotlivých subjektů, přičemž odhad slevy tvoří 12,5 % z tržby (je to odvozeno z odhadu, že jednotlivé subjekty navštěvuje cca 50 % Bystřičáků, z těchto Bystřičáků si pořídí cca 50 % kartu, tedy 25 % návštěvníků a tržeb, a ze vstupného uplatňujeme 50 % slevy, což znamená 12,5 % ze všech tržeb). Tímto odhadem bylo zjištěno celkové číslo 426 834 Kč. Od tohoto čísla je nutné odečíst základní poplatek za slevu, tedy 250 Kč na osobu, což při zakoupení 500 karet činí dohromady 125 tis. Kč. Snahou Bystřické karty je samozřejmě zvýšit zájem Bystřičáků o využití jednotlivých zařízení, s čímž by mělo souviset zvýšení tržeb.

### **Vstupní náklady Bystřické karty**

Software:	100.000,-
Kompatibilita se stávajícím účetním SW GINIS	100.000,-
Čtečky – 5 ks	15.000,-
Fotoaparát s příslušenstvím	20.000,-
Čipy 1000 ks	15.000,-
Celkem	250.000,-

### **Postup a harmonogram zavedení Bystřické karty**

V případě schválení Bystřické karty je ostré spuštění plánováno ve druhé čtvrtině příštího roku, a to zejména z nedostatku kapacit softwarových firem.

### **Závěr**

Provoz karty bude nutné vyhodnotit k 31.1.2019, a to zejména z hlediska její využitelnosti, nákladovosti, vymezení slabých míst, vyhodnocení ceníku slev. V následujícím roce se připraví případné změny vedoucí k optimálnímu fungování jak ve vztahu k Bystřičákům, tak ve vztahu k městu.

**Usnesení** : Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení realizaci projektu Bystřická karta.

## **20/17/2017 : Zpráva o přípravě projektu „Volnočasových a sportovních aktivit“**

### **Popis**

: Na semináři zastupitelů konaném dne 1.2.2017 byl představen dokument „Rozvojové aktivity města pro roky 2017 a dál“. Z jednání vyplynulo, že z tzv. „větších“ akcí je prioritou akce s tehdejším pracovním názvem „Wellnes a příslušenství“ (dnešní oficiální název je „Volnočasové a sportovní aktivity“), přičemž v tomto materiálu byl i odhad cen jednotlivých objektů. Na základě stanovení této priority schválilo zastupitelstvo města na svém řádném zasedání č. 13 pod bodem 7/13/2017 (rozpočtová opatření) financování projektu „Volnočasových a sportovních aktivit“, který se skládá ze tří částí, a to wellnes + dostavba hotelu, fotbalové kabiny a dopravní část projektu. Na každou část byl osloven projektant pro vypracování studie. Asi nejsložitější částí je samotné wellnes, kde došlo ke zpoždění, neboť město společně s projektantem prověřuje optimální verze fungování wellnesu, cesty k propojení s koupalištěm, návaznosti na restaurace a hotel a další souvislosti. Předpokládá se, že jednotlivé studie budou zkompletovány do konce prosince 2017. Samozřejmostí bylo, že při přípravě střednědobého rozpočtového výhledu musela být zohledněna možná výstavba „Volnočasových a sportovních aktivit“, a je tedy ve výhledu zapracována.

Dne 1. 11. 2017 přišel od firmy H + H technika záměr o možném provozování a nájmu bystřického Sport hotelu, jeho přístavby a také provozování nového wellnes (viz. příloha). Tento dopis byl předložen zastupitelům na semináři dne 15.11.2017. Tato firma bezproblémově provozuje bystřický zimní stadion a v minulosti již projevila zájem o stavbu hotelu v lokalitě Lužánky. V tento moment je nutné zdůraznit, že na provozování či výstavbu wellnes a hotelu musí být vypsáno „výběrové řízení“ (různou formou – ať je to koncesní řízení, výběrové řízení, či vypsání záměru na nájem).

Vedení města navrhuje, aby na základě studie byly vypracovány možnosti provozování hotelu a wellnes, dopracována finanční rozvaha a zadání koncesní smlouvy či záměr o pronájmu.

**Usnesení** : Rada města bere na vědomí zprávu o akci „Volnočasové a sportovní aktivity“ a doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpracování záměru možnosti provozování hotelu, wellnes a dostavby hotelu soukromým subjektem.

## **21/17/2017 : Volba přísedících Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou**

### **Popis**

: Dne 19.3.2014 byli zastupitelstvem Města Bystřice nad Pernštejnem zvoleni na čtyřleté volební období přísedící Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou - Mgr. Marie Halamková, JUDr. Eva Špatková, Mgr. Radek Vojta a Marie Sádecká. Současným přísedícím končí čtyřleté funkční období začátkem roku 2018.

Přisedící okresního soudu volí příslušné zastupitelstvo obce z řad občanů, kteří jsou přihlášení k trvalému pobytu v obvodu zastupitelstva, které je do funkce volí.

K dotazu Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou ve věci opětovného zvolení do funkcí přisedících vyjádřili přisedící Mgr. Marie Halamková, JUDr. Eva Špatková a Mgr. Radek Vojta souhlas s opětovným zvolením na další čtyřleté funkční období. Paní Marie Sadecká zemřela.

Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou navrhl zvolit dosavadní přisedící i pro volební období 2018 – 2022.

Předsedovi Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou byl předložen návrh nové kandidátky na volbu přisedící okresního soudu, a to Ing. Ladislavy Pačiskové, která o funkci přisedící okresního soudu projevila zájem.

S ohledem na dodržení zákonných lhůt požádal Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou, aby volba přisedících na volební období 2018 až 2022 proběhla co nejdříve tak, aby byl okresní soud vyrozuměn o zvolení přisedících na období 2018 – 2022 nejpozději do 31.1.2018.

Rada města projednala návrh na volbu přisedících Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou a doporučuje zastupitelstvu města zvolit navržené kandidáty přisedícími OS Žďár nad Sázavou na období let 2018 – 2022.

- Usnesení** : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem doporučuje zastupitelstvu města zvolit **na volební období 2018 - 2022** přisedícími Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou :
- 1) **Mgr. Marii Halamkovou**
  - 2) **Ing. Ladislavu Pačiskovou**
  - 3) **JUDr. Evu Špatkovou**
  - 4) **Mgr. Radka Vojtu**

**22/17/2017 : Rekonstrukce vodoinstalace a kanalizace v domě čp. 867 - 869 na ulici Jívová v Bystřici nad Pernštejnem**

**Popis** : V domě čp. 867 - 869 na ulici Jívová v Bystřici nad Pernštejnem je původní potrubí vody a kanalizace. Je třeba provést jeho celkovou rekonstrukci, a to rozvod teplé i studené vody v domě a celkovou rekonstrukci kanalizace v bytech včetně napojení jednotlivých zařizovacích předmětů na nové rozvody. Firma Jaroslav Padrtka zpracovala cenovou nabídku. Nabídka je zpracována ve variantě s kanalizačním potrubím odhlučněným – celková cena bez DPH činí 621 845,- Kč.

Rekonstrukce bude hrazena z rozpočtu hospodářské činnosti, kde je kapitola na opravy domů.

- Usnesení** : Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Jaroslav Padrtka, Rozsochy na rekonstrukci kanalizačního a vodovodního potrubí v domě čp. 867 - 869 na ulici Jívová v Bystřici nad Pernštejnem za cenu 621 845,- Kč bez DPH. Bude instalováno odhlučněné kanalizační potrubí.

**23/17/2017 : Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu – N.S.**

**Popis** : Paní N.S. je nájemce bytu o velikosti 3+1. Byt získala rozhodnutím rady města v roce 2013. Byt je po celkové rekonstrukci kuchyně, koupelny a WC včetně nových rozvodů elektřiny, odpadu a vody, jsou nově položeny podlahy. Z výše uvedeného důvodu žádá o převod nájemní smlouvy k bytu panu D.S. Pan S. nabízí předplacené nájemné ve výši 100 000,- Kč.

Rekonstrukce byla povolena ze strany pronajímatele, fyzicky je provedena. Žádost splňuje všechny podmínky, které stanovila rada v bodě č. 1/12/2016 pro převod nájemní smlouvy na byt na jiného nájemníka.

- Usnesení** : Rada města schvaluje mimořádné přidělení bytu o velikosti 3+1 panu D.S. za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou jeden rok s možností prodloužení nájemní smlouvy. Byt bude přidělen za podmínky, že předplacené nájemné ve výši 100 000,- Kč bude složeno na účet města.



## **24/17/2017 : Schválení termínů zasedání rady a zastupitelstva v 1. pololetí 2018**

**Popis** : Starosta města Bystřice nad Pernštejnem předkládá radě města ke schválení návrh termínů zasedání obou orgánů města v 1. pololetí 2018.

### **Rada města :**

Rada č. 1/2018	16.1.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 2/2018	6.2.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 3/2018	27.2.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 4/2018	20.3.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 5/2018	10.4.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 6/2018	24.4.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 7/2018	15.5.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 8/2018	5.6.2018 ve 14,30 hodin
Rada č. 9/2018	26.6.2018 ve 14,30 hodin

### **Zastupitelstvo města :**

Zastupitelstvo č. 17/2018	14.3.2018 v 15,00 hodin – zasedací místnost MěÚ
Zastupitelstvo č. 18/2018	13.6.2018 v 15,00 hodin – zasedací místnost MěÚ

**Usnesení** : Rada města bere na vědomí navržené termíny zasedání rady města a zastupitelstva města v 1. pololetí 2018 a souhlasí s konáním zasedání volených orgánů města v termínech navržených starostou města.

## **25/17/2017 : Informace o projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Bystřice nad Pernštejnem za uplynulé období**

**Popis** : Územní plán Bystřice nad Pernštejnem vydalo Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem jako opatření obecné povahy v roce 2010. Změna č. 1 byla vydána Zastupitelstvem města Bystřice nad Pernštejnem jako opatření obecné povahy v roce 2015.

Návrh zprávy o uplatňování byl projednán s dotčenými orgány, sousedními obcemi a veřejností. Všechny připomínky byly zapracovány do textové části zprávy o uplatňování. Změna č. 2 bude obsahovat celkem 62 podzměn. Z větší části se jedná o aktualizaci současného stavu v území a drobné úpravy, které byly zjištěny v rámci uplatňování územního plánu. Změna bude rovněž obsahovat i nové požadavky města a občanů především pak na nové zastavitelné plochy pro bydlení. V dalších etapách pořizování (společné jednání a veřejné projednávání) budou všechny požadavky projednávány s dotčenými orgány a veřejností.

Textová část i grafická část jsou dostupné na internetových stránkách [www.bystricenp.cz](http://www.bystricenp.cz) (Městský úřad – Odbory města – Odbor územního plánování a stavebního řádu – Územní plány- Projednáváné dokumenty).

**Usnesení** : Rada města bere na vědomí informaci o projednání Zprávy o uplatňování ÚP Bystřice nad Pernštejnem a doporučuje Zastupitelstvu města tuto zprávu schválit včetně pořízení Změny č. 2 ÚP Bystřice nad Pernštejnem

## **26 /17/2017 : Nabídka na koupi pozemku**

**Popis** : Paní E.V. je majitelkou pozemku p.č. 3049 o výměře 21 233 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Od začátku je město v kontaktu s JUDr. V. a řešilo s ním možnosti odkoupení. Pozemek je v územním plánu veden jako klidová zóna, bez možnosti zastavení. Navíc je v záplavovém území. Asi před 10 lety město nabídlo paní V. odkoupení pozemku ( původně 5 Kč/m<sup>2</sup>, pak 10 Kč/m<sup>2</sup>), ale ona požadovala částku 100 Kč/m<sup>2</sup>. Paní V. podala na město žalobu na vysouzení věcného břemene za účelem přístupu k tomuto pozemku. Věcné břemeno chce pro zvýšení ceny, za kterou by pozemek nabízela. K soudu ani nedošlo, protože u soudu vzal JUDr. V.

žalobu zpět. Nyní paní Vedralová poslala městu nabídku, ve které požaduje cenu 55 Kč/m<sup>2</sup>. Pokud by město o pozemek mělo zájem, pak by cena měla být maximálně do 20 Kč/m<sup>2</sup>. ( To je cena, za kterou se dnes zemědělské pozemky obchodují ).

**Usnesení** : Rada města projednala nabídku paní E.V. na koupi pozemku p.č. 3049 o výměře 21 233 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Rada města souhlasí s nabídkou paní V. za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>

## **27/17/2017 : Zápis z komise výstavby ze dne 30.11.2017**

- Popis** :
- 1. ADOZ Ložiska, s.r.o., Nádražní 474, Bystřice n. P.**  
Žádost o prodej pozemku parc. č. 2971/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem, který leží uprostřed pozemků žadatele, kdy po změně trasy hlavního vodovodního řadu nebude již využíváno vodárenské zařízení.  
**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje ZM prodej pozemku parc. č. 2971/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Komise výstavby doporučuje RM vyhlášení záměru na prodej pozemku.
  - 2. Mgr. Michal KRYTINÁŘ, Bystřice n. P.**  
Žádost o prodej pozemku parc. č. 3058/1 o výměře cca 126 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města a zároveň prodej části pozemku ve vlastnictví žadatele parc. č. 3058/17 městu - z důvodu vytvoření dvou pravidelných pozemků určených pro stavbu RD.  
**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje ZM prodej pozemku parc. č. 3058/1 o výměře 126 m<sup>2</sup> a koupi pozemku parc. č. 3058/17 o výměře 107 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice n. P.. Komise výstavby doporučuje RM vyhlášení záměru na prodej pozemku. Cena 550,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH.
  - 3. Petr KUJAL, Bystřice n. P.**  
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1638/1 v k.ú. Bystřice n. P. o výměře cca 9 m<sup>2</sup> z důvodu zabezpečení základů a boční zdi garáže.  
**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje prodej části pozemku parc. č. 1638/1 v k.ú. Bystřice n. P. – nutno vyhotovit GP (po vyhotovení GP vyhlášení záměru). Cena 150,- Kč/m<sup>2</sup>.
  - 4. Jiří a Blanka BOHÁČOVI, Bystřice n. P.**  
Žádost o prodej části pozemků parc. č. 1959/8 a 1959/6 v k.ú. Bystřice n. P. z důvodu umožnění přístupu do zahrady (údržba pozemku).  
**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje prodej části pozemku parc. č. 1959/8 a 1959/6 v k.ú. Bystřice n. P. Správce sportovní haly nesouhlasí s prodejem z důvodu omezení manipulace s větší technikou v prostoru bazénu a střechy sportovní haly. Cena 150,- Kč/m<sup>2</sup>.  
Hlasování komise: 5 pro, 3 proti
  - 5. Miroslav a Milada Šiklovi, Bystřice nad Pernštejnem**  
Žádost o prodej pozemků parc. č. 1272, 1274, část pozemku parc. č. 1275 a 1271 v k.ú. Bystřice n. P. z důvodu majetkoprávní vypořádání pozemků. Při zaměření pozemků bylo zjištěno, že žadatel dlouhodobě využívá uvedené pozemky, které jsou ve vlastnictví města.  
**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje ZM prodej pozemků parc. č. 1272, 1274, 1275 a 1271 v k.ú. Bystřice n. P.. Dále doporučuje RM vyhlášení záměru na prodej těchto pozemků. Cena 150,- Kč/m<sup>2</sup>.
  - 6. WOGA service s.r.o., Jaroslav Raškovec, Lískovec**  
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 61/1 o výměře cca 2000m<sup>2</sup> nebo 72/7 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> nebo parc. č. 72/18 o výměře cca 2664 m<sup>2</sup> v k.ú.

Domanínek za účelem vytvoření skladovacích prostor a drobné dřevovýroby.

**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje jednání s žadatelem o možnosti prodeje nově vzniklého pozemku v k.ú. Domanínek.....

**7. Mgr. Vlastimil Brázda, Olga Brázdová Beránková, Rozsochy**

Žádost o směnu pozemků v k.ú. Rozsochy (prodej a koupě pozemků)

**Usnesení:** Komise výstavby odkládá rozhodnutí do doby vyhotovení znaleckého posudku a vyjádření Krajského úřadu Kraje Vysočina k zapsanému předkupnímu právu ve prospěch Kraje Vysočina.

Komise výstavby navrhuje zrušení nájmu s Edenem a vyhlášení nového záměru na dlouhodobý pronájem. Žadateli navrhnout dlouhodobý pronájem.

**8. Petr ELIS Rovné**

Žádost o souhlas s výstavbou odvodnění v m.č. Rovné – dle popisu v žádosti

**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje posouzení projektantem a vytvoření studie.

**9. Lubomír ELIS, Rovné**

Žádost o souhlas se zpevněním pozemku parc.č. 684/13 a části pozemku parc. č. 684/1 v k.ú. Rovné

**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje vydat souhlas se zpevněním shora uvedeného pozemku s podmínkou vybudování odvodnění zpevněné plochy a zpevnění plochy provést tak, aby byly přístupné sousední pozemky.

**10. Radka KADLECOVÁ, Bystřice n. P.**

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 398/3 a 397 v k.ú. Domanín u Bystřice n. P.

Osadní výbor souhlasí s prodejem.

**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje prodej části pozemku parc. č. 398/3 a 397 v k.ú. Domanín dle návrhu osadního výboru – nutno vyhotovit GP a na jeho základě vyhlásit záměr.

**11. Miroslav a Marcela ŠEJNOHOVI, Domanín**

Žádost o prodej pozemku parc. č. 1323 – obecní cesta, která je ve vlastnictví města.

**Usnesení:** Komise výstavby nedoporučuje prodej, protože RM odsouhlasila prodej jinému zájemci.

**12. Vlastimil ŠKRDLÍK, Bystřice nad Pernštejnem**

Žádost o prodej pozemku parc. č. 90 v k.ú. Domanín

**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje ZM prodej pozemku parc. č. 90 v k.ú. Domanín. Podmínkou je geodetické přeměření uvedeného pozemku, zda ploty jsou na hranici pozemku.

**13. Alois ROOSÍ, K Zámečku 1221, Bystřice nad Pernštejnem**

Žádost o prodej pozemku pč. 72/18 v k.ú. Domanínek o výměře 2664 m<sup>2</sup> na rozšíření stávající firmy.

**Usnesení:** Komise výstavby doporučuje ZM prodej pozemku parc. č. 72/18 o výměře 2664 m<sup>2</sup> v k.ú. Domanínek. Cena 200 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.

**Vůči žádnému ze žadatelů město neuplatňuje žádnou pohledávku.**

**Usnesení** : 1. Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** pozemku parc. č. 2971/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem firmě ADOZ Ložiska, s.r.

o. Cena 30 Kč/m<sup>2</sup>.

**2.** Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM koupi a prodej** pozemků, a to pozemku pč. 3058/17 o výměře 107 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystřice n. P. z majetku pana Michala Krytináře do majetku Města Bystřice n. P. a z majetku Města Bystřice n. P. do majetku Michala Krytináře pozemku pč. 3058/1 o výměře 126 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystřice n. P.. Cena prodej 550 + DPH Kč/m<sup>2</sup>, cena koupě 50 Kč/m<sup>2</sup>.

**3.** Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 1638/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem Petru Kujalovi. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup>.

**4.** Rada města **odkládá** rozhodnutí o prodeji pozemku manželům Boháčovým a pověřuje místostarostu města projednáním situace s jednatelem společnosti Areál sportu a kultury s.r.o.

**5.** Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemků parc. č. 1272, 1274, 1275 (Cena 150 Kč/m<sup>2</sup>) a 1271 (Cena 80 Kč/m<sup>2</sup>) v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem manželům Šiklovým.

**6.** Rada městě schvaluje možnost prodeje pozemku vhodného pro podnikání pro firmu WOGA service s. r. o. v k. ú. Domanínek.

**7.** Rada města odkládá rozhodnutí o prodeji pozemků do doby vyhotovení znaleckého posudku a vyjádření Krajského úřadu Kraje Vysočina k zapsanému předkupnímu právu ve prospěch Kraje Vysočina.

**8.** Rada města schvaluje vytvoření studie na odvodnění účelové komunikace podél domu čp. 4 v místní části Rovné.

**9.** Rada města vydává souhlas se zpevněním pozemku pč. 684/13 a části pozemku pč. 684/1 v k.ú. Rovné pro Lubomíra Elise, s podmínkou vybudování odvodnění zpevněné plochy a zpevnění plochy provést tak, aby byly přístupné sousední pozemky.

**10.** Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemků pč. 398/3 a 397 v k. ú. Domanín Radce Kadlecové. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup>.

**11.** Rada města **nedoporučuje ZM prodej** pozemku pč. 1323 v k. ú. Domanín manželům Šejnohovým.

**12.** Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** části pozemku pč. 90 v k. ú. Domanín Vlastimilu Škrdlíkovi. Cena 80 Kč/m<sup>2</sup>.

**13.** Rada města **schvaluje vyhlášení záměru na prodej a doporučuje ZM prodej** pozemku pč. 72/18 v k. ú. Domanínek Aloisi Rossímu. Cena 200 Kč/m<sup>2</sup> + DPH.

## **28/17/2017 : Odpisy pohledávek dle Směrnice č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem**

**Popis :** Rada města Bystřice nad Pernštejnem schválila svým usnesením č. 13/11/2016 ze dne 12.7.2016 Směrnicí č. 2/2016 pro postup při evidenci, účtování, vymáhání a odpisu pohledávek Města Bystřice nad Pernštejnem (dále jen směrnice).

Pro odpisy pohledávek v přenesené působnosti byla touto směrnicí ustanovena Komise pro odpis pohledávek v přenesené působnosti jmenovaná tajemnicí MěÚ.

Komise pro odpis pohledávek se sešla dne 11.12.2017 za účelem odpisu pohledávek v přenesené působnosti. Komise odepsala poplatky za odpady, nedoplatky pokut uložených KPP, obecním živnostenským úřadem a nedoplatky dopravních pokut uložených odborem dopravy a SH v celkové výši 86.388,- Kč. Ve všech případech se jednalo o pohledávky, kde již došlo k prekluzi, tedy uplynula zákonná lhůta pro vymáhání pohledávek a současně ze zákona zaniklo právo jako takové nebo z důvodů úmrtí dlužníka.

Seznam dlužníků a výše dlužných částek jsou uvedeny v příloze č. 4/2017 nazvané Odpis pohledávek v přenesené působnosti za 4. čtvrtletí 2017. Tato příloha je součástí Zápisu ze schůzky komise pro odpis pohledávek v přenesené působnosti ze dne 11.12.2017 a radě města bude k dispozici na jejím zasedání dne 12.12.2017.

Odepsané pohledávky jsou vedeny mimo účetnictví tak, aby do nich bylo možné v případě potřeby nahlédnout.

Podle čl. 11 odst. 11.4. směrnice je rada města komisí pro odpis pohledávek v přenesené působnosti o odpisech pohledávek z přenesené působnosti vyrozuměna do 30 dnů po odpisu.

**Usnesení** : Rada města **b e r e n a v ě d o m í** odpis pohledávek v přenesené působnosti provedený Komisí pro odpis pohledávek dne 11.12.2017 v celkové výši 86.388,- Kč dle Přílohy č. 4/2017 k zápisu komise pro odpis pohledávek ze dne 11.12.2017 - odpis pohledávek v přenesené působnosti za 4. čtvrtletí 2017.

#### **29/17/2017 : Smlouva o výpůjčce – domácí kompostéry**

**Popis** : V rámci OPŽP – Předcházení a vzniku bioodpadu v Bystřici nad Pernštejnem – pořídilo město 500 ks kompostérů o objemu 800 l a 200 ks kompostérů o objemu 400 l. Tyto kompostéry je třeba distribuovat mezi občany. Prováděním této distribuce budou pověřeny TS města a.s. Kompostéry budou vypůjčeny občanům s čísly popisnými a zahradou, mimo těch kteří již mají nádobu na bioodpad s pravidelným vyvážením.

Město tedy uzavře Smlouvu o výpůjčce s TS města, a.s. na dobu udržitelnosti projektu. TS budou kompostéry předávat občanům na základě jejich žádosti a s odsouhlasením a vyjádřením města – zda je žadatel vlastník pozemku, zda není dlužník.

**Usnesení** : Rada města schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem s TS města a.s.

#### **30/17/2017 : Zápis ze zasedání DR spol. Areál sportu a kultury s.r.o. ze dne 13.11.2017**

**Popis** : Předseda Dozorčí rady společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. předložil radě města zprávu dozorčí rady společnosti ze dne 13.11.2017. Dozorčí rada společnosti projednala hospodaření společnosti za tři čtvrtletí roku 2017. Společnost skončila ve sledovaném období ztrátou -1.379.937,- Kč, což je srovnatelné se stejným obdobím roku 2016. Nárůst nákladů na kulturní akce a navýšení mzdových prostředků způsobily, že středisko KD vykázalo ztrátu ve výši -56.529,- Kč (rok 2016 zisk 139.000,- Kč).

Dozorčí rada se seznámila se záměrem realizace projektu wellness.

**Usnesení** : Rada města bere na vědomí zápis ze zasedání Dozorčí rady společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. ze dne 13.11.2017.