



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem č. 15 / 2017

konané dne **31.10.2017**

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. ve 14:30 hodin

Přítomni Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Martin Horák, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra

Členové rady :

S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková

Hosté : Ing. Věra Vančová, Ing. Blanka Svobodová, Mgr. Lenka Víchová, Ing. Aleš Sitař, Mgr. Radek Vojta

Omluveni :

Nesplněné usnesení (termín plnění) :

Námítky členů rady proti zápisu č. 14 :

POŘAD SCHŮZE

1	/	15	/	2017	Zrušení souhlasu na umístění venkovních map firmě Raffael Info Art s.r.o.
2	/	15	/	2017	Navýšení částky v rozpočtu na tisk měsíčníku Bystřicko
3	/	15	/	2017	Schválení smlouvy o dílo na opravu povrchu ulice Průmyslová v Bystřici n.P.
4	/	15	/	2017	Financování akcí : Parkoviště u ZUŠ, Komunikace na S I nad kotelnou, Průmyslová zóna na dolech, Komunikace Průmyslová, Odvodnění ulice Bočkova, provoz Domanína
5	/	15	/	2017	Žádost o přidělení bytu v DPS – M.C.
6	/	15	/	2017	Žádost o přidělení bytu v DPS – M.B.
7	/	15	/	2017	Vyhlášení záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání
8	/	15	/	2017	Výpověď z nájmu pozemku
9	/	15	/	2017	Pronájem prostoru sloužícího podnikání
10	/	15	/	2017	Pronájem pozemků a budoucí služebnost
11	/	15	/	2017	Smlouva o zřízení věcného břemene
12	/	15	/	2017	Smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku
13	/	15	/	2017	Žádost společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. o mimořádné přidělení bytu
14	/	15	/	2017	Souhlas u užitím znaku města
15	/	15	/	2017	Žádost společnosti LARN Brno, spol. s r.o. o navýšení cen za poskytované služby
16	/	15	/	2017	Pravidla pro pronájem zázemí amfiteátru
17	/	15	/	2017	Platové výměry ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných Městem Bystřice nad Pernštejnem
18	/	15	/	2017	Schválení kronik města za roky 2014 a 2015
19	/	15	/	2017	MAP II - Místní akční plán rozvoje vzdělávání – schválení zapojení města a ORP do realizace v pozici žadatele
20	/	15	/	2017	Žádost společnosti Areál sportu a kultury s.r.o. o mimořádné přidělení bytu
21	/	15	/	2017	Zateplení bytových domů na sídlišti II – změnové listy na části 2, 3 a 4
22	/	15	/	2017	Darovací smlouva mezi městem a zapsaným spolkem Vrcholová razítka z.s.

USNESENÍ:

1/15/2017 : Zrušení souhlasu na umístění venkovních map firmě – RAFFAEL INFO ART s.r.o.

Popis : V roce 2003 byl firmě RAFFAEL INFO ART s.r.o. udělen souhlas s poskytnutím pozemků na umístění prosklených vitrín s venkovními mapami města. Vedení města se rozhodlo tento souhlas zrušit v roce 2017, a to zejména z těchto důvodů:
Ve městě je instalováno celkem 11 ks map města, z toho 4 kusy jsou společnosti RAFFAEL INFO ART s.r.o. Mapy jsou tedy nejednotné. Další nevýhodou vitrín společnosti Raffael Art je skutečnost, že mapa ve vitríně zaujímá plochu ani menší než jedna polovina. Zbytek plochy je komerční inzerce.
Vedení města má zájem na sjednocení těchto mapových podkladů a o inzerci pouze objektů, které jsou pro město z hlediska turistického ruchu významné.
Město by se chtělo s firmou RAFFAEL INFO ART s.r.o. dohodnout na odkupu těchto vitrín, nicméně je zřejmé, že firma hledá nové umístění vitrín na soukromých pozemcích. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že k dohodě nedojde.
Cena jednoho kusu venkovní vitríny se pohybuje cca kolem 20.000,- Kč. S montáží (betonáž noh vitríny) se cena bude pohybovat kolem 25.000,- Kč.
Vedení města navrhuje schválení nákupu a instalace 4 kusů nových vitrín a alokaci částky 100.000,- Kč na tuto akci v rozpočtu města na rok 2018.

Usnesení : 1) Rada města **ruší** ke dni 31.12.2017 souhlas firmě RAFFAEL INFO ART s.r.o. s umístěním 4 kusů venkovních map umístěných na :
parc. č. 1088/5 – zastávka autobusového nádraží v Bystřici n.P.
parc. č. 96 - Masarykovo náměstí v Bystřici n.P.
parc. č. 3217/19 – autobusová zastávka u firmy WERA WERK v Bystřici n.P.
parc. č. 3085/1 – parkoviště u Penny Marketu v Bystřici n.P.
2) Rada města **pověřuje** vedoucího odboru správního a školství Mgr. Radka Vojtu jednáním s firmou o převodu vitríny na Masarykově náměstí do majetku města.

2/15/2017 : Navýšení částky v rozpočtu města na tisk měsíčníku Bystřicko

Popis : Pro rok 2017 byla v rozpočtu města na tisk a roznoš měsíčníku Bystřicko vyčleněna částka 550.000 Kč, která vycházela z cenové kalkulace předešlých let. V tomto roce došlo k navýšení zájmu o inzerci, takže vzrostl počet vydávaných stran a tedy i náklady na tisk. Odbor správní a školství proto stanovil pravidla pro počet stran jednotlivého měsíce v závislosti na objemu inzerce tak, aby se vyšší náklady na tisk (při vyšším počtu stran) sanovaly z příjmu inzerce. Tedy přestože jsou vyšší náklady na tisk, jsou zároveň vyšší příjmy z inzerce. Příjmy se v průběhu roku nemohou „přelévat“ do nákladů a výsledovka se ukáže až v závěrečném účtu za rok 2017.

Počet stran inzerce	Celkový počet stran
2	20
4	24
6	28
8	32

Dalším podstatným zásahem do rozpočtu byla skutečnost, že od 1.1.2017 bylo nastaveno vydávání novin Bystřicko vždy na první úterý v měsíci. V letošním roce se tedy výjimečně hradí tisk 13ti výtisků (i za prosinec 2016).

Nyní je tedy nutné navýšit kapitolu v rozpočtu města na náklady na Bystřicko do konce roku 2017 ještě o 130.000,- Kč. Jak je zřejmé z porovnání příjmů za inzerci

z posledních let, tato částka bude nahrazena, jak již bylo řečeno výše, ve výnosech (výnosy 1-10/2015 - 226.506 Kč, výnosy 1-10/2016 - 227.207 Kč, výnosy 1-10/2017 - 304.375 Kč).

Usnesení : Rada města schvaluje navýšení kapitoly 3349 Náklady na Bystricko pro rok 2017 o 130.000,- Kč a pověřuje odbor financí a OŽÚ realizací rozpočtového opatření.

3/15/2017 : Schválení smlouvy o dílo na opravu povrchu ulice Průmyslová

Popis : Akce „Průmyslová zóna“ se chýlí ke svému závěru a v rámci ukončení akce se město snaží řešit i věci související. Jednou z nich je technický stav ulice Průmyslová, která byla v uplynulém období zatížena enormní dopravou související zejména se stavbou výrobních hal firmy Cooper Standard. Zatímco zadní úsek (přibližně od vjezdu do Sagraasu dále do průmyslové zóny) vykazuje pouze místní poškození, celý přední úsek od silnice na podkov po Sagraas je v havarijním stavu. Poškození komunikace v zadní části město reklamovalo u firmy Cooper Standard resp. u jejich dodavatele a opravy již byly nebo ještě budou provedeny na jejich náklady. U celé přední části nelze prokázat, že by za stav vozovky mohla nadměrná doprava uplynulých měsíců. Zde se spíše jeví jako pravděpodobné to, že v dobách stavby původní průmyslové zóny (v roce 1998) se od Sagraasu dál stavěla úplně nová komunikace, zatímco po Sagraas se pouze opravovala stará.

Tento úsek komunikace by po další zimě už nebyl v použitelném stavu, proto odbor SMI navrhuje jeho kompletní opravu. Důvodem je i to, že akce Průmyslová zóna skončila z hlediska rozpočtu města 2017 velmi dobře, takže na opravu ještě zdroje zbývají. Město si nechalo přeložit nabídku od firmy STRABAG, kterou nyní společně s návrhem smlouvy předkládá ke schválení. STRABAG ze tří důvodů – letos odvedl v průmyslové zóně vynikající práci, v době všeobecného přetížení firem nabídku dal a konečně pak z důvodů technologických – stávající komunikace má špatné až žádné podloží a STRABAG umí zrealizovat technologii, kdy přemele a stabilizuje stávající materiál pod asfaltem, aniž by musel odvážet a navážet ohromné objemy materiálu. Z toho se odvozuje i cena, která jen lehce přesahuje 1 tis. Kč za m² vč. DPH, což je cena velmi příznivá.

Usnesení : Rada města schvaluje smlouvu o dílo na realizaci stavby „Oprava komunikace ulice Průmyslová“ za cenu 1.770.261,54 včetně DPH dle přílohy.

4/15/2017 : Financování akcí : Parkoviště u ZUŠ, Komunikace na S I nad kotelnou, Průmyslová zóna na dolech, Komunikace Průmyslová, Odvodnění ulice Bočkova, provoz Domanína

Popis : V červenci tohoto roku schvalovala rada města smlouvu na realizaci Parkoviště u ZUŠ. Už tehdy bylo zřejmé, že v rozpočtu chybí skoro 300 tis. Kč do smluvní ceny a daly se očekávat i vícepráce. Proto bylo nastavení finančního rámce ponecháno až na dobu, kdy budou známa všechna čísla. Nyní je zřejmé, že do smluvní ceny chybí přesně 286.250,- Kč (to je v podstatě cena projekční přípravy, vlastní realizační cena se s rozpočtem minula jen o pár desítek tisíc). Vícepráce činí 167.922,84 Kč, celkem žádá odbor SMI na dofinancování částku 454.173,- Kč.

Akce Komunikace na S I nad kotelnou se rozšiřuje o rekonstrukci vodovodu podél domu čp. 873 až 875. Cena projektové dokumentace činí 46 tis. Kč.

Město rozpracovává záměr průmyslové zóny na uranových dolech, konkrétně v prostoru dřevišť. Jedním ze vstupních dokumentů je i územní studie s nabídkovou cenou necelých 60 tis. Kč.

V samostatném bodě schvaluje rada města smlouvu o dílo na opravu části komunikace Průmyslová. Finanční zdroje jsou schváleny v letošním rozpočtu

v kapitole průmyslové zóny, avšak v investiční části. Proto je nutné převést předmětnou částku 1.770.261,54 Kč z investic do neinvestic.

Pan Vytlačil bydlící v ulici Bočkově má při přivalových deštích trvalé problémy se zapláváním domu vodou z kanalizace. Město zadává jednoduchou projektovou dokumentaci úprav odvodnění v ulici Bočkově s cenou 12.100,- Kč.

V provozním rozpočtu místní části Domanín zbývá do konce roku už jen asi 10 tisíc korun, přitom není uhrazena splatná faktura za náter plechové střechy kapličky ve výši 19.759,- Kč. Je nutné dořešit financování provozních výdajů místní části pro období do konce roku.

- Usnesení** : Rada města schvaluje
- financování akce Parkoviště u ZUŠ částkou 454.173,- Kč, akce Komunikace na S I nad kotelnou částkou 46.000,- Kč, akce Průmyslová zóna na dolech částkou 59.290,- Kč, akce Oprava komunikace Průmyslová částkou 1.770.261,54 Kč, akce Odvodnění ulice Bočkova částkou 12.100,- Kč a převedení finanční částky 22.000,- Kč do provozního rozpočtu místní části Domanín.
 - návrh příslušných rozpočtových opatření

5/15/2017 : Žádost o přidělení bytu v DPS –M.C.

Popis : Odbor sociálních věcí a zdravotnictví žádá o přidělení bytu v DPS paní M.C. Paní C. bude bydlet sama, bude využívat pečovatelskou službu – zajištění obědů, nákupy, dovoz k lékaři, praní prádla, úklid domácnosti, pomoc při osobní hygieně a další služby podle zdravotního stavu.

Usnesení : Rada města schvaluje přidělení bytu v DPS paní M.C.

6/15/2017 : Žádost o přidělení bytu v DPS –M.B.

Popis : Odbor sociálních věcí a zdravotnictví žádá o přidělení bytu v DPS paní M.B. Paní B. bude bydlet sama, bude využívat pečovatelskou službu – zajištění obědů, dovoz k lékaři, pomoc při osobní hygieně a další služby podle zdravotního stavu.

Usnesení : Rada města schvaluje přidělení bytu v DPS paní M.B.

7/15/2017 : Vyhlášení záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání

Popis : Firma VZ mont s.r.o. požádala město o pronájem prostoru v nemovitosti v majetku města na kotelně na sídlišti Voldán v č.p. 654. Jedná se o prostor bývalé uhelny. Po přestavbě na plyn je tento prostor prázdný. S pronájmem souhlasí i zástupci společnosti Bystřická tepelná s.r.o. Firma VZ mont s.r.o. by zde chtěla mít skladovací prostory na materiál. Jedná se o 83 m², nájemné by bylo podle platných cenových ukazatelů 300 Kč/m²/rok. Náklady na služby by byly řešeny smlouvou mezi VZ mont s.r.o. a společností Bystřická tepelná s.r.o.

Usnesení : Rada města schvaluje vyhlášení záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání o ploše 83 m² v domě č.p. 654 na sídlišti Voldán v Bystřici nad Pernštejnem. Výše nájemného 300 Kč/m²/rok. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

8/15/2017 : Výpověď z nájmu pozemku

Popis : Firma Best Work s.r.o. má s městem uzavřenu smlouvu o nájmu pozemku pro lanové centrum. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 17.6.2018. Nájemné pro letošní rok ve výši 7 510 Kč nebylo firmou Best Work s.r.o. uhrazeno, a to ani na základě předžalobní výzvy ze dne 12.9.2017. V souladu se směrnicí by měla rada města odsouhlasit výpověď smlouvy o nájmu pozemku.

Usnesení : Rada města schvaluje výpověď z nájmu pozemku pro firmu Best Work s.r.o. k 30.11.2017 s tím, že do 31.12.2017 bude odstraněno z předmětného pozemku veškeré zařízení firmy Best Work s.r.o.

9/15/2017 : Pronájem prostoru sloužícího podnikání

Popis : Na základě nabídky na stránkách města na pronájem prostorů sloužících podnikání se přihlásila firma INTER-SAT LTD. s.r.o. s žádostí o pronájem za účelem provozu telemarketingu a administrativy. Byl vyhlášen záměr, na který se kromě shora uvedené firmy nikdo nepřihlásil, takže po schválení radou města lze uzavřít smlouvu o nájmu prostorů sloužících podnikání. Jedná se o tři kanceláře po bývalém katastrálním úřadu ve druhém poschodí domu číslo popisné 15 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem (Vysočan).

Usnesení : Rada města schvaluje pronájem prostorů sloužících podnikání o ploše 48 m² firmě INTER-SAT LTD s.r.o. za účelem provozu telemarketingu a administrativy ve druhém poschodí v domě č.p. 15 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem.. Výše nájemného 750 Kč/m²/rok + úhrada nákladů za služby. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

10/15/2017 : Pronájem pozemků a budoucí služebnost

Popis : Město Bystřice nad Pernštejnem hodlá vybudovat novou dešťovou kanalizaci v lokalitě pod koupalištěm. Částí této stavby zasáhne město do pozemků ČR-Povodí Moravy s.p. Pro potřeby stavebního řízení je nutné smluvně tyto dotčené pozemky zajistit. Pro stavbu potřebuje město pronajmout od Povodí Moravy 27 m². Výše nájmu za tento pronájem bude 357 Kč/rok. Po dokončení a zaměření výústního objektu bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti na trvalý zábor pozemku o výměře 20 m². Služebnost bude úplatná dle znaleckého posudku a bude uzavřena na dobu neurčitou

Usnesení : Rada města schvaluje pronájem pozemku část p.č. 3222/39 a část p.č. 3222/48 o výměře 27 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od ČR- Povodí Moravy s.p. Roční nájemné 357 Kč (nájemné bude počítáno pouze po dobu stavby). Dále rada města schvaluje budoucí zřízení služebnosti spočívající v právu uložení zařízení města na části pozemků p.č. 3222/39 3222/48 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Služebnost bude úplatná dle znaleckého posudku a bude na dobu neurčitou .

11/15/2017 : Smlouva o zřízení věcného břemene

Popis : Pan V.K. prodává plynovodní přípojku firmě GasNet s.r.o. (vlastník plynárenské sítě). Přípojka je v délce 2,4 m položena na pozemku města. Podmínkou prodeje je zřízení věcného břemene ve prospěch firmy GasNet s.r.o. Věcné břemeno bude úplatné a na dobu neurčitou. Platbu za zřízení věcného břemene provede prodávající.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložení, údržby a oprav plynárenského zařízení na části pozemku p.č. 3052/43 a 3058/47 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem ve prospěch firmy GasNet s.r.o. Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH a bude na dobu neurčitou.

12/15/2017 : Smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku

Popis : Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko provádí v současné době stavbu kanalizace v místní části Domanínek. V souladu s rozhodnutím rady města ze dne 21.10.2008, které rozhodlo o tom, že veřejná část kanalizační přípojky bude financována ze zdrojů města Bystřice nad Pernštejnem, poskytujeme majitelům napojovaných nemovitostí účelový příspěvek na pořízení veřejných částí přípojek, protože přípojky jako celek jsou dle zákona ve vlastnictví vlastníků jednotlivých objektů.

Usnesení : Rada města schvaluje uzavření smluv o poskytnutí účelového příspěvku na kanalizační přípojku s následujícími vlastníky objektů v Domanínku:

Jméno vlastníka	číslo popisné	částka
Josef Čermák	1247	45.566,48 Kč
Eva Čermáková	1245	45.566,48 Kč
½ Jiří a ½ Milan Šimečkovi	1244	45.566,48 Kč
½ Jaroslav Krytinář	1220	
¼ Marie Krytinářová	1220	45.566,48 Kč
¼ Hana Krytinářová	1220	
SJM P. a I. Hováthovi	1248	45.566,48 Kč
Stanislav Bartoš	1211	
Zdeňka Bartošová	1211	
Pavla Mahelová	1211	45.566,48 Kč
Martin Mahel	1211	
Stanislav Bartoš	1218	45.566,48 Kč
Josef Houdek	1223	45.566,48 Kč
Jana Lipovská	bez č.p. parc.č.48	45.566,48 Kč
Lukáš Hanzlík	1230	45.566,48 Kč
½ Jakub a ½ Magda Uhlířovi	1235	45.566,48 Kč
Miroslav Matuška	1229	45.566,48 Kč
Ústav výzkumu globální změny	1215	45.566,48 Kč
Jan Holý	novostavba na parc.č. 117/3	45.566,48 Kč
Eva Matušková	1222	45.566,48 Kč
½ M. a ½ E. Matuškoví	1234	45.566,48 Kč
SJM Jaroslav a Markéta Jílkovi	1227	45.566,48 Kč
Josef Havel	1214	45.566,48 Kč
½ Věra a ½ Ferdinand Šmíkmátorovi	1224	45.566,48 Kč
Jan Havel	1243	45.566,48 Kč
Petr Knoll	1233	45.566,48 Kč
Vlastníci bytových jednotek	1232	45.566,48 Kč
A.+A. Rossí	1221	45.566,48 Kč
Josef Čermák st.	bez č.p. parc.č. 47	45.566,48 Kč
1/6 Miroslav Trnka	1231	
1/6 Ondřej Trnka	1231	45.566,48 Kč
4/6 Pavla Trnková	1231	

13/15/2017 : Žádost společnosti Areál sportu a kultury o mimořádné přidělení bytu

Popis : Společnost Areál sportu a kultury podala žádost o mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+1 pro paní I.N. Pracovní smlouvu má uzavřenou na dobu určitou do 31.1.2018. V žádosti není uvedeno, zda bude pracovní smlouva prodloužena a na jak dlouho.

Doposud není splněna podmínka pro mimořádné přidělení bytu, a to trvání pracovního poměru minimálně 1 rok. V případě přidělení bytu je pak nutno odpracovat další 3 roky ve společnosti Areál sportu a kultury s.r.o.

Na základě výše uvedeného odbor bytového hospodářství nedoporučuje radě města schválit přidělení bytu o velikosti 1+1 za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou s možností prodloužení.

Usnesení : Rada města neschvaluje mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+1 pro paní I.N., která nespĺňuje podmínku odpracování doby 1 roku jako zaměstnanec společnosti Areál sportu a kultury s.r.o.

14/15/2017 : Souhlas s užitím znaku města – CARLA spol. s r.o. a COOP V. Meziříčí

Popis : Vedení TIC Bystřice nad Pernštejnem se rozhodlo vyrobit ve spolupráci se společností CARLA spol. s r.o. jako propagační materiál města (a zároveň jako zboží

na prodej v TIC) vlastní čokoládu s motivy města (<https://carlachocolate.com>).

Čokoláda vznikne také ve spolupráci s COOP Velké Meziříčí, neboť čokolády se vyrábí v určitých sériích včetně tisku obalů. Tato spolupráce umožní snížit pořizovací cenu čokolády a město nebude muset odebírat velké množství. Na prodejně COOP bude běžný prodej, pro potřeby města a turistických míst bude odběr prostřednictvím velkoobchodu Žďár n. S. Ceník CARLA : Cena za 500 ks - 29,- Kč /kus, za 1000 ks - 23,60 Kč/kus, za 1500 ks - 21,40 Kč/kus. Cena je bez DPH a grafické přípravy obalu.

Na úvodní straně je foto náměstí a logo města, na zadní straně QR kód – www.bystricenp.cz a 3 fotky zajímavostí.

Usnesení : Rada města schvaluje v souladu s ust. § 34a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, užití znaku Města Bystřice nad Pernštejnem na obal čokolády pro firmy společností CARLA spol. s r.o. a COOP Velké Meziříčí. Schválením grafického vizuálu návrhu obalu čokolády pověřuje rada starostu města.

15/15/2017 : Žádost společnosti LARN Brno, spol. s r.o. o navýšení cen za poskytované služby

Popis : Město Bystřice nad Pernštejnem uzavřelo dne 30.6.2008 se společností LARN Brno spol. s r.o. „Smlouvu o zabezpečení veřejného pořádku“. Smlouva byla uzavřena za účelem zabezpečení veřejného pořádku a ochrany majetku ve městě. Na základě ust. hl. VII. čl. 1 smlouvy předkládá společnost LARN Brno spol. s r.o. radě města návrh na zvýšení cen za poskytované služby. Důvodem tohoto návrhu je nař. vlády ČR č. 286/2017 Sb., ze dne 21.8.2017, kterým se s účinností od 1.1.2018 zvyšuje minimální mzda na 12.200,- Kč měsíčně. Navýšení fakturační ceny bude sloužit pouze k navýšení současných mzdových prostředků na získání a udržení kvalitních zaměstnanců.

Společnost LARN spol. s r.o. navrhuje s účinností od 1.1.2018 navýšení současné hodinové ceny 124,60 Kč za pochůzkovou činnost o 8,40 Kč, tedy na 133,- Kč. Nutno připomenout, že k této částce se ještě připočítá DPH 21%, takže celková hodinová částka s DPH je 160,90 Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje navýšení hodinové sazby za zabezpečení veřejného pořádku ve městě dle návrhu společnosti LARN Brno spol. s r.o. s účinností od 1.1.2018 z částky 124,60 Kč na 133,- Kč + DPH.

16/15/2017 : Pravidla pro pronájem zázemí amfiteátru

Popis : Odbor správní a školství byl pověřen vypracováním pravidel pro užívání podia a zázemí amfiteátru na Masarykově náměstí. Z tohoto důvodu byl vypracován elektronický objednávkový systém, se kterým byli seznámeni všichni pořadatelé sportovních, kulturních a společenských akcí Bystřicka.

Odbor správní a školství nyní předkládá ke schválení návrh jednoduché nájemní smlouvy, vč. provozního řádu pro zázemí amfiteátru. Vzhledem k operativnosti a spíše evidenčnímu charakteru smlouvy odbor navrhuje zmocnit podpisem těchto smluv namísto starosty města pověřenou osobu.

Usnesení : Rada města schvaluje návrh Nájemní smlouvy na pronájem zázemí amfiteátru, vč. Provozního řádu, které jsou přílohou tohoto usnesení. Rada města pověřuje k podpisu těchto smluv vedoucího odboru správního a školství MěÚ.

17/15/2017 : Platové výměry ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných Městem Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Z důvodu novelizace nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, které nabývá účinnosti 1.11.2017, předkládá odbor správní a školství ke schválení

platové výměry ředitelů příspěvkových organizací.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje s účinností od 1.11.2017 navržené platové výměry ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných Městem Bystřice nad Pernštejnem dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení.

18/15/2017 : Schválení kronik města za roky 2014 a 2015

Popis : Ke konci roku 2015 vypověděl Městu Bystřice nad Pernštejnem smlouvu bývalý kronikář. Ten dokončil v průběhu roku 2016 kroniku roku 2014 a koncem srpna 2017 předložil hotovou kroniku za rok 2015. Obě tyto kroniky byly členům rady zaslány v elektronické podobě. Kroniky byly rovněž zkontrolovány jednotlivými vedoucími odborů, kteří posoudili věcnou správnost údajů v oblastech, které jednotlivé odbory městského úřadu spravují.

Po drobných opravách jsou obě kroniky předkládány radě města ke schválení.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje kroniky města Bystřice nad Pernštejnem za roky 2014 a 2015.

19/15/2017 : MAP II - Místní akční plán rozvoje vzdělávání – schválení zapojení města a ORP do realizace v pozici žadatele

Popis : Místní akční plány (MAP) budou tvořeny na území celé ČR ve všech ORP. Nositelem (realizátorem) MAP se opětovně stane Město Bystřice nad Pernštejnem **Tvorba MAP II bude zahájena od 1. 1. 2018 a ukončena nejpozději do 31. 12. 2020 (doba realizace projektu - 3 roky).**

Město Bystřice nad Pernštejnem (na základě dohody s Mikroregionem Bystřicko a MAS Zubří země) se stane nositelem MAP a tedy žadatelem o dotaci na tvorbu MAP. Mikroregion Bystřicko může být partnerem s finanční účastí na realizaci projektu.

Podmínkou je zapojení 70 % škol na území ORP, zapojení subjektu do realizace tvorby MAP je potvrzeno čestným prohlášením zřizovatele a ředitele.

Dotace na tvorbu MAP od MŠMT je ve výši 8 - 10 mil. Kč

Spoluúčast je ze strany příjemce stanovena **na 5 % na 3 roky realizace.** Poměrnou část z této spoluúčasti může hradit partner projektu.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem souhlasí se zapojením Města Bystřice nad Pernštejnem do MAP II. Město Bystřice nad Pernštejnem se stane žadatelem a nositelem dotace za správní území ORP a to bez finančního partnera.

20/15/2017 : Žádost společnosti Areál sportu a kultury o mimořádné přidělení bytu

Popis : Společnost Areál sportu a kultury s.r.o. podala žádost o mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 pro paní M.Š., která ve společnosti pracuje od 1.8.2017. V tomto případě není splněna podmínka pro mimořádné přidělení bytu, a to trvání pracovního poměru minimálně 1 rok.

Na základě výše uvedeného odbor bytového hospodářství nedoporučuje radě města schválit přidělení bytu o velikosti 2+1 paní M.Š.

Usnesení : Rada města neschvaluje mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 pro paní M.Š.

21/15/2017 : Zateplení bytových domů na sídlišti II – změnové listy na částí 2, 3 a 4

Popis : Minulým rozhodnutím prodloužila rada města termín realizace zateplení bytových domů na sídlišti II na konec listopadu. Do té doby je třeba dotáhnout do smluvního závěru veškeré změny, které nastaly a mohou ještě nastat. Odbor správy majetku a investic hodlal předložit této schůzi rady města veškeré změny, ale nyní jsou zpracovány pouze změny týkající se všech vysokých paneláků, tj. částí 02, 03 a 04.

V příloze předkládá odbor SMI návrh změnových listů a cenové nabídky na tyto 3 části (u částí 2 a 3 dodávaných panem Lupoměchem jsme u změnového listu s pořadovým číslem 3, zatímco u části 4 dodávané TS města jsme u dodatku č. 2) stejně tak jako návrhy znění dodatků smluv č. 3.

Zbylé 3 bytové domy (ty nízké) bude odbor řešit až na příští radě, tj. ve vztahu k termínu ukončení prací na poslední chvíli. U těchto domů však odbor není schopen změnové listy uzavřít, a to zejména kvůli nástavbám na domech, kde je změn víc a navíc ještě nejsou některé z nich definitivně dořešeny.

- Usnesení** : Rada města schvaluje
- Změnové listy č. 3 a Dodatky smluv č. 3 na části 2, 3 stavby „Stavební úpravy bytových domů na sídlišti II“ dle příloh
 - Změnový list č. 2 a Dodatek smlouvy č. 3 na část 4 stavby „Stavební úpravy bytových domů na sídlišti II“ dle příloh

22/15/2017 : Darovací smlouva mezi městem a spolkem Vrcholová razítka, z.s.

Popis : Odbor správní a školství předkládá radě města ke schválení darovací smlouvu mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem a spolkem Vrcholová razítka z.s. Posláním tohoto spolku je podpora cestovního ruchu. Jeho hlavním cílem je umístování a správa razítek na turisticky významných stanovištích.

Touto smlouvou se město zavazuje převést spolku do vlastnictví finanční dar ve výši 2.800,- Kč. Dar bude použit na výrobu vrcholového razítka a vrcholové schránky na turisticky významném místě rozhledny Horní les severozápadně od obce Rovečné. Spolek bude toto razítko spravovat a udržovat po dobu 3 let.

- Usnesení** : Rada města schvaluje Darovací smlouvu mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem a spolkem Vrcholová razítka, z.s. se sídlem Za Poříčskou bránou 365/21, Praha – Karlín na poskytnutí finančního daru ve výši 2.800,- Kč.