



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem č. 4 / 2017

konané dne **14.3.2017**

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. ve 14:30 hodin

Přítomni

Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Martin Horák, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra

Členové rady

:

S poradním hlasem

: **JUDr. Eva Špatková**

Hosté

: **Ing. Věra Vančová, Ing. Ivan Buchta, PhDr. Drahomíra Lukšová, David Starý, Ing. Jana Jurošová, Ing. Aleš Šitař, PhDr. Vladimír Cisár, Ing. František Klimeš**

Omluveni

:

Nesplněné usnesení (termín plnění) :

Námítky členů rady proti zápisu č. 3 :

POŘAD SCHŮZE

1	/	4	/	2017	Poskytnutí příspěvku z grantového programu v oblasti kultury a společenského života pro rok 2017
2	/	4	/	2017	Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu A.Š.
3	/	4	/	2017	Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu K.F.
4	/	4	/	2017	Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2017
5	/	4	/	2017	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2017 Společnost pro ranou péči, Středisko rané péče Brno
6	/	4	/	2017	Záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě čp. 57 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem
7	/	4	/	2017	Schválení Plánu odpadového hospodářství
8	/	4	/	2017	Výměna obrazů Aloise Lukáška za obrazy Václava Jíchy
9	/	4	/	2017	Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem - žádost o finanční příspěvek
10	/	4	/	2017	Smlouva o zřízení věcného břemene firmě REALIMMO
11	/	4	/	2017	Smlouva o zřízení věcného břemene firmě E.ON Distribuce a.s.
12	/	4	/	2017	Organizování veřejné služby Technickými službami města a.s.
13	/	4	/	2017	Řešení doplatku dotace ze SFDI na cyklostezku k nádraží ČD
14	/	4	/	2017	Financování akcí : Rekonstrukce ulice Luční, Park miniatur, Volnočasové a sportovní aktivity a Model hydroelektrárny
15	/	4	/	2017	Schválení smlouvy o pronájmu městské optické sítě společnosti SATT a.s.
16	/	4	/	2017	Schválení opravy koupaliště a rozpočtového opatření
17	/	4	/	2017	Schválení podpisu smlouvy na akci „Stavební úpravy bytových domů na S II“
18	/	4	/	2017	Návštěvní řád Venkovní tělocvičny v majetku Města Bystřice nad Pernštejnem
19	/	4	/	2017	Fond rozvoje bydlení
20	/	4	/	2017	Rozpočtová opatření
21	/	4	/	2017	Smlouva o připojení do metropolitní sítě se společností Tlapnet s.r.o.
22	/	4	/	2017	Žádost ZUŠ o příspěvek na organizaci celostátního festivalu ZUŠ OPEN

23	/	4	/	2017	Žádost V.Š.o mimořádné přidělení bytu po dobu rekonstrukce rodinného domu
24	/	4	/	2017	Záměr č. 2/2017 - Městská tržnice, Masarykovo náměstí čp. 7, Bystřice nad Pernštejnem

USNESENÍ:

1/4/2017 : Poskytnutí příspěvku z grantového programu v oblasti kultury a společenského života pro rok 2017

- Popis** : Pro rok 2017 byla v rozpočtu města schválena na tento program částka 250.000,- Kč. V rámci Výzvy k předkládání projektů v oblasti kultury a společenského života bylo do uzávěrky pro podávání žádostí předloženo 16 žádostí v celkové hodnotě dotace 267.100,- Kč. Všechny žádosti obsahovaly veškeré požadované náležitosti. Po seznámení se s jednotlivými žádostmi a následnou diskuzí členů komise nad těmito žádostmi bylo přistoupeno k hodnocení žádostí dle stanovených hodnotících kritérií s výsledkem uvedeným v tabulce. Komise kultury stanovila pořadí žádostí a bezesbytku vyhověla žádostem v pořadí 1-9. Žádostem v pořadí 10 - 15 komise kultury snížila požadovanou výši dotace. Žádosti v pořadí 16 nepřiznala komise kultury žádnou dotaci. Vzhledem k tomu, že v rámci tohoto kola grantového programu nebyla vyčerpána celá alokovaná částka rozpočtu ve výši 250.000,- Kč, komise kultury se usnesla na vyhlášení druhého kola grantového programu, a to následovně:
- 1) 1.5.2017 - vyhlášení 2. kola grantového programu s alokovanou částkou 50.400,-Kč
 - 2) 30.5.2017 - ukončení předkládání žádostí o dotaci
 - 3) v průběhu měsíce června vyhodnocení 2. kola grantového programu

Č.ž.	Název projektu	Žadatel	Požadováno:	Pořadí :	Dotace
8.	Velká barokní noc s ohňostrojem	SONK z.s.	20000	1	20000
4.	1,2,3...Rodina	For Family.sz, z.s.	20000	2	20000
9.	Vánoční koncert s Nezmary	SONK z.s.	20000	3	20000
6.	Dětský Majáles 2017	Studentský klub Bystřicko, z.s.	20000	4	20000
3.	Výstava drobného zvířectva	ZO Českého svazu chovatelů	11000	5	11000
7.	Krajská přehlídka XXII. Celostátní přehlídka dětských pěv. sborů	SRPŠ při ZUŠ BnP	20000	6	20000
13.	Módní přehlídka dětí z Bystřicka s námětem "ROSTLINA"	Libuše Zítková	10400	7	10400
16.	Vítochov - z minulosti do současnosti	Sbor dobrovolných hasičů Vítochov	6700	8	6700
11.	Velikonoční koncert barokní hudby	ZpěvAhra z.s.	6500	9	6500
15.	Slavnostní odhalení pamětní desky Josefa Kořisty	Studentský klub Bystřicko, z.s.	20000	10	15000
2.	Divadelní přestavení Ať přiletí čáp, královno !	Martina Olivová	20000	11	10000
10.	300 dní na cestě světem	Ing. Pavel Wilhelm	12500	12	10000
14.	Ozvěny Vysočina - 2. doplněné vydání	Ing. Hynek Jurman	20000	13	10000
12.	Slova na strunách - cyklus hud.-lit. Představení	Bc. Petra Kurfürstová	20000	14	10000
1.	Advent v kostele sv. Vavřince	Martina Olivová	20000	15	10000
5.	Missis Vysočina 2017	For Family.sz, z.s.	20000	16	0
	CELKEM:		267100		199600

Usnesení : 1) **Rada města Bystřice n. P. schvaluje** návrh komise kultury na přidělení příspěvků z grantu v oblasti kultury a společenského života následovně:

Č.ž.	Název projektu	Žadatel	Požadováno:	Pořadí:	Dotace
8.	Velká barokní noc s ohňostrojem	SONK z.s.	20000	1	20000
4.	1,2,3...Rodina	For Family.sz, z.s.	20000	2	20000
9.	Vánoční koncert s Nezmary	SONK z.s.	20000	3	20000
6.	Dětský Majáles 2017	Studentský klub Bystřicko, z.s.	20000	4	20000
3.	Výstava drobného zvířectva	ZO Českého svazu chovatelů	11000	5	11000
7.	Krajská přehlídka XXII. Celostátní přehlídka dětských pěv. sborů	SRPŠ při ZUŠ BnP	20000	6	20000
13.	Módní přehlídka dětí z Bystřicka s námětem "ROSTLINA"	Libuše Zítková	10400	7	10400
16.	Vítochov - z minulosti do současnosti	Sbor dobrovolných hasičů Vítochov	6700	8	6700
11.	Velikonoční koncert barokní hudby	ZpěvAhra z.s.	6500	9	6500
15.	Slavnostní odhalení pamětní desky Josefa Kořisty	Studentský klub Bystřicko, z.s.	20000	10	15000
2.	Divadelní přestavení Ať přiletí čáp, královno !	Martina Olivová	20000	11	10000
10.	300 dní na cestě světem	Ing. Pavel Wilhelm	12500	12	10000
14.	Ozvěny Vysočina - 2. doplněné vydání	Ing. Hynek Jurman	20000	13	10000
12.	Slova na strunách - cyklus hud.-lit. představení	Bc. Petra Kurfürstová	20000	14	10000
1.	Advent v kostele sv. Vavřince	Martina Olivová	20000	15	10000
5.	Missis Vysočina 2017	For Family.sz, z.s.	20000	16	0
	CELKEM:		267100		199600

2) **Rada města Bystřice n.P. schvaluje** 2. kolo grantového programu „Kultura a společenský život“ s alokovanou částkou 50.400,- Kč

2/4/2017 : Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu A.Š.

Popis : Paní A.Š. bydlí v bytě o velikosti 2+1. Bude se stěhovat do rodinného domu. V bytě je zrekonstruované bytové jádro. Rekonstrukci provedl pronajímatel, fyzicky je provedena. Žádost splňuje všechny podmínky, které stanovila rada v bodě č. 1/12/2016 pro převod nájemní smlouvy na byt na jiného nájemníka.

Paní Š. žádá o mimořádné přidělení bytu pro pana P.V., se kterým je dohodnuta na úhradě za provedené úpravy. Pan P.V. souhlasí s uhrazením předplaceného nájemného ve výši 75 000,- Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1panu P.V. za smluvní nájemné ve výši 39 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s možností prodloužení. Podmínkou přidělení bytu je složení předplaceného nájemného ve výši 75 000,- Kč na účet pronajímatele.

3/4/2017 : Žádost o převod nájemní smlouvy k bytu K.F.

Popis : Paní K.F. bydlí v bytě o velikosti 2+1. Bude se stěhovat do rodinného domu. V bytě je zrekonstruované bytové jádro. Rekonstrukce byla povolena ze strany pronajímatele, fyzicky je provedena. Žádost splňuje všechny podmínky, které stanovila rada v bodě č. 1/12/2016 pro převod nájemní smlouvy na byt na jiného nájemníka.

Paní F. žádá o mimořádné přidělení bytu pro paní K.Š., se kterou je dohodnuta na úhradě za provedené úpravy. Paní K.Š. souhlasí s uhrazením předplaceného nájemného ve výši 75 000,- Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 paní K.Š. za smluvní

nájemné ve výši 39 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s možností prodloužení. Podmínkou přidělení bytu je složení předplaceného nájemného ve výši 75 000,- Kč na účet pronajímatele.

4/4/2017 : Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestičních dotací pro rok 2017

Popis : V souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje rada poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města a současně smlouvy na tuto dotaci, a to v částce do 50 tis. Kč.
V příloze předkládá odbor SVZ tabulku smluv, kde je uveden název smlouvy, příjemce dotace, účel dotace, částka.
Na činnost organizací zdravotně postižených a organizací, které pracují se zdravotně postiženými, bylo v rozpočtu města na rok 2017 schváleno 100 tis. Kč. V první fázi bude rozděleno 80,6 tis. Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje poskytnutí neinvestičních dotací dle tabulkové části návrhu a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv.

5/4/2017 : Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2017 - Společnost pro ranou péči, Středisko rané péče Brno

Popis : V souladu s ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje rada poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města a současně smlouvy na tuto dotaci, a to v částce do 50 tis. Kč.
V rozpočtu města na rok 2017 byla schválena částka 5 000,-Kč na poskytování soc. služby raná péče.

Středisko Rané péče poskytuje služby v Bystřici n.P. jedné rodině s dítětem se zrakovým a kombinovaným postižením (tělesné, mentální postižení).

Jedná se o konzultace, při kterých služba dojíždí jedenkrát do měsíce do rodiny postiženého dítěte.

Konzultace je rozdělena na podporu rodiny (sociální poradenství, řešení potřeb rodiny, zprostředkování kontaktů) a podporu vývoje dítěte (stimulace zraku, rozvoj dítěte v dalších oblastech, doporučení a zapůjčení pomůcek...)

Bylo ověřeno, že rodina stále službu využívá. V roce 2016 byla poskytnuta dotace ve výši 5000,- Kč a byla řádně vyúčtována.

Usnesení : Rada města schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem a Společností pro ranou péči, Středisko rané péče SPRP Brno o poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 5 000,- Kč na rok 2017.

6/4/2017 : Záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě čp. 57 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem

Popis : Správa úložišť radioaktivních odpadů (SÚRAO) požádala město o pronájem zbývajících prostor v prvním podlaží domu č.p. 57 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem. Jedná se o bývalou obřadní místnost + přípravnu. V případě pronájmu by SÚRAO mělo pronajaté celé první podlaží domu čp. 57 na Masarykově náměstí v Bystřici nad Pernštejnem. Pronájem by byl rozšířen formou dodatku k původní smlouvě. V současné době má SÚRAO pronajato 75 m² za roční nájemné 900 Kč/m² + náklady za služby.

Usnesení : Rada města schvaluje vyhlášení záměru na pronájem prostorů sloužících podnikání o ploše 78 m². Roční nájemné 900 Kč/m² + náklady na služby. Smlouva bude rozšířena formou I. Dodatku ke smlouvě z 1.7.2013.

7/4/2017 : Schválení Plánu odpadového hospodářství

Popis : Město Bystřice nad Pernštejnem má podle § 44 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech povinnost zpracovat v samostatné působnosti plán odpadového hospodářství obce pro

odpady, které produkuje a odpady, se kterými nakládá.

Účelem POH je stanovení pravidel pro nastavení systému hospodaření s odpady na území města. POH je v souladu s POH Kraje Vysočina.

POH je navržen na dobu platnosti pěti let a musí být změněn při každé zásadní změně podmínek, na jejichž základě byl vypracován.

Usnesení : Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Bystřice nad Pernštejnem schválit předložený Plán odpadového hospodářství pro období 2017 - 2021

8/4/2017 : Výměna obrazů Aloise Lukáška za obrazy Václava Jíchy

Popis : Odbor správní a školství, oddělení školství a kultury předkládá radě města ke schválení návrh ředitele muzea PhDr. Vladimíra Cisára na směnu obrazů.

PhDr. Cisár: „Městské muzeum deponuje ve svém sbírkovém fondu řadu výtvarných děl. Jedná se především o autory z našeho města či širšího okolí Bystřicka. Ambicí muzea je uchovávat především autory z města. Od dalších autorů by mělo být ve fondu výtvarných děl zastoupeno alespoň jedno dílo. Pan Luboš Koudelka – sběratel výtvarného umění, udělal muzeu zajímavou nabídku. Vzhledem k tomu, že ve fondu má městské muzeum pouze dvě díla bystrického rodáka Václava Jíchy, nabízí pan Koudelka směnu výtvarných děl. Obrazy od Václava Jíchy v počtu 6 kusů (viz příloha) za dva až tři obrazy Aloise Lukáška. Vzhledem k tomu, že obrazů Aloise Lukáška vlastní město i se sběrem z mateřských školek více než osmdesát, žádá městské muzeum radu města o povolení provést tuto směnu.“

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje směnu 3 výtvarných děl od Aloise Lukáška za 6 děl Václava Jíchy.

9/4/2017 : Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem - žádost o finanční příspěvek

Popis : Vedení bystrického gymnázia předkládá radě města žádost o finanční příspěvek na studentskou výměnu žáků školy s partnerským gymnáziem v Crimmitschau v Německu.

Výměna se uskuteční ve dnech 5. – 10.9.2017 při příležitosti oslav 100. výročí založení budovy německého gymnázia. Projektu „Mládež a tradice řemesel“ se zúčastní 28 studentů.

Bližší informace k projektu a kalkulace nákladů jsou uvedeny v příloze.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč pro Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem na partnerskou výměnu studentů v Crimmitschau.

Rada města ukládá odboru financí a OŽÚ provést rozpočtové opatření.

Rada města schvaluje veřejnoprávní smlouvu na individuální dotaci z rozpočtu města pro Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem ve výši 20.000,- Kč na partnerskou výměnu studentů v Crimmitschau.

10/4/2017 : Smlouva o zřízení věcného břemene firmě REALIMMO

Popis : Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku v Domanínku firmě REALIMMO. Protože mezi komunikací a prodávaným pozemkem zůstává úzký pozemek na vedení kanalizace a stavební úřad bude po investorovi požadovat zdokladování, jak má zabezpečen přístup, je nutné zřídit firmě břemeno přístupu a příjezdu. Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úhradu ve výši 500 Kč, a to na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu příjezdu a chůze ve prospěch REALIMMO na části parc. č. 61/1 (vyznačeno GP) v k.ú. Domanínek. Věcné břemeno bude úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč a bude uzavřeno na dobu neurčitou.

- 11/4/2017 : Smlouva o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce a.s.**
- Popis** : S firmou E.ON Distribuce a.s. má město uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „Bynp – Farská, Zahradní, oprava NN“. Po zaměření skutečného stavu lze po schválení uzavřít smlouvu.
- Usnesení** : Rada města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu umístění zemního vedení NN, pojistkových skříní a rozpojovacích skříní na části pozemků p.č. 332, 340, 346/3, 372/1, 372/4, 373/1, 1082/1, 1131/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 8 500 Kč + DPH a bude zřízeno na dobu neurčitou.
- 12/4/2017 : Organizování veřejné služby Technickými službami města a.s.**
- Popis** : Od 1.2.2017 se znovu zavádí **veřejná služba**. Vykonávat by ji měli lidé, kteří jsou už déle než půl roku vedeni na úřadu práce a pobírají dávky pomoci v hmotné nouzi. V případě, že do veřejné služby nenastoupí, sníží se jim příspěvek na živobytí z částky 3410 korun, na existenční minimum 2200 korun měsíčně (snížení je účinné od 1. 8. 2017).
Měsíčně musí vykonat veřejnou službu minimálně v rozsahu 20 hodin, pokud vykonají více než 30 hodin, bude jim zvýšena částka živobytí o 605,-Kč (celkem tedy 1210+605=1815).
Veřejnou službu mohou organizovat orgány státní správy a samosprávy, neziskové organizace, příspěvkové organizace, školy, ..., které s obcí nebo krajem **spolupracují na činnostech ve veřejném zájmu**.
Jedná se o činnosti – udržování čistoty ulic a veřejného prostranství, ochrana životního prostředí, zajištění pomocných činností....
- Usnesení** : Rada města schvaluje organizování veřejné služby Technickými službami města a.s. a pověřuje Ing. Romana Kekrta zajištěním veřejné služby.
- 13/4/2017 : Řešení doplatku dotace ze SFDI na cyklostezku k nádraží ČD**
- Popis** : V loňském roce realizovalo město s dotací Státního fondu dopravní infrastruktury akci Cyklostezka k nádraží ČD. Celková výše dotace činila 3,6 mil. Kč. U poslední splátky dotace ve výši necelých 300 tis. Kč došlo k formální chybě, kdy město uhradilo dodavatelskou fakturu z běžného účtu a nikoliv ze speciálního účtu účelově zřízeného za účelem financování této akce. Z hlediska pravidel SFDI se bohužel jedná o zásadní vadu zakládající povinnost vrátit „neoprávněně použitou dotaci“. Město jednalo na SFDI, kde byl šéfem příslušné sekce fondu odsouhlasen následující postup a řešení :
1. Na základě výzvy vrátí město fondu požadovanou částku 287.709,61 Kč, aby nebyl spuštěn proces vymáhání na základě porušení rozpočtové kázně z důvodu neoprávněně zadržovaných prostředků.
 2. Město podá k rukám ředitele fondu žádost o přiznání téže částky dotace na rok 2017 se zdůvodněním nepřiměřené tvrdosti, jelikož se jednalo o ryze formální pochybení nemající vliv na skutečné financování akce.
 3. Potřebné finanční toky bude město koordinovat s dodavatelem stavby.
- Usnesení** : Rada města bere na vědomí způsob řešení doplatku dotace ze SFDI na realizaci akce „Cyklostezka k nádraží ČD“
- 14/4/2017 : Financování akcí : Rekonstrukce ulice Luční, Park miniatur, Volnočasové a sportovní aktivity a Model hydroelektrárny**
- Popis** : Odbor správy majetku a investic se vrací k akci ulice Luční, jejíž realizace se posouvá v plánu na rok 2018. V letošním roce musí doběhnout projektování, které není v roce 2017 rozpočtováno. Nyní žádá odbor o částku 56.870,- Kč na prováděcí

dokumentaci veřejného osvětlení a optické sítě a k tomu 7.865 Kč za geodetické doměření. Celkem žádá odbor o 64.735,- Kč.

Další akcí, která čeká na zahájení, je park miniatur v Lužánkách, kde by v prostoru mezi rybníčkem a už neexistujícím „domem čp. 336“ mělo vzniknout území, kde postupně vyroste až několik desítek modelů významných staveb z našeho okolí (povodí Svratky). Celá akce se zahajuje studií a projektem pro územní řízení v celkové ceně 7 tis. Kč.

„Volnočasové a sportovní aktivity“ je souhrnný název pro záměr projednaný na nedávném pracovním zastupitelstvu pod názvem „Wellness a příslušenství“. Protože obsah „příslušenství“ je rozmanitý a finančně nikoliv okrajový, bude vhodnější používat pro projekt to obecnější označení. Pracovní zastupitelstvo nasměrovalo odbor SMI k zahájení projektování, a protože k realizaci by mělo dojít už příští rok, je nutné zahájit projektování bezodkladně. Odbor pracuje s představou, že projekt bude rozdělen na 3 části (wellnes+dostavba sporthotelu, fotbalové kabiny, dopravní část projektu), které budou zadány z finančních, časových i organizačních důvodů 3 různým specializovaným projektantům. V současnosti má odbor k dispozici úvodní studii celého dotčeného území, která rámcově definuje zadání pro tyto projektanty. Upřesnění rozsahu a tudíž i cen jednotlivých projektů vzejde až z technické studie, která bude prvním krokem projektování. Předpoklad vycházející se stávající studie a z podmínek zákona o zadávání veřejných zakázek je takový, že celková cena projekčních prací nepřekročí mezní částku 1.950 tis. Kč bez DPH, tj. 2.360 tis. Kč včetně DPH.

Se společností E.ON se podařilo dojednat transakci spočívající v tom, že dá městu účelový dar ve výši 295 tis. Kč a město si za tyto peníze pořídíme Model hydroelektrárny jako exponát do Centra zelených vědomostí.

Byla vypracována prostorová studie Centra úpolových sportů u Základní školy Nádražní Bystřice nad Pernštejnem, ze které vyplývá možnost realizace a využití šaten pro atletický areál.

- Usnesení** :
1. Rada města schvaluje
 - financování akce Luční částkou 64.735,- Kč, akce Park miniatur částkou 7.000,- Kč, akce Volnočasové a sportovní aktivity částkou 2.360.000,- Kč a akce Model hydroelektrárny částkou 295.000,- z účelového daru společnosti E.ON Česká republika
 - návrh příslušných rozpočtových opatření na akce Luční, Park miniatur a Model hydroelektrárny
 2. Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření na akci Volnočasové a sportovní aktivity
 3. Rada města schvaluje vypracování projektu Centra úpolových sportů u Základní školy Nádražní 615 Bystřice nad Pernštejnem.

15/4/2017 : Schválení smlouvy o pronájmu městské optické sítě společnosti SATT a.s.

Popis : Na základě usnesení rady města č. 13/2/2017 ze dne 31.1.2017 vyhlásil odbor SMI záměr schváleného obsahu. Žádná odezva na záměr nebyla, lze tedy směřovat k podpisu smlouvy.
V příloze předkládá odbor návrh nájemní smlouvy, který je výsledkem jednání se SATTem (a jejich právníkem) a který v sobě zahrnuje všechny podmínky a atributy tak, jak byly zveřejněny v záměru.

Usnesení : Rada města schvaluje Nájemní smlouvu se společností SATT a.s. dle přílohy.

16/4/2017 : Schválení opravy koupaliště a rozpočtového opatření

Popis : Odbor správy majetku a investic předkládá Radě města Bystřice nad Pernštejnem ke schválení opravu dvou bazénků u sprch na venkovním koupališti v Bystřici nad Pernštejnem. Na poslední radě města byla schválena oprava všech tří bazénů. V nabídce i realizaci se nepočítalo s opravou vstupních bazénků se sprchami. Na základě upozornění provozovatele zadal odbor SMI u dodavatele nacenění opravy bazénků. Celková cena je 56 287,60 Kč bez DPH. V ceně jsou i těsnící nerezové kruhy pro všechny prostupy ve všech bazénech. V původní nabídce bylo uvažováno s lokální opravou nesoudržných dlaždiček, ale letošní tuhá zima se na stavu bazénů silně podepsala. Z lokálních oprav se stala oprava celková, která znamená kompletní osekání všech dlaždiček. Tuto práci objednal odbor SMI u TS města, a.s. Cena za osekání obkladů a betonových podkladů bude u TS města, a.s. maximálně 100 000,- Kč bez DPH. Cena likvidace 1 tuny tohoto materiálu je 400,- Kč bez DPH. Cena obsahuje naložení na stavbě, odvoz a uložení na skládce. Toto bude fakturováno dle skutečnosti a podle vážních lístků. Na odsekání všech dlaždiček použije město rezervu schválenou na minulém zasedání rady a zbytek částky bude pokrytý rozpočtovým opatřením. O jeho výši bude rada informována.

Usnesení : Rada města schvaluje opravu dvou vstupních bazénků za max. cenu 56.287,60 Kč bez DPH a rozpočtové opatření na jejich opravu.
Rada města schvaluje rozpočtové opatření na odbourání, odvoz a likvidaci odpadů stavební sutí v maximální výši 100 tis. Kč bez DPH.

17/4/2017 : Schválení podpisu smlouvy na akci „Stavební úpravy bytových domů na S II“

Popis : Odbor správy majetku a investic předkládá Radě města Bystřice nad Pernštejnem ke schválení výběr zhotovitele a podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem. V usnesení č. 18/2/2017 rada města schválila podpis smlouvy na všech šest částí VŘ na akci Stavební úpravy Bytových domů na SII se sdružením firem Petr Lupoměch-Kontest. Dne 3. 3. 2017 byl dodavatel vyzván k součinnosti podpisu smlouvy. Téhož dne přišla od dodavatelé zpráva, že z kapacitních důvodů nepodepíše smlouvu na bytový dům č.p. 957 – 958. Z tohoto důvodu byl dle zákona o zadávání veřejných zakázek osloven k součinnosti podpisu smlouvy druhý dodavatel v pořadí, což je společnost TS města a.s., vedoucí účastník sdružení firem TS města a.s. a STAVOFLOS.

Usnesení : Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou TS města a.s. na bytový dům čp. 957 – 958 na Sídlišti II v Bystřici nad Pernštejnem.

18/4/2017 : Návštěvní řád Venkovní tělocvičny v majetku Města Bystřice nad Pernštejnem

Popis : Odbor správy majetku a investic předkládá radě města návrh Návštěvního řádu Venkovní tělocvičny v majetku Města Bystřice nad Pernštejnem. Návštěvní řád bude umístěn na samostatně stojící tabuli společně s popisem provádění cviků na jednotlivých posilovacích prvcích.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Návštěvní řád Venkovní tělocvičny.

19/4/2017 : Fond rozvoje bydlení

Popis : Finanční odbor předkládá radě města ke schválení Výzvu na podávání Žadostí o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení.
Účet FRB vykazuje k 31.12.2016 zůstatek 3 534 tis. Kč. Finanční odbor navrhuje radě čerpání finančních prostředků z FRB až do výše 3 000 tis. Kč.

Půjčky se poskytují na rekonstrukce stávajících obytných budov a na výstavbu nových bytových prostor formou přestaveb a nástaveb na území města Bystřice nad Pernštejnem a jeho místních částí.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Výzvu na podávání žádostí o půjčku z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2017

20/4/2017 : Rozpočtová opatření

Popis : Finanční odbor předkládá radě města ke schválení provedení výdajových rozpočtových opatření č. 22 – 34, příjmových rozpočtových opatření č. 5 - 8, financování č. 5 - 8

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje provedení výdajových rozpočtových opatření č. 22 – 34, příjmových rozpočtových opatření č. 5 - 8 a financování č. 5 - 8

21/4/2017 : Smlouva o připojení do metropolitní sítě se společností Tlapnet s.r.o.

Popis : V roce 2016 město postupně uzavíralo balík smluv o připojení k metropolitní optické síti města. K jejich podpisu bez jednotlivého projednání v radě města dostal starosta zmocnění ve Směrnici o evidenci smluv (pod bodem č. 53). Nyní město vyjednalo typově podobnou smlouvu se společností Tlapnet s.r.o., která na jejím základě bude poskytovat internetové připojení pro firmu Hartwall na Masarykově náměstí čp. 9 v Bystřici nad Pernštejnem. Smlouva je sice obsahově takřka shodná, ale protože se v ní město zavazuje k mírně jinému plnění (právo využití optické trasy vs. služba elektronické komunikace) a je za vyšší finanční částku (ryze podnikatelská aktivita vs. připojení našich příspěvkových organizací), předkládá odbor SMI tuto smlouvu k projednání radě jako smlouvu, která nespadá pod bod č. 53 Směrnice o evidenci smluv.

Usnesení : Rada města schvaluje Smlouvu o připojení uživatele do metropolitní sítě města Bystřice nad Pernštejnem a o právu k využití optické trasy se společností Tlapnet s.r.o., IČO 27174824 ve znění dle přílohy.

22/4/2017 : Žádost ZUŠ o příspěvek na organizaci celostátního festivalu ZUŠ OPEN

Popis : Ředitelka ZUŠ předložila městu žádost o finanční příspěvek ve výši 30.000,- Kč na pořadatelské celostátního festivalu ZUŠ OPEN (v rámci festivalu Concentus Moraviae) pod garancí Nadačního fondu Magdaleny Kožené.

Akce proběhne 30. května 2017 v amfiteátru na náměstí v Bystřici n. P. Zúčastní se jí 300 žáků 7 ZUŠ dvou krajů.

Na zahájení by měla přijet i mezzosopranistka Magdalena Kožená, patronka festivalu.

Další podrobnosti k akci včetně rozpočtu a zdrojů financování v příloze žádosti.

Usnesení : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje individuální dotaci na organizaci akce ZUŠ OPEN ve výši 20.000,- Kč pro ZUŠ Bystřice nad Pernštejnem.

Rada města ukládá odboru financí a OŽÚ provést rozpočtové opatření.

Rada města schvaluje veřejnoprávní smlouvu na individuální dotaci z rozpočtu města pro ZUŠ Bystřice nad Pernštejnem ve výši 20.000,- Kč na organizaci ZUŠ OPEN.

23/4/2017 : Žádost V.Š. o mimořádné přidělení bytu po dobu rekonstrukce rodinného domu

Popis : Paní V.Š. bydlí v rodinném domě a plánuje rekonstrukci domu. Žádá Město Bystřice nad Pernštejnem o mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 nebo 3+1 na dobu rekonstrukce. Rekonstrukci plánují na období od 1.4. do 31.7.2017.

Předpokladem pro přidělení bytu je předplacení nájemného na dobu 4 měsíců ve výši 20 000,- Kč.

Usnesení : Rada města schvaluje mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1 pro V.Š. za smluvní nájemné ve výši 39,- Kč/m² na dobu určitou od 1.4.2017 do 31.7.2017. Předpokladem pro přidělení bytu je uhrazení nájemného ve výši 20 000,- Kč před podpisem nájemní smlouvy.

24/4/2017 : Záměr č. 2/2017 - Městská tržnice, Masarykovo nám čp. 7, Bystřice n.P.

Popis : Rada města Bystřice nad Pernštejnem schválila (na základě žádosti p. Minha) vyhlášení záměru č. 2/2017, který spočíval ve změně smlouvy na městské tržnici. Změna smlouvy spočívala ve změně na straně nájemce . V současné době existují 2 smlouvy – 1. v přízemí na p. Minha a 2. v prvním patře na MM Tobida s.r.o. (společník a jednatel p. Minh). Tyto smlouvy by byly ukončeny a nová smlouva by byla jenom jedna, a to na firmu Micatex s.r.o. Společníkem a jednatelem je p. Minh, který si novou firmu založil kvůli EET. Druhou změnou ve smlouvě byla změna charakteru prostor v 1. patře - z obchodních prostor by se změnila na prostory skladovací, a tím by došlo ke snížení nájemného z 18 000 Kč na 6000 Kč měsíčně. Na vyhlášený záměr se přihlásila firma Broome s.r.o. S provozním ředitelem firmy BROOME prošel zástupce odboru SMI předmětné prostory a upozornil ho na to, že v současné době je celý objekt možné využít pouze jedním nájemcem a bez zásadních úprav nelze 1. patro pronajmout samostatně. Současně se přihlásil k záměru i p. Minh. Oba zájemci nabídli 18 000 Kč za pronájem 1. patra budovy čp. 7 na Masarykově náměstí. Firma BROOME nabídla 18000 Kč včetně DPH. Pan Minh 18 000 Kč. Dle sdělení pracovníků stavebního úřadu nevyhoví stavební úprava, kterou navrhl zástupce firmy BROOME, požárním předpisům. Tyto dvě žádosti byly předloženy radě města na konci ledna 2017. Rada tento bod vyjmula z programu jednání a pověřila zástupce odboru SMI zajištěním požárně bezpečnostního posouzení navržených stavebních úprav. Toto Požárně bezpečnostní posouzení uvádí, že stavební úpravy navržené firmou BROOME nevyhoví podmínkám pro projektování změn staveb a provozu objektu z hlediska požárních předpisů a bezpečnosti. Kromě těchto úprav je nutno řešit oddělení samostatného měření elektrické energie, vody a dále zabezpečit přístupy z výtahu. Zástupce firmy BROOME městu písemně sdělil, že nabízí 18 000 Kč včetně DPH a dále se domnívá, že další úpravy nejsou nutné. Protože stejnou částku nabízí i pan Minh, přijetí jeho nabídky je výhodnější, protože by nedošlo k žádné změně ve výši nájmu oproti původním smlouvám.

Usnesení : Rada města schvaluje ukončení smlouvy s p. Minhem Nguyenem na pronájem přízemí městské tržnice a s firmou MM Tobida s.r.o. na pronájem 1. patra tržnice. Rada města schvaluje uzavření smlouvy na celý objekt s firmou Micatex s.r.o. Nájemné 34 000 Kč/měsíc za přízemí + zázemí, 18 000 Kč/měsíc za 1. patro + služby s nájmem spojené - elektrická energie, vodné a stočné + otop. (nájemné je stejné, které bylo před vyhlášeným záměrem).