



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA Bystřice nad Pernštejnem č. 10 /2008

konané dne 18.12.2008

v 16.00 hodin,

ve společenské místnosti Domova mládeže při SZeŠ v Bystřici nad Pernštejnem

Přítomní

Členové zastupitelstva : Stanislav Bartoš, Jiří Boháč, PhDr.Vladimír Císár, Petr Hanzlík, Lenka Jobánková, MUDr.Pavel Lukša, Petr Macháček, MUDr.Petr Martínek, Ing.Zdeněk Mašík, Ing.Hicham Nemrah, Mgr.Miroslav Novák, Ing.Josef Novotný, Ing.Karel Pačiska, Petr Paleček, MUDr.Aleš Ptáček, MUDr.Miluše Sáblíková, Antonín Tulis, Ing.Zdeněk Vetešník, Bc.Josef Vojta, Ing.Bohumil Kotlán, MVDr.Petr Dvořák, Hanička Pečínková, akad.mal.Karel Rossí

S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková

Hosté :

Omluveni :

Návrhová komise - předseda : Mgr. Miroslav Novák
- členové : Ing. Zdeněk Vetešník, Petr Boháč
Ověřovatelé zápisu : Hanička Pečínková, Lenka Jobánková
Nesplněné usnesení (termín plnění) :
Námítky členů zast. proti zápisu č. 9/2008 : nejsou

Schválení členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

Schválení pořadu jednání

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5

POŘAD JEDNÁNÍ

1 / 10 / 2008	Majetkové převody
2 / 10 / 2008	Schválení návrhu zadání změny č.6 územního plánu sídelního útvaru Bystřice n.P.
3 / 10 / 2008	Schválení návrhu zadání územního plánu Bystřice n.P.
4 / 10 / 2008	Ob.záv. vyhláška č.1/2008, kterou se mění vyhl. o místních poplatcích
5 / 10 / 2008	Darovací smlouva uzavřená mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem a Mateřskou školou
6 / 10 / 2008	Stanovení maximální ceny služeb hřbitovného
7 / 10 / 2008	Financování investic v letech 2009-2011
8 / 10 / 2008	Rozpočtový výhled města Bystřice nad Pernštejnem na roky 2010-2013
9 / 10 / 2008	Rozpočet města Bystřice nad Pernštejnem na rok 2009
10 / 10 / 2008	Souhlas s příslušností k území MAS Zubří země, o.p.s.
11 / 10 / 2008	Dar Nadaci Ludmila

12 /	10 /	2008	Zprávy o investicích
13 /	10 /	2008	Prohlášení o předfinancování Zubštejna

U S N E S E N Í :

1/10 /2008 : Majetkové převody

Popis : 1-4) E-ON buduje přípojky pro RD na Rovinkách zčásti na našich pozemcích . Všechny tyto přípojky jsou pro účely stavebního řízení ošetřeny smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene . Po jejich dokončení se sítě zaměří a je možno dokončit úplatnou smlouvu o zřízení věcného břemene, která jde do katastru nemovitostí.

5) Již několik let jednáme se zástupci Lesů ČR o koupi několika parcel v katastrálním území Karasín. Jedná se pozemky kolem tzv. vojenské díry. Všechny pozemky kolem jsou naše a tím došlo k scelení a uzavření našeho největšího lesního komplexu.

6)O poslední volnou parcelu na Rovinkách projevila zájem MUDr. P. Lukša. Na zveřejněný záměr , kromě něj nikdo jiný nereagoval. St. Komise i Rada doporučují Zastupitelstvu tento převod ke schválení.

7)V rámci dokončení převodů zbývajících vodovodů a kanalizací do majetku Svazu vodovodů a kanalizací je možno po identifikaci a dohledání veškerých potřebných dokumentů dokončit další etapu předávání majetku na Svaz vodovodů a kanalizací.Záměr byl zveřejněn.

8)O parcelu v k.ú. Rovné nás požádal p. Lukas, bratr majitele sousední parcely, s představou odkoupení parcely od svého bratra a do nás a tím by došlo k vytvoření jedné větší parcely. Má představu ekologického vytápění a tím i větší potřeby skladovacích prostor a tím větší potřeby větší plochy.S touto verzí stavební komise nesouhlasila , ale Rada dala toto na zvážení osadnímu výboru a osadní výbor tento převod Radě doporučil k realizaci. Záměr byl zveřejněn.

9) Po dokončení metropolitní sítě investorem SELF servis spol. s.r.o.byla tato síť zaměřena a může být zrealizována úplatná smlouva o zřízení věcného břemene.

10) Předposlední Zastupitelstvo schválilo koupi 2,5 ha pozemků v Domaníně pro účely zastavění. Drobný problém byl ten , že prodávající už byl dohodnut s vlastníkem sousedního pozemku , že mu malou část z tohoto pozemku prodá . Geometrický plán byl zhotoven tak špatně , že by nám zabránil mít přístup k těm zbývajícím pozemkům. Dohodl jsem se s tímto vlastníkem , že si GP nechají předělat a pozemky koupíme my a město jim potom opraveným Gp část tohoto pozemku prodá. St komise i Rada doporučují Zastupitelstvu tento převod ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

11) Předminulé Zastupitelstvo odsouhlasilo záměr prodeje bytových jednotek v bývalé škole v Pivonicích . Bylo vyhotoveno prohlášení vlastníka a zveřejněn záměr . Nikdo kromě manželů Dvořákových se na tento záměr nepřihlásil. Proto je možné tento převod realizovat , současně se zřízením věcných břemen ve prospěch města Bystřice nad Pernštejnem.

12) Pan Nykoliv , vlastník krajové garáže v lokalitě u polikliniky nás požádal o prodej pozemku , že by přistavěl další garáž. Stavební komise s toto žádostí nesouhlasila z důvodů rozhledových a doporučila pouze prodej pásu 2 m a tím potom vytvořením dvojgaráže. Rada i st. komise doporučují zastupitelstvu ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

13-14) Pan Kaman nás požádal o prodej pozemku v k.ú. Karasín za účelem stavby RD. Náš pozemek pro tento účel nestačí a pro vytvoření stavební parcely je nutné dokoupit další pozemek od soukromého vlastníka p. Bartoně . Dalším problémem je to , že před touto parcelou je vyústění kanalizace do otevřeného příkopu , která je ve vlastnictví Svazu vodovodů a kanalizací . Po dohodě se Svazem , který s výstavbou RD souhlasí je nutné prodloužit zatrubnění kanalizace o cca 150 m. Prodloužení kanalizace by provedl p. Kaman na své náklady a následně by nám tuto kanalizaci daroval. Prodloužení by bylo dovedeno na pozemek , který je nyní ve vlastnictví p. Bartoně . S ním bylo dohodnuto, že tento pozemek bude vyměněn, tak , že i p. Bartoň bude mít stavební parcelu. Stavební komise i Rada doporučují tento převod Zastupitelstvu ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

15) V průmyslové zóně za Sagrasem zůstala ještě jedna malá parcelka (bývalá cesta) , která je vlastnictví obce Rodkov. Zastupitelstvo Rodkova souhlasí s prodejem této parcely městu Bystřice nad Pernštejnem.

16) V minulosti při druhém rozšiřování hřbitova směrem k Zemědělské škole toto rozšíření proběhlo ,ale nebylo provedeno majetkoprávní vypořádání. V současné době se jedná o 2 parcely, na kterých je zčásti hřbitov zčásti komunikace mezi hřbitovem a školou. Dále se zcela nepochopitelně objevila jedna parcela v komunikaci před KD . Všechny tyto 3 parcely jsou ve vlastnictví Kraje Vysočina. Se zástupci kraje byl dohodnut bezúplatný převod. Zastupitelstvo musí schválit tento převod na město .

17) V Domaníně došlo nyní k majetkovému převodu mezi soukromými vlastníky . Při vytyčování pozemku bylo zjištěno , že hlavní vodovodní řad byl uložen v roce 1977 do vyježděné veřejné cesty , které bohužel neodpovídá vlastnické parcele , která je posunuta o několik metrů vedle. S novými vlastníky , kteří svou parcelu rozdělovali GP , bylo dohodnuto , že od nich nezbytně nutnou část jejich parcely s uloženým vodovodem odkoupíme .

18) V kupní smlouvě s firmou Hartwall byla dohodnuta podmínka , že do 2 let od uzavření kupní smlouvy bude zahájena výstavba. Tato lhůta uplynula v září , nyní nás firma žádá o prodloužení této lhůty o další 2 roky s tím , že nadále trvá zájem firmy o investici v naší průmyslové zóně. Navrhujeme schválit ale dát si tam podmínku k předkupnímu právu , které tam máme , že v případě , že zajistíme investora , tak nám to firma prodá zpět, i během této lhůty.

19) Při vydání lesních pozemků do podílového vlastnictví obcí nebyly vydány pozemky , které nebyly vedeny jako lesní pozemky , ale jako zemědělské pozemky . Dohodly jsme s Pozemkovým fondem ČR , že tyto zbývající pozemky budou dodatečně vydány . Jedná se pozemky v k.ú. Ždánice a Hrdá Ves.

20) V návaznosti na převod 13 a14 následuje prodej pozemku p. Šejnohovi. Ten si

dohodl dokoupení zbytku parcely s p. Bukáčkem . Naše parcela by na stavbu nestačila.P. Díky koupi od p. Bukáčka vznikne p. Šejnchovi parcela vhodná k umístění RD. St. Komise i Rada doporučují tento převod Zastupitelstvu ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

21)V roce 2002 město prodalo pozemky v průmyslové zóně firmě Cormen. Kupní smlouva ošetřila i možný zpětný odprodej věcným předkupním právem . Předkupní právo bylo omezeno do doby kolaudace výrobního objektu. Kolaudace proběhla v roce 2005 a předkupní právo dále vázne na listu vlastnictví firmy Cormen. V případě jednání např. s bankami je toto předkupní právo pro firmu závazkem. Bylo by dobré a nic tomu nebrání toto předkupní právo nechat vymazat. Pro to je nutná dohoda o zániku předkupního práva .

22)Pan Moncman žádá město o prodej 2 parcel vhodných k zástavbě v lokalitě proti škole na Karasíně. Stavební komise i rada doporučují Zastupitelstvu tento převod ke schválení. Záměr byl zveřejněn .

Usnesení : 1)Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem zřizuje věcné břemeno spočívající v právu uložení , provozování zemního kabelového vedení , jeho údržby a oprav ve prospěch E-Onu na p.č.3052/2,3052/43 a 3058/47 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč+ DPH.

2)Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem zřizuje věcné břemeno spočívající v právu uložení , provozování zemního kabelového vedení , jeho údržby a oprav ve prospěch E-Onu na p.č.3058/47 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč+ DPH.

3)Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem zřizuje věcné břemeno spočívající v právu uložení , provozování zemního kabelového vedení , jeho údržby a oprav ve prospěch E-Onu na p.č.1478/2 v k.ú. Domanín. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč+ DPH.

4)Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem zřizuje věcné břemeno spočívající v právu uložení , provozování zemního kabelového vedení , jeho údržby a oprav ve prospěch E-Onu na p.č.573, 589, 600 v k.ú. Domanín . Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 3 000 Kč+ DPH.

5) Zastupitelstvo města schvaluje koupi od Lesů ČR p.č. 485/1 o výměře 6 199 m2,p.č. 485/3 o výměře 300 m2,p.č.486 o výměře 2 323 m2,p.č. 487/1 o výměře 9 247 m2 a p.č. 487/2 o výměře 347 m2. Vše v k.ú. Karasín . Cena dle znaleckého posudku.

6) Zastupitelstvo město schvaluje prodej p.č. 3058/51 o výměře 590 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem MUDr. P. Lukšovi. Cena 550 Kč/m2.

7)Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod vodovodů a kanalizací do majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko :

Vodovod na ulici Krátká , délka 101 m,Ipe 80. Cena dle znaleckého posudku je

64 995,19 Kč.

Kanalizace splašková – ul. Krátká , délka 146/9 m,TZA DN 300 + 4 vstupní šachty. Cena dle znaleckého posudku je 130 559,48 Kč.

Vodovod A. Štourače I. etapa , délka 98,4 m,LT DN 100. Cena dle znaleckého posudku je 122 140,17 Kč.

Kanalizace splašková – Voldán , délka 612 m,TB DN 300+ TB DN 400 + 20 ks vstupních šachet. Cena dle znaleckého posudku 644 272,45 Kč.

Vodovod A. Štourače II.etapa , délka 474 m,LT DN 100+Ipe 80. Cena dle znaleckého posudku je 518 220 Kč.

Vodovod Černý Vršek , délka 46 m, Ipe DN 80. Cena dle znaleckého posudku Je 43 260 Kč..

8) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 567/6 o výměře 749 m² v k.ú. Rovné ing. Lukasovi. Cena 20 Kč/m².

9) Zastupitelstvo města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vedení, údržby a oprav podzemní telekomunikační sítě ve prospěch firmy SELF servis spol.s.r.o. na p.č. 140/1, 142, 156/4, 157/3, 187, 893/1, 895/1,942, 1942/1, 1958/2, 1958/6, 1959,7,2031/1, 2958/2, 2958/3, 2958/7, 2958/32, 2958/33, 2958/39, 3031/1, 3031/4,3031/5, 3031,6, 3220/1, a 3221 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem . Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou úplatu 45 205 Kč + DPH.

10) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 1071/4 o výměře 182 m² v k.ú Domanín p. F. Chládkové . Cena 20 Kč/m².

11)Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č1. a bytové jednotky č.2 a jednotky č.4 –garáže (rozděleno dle prohlášení vlastníka) v domě číslo popisné 33 umístěném na st. parcele 16 + podíl 1285/1631 na společných částech nemovitosti , podíl 1285/1631 na p.č. st. 16 o výměře 460 m² , p.č. 44/2 o výměře 131 m², p.č.45 o výměře 425 m², p.č. 304/4 o výměře 237 m² v k.ú. Pivonice manželům Dvořákovým . Současně kupující zřídí ve prospěch prodávajícího bezúplatné věcné břemeno spočívající v právu přístupu přes p.č. 44/2 k nebytové jednotce č.3 , která zůstává ve vlastnictví města Bystřice nad Pernštejnem a dále zřídí kupující ve prospěch prodávajícího bezúplatné věcné břemeno spočívající v právu odběru pitné vody z vrtu umístěného na p.č. 44/2 a v odvodu splaškových vod do jímky umístěné na p.č. 304/4 . Cena 1 450 000 Kč.

12) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 1098/11 o výměře 12 m² v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. J. Nykolivovi. Cena 150 Kč/m².

13)Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č. 58/5 o výměře 364 m² v k.ú. Karasín p. D. Kamanovi. Cena 20 Kč/m², Současně bude podepsána smlouva o provedení stavby na prodloužení kanalizace, kterou kupující provede na své náklady na našem pozemku a po jejím dokončení nám ji předá do vlastnictví .

14)Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemků : z majetku města do majetku p. F. Bartoně přejde díl „e“ z p.č. PK 37/2 o výměře 449 m² , z majetku p. Bartoně do majetku města přejde díl „a“ z p.č. PK 58/1 o výměře 146 m² . Rozdíl 303 m² ve prospěch města Bystřice nad Pernštejnem. Cena 20 Kč/m². Vše v k.ú.Karasín.

15) Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č. 2958/17 o výměře 155 m2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem od obce Rodkov . Cena 100 Kč/m2.

16) Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 188 o výměře 302 m2, p.č. 847 o výměře 165 m2 a p.č. 953/2 o výměře 92 m2 z majetku Kraje Vysočina do majetku města Bystřice nad Pernštejnem.

17) Zastupitelstvo města schvaluje koupi p.č. 450/4 (dle GP) o výměře 181 m2 v k.ú. Domanín od manželů Kolářových. Cena 100 Kč/m2 .

18) Zastupitelstvo města schvaluje dodatek ke kupní smlouvě s firmou Hartwall s.r.o kterým se prodlužuje lhůta na zahájení stavebních prací o 2 roky do konce září 2010. Dále zde bude podmínka, že pokud město získá investora, který by o tyto pozemky projevil zájem , firma nám tyto prodá zpět i během této lhůty.

19) Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod 11/28 p.č. 414 o výměře 2083 m2, 11/28 p.č. 427 dle PK o výměře 8 999 m2 v k.ú. Ždánice a 11/28 p.č. 129 o výměře 43 m2,11/28 p.č. 130/1 o výměře 104 m2, 11/28 p.č. 130/2 o výměře 935 m2 a 11/28 p.č. 138/2 o výměře 117 m2 v k.ú. Hrdá Ves z majetku ČR- Pozemkový fond do majetku města Bystřice nad Pernštejnem.

20)Zastupitelstvo města schvaluje prodej dílu „f“ z p.č. dle PK 38 o výměře 304 m2 a dílu“g“ z p.č. dle PK 39 o výměře 467 m2 v k.ú. Karasín p. M. Šejnohovi . Cena 20 Kč /m2.

21)Zastupitelstvo města souhlasí se zánikem předkupního práva ve prospěch města u firmy Cormen pro p.č. 2958/31 a 2958/38 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem.

22) Zastupitelstvo města schvaluje prodej p.č.42/1 o výměře 347 m2 p.č. 42/3 o výměře 270 m2 v k.ú. Karasín p. M. Moncmanovi. Cena 20 Kč/m2.

Z jednání:

Ing. Ivan Buchta předstoupil před ZM, předložil dodatek č. 23, podal vysvětlení k jednotlivým majetkovým převodům.

Pan Bartoš měl otázku k bodu č. 8 se zeptal za jakých podmínek bude proveden prodej, Zastupitele tento dotaz vzali v dotaz a usnesení bylo dle připomínky k bodu č. 8 upraven a Zastupiteli schválen následovně:

V průběhu zasedání přišel akad. mal. Karel Rossí, celkový počet zastupitelů je 19.

Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4

Zodpovídá :

Termín :

1/10 /2008 : **Dodatek - Majetkové převody**

Popis : 23) Manželé Vokurkovi požádali o odkup zbývající části parcely , která navazuje na jejich stavební parcelu. Bylo potřeba udělat geometrický plán , dle pokynů stavební komise . Rada i st komise doporučují tento převod ke schválení. Záměr byl zveřejněn.

Usnesení : 23) Zastupitelstvo města schvaluje prodej dílu „a“ z p.č. 1478/1 o výměře 134 m² v k.ú. Domanín manželům Vokurkovým. Cena 50 Kč/m².
Hlasování : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Buchta
Termín : usnesením

2/10/2008 : Schválení návrhu zadání změny č.6 územního plánu sídelního útvaru Bystřice n.P.

Popis : Na základě usnesení zastupitelstva č.6/2007 ze dne 14.12.2007 odbor územního plánování a stavebního řádu pořídil a projednal návrh zadání změny č.6 územního plánu sídelního útvaru Bystřice n.P.

Jedná se o tyto změny.

6.01. Změna křižovatky I/19 s II/357 (okružní křižovatka u PENNY směrem na Písečné).

Jedná se aktualizace na základě podkladů ŘSD Brno.

6.02. Změna křižovatky I/19 s II/388 (okružní křižovatka u čističky).

Jedná se aktualizace na základě podkladů ŘSD Brno

6.03. Změna plochy veřejné zeleně a části plochy pro bydlení na plochu občanské vybavenosti – garáže v proluce na Černém Vršku.

Vzhledem k problematickému parkování na Černém Vršku připravil odbor správy majetku a investic studii na řešení parkovacích ploch v proluce mezi bytovými domy. Protože se množí požadavky občanů na výstavbu garáží, můžeme v zadní části této plochy umístit parkování v garážích (cca 16 parkovacích míst v garážích), které se musí řešit změnou ÚP.

6.04. Propojení Sídliště I a klidové zóny podél Bystřičky k Domanínku pěší trasou a cyklostezkou.

Jedná se o prověření možnosti propojení těchto lokalit cyklostezkou popřípadě pěší trasou z SI směrem k Domanínku.

Z jednání:

Tento bod od prezentoval Ing. Tomáš Straka a zastupitele jej schválili takto:

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje návrh zadání změny č.6 územního plánu sídelního útvaru Bystřice n.P.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Ing. Tomáš Straka
Termín :

3/10/2008 : Schválení návrhu zadání územního plánu Bystřice n.P.

Popis : Na základě usnesení zastupitelstva č.3/2007 ze dne 14.3.2007 odbor územního plánování a stavebního řádu pořídil a projednal návrh zadání územního plánu Bystřice n.P.

Pořízení nového územního plánu bylo vyvoláno změnou stavebního zákona, ve které přestala platit možnost povolovat stavby dle zpracovaných urbanistických studií místních částí, a tím byla omezena budoucí výstavba v místních částech města.

Na základě projednání návrhu zadání byly od občanů obdrženy připomínky k řešení. Tyto připomínky byly projednány komisí výstavby a informace o návrhu zadání byla přednesena na zasedání Rady města dne 9.12.2008.

Územní plán Bystřice n. P. je povinen převzít řešené záměry z nadřazené dokumentace kraje Vysočina (Zásady územního rozvoje kraje Vysočina). Proto jsou do dokumentace převzaty přeložky silnice I/19 v místních částech Divišov, Rovné a Lesoňovice. Zde již byly obdrženy některé nesouhlasné připomínky, které se týkají těchto staveb. Rovněž byl respektován zákaz vymezovat nové plochy pro umístění fotovoltaických elektráren.

Z jednání:

Tento bod přiblížil opět Ing. Tomáš Straka a Zastupitele pro něj hlasovali následovně:

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje návrh zadání územního plánu Bystřice n.P.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

Zodpovídá : Ing. Tomáš Straka

Termín :

4/10/2008 : Ob.záv. vyhláška č.1/2008, kterou se mění vyhl. o místních poplatcích

Popis : Vedení města navrhuje zvýšit poplatky za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vzhledem ke stále vzrůstajícím cenám a to z 450,-Kč na 500,-Kč pro fyzickou osobu.

Při kalkulaci nárůstu cen odpadů pro rok 2009 bylo vycházeno z těchto hlavních argumentů :

1. očekávaná míra inflace kalkulována na 5 %
2. zdražení poplatku za uložení na skládku – zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. v příloze č.6 zvyšuje sazbu základního poplatku u KO o 100 Kč za tunu, u nebezpečného odpadu (základní + rizikový poplatek) o 1.500 Kč za tunu
3. neustálé snižování výkupních cen vyseparovaných odpadů (papír a plasty – v současné době se vykupují za 0 Kč)

Srovnání produkce jednotlivých složek komunálního odpadu v Bystřici n.P.

období
SKO
plasty
papír
sklo bílé
sklo bar.
železo

1.-10.2007

1918,96
48,01
76,16
24,12
64,4
52,66

1.-10.2008

1941,31
48,69

63,07
25,90
66,9
27,30

Z jednání:

Ing. Jana Jarošová podala bližší vysvětlení k bodu č. 4. Starosta dal hlasovat a tento bod byl schválen takto:

- Usnesení** : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem se usneslo vydat obecně závaznou vyhlášku města Bystřice nad Pernštejnem č. 1/2008, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2004, o místních poplatcích.
- Hlasování** : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
- Zodpovídá** : Mgr. Vojta
- Termín** : usnesením

5/10/2008 : Darovací smlouva uzavřená mezi Městem Bystřice nad Pernštejnem a Mateřskou školou

- Popis** : Rada města na svém zasedání dne 21.10.2008 pod č. 13/15/2008 na základě žádosti Mgr. Moncmanové – ředitelky příspěvkové organizace MŠ o nákupu pracího stroje . Rada města schválila snížení provozního příspěvku MŠ na rok 2008 ve výši 43 500 Kč a současně schválila nákup investice – pracího stroje SWFL 84 v této hodnotě. Město formou daru předává příspěvkové organizaci MŠ do užívání prací stroj.

Z jednání:

Tento bod byl po projednání l schválen bez připomínek:

V průběhu jednání se dostavil Petr Hanzlík, počet zastupitelů 20

- Usnesení** : Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím daru – movité věci – pracího stroje do vlastnictví příspěvkové organizaci MŠ Bystřice nad Pernštejnem
- Hlasování** : Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 3
- Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová
- Termín** : usnesením

6/10/2008 : Stanovení maximální ceny služeb hřbitovného

- Popis** : Na základě Výměru MF č.1 ze dne 29.11.2007 vydalo ministerstvo financí seznam zboží s regulovanými cenami. Nově do výměru byly zařazeny služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hřbitovného místa. Maximální ceny vyhláší obce nařízením dle § 4 odst. 1 a § 4a odst. 1 zákona č. 265/1991 Sb. o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen. Finanční odbor vypracoval kalkulaci nákladů – dle výměru MF č. 1, kde do ceny zboží lze promítnout pouze ekonomicky oprávněné náklady pořízení, zpracování a oběhu zboží doložitelné z účetnictví, přiměřený zisk, daň a případně uplatněné clo. Dle přiložené kalkulace lze říci, že cena služeb nepřevyší kalkulované náklady. Cena služeb hřbitovného zůstává ve stejné výši jako v minulých letech.

Z jednání:

Ing. Jana Jarošová předložila Zastupitelům a ty jej projednali takto:

- Usnesení** : Zastupitelstvo schvaluje cenu služeb hřbitovného na hřbitovech v Bystřici nad Pernštejnem a ve Vítochově.
Zastupitelstvo souhlasí s vydáním nařízení obce s výše schválenými cenami hřbitovného.
- Hlasování** : Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 3
- Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová

Termín : usnesením

7/10/2008 : Financování investic v letech 2009 - 2011

Popis : Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města Návrh na financování investic v letech 2009 – 2010. Návrh byl projednán ve FV a na zasedání rady dne 21.10.2008 pod č. 10/15/2008. Pro financování investic byla zvolena varianta, kdy z vlastních zdrojů použijeme v roce 2009 42 000 tis. Kč a zbývající část budeme dofinancovávat z překlenovacího úvěru ve výši 23 787 tis. Kč, přičemž mimořádná splátka úvěru v roce 2010 se předpokládá ve výši 13 722 tis. Kč.
Pro vlastní zdroje použijeme prostředky z prodeje podílových listů ČS spořitelny - Sporinvest a KB – Peněžní trh plus – dále prostředky uložené na tzv. mimořádném připojištění u ČPP, které ke dni 3.11.2008 bylo ukončeno uplynutím doby úločky a dále prostředky poskytnuté investiční společnosti Atlantic AM.

Z jednání:

Usnesení : Ing. Jana Jarošová představila plán investic a Zastupitele jej schválili následovně:
: Zastupitelstvo schvaluje financování investic dle návrhu FV a rady města a to z vlastních zdrojů použít 42 000 tis. Kč a zbývající část použít překlenovací úvěr. Pro poskytnutí překlenovacího úvěru je nutné výběrové řízení vhodného bankovního ústavu a smlouva na překlenovací úvěr projde řádným schvalovacím řízením Zastupitelstvo dle návrhu FV a Rady města schvaluje prodej podílových listů, schvaluje ukončení obchodování s investiční fy Atlantic AM, nedoporučuje prodloužení doby úločky u ČPP.
Zastupitelstvo navrhuje vložit volné finanční prostředky na termínované vklady na dobu dle nutnosti použití investic. Dle výběrového řízení nabídl nejlepší úročení bankovní ústav Reifessenbank a.s. – 4 % úrok p.a.. Zastupitelstvo schvaluje vložení volných finančních prostředků na termínovaný vklad u Reifeissenbank a.s. v roce 2008 a 2009.

Hlasování : Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 3

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

Termín : usnesením

8/10/2008 : Rozpočtový výhled města Bystřice nad Pernštejnem na roky 2010-2013

Popis : Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města Rozpočtový výhled města Bystřice nad Pernštejnem na roky 2010 – 2013.

Rozpočtový výhled byl projednán na zasedání Rady města dne 9.12.2008, rada souhlasí se závěry rozpočtového výhledu.

Z jednání:

Ing. Jana Jarošová představila tento výhled a Zastupitele jej schválili takto:
Zastupitel Petr Paleček opustil jednání a celkový počet Zastupitelů je 19.

Usnesení : Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtový výhled na roky 2010 – 2013 a souhlasí se závěry rozpočtového výhledu.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

Termín : usnesením

9/10/2008 : Rozpočet města Bystřice nad Pernštejnem na rok 2009

Popis : Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města Rozpočet města Bystřice nad Pernštejnem na rok 2009. Rozpočet je předkládán jako vyrovnaný, příjmy rozpočtu na rok 2009 včetně financování předpokládáme ve výši 330 946 tis. Kč, výdaje ve

výši 330 946 tis. Kč.

Rozpočet byl projednán ve FV dne 20.10.2008 bez výhrad a Radou města dne 21.10.2008 pod č. 9/15/2008 bez výhrad.

Dále FV a Rada města doporučuje Zastupitelstvu města zvýšení poplatku za svoz, třídění a likvidaci odpadů ze 450,- Kč na 500,- Kč na osobu s účinností od 1.1.2009. Výše poplatku je zahrnuta v tabulce rozpočtovaných příjmů.

Z jednání:

S rozpočtem města 2009 seznámila Ing. Jana Jarošová, a Zastupitele jej schválili takto:

Zasedání opustil Antonín Tulis, celkový počet Zastupitelů je 18.

- Usnesení** : Zastupitelstvo schvaluje závazné ukazatele Rozpočtu města Bystřice nad Pernštejnem na rok 2009 dle tabulkových částí rozpočtu.
Zastupitelstvo schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle Rozpočtu města Bystřice nad Pernštejnem na rok 2009 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedeny v tabulkové části rozpočtu.
- Hlasování** : Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 5
- Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová
- Termín** : usnesením

10/10/2008 : Souhlas s příslušností k území MAS Zubří země, o.p.s.

Popis : MAS Zubří země, o. p. s., jejímž zakládajícím členem je město Bystřice nad Pernštejnem a Mikroregion Bystřicko, je základním předpokladem pro čerpání dotací z programu Leader+. Leader je jedna z aktivit EU, která slouží k podpoře rozvoje venkova. V EU funguje princip Leader již 12 let. Základní ideou je nový decentralizovaný přístup k řízení systému dotací do venkova. Díky tomu si sami můžeme vybrat, co je u nás třeba podporovat. Stěžejním impulsem pro celou myšlenku založení MAS bylo až 15 mil. Kč/rok, které je možné získat každoročně v letech 2009-2013 z PRV prostřednictvím SZIF (*Program rozvoje venkova, Státní zemědělský intervenční fond*) a které budou pomáhat rozvoji celého Mikroregionu Bystřicko, hlavně jednotlivým obcím, neboť v předkládaném strategickém plánu jsou vypracovány jednotlivá opatření tak, aby bylo možné podávat projekty na realizaci nejvíce problematických oblastí – komunikace, veřejná prostranství, vzhled obcí. MAS je třeba chápat jako užitečný nástroj v celkovém rozvoji jednotlivých obcí. V současné době má MAS 41 členů a její působnost je na území 65 obcí.

Za účelem získání výše uvedených finančních prostředků pro financování projektů na našem území byla 22. 10. 2008 podána příslušná žádost. V případě úspěchu je následně nezbytné doložit to, že všechna zastupitelstva obcí na území působnosti MAS se seznámila s rozvojovou strategií MAS a souhlasí s příslušností k území MAS.

Z jednání:

S projektem MAS Zubří země seznámil Bc. Josef Vojta a Zastupitele jej schválili takto:

Antonín Tulis opět přišel, zastupitelů celkem 19.

- Usnesení** : Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje příslušnost k území MAS Zubří země, o.p.s., která je tvořena společným územím mikroregionů Bystřicko, Novoměstsko, obcí Věžná a městysem Nedvědice v okrese Brno-venkov a o seznámení se se Strategickým plánem MAS Zubří země, o.p.s. s názvem „Zubří země – atraktivita a udržitelnost pro budoucnost“ pro období 2008-2013. Zastupitelstvo Města Bystřice nad Pernštejnem dále zmocňuje místostarostu Josefa

Vojtu k zastupování v MAS Zubří země, o. p. s. a ke všem úkonům s tím souvisejícím, včetně podpisu.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Josef Vojta
Termín :

11/10/2008 : Dar Nadaci Ludmila

Popis : Pokračujeme ve spolupráci s paní Valovou a na ni navázaným Nadačním fondem Ludmila. Tentokrát v mimořádném termínu i s mimořádnou částkou.

Paní Valová se rozhodla ve zdaňovacím období 2008 jednorázově zdanit velké a dosud odkládané příjmy. Výsledkem je pochopitelně jednorázová a neopakovatelně velká daňová povinnost. Proto jsme pro rok 2008 uzavřeli mimořádné ujednání, které spočívá v tom, že :

1. z hlediska našeho plnění ve prospěch Fondu Ludmila se náš dar rozdělí na dvě části, přičemž ten první se vyplatí ještě v roce 2008 a bude odvozen od součtu záloh na daň zaplacených v roce 2008 (a v roce 2009 se pak vzájemně vypořádá doplatek daně)
2. poměr město:nadace=35:65.

A teď v číslech. Suma záloh zaplacených paní Valovou za rok 2008 bude $948+224+224+6200=7.632$ tisíc Kč. Nám z toho přijde celkem 2.289.600,- Kč a tudíž 65% dar Nadaci bude činit 1.488.240,- Kč. Náš výnos z transakce pak činí 801.360,- Kč.

Pro úplnost dodávám, že předpokládaný objem druhé části transakce v roce 2009 bude přibližně stejný.

Z jednání:

Bod zastupitelům předložil Ing. Aleš Sitař a Zastupitele jej schválili bez připomínek: V průběhu jednání přišla MUDr. Miluše Sábliková, počet 20.

Usnesení : Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.488.240,- Kč Nadačnímu fondu Ludmila se sídlem Mezi Domky 4/2243, 130 00 Praha, IČO 27565530

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 3
Zodpovídá : Sitař
Termín : tak, aby transakce proběhla ještě v rámci rozpočtového roku 2008

12/10/2008 : Zprávy o investicích

Popis : Po krátké odmlce způsobené investiční „okurkovou sezónou“ a nepravidelnostmi v termínech jednání Zastupitelstva města v tomto roce další várku zpráv o připravovaných a ukončených investicích. Tentokrát várku opravdu obsahem i rozsahem „výživnou“, neboť čítá 14 položek a zahrnuje několik opravdu velkých akcí..

Z jednání:

Bod byl předložen a schválení

Jednání opustil MUDr. Pavel Lukna, celkový počet 19

Usnesení : Zastupitelstvo bere na vědomí informace Odboru správy majetku a investic o přípravě a realizaci investic dle přílohy.

Hlasování : Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 4
Zodpovídá : Sitař

Termín : usnesením

13/10/2008 : Prohlášení o předfinancování Zubštejna

Popis : Městu byla rozhodnutím Výboru Regionální rady regionu soudržnosti jihovýchod dne 7. října 2008 přiznána dotace na realizaci projektu „Zpřístupnění zříceniny hradu Zubštejna“. Dle schváleného rozpočtu činí celkové výdaje akce 14.487 tis., z toho dotace 13.400 tis. a vlastní spoluúčast města pak 1.087. Akce se bude provádět ve třech etapách po dobu 3 let s tím, že po skončení každého roku nám bude vyplacena část dotace.

Podmínkou pro podpis smlouvy je stejně tak jako u předešlých akcí dotovaných z ROP JV usnesení Zastupitelstva města o tom, že město předfinancuje (myšleno do doby vyplacení příslušné části dotace) minimálně 2 etapy projektu. Tyto finančně dle schválené žádosti obnášejí 6.631.043,- Kč resp. 3.927.867,- Kč v letech 2009 resp. 2010.

Z jednání:

S projektem seznámil Ing. Aleš Buchta a zastupitele jej schválili takto: MUDr. Pavel Lukna přišel, celkový počet 20.

Usnesení : Zastupitelstvo města prohlašuje, že zajistí předfinancování akce „Zpřístupnění zříceniny hradu Zubštejna pro turisty“ v letech 2009 a 2010 v úhrnné výši nejméně 10.558.910,- Kč.

Hlasování : Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 3

Zodpovídá : Sitař

Termín : nejpozději do 25. prosince předložit Úřadu regionální rady regionu soudržnosti jihovýchod jako podklad pro podpis smlouvy

Schválení usnesení č. 10/2008

Popis : Návrh usnesení **č. 10/2008** ze zasedání Zastupitelstva města Bystřice n.P. přečetl předseda návrhové komise Mgr. Miroslav Novák, zastupitelé neměli žádné připomínky a schválili jej.

Usnesení : Zastupitelstvo města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje usnesení Zastupitelstva města č. 10/2008

Hlasování : Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 3

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

Termín : Usnesením

Diskuse:

JUDr. Eva Špatková přiblížila připravované změny e-goverment a elektronizaci veřejné správy.

Různé:

Paní Pechová

Požádala Zastupitele, aby podpořili myšlenku zavést předmět etika na školách. Dále požádala, zda by nemohlo město zorganizovat seminář na téma etika. Pan starosta přislíbil, že se vedení města nad touto připomínkou zamyslí.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 18.12.2008

Bc. Josef Vojta
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města