



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem č. 12 / 2016

konané dne 9.8.2016

v zasedací místnosti MěÚ Bystřice n.P. ve 14:30 hodin

Přítomni

Členové rady : Ing. Karel Pačiska, Mgr. Josef Vojta, Mgr. Alois Bouček, Mgr. Martin Horák, Mgr. Vlasta Moncmanová, Mgr. Miroslav Novák, Ing. Emil Ondra

S poradním hlasem : Mgr. Radek Vojta

Hosté : Ing. Ivan Buchta, Ing. Věra Vančová, Ing. Blanka Svobodová, Ing. Jana Jurošová, Ing. Tomáš Straka, David Starý

Omluveni : JUDr. Eva Špatková

Nesplněné usnesení (termín plnění) : splněno
Námítky členů rady proti zápisu č. : bez námitek

POŘAD SCHŮZE

1	/	12	/	2016	Pravidla pro převod nájemní smlouvy na byt na jiného nájemníka v případě provedených úprav v bytě
2	/	12	/	2016	Žádost o prominutí podmínky stanovené v nájemní smlouvě
3	/	12	/	2016	Demolice bytového domu v Lužánkách
4	/	12	/	2016	Návrh na rozdělení fin. prostředků pro 2. kolo grantu trenérů mládeže
5	/	12	/	2016	Smlouva o zřízení VB
6	/	12	/	2016	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
7	/	12	/	2016	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
8	/	12	/	2016	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
9	/	12	/	2016	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10	/	12	/	2016	Dodatek ke smlouvě o nájmu
11	/	12	/	2016	Posouzení záměru výstavby domu pro seniory
12	/	12	/	2016	Rozpočtová opatření
13	/	12	/	2016	Prodej autobusu
14	/	12	/	2016	Schválení termínů zasedání rady a zastupitelstva ve 2. pololetí 2016
15	/	12	/	2016	Rozpočtové opatření na nákup služebního vozidla
16	/	12	/	2016	Poskytnutí dotace na projekt MAP–Místní akční plán rozvoje vzdělávání
17	/	12	/	2016	Žádost o mimořádné přidělení bytu – M.F.
18	/	12	/	2016	Řešení průsaků hráze rybníka Argentina
19	/	12	/	2016	Žádost o zkrácení výpovědní lhůty – L.T.
20	/	12	/	2016	Stížnost na nadměrný hluk z dětského hřiště

USNESENÍ:

1/12/2016 : **Pravidla pro převod nájemní smlouvy na byt na jiného nájemníka v případě provedených úprav v bytě**

Popis : Rada města na svém jednání dne 14.6.2016 uložila OBH, aby připravil podmínky pro převod bytu na jiného nájemníka v případě provedených úprav v bytě a předložila je ke schválení.

Komise pro hospodaření s byty na svém jednání dne 25.7.2016 projednala a schválila následující pravidla:

1/ úprava v bytě musí být povolena ze strany OBH na základě dohody o provedení úprav v bytě

2/ úpravy, které budeme posuzovat:

- pouze vybudování nového bytového jádra z tvárnic nebo sádkartonu, obložení obkladem a položení dlažby, rekonstrukce elektrických rozvodů

3/ úprava musí být fyzicky provedena, bude kontrolováno při podání žádosti o převod bytu

4/ povolení nesmí být starší jak 10 let

5/ nový nájemník složí před předáním bytu předplacené nájemné ve výši

50 000,- Kč na byt 1+1

75 000,- Kč na byt 2+1

100 000,- Kč na byt 3+1

Pouze za předpokladu, že budou splněny všechny výše uvedené podmínky, bude byt přidělen po schválení radou novému nájemníkovi. V případě, že některá z podmínek nebude splněna, nebude žádost radě k projednání předkládána.

Usnesení : Rada města schvaluje následující pravidla pro převod nájemní smlouvy na byt na jiného nájemníka v případě provedené rekonstrukce bytu:

1/ úprava v bytě musí být povolena ze strany OBH na základě dohody o provedení úprav v bytě

2/ úpravy, které budeme posuzovat:

- pouze vybudování nového bytového jádra z tvárnic nebo sádkartonu, obložení obkladem a položení dlažby, rekonstrukce elektrických rozvodů

3/ úprava musí být fyzicky provedena, bude kontrolováno při podání žádosti o převod bytu

4/ povolení nesmí být starší jak 10 let

5/ nový nájemník složí před předáním bytu předplacené nájemné ve výši

50 000,- Kč na byt 1+1

75 000,- Kč na byt 2+1

100 000,- Kč na byt 3+1

Pouze za předpokladu, že budou splněny všechny výše uvedené podmínky, bude byt přidělen po schválení radou novému nájemníkovi. V případě, že některá z podmínek nebude splněna, nebude žádost radě k projednání předkládána.

2/12/2016 : **Žádost o prominutí podmínky stanovené v nájemní smlouvě**

Popis : Paní D.N. žádá Radu města Bystřice nad Pernštejnem o prominutí podmínky stanovené v nájemní smlouvě, že pokud skončí její pracovní poměr u zaměstnavatele před 9.7.2018, je povinna opustit byt ve lhůtě do 3 měsíců nebo

uhradit částku 50 000,- Kč.

Pracovní poměr skončil paní N. ze zdravotních důvodů a odchází do předčasného starobního důchodu. Odbor BH navrhuje radě schválit prominutí výše uvedené podmínky a uzavřít s nájemníkem novou nájemní smlouvu na dobu určitou za stávající nájemné.

Usnesení : Rada města **schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy s paní D.N. na byt o velikosti 2+1 na dobu určitou za stávající nájemné po dobu jednoho roku a stanovuje složit předplacené nájemné ve výši 50.000,-Kč ve lhůtě do 9.7.2017.

3/12/2016 : Demolice bytového domu v Lužánkách

Popis : Odbor správy majetku a investic předkládá Radě města Bystrice nad Pernštejnem ke zvážení možnost demolice bytového domu č.p. 336 v ulici Nový Dvůr. Budova je ve zchátralém stavu a loni v září se odsud odstěhovali poslední nájemníci. Od té doby je dům nevyužívaný. Dům je odpojen od všech energií a vody, stavebním úřadem je povolena demolice domu. Odbor SMI nechal vypracovat projekt pro odstranění stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr. Rozpočtová cena na demolici domu je 3 200 000,- Kč vč. DPH. Loni proběhl úklid venkovních prostorů a odstranění zahrádek a veškerých náletových dřevin, které provedly TS města a.s. Byly osloveny dvě bystrické firmy, a to SPH Stavby s.r.o., která pro město již prováděla demolici pekárny a druhou firmou jsou TS města a.s. S oběma firmami proběhla prohlídka domu a okolí, byly jim předány podklady pro ocenění prací na demolici budovy. Obě firmy ve svém výpočtu ceny počítají s tím, že materiál z bouracích prací použijí na srovnání okolního terénu. Odvoz komunálního odpadu má ve své ceně zahrnuta jen společnost TS Města. Firma SPH Stavby k položkovému rozpočtu přidala dopis s vyčíslením nákladů na úplné dokončení okolních terénních úprav. Nabídková cena firmy SPH Stavby s.r.o. na samotnou demolici domu je 740 496,- Kč vč. DPH a TS města a.s. 755 431,- Kč vč. DPH. Cena na dokončení dle SPH staveb, s.r.o. je 1 021 631,-Kč vč. DPH

Usnesení : Rada města **odkládá** rozhodnutí o zahájení demoličních prací bytového domu č.p. 336 v ulici Nový Dvůr. Rada města **pověřuje** odbor správy majetku a investic vypracováním nové poptávky na demolici tohoto domu a jejím inzerováním v regionálním tisku.

4/12/2016 : Návrh na rozdělení fin. prostředků pro 2. kolo grantu trenérů mládeže

Popis : Pro rok 2016 byl schválen v rozpočtu města grant trenérů mládeže ve výši 500.000,- Kč. Prostředky byly rozděleny v 1. kole ve výši 369.900,- Kč, z nich bylo vráceno na účet města 45.750,- Kč. Za 1. pololetí byla podána vyúčtování, která byla v souladu s výzvou grantového programu.

Komise sportu a mládeže projednala žádosti pro 2. pololetí (červen až listopad) s celkovým požadavkem ve výši 335.100,- Kč. Grant trenérů má k dispozici jen částku 175.850,- Kč.

Nabízí se 2 možnosti řešení.

1. Komise navrhuje radě města navýšit grant trenérů o částku 159.250,- Kč, která chybí pro vykrytí 100% požadavků.
2. V případě nenavýšení grantu trenérů, budou požadavky oddílů kráceny na 52,48% jejich požadavků

Všechny údaje jsou uvedeny v příloze .

Usnesení : 1.Rada města Bystrice n. P. **schvaluje** navýšení grantu trenérů mládeže o částku 159.250,- Kč a zároveň ukládá FO provést rozpočtové opatření v této výši.

2. Rada města **schvaluje** návrh komise sportu a mládeže na financování 2. pololetí trenérů mládeže dle přílohy ve výši 100% požadavků dle přílohy.

5/12/2016 : Smlouva o zřízení věcného břemene

Popis : S firmou E.ON Distribuce a.s. má město uzavřeno smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB pro přípojku v zahrádkářské kolonii Pod Horou. Po dokončení a zaměření lze po schválení uzavřít smlouvu. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a bude úplatná.

Usnesení : Rada města **schvaluje** smlouvu o zřízení VB ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení kabelového vedení NN, jeho provozování, údržby a oprav na pozemku p.č. 2732/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH.

6/12/2016 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Popis : Pan R. a sl. N. staví v Rovném rodinný dům . Pro přípojku NN je nutné pro účely stavebního řízení uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB s firmou E.ON Distribuce a.s. . VB bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně.

Usnesení : Rada města **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení kabelového vedení NN , jeho provozování, údržby a oprav na pozemku p.č. 484/13 v k.ú. Rovné. Věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč + DPH.

7/12/2016 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Popis : Pan P. a sl. H. staví v Domaníně (na pozemku, který jim prodalo město) rodinný dům. Pro přípojku NN je nutné pro účely stavebního řízení uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB s firmou E.ON Distribuce a.s. . VB bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně.

Usnesení : Rada města **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení kabelového vedení NN, jeho provozování, údržby a oprav na pozemku p.č. 106/1,1478/3 v k.ú. Domanín. Věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 2000 Kč + DPH.

8/12/2016 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Popis : Pan K. chystá ke své nemovitosti v areálu bývalého Krasu novou přípojku NN. Pro přípojku NN je nutné pro účely stavebního řízení uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB s firmou E.ON Distribuce a.s. VB bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně.

Usnesení : Rada města **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB ve prospěch firmy E.ON Distribuce a.s. spočívající v právu uložení kabelového vedení NN, jeho provozování, údržby a oprav na pozemku p.č. 2857/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 3200 Kč + DPH.

9/12/2016 : Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Popis : Z důvodu stavby chodníku na sídlišti II je nutné přeložit kabel v majetku České telekomunikační infrastruktury a.s. Pro stavební řízení je nutné uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB. VB bude uzavřeno úplatně a na dobu neurčitou.

Usnesení : Rada města **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB ve

prospěch firmy Česká telekomunikační infrastruktura a.s. spočívající v právu uložení podzemního komunikačního vedení, jeho provozování, údržby a oprav na pozemku p.č. 3106/1,3062/3 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 2000 Kč + DPH.

10/12/2016 : Dodatek ke smlouvě o nájmu

Popis : S SK Bystřice nad Pernštejnem má město uzavřenu smlouvu o nájmu pozemků a k ní dva dodatky, ve kterých se aktualizovaly pozemky. Ve smlouvě je uveden název SK Bystřice nad Pernštejnem. Aby byla smlouva v souladu s novým OZ, musí mít SK nové stanovy, které mění název Sportovní klub Bystřice nad Pernštejnem, z.s. Dále je ve smlouvě chybně uvedena adresa. Původně to bývala Tyršova ulice bez č.p. Až po postavení ubytovny bylo přiděleno i č.p. 268 a ulice Dr. Veselého. Poslední drobnou chybou je jméno předsedy.

Usnesení : Rada města **schvaluje** dodatek ke smlouvě o nájmu ze dne 24.8.2009, který mění název nájemce na: Sportovní klub Bystřice nad Pernštejnem, z.s. Dále rada schvaluje změnu sídla nájemce na: Dr. Veselého 268. Rada schvaluje změnu zástupce na straně nájemce:
Zástupcem nájemce je Josef Soukop, předseda.

11/12/2016 : Posouzení záměru výstavby domu pro seniory

Popis : Na zasedání rady města dne 14. 6.2016 byl projednán záměr firmy Realfi s.r.o. vybudovat v lokalitě naproti kotelně na biomasu dům pro seniory, který je i dle názoru odboru sociálních věcí a zdravotnictví a schváleného komunitního plánu ve městě potřebný.

V červenci se městu přihlásila firma MoravoTech a.s. s obdobným záměrem o výstavbu bytového domu nebo nízkopodlažního uzavřeného objektu s kapacitou 50ti bytových jednotek na zastavitelných plochách v lokalitě Rovinky –obdobně jako firma Realfi s.r.o..

V případě, že město bude mít o výstavbu bytů pro seniorské bydlení zájem, firma MoravoTech, a.s. vypracuje studii proveditelnosti tak, aby představitelé města měli jasnou představu o vizi projektu a časovém plánu realizace.

Záměry obou firem budou předloženy na komisi výstavby, která se bude konat dne 18.8.2016 s tím, že na ní budou formulovány možné požadavky města na výstavbu nutné technické a dopravní infrastruktury a cena pozemku.

Usnesení : Rada města **schvaluje** záměr vybudování domova pro seniory v lokalitě Rovinky a ukládá komisi výstavby stanovit minimální požadavky na vybudování případné dopravní a technické infrastruktury a cenu pozemku.

12/12/2016 : Rozpočtová opatření

Popis : Finanční odbor předkládá radě města ke schválení výdajová rozpočtová opatření č. 86-113 a příjmová rozpočtová opatření č. 8-15

Usnesení : Rada města schvaluje provedení výdajových rozpočtových opatření č. 86-113 a příjmových rozpočtových opatření č. 8-15

13/12/2016 : Prodej autobusu

Popis : V roce 2005 byl SK Bystřice dojednána dar autobusu Karosa 734, rok výroby 1986, zn. ZR 69-40 od Ministerstva obrany. Tento autobus byl městem přijat, byla sepsána smlouva o výpůjčce mezi městem a SK. Součástí smlouvy bylo, že veškeré náklady spojené s provozem autobusu bude hradit SK. V současné chvíli je tento autobus vzhledem ke stáří ve špatném provozně technickém stavu, provoz je pro SK nákladný, a proto předseda SK navrhuje prodej autobusu. SK zajistil kupce, který je

ochoten autobus koupit za 15 tis. Kč. Kupec je fyzická osoba, zřejmě sběratel. Protože veškeré náklady spojené s provozem autobusu po dobu vlastnictví autobusu městem hradil SK, a město dostalo autobus darem, odbor financí navrhuje dát částku za prodej autobusu formou veřejnoprávní smlouvy jako příspěvek SK na pořízení provozuschopného vozidla.

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. **schvaluje** prodej autobusu Karosa 734, zn. ZR 69-40 za cenu 15 tis. Kč, rada schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 15 tis. Kč SK Bystřice n.P. formou veřejnoprávní smlouvy.

14/12/2016 : Schválení termínů zasedání rady a zastupitelstva ve 2. pololetí 2016

Popis : Starosta města Bystřice nad Pernštejnem předkládá radě města ke schválení návrh termínů zasedání obou orgánů města ve 2. pololetí 2016.

Rada města :

Rada č. 11/2016	12. 7.2016 ve 14,30 hodin
Rada č. 12/2016	9. 8.2016 ve 14,30 hodin
Rada č. 13/2016	30. 8.2016 ve 14,30 hodin
Rada č. 14/2016	20. 9.2016 ve 14,30 hodin
Rada č. 15/2016	11.10.2016 ve 14,30 hodin
Rada č. 16/2016	1.11.2016 ve 14,30 hodin
Rada č. 17/2016	22.11.2016 ve 14,30 hodin
Rada č. 18/2016	13.12.2016 ve 14,30 hodin

Zastupitelstvo města :

Zastupitelstvo č. 11/2016	14. 9.2016 v 15,00 hodin – zasedací místnost MěÚ
Zastupitelstvo č. 12/2016	14.12.2016 v 15,00 hodin – zasedací místnost MěÚ

Usnesení : Rada města **bere na vědomí** navržené termíny zasedání rady města a zastupitelstva města ve 2. pololetí 2016 a souhlasí s konáním zasedání volených orgánů města v termínech navržených starostou města.

15/12/2016 : Rozpočtové opatření na nákup služebního vozidla

Popis : Město Bystřice nad Pernštejnem zakoupilo v prosinci 2009 služební motorové vozidlo Škoda Fabia zelené barvy, reg. zn. 3J5 1303. Toto vozidlo bylo vloženo do majetku města 29.12.2009 v účetní hodnotě 119.100,- Kč. Vozidlo bylo zakoupeno jako ojeté a město je jeho třetím majitelem.

_V současné době je na této Fabii poškozený motor, konkrétně vrchní část (hlava) a výfukové ventily na druhém válci. V tuto chvíli je jedinou variantou oprava motoru, která ve zkratce obnáší jeho demontáž, opravu hlavy - výměnu poškozených ventilů, těsnění ventilů, vybroušení sedel a srovnání hlavy, výměnu veškerých těsnění motoru a složení nazpět. Tyto opravy se pohybují v ceně okolo 15 tis. Kč. Dle sdělení servisu je vůz v tomto stavu absolutně neprodejný. Byť servis uvádí, že vozidlo je v tomto stavu neprodejné, domníváme se, že by za částku kolem 40 tis. Kč šlo prodat alespoň na náhradní díly.

V současné době se nám jeví jako neekonomické toto vozidlo opravovat. Jako vhodnější se jeví varianta prodeje vozidla za jeho současnou zůstatkovou hodnotu a nákup nového vozidla zn. Škoda Fabia do vozového parku města. Vzhledem k tomu, že se nepočítalo s nákupem služebního vozidla v roce 2016, nebyla finanční částka na jeho zakoupení zahrnuta do rozpočtu města na rok 2016.

Žádáme proto radu města o schválení rozpočtového opatření na nákup služebního motorového vozidla pro městský úřad v max. částce 350 tis. Kč.

- Usnesení** : 1) Rada města **schvaluje** rozpočtové opatření na zakoupení služebního motorového vozidla pro městský úřad v maximální výši 350.000,- Kč.
2) Rada města **ukládá** odboru financí a OŽÚ městského úřadu provést příslušné rozpočtové opatření v maximální výši 350.000,- Kč

16/12/2016 : Poskytnutí dotace na projekt MAP - Místní akční plán rozvoje vzdělávání

- : Z prostředků Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy lze od 1.1.2016 financovat projekt „MAP – Místní akční plán rozvoje vzdělávání“. Město Bystřice nad Pernštejnem se přihlásilo k tomuto projektu, ze kterého lze hradit realizační tým, tj. manažera projektu, odborného řešitele a analytika.

Usnesením rady města č. 7/17/2015 ze dne 8.12.2015 byl s účinností od 1.1.2016 zvýšen počet zaměstnanců zařazených na tento projekt do Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem na dobu určitou do 31.12.2017 o dva. Od 1.1.2016 uzavřelo město pracovní smlouvy na pozici manažera projektu s Ing. Jarmilou Zemanovou a na pozici odborného řešitele s Mgr. Lenkou Víchovou. Třetí pozice analytika byla obsazena Bc. Petrou Kurfürstovou na základě Usnesení rady města č. 12/11/2016 ze dne 12.7.2016.

Ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy vydalo dne 15.7.2016 Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 15-005/0000038-01, kterým byla městu poskytnuta částka ve výši 3 2840413,45 Kč, přičemž spoluúcast města a tomto projektu je 5 %, tedy 172 963,87 Kč. Projekt byl zahájen 1.1.2016 a bude ukončen 31.12.2017. Veškeré způsobilé výdaje, které byly v rámci tohoto projektu od 1.1.2016 doposud hrazeny z prostředků města, lze z přidělené dotace pokrýt zpětně.

- Usnesení** : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem **bere na vědomí** Rozhodnutí Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy o poskytnutí dotace na projekt „MAP – Místní akční plán rozvoje vzdělávání“ č. 15-005/0000038-01 ze dne 15.7.2016 a **schvaluje** spoluúcast města na tomto projektu ve výši 5 % způsobilých výdajů projektu.

17/12/2016 : Žádost o mimořádné přidělení bytu – M.F.

- Popis** : Paní M.F. žádá radu města Bystřice nad Pernštejnem o mimořádné přidělení bytu, ve kterém bydlí manželé P., kteří podali výpověď z bytu a budou se k 31.10.2016 stěhovat. Byt byl v roce 2008 celkově zrekonstruován. Nájemníci neměli žádné povolení na další rekonstrukci.

Odbor bytového hospodářství nedoporučuje přidělení bytu mimo výběrové řízení na volné byty. Paní M.F. má možnost se přihlásit do výběrového řízení na volné byty.

- Usnesení** : Rada města **neschvaluje** mimořádné přidělení bytu paní M.F. Byt bude zařazen do výběrového řízení a paní F. má možnost se do něj přihlásit.

18/12/2016 : Řešení průsaků hráze rybníka Argentina

- Popis** : V březnu t.r. rada schválila finanční prostředky na odborné posouzení a zpracování návrhu řešícího průsaků hráze rybníka Argentina. Posudek byl zpracován a jeho základním výstupem je doporučení zrealizovat drenáž v délce cca 135 metrů dle výkresu v příloze, kterou bude odvodněna pata hráze podél silnice. Jedná se o opatření jednoduché a relativně levné, které dává vysokou jistotu, že bude úspěšně řešit vzniklý problém. Případné úvahy o masívnějších opatřeních s ohledem na jejich finanční náročnost a nemožnost získání nějaké dotace jsou nereálné. I tak se jedná o částku blížící se 0,5 milionu korun, o který tímto OSMI žádá.

- Usnesení** : Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města ke schválení financování akce Rybník

Argentina částkou 480.000,- Kč a návrh příslušného rozpočtového opatření

19/12/2016 : Žádost o zkrácení výpovědní lhůty – L.T.

Popis : Paní L.T. v bytě o velikosti 2+1. Ze zdravotních důvodů je umístěna na ODN v Novém Městě na Moravě a dále půjde do zařízení pro seniory. Výpověď z nájmu bytu 2+1 podala paní T. v červenci 2016. Výpovědní doba je ze zákona 3 měsíční, skončí tedy nejpozději 31.10.2016

Paní T. žádá radu o zkrácení výpovědní lhůty o 2 měsíce (září a říjen 2016).

Odbor bytového hospodářství nedoporučuje prominout paní T. nájemné za dva měsíce vzhledem k tomu, že město má více takovýchto případů a je nutno ke všem přistupovat stejně. Nikomu se nepromíjí nájemné ve výpovědní době.

Usnesení : Rada **neschvaluje** zkrácení výpovědní doby o dva měsíce / září a říjen 2016/ paní L.T. Byt bude v průběhu výpovědní doby nabídnut ve výběrovém řízení a v případě obsazení novým nájemníkem bude paní T. nájem ukončen ke dni přidělení bytu novému nájemníkovi.

20/12/2016 : Stížnost na nadměrný hluk z dětského hřiště

Popis : Dne 5.8.2016 obdrželo vedení města hromadnou stížnost od kolektivu nájemníků na ulici Nádražní č.p. 906 v Bystřici nad Pernštejnem na nadměrný hluk z dětského hřiště, která je přílohou této předkládací zprávy.

Usnesení : Rada města bere na vědomí hromadnou Stížnost na nadměrný hluk z dětského hřiště od kolektivu nájemníků na ulici Nádražní č.p. 906 v Bystřici nad Pernštejnem a nadále bude tuto situaci monitorovat.