

# ÚZEMNÍ PLÁN OBCE UNČÍN ODŮVODNĚNÍ

## LEGENDA:

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (HRANICE ÚZEMÍ OBCE)
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ
		Bř1 BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		Bř2 BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		Bř3 BYDLENÍ A OBČANSKÁ VYBAVENOST
		PLOCHY REKREACE
		Rh HRŠTĚ
		Rch INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		Ok OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		Př HRBITOVY
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		Ds SILNICE
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		Tv VODÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ
		Tčw ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		Vs VÝROBA A SLUŽBY
		Vz VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
		PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
		Vol VODNÍ TOKY
		Vop SUCHÝ POLDR
		DROBNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ
		DROBNÉ VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		Zoř ORNÁ PŮDA - NEJLEPŠÍ PLOCHY PRO ZEM. VÝROBU
		Zoři ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Zořii ORNÁ PŮDA NA SVĀ ŽITÝCH PROZEMÍCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		Zořiv PROPUSTNÉ PŮDY - CHUDĚ NA ŽIVINY
		Ps SADY, DROBNÁ DRŽBA, ZAHRADY
		Pt TRV. ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
		PLOCHY LESNÍ
		La LESY
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		Kz KRAJINNÁ ZELEN

## KONCEPCE DOPRAVY:

Stav	Návrh	
		DOPRAVA:
		SILNICE II. TŘÍDY (FUNKČNÍ SKUPINAKATEGORIE)
		SILNICE III. TŘÍDY (FUNKČNÍ SKUPINAKATEGORIE)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE (FUNKČNÍ SKUPINA)
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTRASY
		ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA
		ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
		PARKOVIŠTĚ
		ÚZEMNÍ REZERVA PRO REKONSTRUKCI (ROZŠŘENÍ) SILNICE

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIKORIDOR - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIKORIDOR - ROZŠŘIT, ČÁSTEČNĚ FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALOŽIT, NEFUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

	DOSA H VLIVU CHOVU ZVÍŘAT
	LESY - VKP ZE ZÁKONA
	VODNÍ TOKY, RYBNÍKY - VKP ZE ZÁKONA
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
	MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍCH TOKŮ
	OP VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
	OP VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ - VNITŘNÍ
	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO
	OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	PIETNÍ PÁSMO HRBITOVA

CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE V PŘÍRODNÍM PARKU SVRATECKÁ HORNATINA  
CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE V OP VODNÍHO ZDROJE VÍR 2. STUPNĚ VNĚJŠÍ  
CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE V OP VODNÍHO ZDROJE 3. STUPNĚ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1:5000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.  
ZELNÁ 13, BRNO, IČ:680 90 731

VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.

DATUM: ÚNOR 2007

02