

# Město Bystřice nad Pernštejnem

## ZÁPIS ZE SCHŮZE RADY MĚSTA Bystřice na Pernštejnem č. 7 /2008

konané dne 27.05.2008

v zasedací místnosti na MěÚ v Bystřici n.P. ve 14.30 hodin

**Přítomni** Ing. Karel Pačiska, Bc. Josef Vojta, Ing.Bohumil Kotlán, MUDr. Aleš Ptáček, Mgr. Miroslav Novák, MUDr. Pavel Lukša, MUDr.Miluše Sábliková

*Členové rady* :  
*S poradním hlasem* : JUDr. Eva Špatková  
*Hosté* : Mgr. Pavla Filipová, Bc. Jiří Dufek, Ing. Blanka Svobodová, Ing. Věra Vančová, Stanislav Loukota, Ing. Ivan Buchta, Ing. Jaroslava Chalupová, Ing. Aleš Sitař, Ing. Roman Kekrt, Ing. Zdeněk Mašík

**Omluveni** :

Nesplněné usnesení (termín plnění) :

Námítky členů rady proti zápisu č. 6/2008 :

### POŘAD SCHŮZE

1 / 7 / 2008	Odměny ředitelů školských zařízení v Bystřici nad Pernštejnem
2 / 7 / 2008	Žádost Gymnázia o příspěvek na dopravu do Crimmitschau
3 / 7 / 2008	Žádost o prominutí poplatku z prodlení – Klusáková Anna, Višňová 915
4 / 7 / 2008	Žádost o prominutí poplatku z prodlení – Kostelník Jiří, Jívová 868
5 / 7 / 2008	Žádost o mimořádné přidělení bytu – Svoboda David, Voldán 986
6 / 7 / 2008	Schválení smlouvy Concentus Moraviae
7 / 7 / 2008	Pódium na náměstí
8 / 7 / 2008	Nabídka firmy Larn na spolupráci při zajišťování veřejného pořádku
9 / 7 / 2008	Žádost pana Miroslava Korbičky o schválení finanční výpomoci
10 / 7 / 2008	Žádost Zdenka Tomáška o finanční příspěvek na Den dětí
11 / 7 / 2008	Zpráva z komise výstavby ze dne 15.5.2008
12 / 7 / 2008	Výpověď z nájmu pozemků za domem čp. 828 na ulici Černý vršek
13 / 7 / 2008	Projektová dokumentace NK Domanín a Domanínek
14 / 7 / 2008	Závěrečný účet města Bystřice n.P. za rok 2007
15 / 7 / 2008	Účetní závěrka společnosti Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o.
16 / 7 / 2008	Účetní závěrka společnosti Bystřická tepelná s.r.o.
17 / 7 / 2008	Účetní závěrka společnosti Areál sportu s.r.o.
18 / 7 / 2008	Rozpočtová opatření
19 / 7 / 2008	Účetní závěrka společnosti TS města a.s.
20 / 7 / 2008	Rekonstrukce bowlingových drah ve sportovní hale
21 / 7 / 2008	Park na ulici Bočkova a skateboardová plocha
22 / 7 / 2008	Malé dotace
23 / 7 / 2008	Přidělení bytu v DPS-na vědomí
24 / 7 / 2008	Platby za pronájem pozemků
25 / 7 / 2008	Kabelová televize

### USNESENÍ:

1/7/2008 : Odměny ředitelů školských zařízení v Bystřici nad Pernštejnem

- Popis** : Dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce lze poskytnout odměnu za úspěšné splnění mimořádného nebo zvláště významného pracovního úkolu. Dle školského zákona tuto odměnu a další platové náležitosti statutárních orgánů škol a školských zařízení – ředitelů škol a školských zařízení se svěřuje tomu, kdo statutární orgán do funkce jmenuje, tedy zřizovateli.  
V souladu s touto právní úpravou navrhuje oddělení školství odměny pro ředitele I. ZŠ – Mgr. Jaroslava Slámu, ředitelku MŠ – Mgr. Vlastu Moncmanovou, ředitelku II. ZŠ Mgr. Alexandru Gabrielovou ve výši dle přílohy. (Bude předložena na jednání Rady.)  
Podkladem pro stanovení výše odměn bylo písemně zpracované hodnocení činnosti ředitelů školských zařízení za 1. pololetí školního roku 2007/08.
- Usnesení** : 1) Rada města Bystřice n. P. v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje navržené odměny ředitelům školských zařízení v Bystřici n. P. dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení.  
2) Rada města schvaluje navrženou mimořádnou odměnu ředitelce ZŠ II. Nádražní čp. 615 Mgr. Alexandře Gabrielové za akci GLOBE GAMES z vlastních zdrojů.
- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1 nepřítomna MUDr. Sáblíková M.
- Zodpovídá** : Ing. Blanka Svobodová
- Termín** : splněno usnesením.

### **2/7/2008 : Žádost Gymnázia Bystřice nad Pernštejnem o příspěvek na dopravu do Crimmitschau**

- Popis** : V příloze ve své žádosti gymnázium žádá o příspěvek na dopravu na partnerskou návštěvu do Crimmitschau.  
Tato žádost byla již komisí v 1. kole grantů mládeže hodnocena a komise tuto žádost z hodnocení vyřadila. Důvodem byla neslučitelnost s pravidly hodnocení – dle pravidel komise nebude podporovat školské aktivity související s výukou.  
Pro vyřazení bylo 8 členů komise, 1 byl proti. Rada s návrhem komise souhlasila.  
Na jednání rady jsem pozvala paní Mgr. Filipovou z gymnázia a Bc. Jiřího Dufka, který je předsedou komise, aby společně s vámi žádost projednali.  
Kalkulace na dopravu činí 35.000,- Kč, další náklady v původní žádosti byly vyčísleny na 9.000,- Kč. Gymnázium požadovalo příspěvek od města ve výši 28.000,- Kč.
- Usnesení** : Rada města ukládá komisi mládeže a sportu vyhlásit druhé kolo grantu mládeže do konce května 2008 a doporučuje Gymnázium Bystřice nad Pernštejnem podat po odstranění formálních nedostatků druhou žádost do nově vyhlášeného grantu.
- Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 1 nepřítomna MUDr. Sáblíková M.
- Zodpovídá** : Ing. Blanka Svobodová
- Termín** : splněno usnesením.

### **3/7/2008 : Žádost o prominutí poplatku z prodlení-Klusáková Anna, Višňová 915**

- Popis** : Paní Klusáková Anna si podala žádost o prominutí poplatku z prodlení. Dluh na nájemném za období 2/2003-8/2005 ve výši 37 329,- Kč uhradila a zaplatila také polovinu poplatku z prodlení ve výši 11 573,- Kč. Žádá o prominutí druhé poloviny poplatku z prodlení ve výši 11 573,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno tuto částku odpustit.
- Usnesení** : Rada souhlasí s prominutím poloviny poplatku z prodlení ve výši 11 573,- Kč.
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2 MUDr. Sáblíková, Ing. Pačiska
- Zodpovídá** : Ing. Věra Vančová
- Termín** : splněno usnesením

- 4/7/2008 : Žádost o prominutí poplatku z prodlení - Kostelník Jiří, Jívová 868**
- Popis** : Pan Kostelník Jiří si podal žádost o prominutí poplatku z prodlení. Dluh na nájemném za období 9/1996-4/1997 ve výši 14 877,- Kč uhradil. Byl na něj vydán platební rozkaz 6 C 125/97 /pr.moc 21.7.1998/. Z celkové částky poplatku z prodlení 34 137,- Kč uhradil doposud částku ve výši 20 512,- Kč. Žádá o prominutí poplatku z prodlení ve výši 13 625,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek se takovýto dluh neodpouští, protože již na něj byl vydán pravomocný platební rozkaz. Dále ještě nejsou uhrazeny náklady soudního řízení ve výši 596,- Kč.
- Usnesení** : Rada nesouhlasí s prominutím poplatku z prodlení ve výši 13 625,- Kč.
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2 MUDr. Sábliková, Ing. Pačiska
- Zodpovídá** : Ing. Věra Vančová
- Termín** : splněno usnesením
- 5/7/2008 : Žádost o mimořádné přidělení bytu - Svoboda David, Voldán 986**
- Popis** : Paní Smolíková vrátila byt o velikosti 3+1 na ul. Hornická čp. 954 a žádá o mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+1 pro svého bratra Svobodu Davida, který bydlí s jeho matkou v bytě 1+1 na Voldáně čp. 986.  
Paní Smolíková se odstěhovala do bytu v družstevním vlastnictví.  
Bytová komise na svém jednání dne 20.5.2008 žádost projednala a nedoporučuje radě ke schválení přidělení bytu. Důvodem je to, že v Bystřici je více takovýchto občanů, jako je David Svoboda. Bytová komise doporučuje, ať se jmenovaný přihlásí do výběrového řízení, kde je dostatek volných bytů.
- Usnesení** : Rada nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+1 pro Svobodu Davida, Voldán čp. 986.
- Hlasování** : Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 2 MUDr. Sábliková, Ing. Pačiska
- Zodpovídá** : Ing. Věra Vančová
- Termín** : splněno usnesením
- 6/7/2008 : Schválení smlouvy CONCENTUS MORAVIAE**
- Popis** : Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno, o.p.s. předložilo Městu Bystřice n.P. návrh smlouvy o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE. Tato smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to na tři ročníky festivalu (2009-2011). Město se touto smlouvou zavazuje mimo jiné poskytnout účelový příspěvek na organizaci koncertů v našem městě a to částkou 37.000,- Kč za jeden ročník.
- Usnesení** : Rada města schvaluje Smlouvu o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE na dobu určitou a to na tři ročníky festivalu (2009-2011). Touto smlouvou se město zavazuje mimo jiné poskytnout účelový příspěvek na organizaci koncertů v našem městě a to částkou 37.000,- Kč za jeden ročník.
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2 MUDr. Sábliková, Ing. Pačiska
- Zodpovídá** : Mgr. Radek Vojta
- Termín** : Ihned po schválení
- 7/7/2008 : Pódium na náměstí**
- Popis** : RM na své schůzce den 6. 11. 2007 schválila přípravou a realizací akce s názvem "Bystřické léto" - soubor kulturně společenských akcí v Bystřici nad Pernštejnem. (na náměstí je plánováno – Nedělní dopoledne s dechovkou, Balady a romance, Divadlo na náměstí, Diskomaraton, Folk-country Pátek). Všechny tyto akce směřují k oživení náměstí kulturně společenským i sportovním životem, což se i daří. Akcí

na náměstí neustále přibývá a s tím roste i potřeba podia. V současné době se většinou staví kvalitní jednorázové pódium (jež je náročné na stavbu a vzhledem k četnosti akcí se začíná, i přes výhodné ceny majitele pódia prodražovat 1 akce = 10 až 20 tis. Kč). Proto se jeví ekonomické vytvořit stabilní pódium. Ideální umístění se jeví na betonové ploše před víceúčelovou budovou. Rekonstrukcí této plochy by se neutěšené místo v centru náměstí upravilo a zatraktivnilo. Je zřejmé, že stabilní pódium by se zaplatilo vzhledem k četnosti akcí cca za 2 roky. Ing. Jany Handlové vytvořila architektonický návrh stabilního pódia tak, aby byl v souladu s budoucí podobou náměstí. Cena cca 253 tis Kč včetně DPH.

Jelikož tato částka není v rozpočtu navrhuji toto financování:

V kapitole 3419 tělovýchovná činnost – zavlažování hřišť cena bude do 250 tis. Kč, v rozpočtu je 450 tis. Kč a dále je zde položka 85 tis. Kč, na lyžařské stopy, která se letos zcela jistě nevyčerpá.

**Usnesení** : Rada města schvaluje návrh na vybudování stabilního pódia na betonové ploše před víceúčelovou budovou. Konečná úpravy plochy bude provedena v rámci celkové rekonstrukce náměstí. Rada města dále pověřuje odbor financí k rozpočtovému opatření.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta

**Termín** : Ihned po schválení

#### **8/7/2008 : Nabídka firmy LARN na spolupráci při zajišťování veřejného pořádku**

**Popis** : V současné době město spolupracuje s firmou LARN jednak při odchytu volně pobíhajících psů a dále jsou na jejich pult centrální ostrahy napojeny všechny městské budovy včetně škol. Spolupráce je oboustranně výhodná, a proto se nabízí možnost (po nevydařených námluvách s městskou policií v Novém Městě na Moravě) prohloubit spolupráci i na poli kontroly klidu veřejného pořádku, kontroly plnění podmínek stanovených městem při provozování diskoték, sportovních, kulturních a jiných akcí, upozorňování fyzických a právnických osob na zjištěné nedostatky, ochrana veřejného majetku atd. Samozřejmě je nutné si uvědomit, že pracovníci LARNu nemají statut veřejného činitele a tedy pravomoci policie ČR či městské policie. Jejich hlavní činnost by spočívala jednak v kontrole, jednak v upozorňování na nedostatky a zejména v oznamovací povinnosti a úzké spolupráci s místní Policií ČR, což je předjednáno. Takováto spolupráce již funguje v Městu Rájec-Jestřebí.

Město zažádalo firmu LARN o cenovou kalkulaci na fyzickou ostrahu firmou LARN v Bystřici nad Pernštejnem od 1. 7 - 31. 12. 2008 (26 týdnů) v tomto rozsahu:

- 4x osmihodinová směna v týdnu (pátek a sobota od 22:00 do 6:00 hodin, pondělí až pátek dvě směny nepravidelně - 1x ranní, 1 x odpolední) pro 2 bezpečnostní pracovníky.

Cenová Kalkulace LARNU je v příloze. Shrnuto vychází naše poptávka na 204 tis. Kč včetně DPH na 6 měsíců.

V případě schválení této spolupráce bychom někdy v měsíci říjnu vyhodnotili klady a zápory a buďto smlouvu prodloužili nebo tuto službu nepoptávali.

**Usnesení** : Rada města schvaluje fyzickou ostrahu firmou LARN od 1. 7 - 31. 12. 2008 v rozsahu 4x osmihodinová směna v týdnu (pátek a sobota od 22:00 do 6:00 hodin, pondělí až pátek dvě směny nepravidelně - 1x ranní, 1 x odpolední) pro 2 bezpečnostní pracovníky. Rada pověřuje odbor financí zpracovat dohodu o financování s firmou LARN a rozpočtovým opatřením na zajištění této služby.

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta  
**Termín** : 30. 6. 2008

**9/7/2008 : Žádost Miroslava Korbičky o schválení finanční výpomoci**

**Popis** : Jménem kulturistického oddílu TJ Sokol , žádám městskou radu o schválení finanční výpomoci, pro našeho závodníka Jaroslava Paseku. Jarďa na letošním Mistrovství Moravy a Slezska, získal zlatou medaili o týden později na Mistrovství České Republiky skončil na druhém místě. Zároveň na tomto mistrovství, byl vybrán do reprezentace České Republiky. 15.5. 2008 odlétá na Mistrovství Evropy do Španělska. Jelikož je celá závodní sezona, finančně velmi náročná a většinu si Jarďa platí sám, žádám o finanční výpomoc v hodnotě 20 000kč. Předem děkuji za kladné vyřízení.

**Usnesení** : Rada města schvaluje příspěvek na účast Jaroslava Paseky na Mistrovství Evropy v kulturistice ve výši 20 000,- Kč.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta

**Termín** : 31. 5. 2008

**10/7/2008 : Žádost Zdeňka Tomáška o finanční příspěvek na Den dětí**

**Popis** : Zdeňk Tomášek žádá o finanční příspěvek na Den dětí, který pořádá ve spolupráci s ostatními bystrickými subjekty (Kulturní dům, Sokoli,...) na propagaci této významné akce.

Z žádosti Zdeňka Tomáška:

Rádi bychom využili této akce k výraznému propagování služeb, které jsou v našem městě dostupné: koupaliště, sportovní hala, lanové centrum....

Doposud jsme vlastní propagaci, ač zahrnovala i jiné možnosti sportovního vyžití, než návštěva Lanového centra, platili pouze z vlastních finančních prostředků. Pro ilustraci uvedu, že jsme v letošním roce na propagaci vynaložili z vlastních finančních prostředků částku cca 300.000,- Kč.

V tomto případě se jedná o společnou akci a větší část nákladů samozřejmě ponese i nadále my (ohňostroj, propagace v rádiu,...) z rozpočtu města bychom rádi získali příspěvek ve výši 30.000,- Kč na společnou propagaci.

Věříme, že se tím jednorázově zvýší účast dětí na této akci a následně do Bystřice „přitáhne“ další návštěvníky koupaliště, sportovní haly, samozřejmě i Lanového centra, a tím se následně samozřejmě zvýší i poptávka po doplňkových službách cestovního ruchu, jako jsou obchody, ubytování,... a Bystřice získá stále návštěvníky i z okolních regionů.

Děkuji za Vaše, pokud možno rychlé, vyjádření.

Omlouvám se za opožděné zaslání žádosti, ale teprve toto pondělí došlo k závěrečné dohodě s hlavním pořadatelem, tj. KD za přispění paní Svobodové z MěÚ . Máme za to, že takto koordinovaná akce nabídne dětem skutečně široké vyžití nejen tento den a víkend.

**Usnesení** : Rada města schvaluje příspěvek na Den dětí Zdeňku Tomáškovu ve výši 20 000,- Kč.

**Hlasování** : Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 1 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta

**Termín** : 31. 5. 2008

**11/7/2008 : Předkládací zpráva – komise výstavby ze dne 15. 5. 2008**

**Popis** : 1. Soňa a Jaroslav KOLÁŘOVI, Černý vršek 797, Bystřice n. P.

- žádost o prodej pozemku parc. č. 1478/8 k.ú. Domanín o výměře 1018 m<sup>2</sup> za

cenu 100,- Kč /m<sup>2</sup>

Komise výstavby souhlasí s prodejem za těchto podmínek:

- před prodejem parcely bude vybudována stavebníkem pojízdná přístupová komunikace v šířce 3 m s parametry místní komunikace
- stavba musí být povolena MěÚ Bystřice n. P., odborem ÚP a SŘ
- po dokončení bude stavba komunikace darována bezúplatně Městu Bystřice n. P.

**2. Jan MARTINEK, Višňová 914, Bystřice nad Pernštejnem**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 1478/8 k.ú. Domanín o výměře 1018 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč /m<sup>2</sup>

Komise výstavby souhlasí s prodejem za těchto podmínek:

- před prodejem parcely bude vybudována stavebníkem pojízdná přístupová komunikace v šířce 3 m s parametry místní komunikace
- stavba musí být povolena odborem ÚP a SŘ
- po dokončení bude stavba komunikace darována bezúplatně Městu Bystřice n. P.

**3. MUDr. Petr MARTÍNEK, Ant. Štourače 688, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej části parcely č. 1131/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem dle přiloženého nákresu. Dojde tím k úpravě parcely č. 1102, která je ve vlastnictví žadatele

Komise výstavby souhlasí s prodejem.

**4. Miloš ŠEJNOHA, Karasín 42, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej části parcely č. 44/3 v k.ú. Karasín (dle přiloženého nákresu)

Komise výstavby odkládá rozhodnutí do doby vyjádření osadního výboru k využití předmětného pozemku.

**5. Lanové centrum Siesta, Bystřice nad Pernštejnem**

- žádost o posouzení umístění reklamní cedule pro Lanové centrum v jednom ze čtyř míst označených na přiloženém snímku KM

Komise výstavby doporučuje umístění reklamní tabule v místě označeném jako č. 1, případně zvážit umístění přímo na trafostanici. Umístění reklamní tabule podléhá ohlášení dle stavebního zákona. Je třeba uzavřít nájemní smlouvu.

**6. Michal a Petra DOŠLÍKOVI, Višňová 915, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 63/2 (219 m<sup>2</sup>) a parc. č. 753/7 (160 m<sup>2</sup>) k.ú. Bystřice n. Pernštejnem

Komise výstavby nesouhlasí s prodejem z důvodu úbytku zeleně a záplavového území vodního toku Bystřice. Přes tento pozemek také vede kolektor Telecomu a.s..

**7. Pavla KUBÍKOVÁ, Okružní 955, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej části parcely č. 60/1 k.ú. Rovné dle přiloženého nákresu - na uvedeném pozemku se nachází část domu, septik, taras a vjezd do domu ve vlastnictví žadatelky

Komise výstavby souhlasí s prodejem za podmínky:

- hraniční čára povede od konce tarasu směrem k rohu domu - 40 cm od rohu domu a dále k rohu stodoly u sousedního pozemku
- prodej musí být odsouhlasen osadním výborem

**8. Ing. Jiří NOVOTNÝ, Rovné 49, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej části parc. č. 558/1, 557/2 a 558/2 k.ú. Rovné dle nákresu ve snímku KM

Osadní výbor Rovné souhlasí s prodejem za podmínky zachování sousední stavební parcely.

Komise výstavby odkládá rozhodnutí do doby zjištění vlastnického vztahu

k melioracím a k ostatním zařízením.

**9. Ing. Zdeněk LUKAS, Rovné 66, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 567/6 k.ú. Rovné za účelem výstavby rodinného domu (dle záměru ve dvou variantách uvedených v žádosti)

Komise výstavby odkládá rozhodnutí do vyjádření osadního výboru. Komise výstavby doporučuje zachování dvou samostatných stavebních parcel. Prodej parcely je možný za podmínek:

- před prodejem parcely bude vybudována stavebníkem pojízdná přístupová komunikace v šířce 3 m s parametry místní komunikace
- stavba musí být povolena MěÚ Bystřice n. P., odborem ÚP a SŘ
- po dokončení bude stavba komunikace darována bezúplatně Městu Bystřice n. P.

**10. manželé ZITOVÍ, ZÍTKOVI a TUREČKOVI, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemků jednotlivým žadatelům v lokalitě Rovinky - části parcely č. 3058/46 k.ú. Bystřice n. P. dle přiloženého nákresu s tím, že by byly využity jako zahrada u RD

Komise výstavby nesouhlasí s prodejem z důvodu zachování stavebních míst dle urbanistické studie.

**11. Tomáš PODSEDNÍK, Na Vyhlídce 526, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 551/1 k.ú. Bystřice n. P. dle přiloženého nákresu za účelem zřízení předzahrádky u RD

Komise výstavby doporučuje prodej za těchto podmínek:

- vzdálenost 50 cm od domu paní Zítkové
- na druhé straně 90 cm od rohu domu směrem k Exlovým (jihozápadní roh)

**12. Jiří HAVÍŘ**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 751/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem

Komise výstavby souhlasí s prodejem.

**13. Vladimír KOLÁČEK, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 1847/46 v k.ú. Bystřice n. P. za účelem výstavby samostatného rodinného domu

Komise výstavby souhlasí s prodejem pouze za předpokladu výstavby domu zrcadlově obráceného k domu manželů Demkových.

**14. Daniel KAMAN, Spojovací 934, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 96/7 v k.ú. Pivonice za účelem výstavby rodinného domu

Komise výstavby bere na vědomí žádost a souhlasí s prodejem uvedené parcely. Na prodej bude vypsáno výběrové řízení.

**15. Daniel KAMAN, Spojovací 934, Bystřice n. P.**

- žádost o prodej pozemku parc. č. 42/1 a 42/3 v k.ú. Karasín za účelem výstavby rodinného domu

Komise výstavby souhlasí s prodejem za předpokladu souhlasu osadního výboru.

**Usnesení** : 1. Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemku parc. č. 1478/8 k.ú. Domanín o výměře 1018 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč /m<sup>2</sup> Soně a Jaroslavu Kolářovi za těchto podmínek:

- před prodejem parcely bude vybudována stavebníkem pojízdná přístupová komunikace v šířce 3 m s parametry místní komunikace
- stavba musí být povolena MěÚ Bystřice n. P., odborem ÚP a SŘ
- po dokončení bude stavba komunikace darována bezúplatně Městu Bystřice n. P.

2. Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemku parc. č. 1478/8 k.ú. Domanín o

výměře 1018 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč /m<sup>2</sup> Janu Martinkovi za těchto podmínek:

- před prodejem parcely bude vybudována stavebníkem pojízdná přístupová komunikace v šířce 3 m s parametry místní komunikace
- stavba musí být povolena MěÚ Bystřice n. P., odborem ÚP a SŘ
- po dokončení bude stavba komunikace darována bezúplatně Městu Bystřice n. P.

**V případě souhlasu obou žadatelů s navrženými podmínkami bude pozemek prodán vyšší nabídce ve výběru formou obáلكové metody.**

3. Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku č. 1131/1 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem MUDr. Petru Martínkovi. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup>.

4. Rada města **odkládá** rozhodnutí žádosti Miloše Šejnohy.

5. Rada města **schvaluje umístění** reklamní cedule pro Lanové centrum v místě označeném jako č. 1 v nákresu, který je nedílnou přílohou tohoto usnesení, případně umístit tabuli přímo na trafostanici.

6. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** pozemku parc. č. 63/2 (219 m<sup>2</sup>) a parc. č. 753/7 (160 m<sup>2</sup>) k.ú. Bystřice n. Pernštejnem Michalu a Petře Došlíkovým.

7. Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemku č. 60/1 k.ú. Rovné za cenu 20,- Kč /m<sup>2</sup> Pavle Kubínové za těchto podmínek:

- hraniční čára povede od konce tarasu směrem k rohu domu - 40 cm od rohu domu a dále k rohu stodoly u sousedního pozemku
- prodej musí být odsouhlasen osadním výborem

8. Rada města **odkládá** rozhodnutí žádosti Ing. Jiřího Novotného.

9. Rada města **odkládá** rozhodnutí žádosti Ing. Zdeňka Lukase.

10. Rada města **nedoporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 3058/46 k.ú. Bystřice n. Pernštejnem manželům Zitovým, Zítkovým a Turečkovým

11. Rada města **doporučuje ZM prodej** části pozemku parc. č. 551/1 k.ú. Bystřice n. P za cenu 150,- Kč /m<sup>2</sup> Tomáši Podsedníkovi za těchto podmínek:

- vzdálenost 50 cm od domu paní Zítkové
- na druhé straně 90 cm od rohu domu směrem k Exlovým (jihozápadní roh)

12. Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemku č. 751/2 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem MUDr. Jiřímu Havířovi. Cena 150 Kč/m<sup>2</sup>.

13. Rada města **doporučuje ZM prodej** pozemku parc. č. 1847/46 k.ú. Bystřice n. P za cenu 350,- Kč /m<sup>2</sup> Vladimíru Koláčkovi za podmínky výstavby domu zrcadlově obráceného k domu manželů Demkových.

14. a 15. Rada města **doporučuje ZM prodej** buď pozemku parc. č. 96/7 k.ú. Pivonice (za podmínky vypsání výběrového řízení – je více zájemců) nebo pozemku parc. č. 42/1 a 42/3 v k. ú. Karasín (za podmínky souhlasu osadního výboru) Danielu Kamanovi. ). Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup>

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta

**Termín** : průběžně

**12/7/2008** : **Výpověď z nájmu pozemku za domem čp. 828 na Černém vršku**

**Popis** : Manželé Eva a Zdeněk Svobodovi byli členy bytového družstva Vrchovina . V té době si od města pronajali zahrádku za domem na Černém vršku č.p. 828 . Smlouva byla uzavřena s p. Svobodou Zdeňkem a vzápětí na další kousek pozemku zcela nepochopitelně i s p. Svobodovou st., matkou p. Svobody a tchýní p. Svobodové Evy. Manželé Svobodovi se rozvedli a p. Eva Svobodová má pravomocný rozsudek soudu na to , že jediným uživatelem bytu. Bývalý manžel i bývalá tchýně , ale na její výzvy k tomu , aby odevzdali tyto pozemky , které neužívají již několik let ,

- nereagují .Jediným možným způsobem je výpověď z naší strany.
- Usnesení** : Rada města souhlasí s výpovědí smlouvy č. 21/1988 s panem Zdeňkem Svobodou a dále s výpovědí smlouvy č. 46/1991 s p. Zdeňkou Svobodovou .
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2 MUDr. Sáblíková, Ing. Pačiska
- Zodpovídá** : Ing. Ivan Buchta
- Termín** : splněno usnesením

### **13/7/2008 : Projektová dokumentace novostavby kanalizace v Domanínku a Domaníně**

- Popis** : 1. Do roku 2010 musí být odkanalizovány všechny lokality nad 2000 ekvivalentních obyvatel. Město je kompletně odkanalizováno až na Domanínek, což v současné době není už místní část, ale místní označení přímo části Bystřice (v Domanínku jsou ulice - Lnářská, K Hájům atd.). Proto je nutné připravit projekt pro žádosti o dotace. Město prostřednictvím SVK vysoutěžilo projekt za 230 tis., z toho polovinu , tedy 115 tis. Kč sme získali grant z Fondu Vysočina, tj. na město zůstává 115 tis. Kč.

2. U kanalizace v Domaníně je situace složitější. Už se nejedná o lokalitu nad 2000 obyvatel, ale přesto je nutné se na kanalizaci připravovat, i s ohledem na plánované odbahnění Domanínského rybníka a s případnou možností získat dotaci na realizaci. I zde byla možnost získat dotaci z Fondu Vysočina, která v tomto případě činí 28,56 %, tj. 120 tis. Kč., celková cena je 420 tis. Kč. Zde ještě neproběhla soutěž na projektanta, ceny jsou tedy orientační.

Způsob financování:

Domanínek – rozpočtové opatření z kapitoly 2329 odpadní vody. Na ulici Okružní máme v rozpočtu 1 mil. – bylo vysoutěženo 300 tis + 250 tis. Kč přípojky. (zbyde tedy 335 tis. Kč)

Domanín – 80 tis. Kč přidá osadní výbor ze svého provozního rozpočtu, zbytek tj. 220 tis. Kč z kapitoly 2329.

- Usnesení** : Rada města schvaluje příspěvek SVK ve výši 115 tis. Kč na projektovou dokumentaci novostavba kanalizace Domanínek. Rada dále schvaluje přijetí dotace z Fondu Vysočiny grantového programu „Čistá voda 2008“ na projektovou dokumentaci DUR kanalizace místní části Domanín a částku ve výši cca 300 tis. na dofinancování z prostředků města.. Zároveň ukládá odboru finančnímu provést tato rozpočtová opatření.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta

**Termín** : 31. 5. 2008

### **14/7/2008 : Závěrečný účet města Bystřice za rok 2007**

- Popis** : Odbor financí a OŽU tímto předkládá návrh závěrečného účtu Města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2007, který byl projednán Finančním výborem zastupitelstva a doporučen ke schválení radě i zastupitelstvu. Podrobný popis včetně celkových přehledů je přiložen v příloze.

- Usnesení** : Rada města Bystřice nad Pernštejnem projednala závěrečný účet města Bystřice nad Pernštejnem za rok 2007 včetně návrhů na rozdělení zisku z hospodářské činnosti a zisků příspěvkových organizací dle přílohy a doporučuje Zastupitelstvu města Bystřice nad Pernštejnem závěrečný účet ke schválení

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová

**Termín** : 27.5.2008

**15/7 /2008 : Účetní závěrka společnosti Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o.**

**Popis** : Jednatelka společnosti předkládá účetní závěrku včetně nezbytných příloh a komentářů.

Společnost vykázala za účetní období roku 2007 zisk 117454,13 Kč, navrhuje zisk použít na snížení účtu neuhrazené ztráty z minulých období. V komentáři je odůvodněn vznik zisku – storno cenové regulace od VZP – jednorázová úhrada.

Poliklinika vykazuje zvýšení vyžádané péče – pracoviště rtg a biochem. laboratoře - nárůst oproti roku 2006 o 9,7 %, v roce 2007 byl pořízen nový investiční majetek ve výši 662.150 Kč –v příloze je jednotlivě popsán a vyčíslen, odpisy hmotného majetku jsou 897.135,- Kč. Dále jsou vyčísleny významné nákladové položky, pohledávky a závazky a prognóza dalšího vývoje společnosti

Zprávu z dozorčí rady k řádné účetní uzávěrce za rok 2007 a k návrhu rozdělení zisku ze dne 15.5.2008 předkládá Ing. Sitař. – Dozorčí rada nemá výhrad k činnosti společnosti.

**Usnesení** : Rada města ve funkci Valné hromady společnosti Poliklinika Města Bystřice n.P. s.r.o. schvaluje :

- účetní závěrku společnosti za rok 2007
- zprávu dozorčí rady společnosti
- přeúčtování zisku na účet neuhrazené ztráty minulých let

**Hlasování** : Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:1 nepřítomen Ing. Pačiska Karel

**Zodpovídá** : Ing. Jaroslava Chalupová, Ing. Aleš Sitař

**Termín** : 27.5.2008

**16/7 /2008 : Účetní závěrka společnosti Bystřická tepelná s.r.o.**

**Popis** : Jednatel a ředitel společnosti Bystřická tepelná s.r.o. Stanislav Loukota přednesl radě města zprávu o účetní uzávěrce společnosti za rok 2007, která je přílohou zápisu z jednání rady města

**Usnesení** : Rada města ve funkci Valné hromady společnosti Bystřická tepelná s.r.o. schvaluje :

- účetní závěrku společnosti za rok 2007
- rozhodnutí společníka při výkonu valné hromady
- rozdělení zisku z hospodářského výsledku po zdanění za rok 2007 ve výši 754.770,85 Kč :  
rezervní fond - + 250.000,- Kč  
sociální fond - + 64.446,85 Kč  
fond reprezentace společnosti - + 5.000,- Kč
- nerozdělený zisk – 440.324,- Kč
- příspěvek zaměstnavatele na penzijní připojištění maximálně ve výši 900,- Kč/měsíc/zaměstnanec.

**Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:2 MUDr. Sábliková, Ing. Pačiska

**Zodpovídá** : Stanislav Loukota

**Termín** : 27.5.2008

**17/7 /2008 : Účetní závěrka společnosti Areál sportu s.r.o.**

**Popis** : Jednatel a ředitel společnosti Areál sportu Ing. Zdeněk Mašík přednesl radě města zprávu o účetní uzávěrce společnosti za rok 2007, která je přílohou zápisu z jednání rady města

**Usnesení** : Rada města ve funkci Valné hromady společnosti Areál sportu s.r.o. schvaluje :

- účetní závěrku společnosti za rok 2007

- rozhodnutí společníka při výkonu valné hromady
- společnost vykázala v účetním období roku 2007 ztrátu ve výši 343.508,56 Kč, dozorčí rada doporučuje uhrazení ztráty zřizovatelem

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
**Zodpovídá** : Ing. Zdeněk Mašík  
**Termín** : 27.5.2008

#### **18/7 /2008 : Rozpočtová opatření**

**Popis** : Návrh na rozpočtová opatření výdajová č. 1 – 18 a příjmová 1 – 9 v roce 2008.  
**Usnesení** : Rada města schvaluje výdajová rozpočtová opatření č. 1 – 18 a příjmová rozpočtová opatření č. 1 – 9 dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení  
**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0  
**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová  
**Termín** : 27.5.2008

#### **19/7 /2008 : Účetní závěrka společnosti TS města a.s.**

**Popis** : Předseda představenstva společnosti TS města, a.s. Ing. Roman Kekrt předložil radě města výroční zprávu hospodaření za rok 2007, účetní závěrku přílohami. Zpráva auditora není ještě vypracována, termín vypracování – 30.6.2008. Společnost skončila s hospodařením roku 2007 ve ztrátě 734.273,60Kč.  
**Usnesení** : Rada města ve funkci valné hromady společnosti TS města a.s. schvaluje účetní závěrku za rok 2007, která skončila se ztrátou 734.273,60 Kč.  
Rada města souhlasí se zaúčtováním ztráty na účet 429100 – neuhrazená ztráta z minulých období s tím, že ztráta bude uhrazena z budoucích zisků  
**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0  
**Zodpovídá** : Ing. Roman Kekrt  
**Termín** : 27.5.2008

#### **20/7/2008 : Rekonstrukce bowlingových drah ve sportovní hale**

**Popis** : Za celou dobu fungování sportovní haly jsou tržby za kuželky cca o 80% nižší než tržby u bowling. Již dříve jsem DR navrhoval možnost rekonstrukce kuželkových drah na bowlingové, čímž by se určitě zvýšily tržby společnosti. O kolik by to bylo, je obtížné určit, ale předpokládáme zvýšení tržeb o cca 50%. Lze také díky tomu zvýšit současné ceny o 20-30,-Kč/hod. bez obav ze snížení počtu návštěvníků, spíše naopak. Na stávajících 2 drahách hrajeme ve třech dnech dvě ligy dlouhodobých soutěží, kdy se již veřejnost na bowling nedostane a také, zejména o víkendech, je zájem o bowling pravidelně větší, než můžeme nabídnout. Pokud bychom měli 4 dráhy, můžeme začít pořádat o víkendech i pravidelné turnaje a soutěže, pro které jsou 2 dráhy nedostatečné. Také je tu nebezpečí, že někdo další (např. pan Kobza, který v Bystřici vlastní několik nemovitostí a bowling provozuje ve Žďáru nad Sázavou) 4 dráhy vybuduje a naopak dojde k odlivu zájemců ze sportovní haly za lepšími podmínkami. V současné době jsou ceny bowlingových drah výhodné (při výstavbě v roce 2002 stály 2 bowlingové a 2 kuželkové dráhy bez monitoring systému 3,2 mil., dnes by ta cena byla nižší viz. nabídka) a navíc lze stávající dráhy odprodat. Financovat tuto rekonstrukci by mělo, jako majitel nemovitosti, město Bystřice n.P., ale pokud to lze z účetního hlediska, mohlo by město naší společnosti potřebnou částku půjčit a ta by ji, dle dohodnutého splátkového kalendáře, vrátila.  
**Usnesení** : Rada města v současné době nesouhlasí s výstavbou nových bowlingových drah s odstraněním kuželkových drah ve sportovní hale.  
**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Ing. Zdeněk Mašík  
**Termín** : splněno usnesením

**21/7/2008 : Park na ulici Bočkova a skateboardová plocha**

**Popis** : 1. v minulém roce došlo k demolici domu na ulici Bočkova. Toto provedli obyvatelé starého města v rámci brigád. Letos je nutno akci dokončit, bohužel při přípravě rozpočtu nám vypadla částka, a proto je nutné udělat rozpočtové opatření. Kapitola 2333 rybníky – na odbahnění Argentiny byla ve výběrovém řízení vysoutěžena nižší cena, spoluúčást města je 1,513 mil. Kč, v rozpočtu máme 1,7 mil. Kč. Vybudování parku by proběhlo ve dvou etapách. Etapa první, která by se realizovala ještě letos, zahrnuje terénní úpravy plochy, založení trávníku, vybudování pěšinky, oplocení, osazení lavičkami, odpadkovým košem. Náklady na první etapu jsou ve výši 175 tis Kč. Druhá etapa by proběhla v roce 2010 a zahrnovala by osazení herními prvky, popř výsadbu dřevin. Posun na rok 2010 je z důvodu pravděpodobného sedání nezahutněných vrstev na straně u opěrné zdi.  
(Nákres – příloha 1 a 2).

2. Na schůzi RM dne 8. 4. 2008 jsme projednávali žádost tenisového klubu na změnu umístění asfaltové plochy pro skateboard. V rozpočtu pro rok 2008 byla schválena částka 280 tis. Kč na plochu pro skateboard. Výše této částky byla vyměřena pro umístění plochy mezi víceúčelový kurt a házenkářské hřiště. Tenisový klub poslal žádost s návrhem na přemístění této plochy a navrhl čtyři možné lokality.

První variantou je lokalita pod Lanovým centrem u učiliště SZTŠ. (viz příloha 2) V mezidobí se ozval i pan Koláček, že by chtěl obnovit opět BMX klub a tedy i dráhu, ovšem už v jiné podobě, tedy tzv. Dirt parku (obdoba BMX, ale rozdíl je v tom, že jsou jiné skoky, nejezdí se ve skupině, ale v jedolincích a nejde o rychlost, ale o kvalitu provedených skoků – freestyleBMX). A aby to nebylo tak jednoduché, v prostoru pod lanovým centrem je záměr města na výstavbu dalšího skladu paliva pro kotelnu. Dne 12. 5. 2008 se všichni zainteresovaní (Vojta, Šibor, Loukota, Tomášek, Koláček) sešli na místě samém, a je schůdné řešení, pro všechny strany přijatelné.

Výhodou varianty 1. je soustředění adrenalinových aktivit do jednoho prostoru. Nevýhodou jsou poměrně vysoké pořizovací náklady ve výši 562 tis Kč. Kromě základní plochy z baleného kameniva, která musí být vždy (cena 364 tis Kč), musíme ještě počítat s rozsáhlými terénními úpravami stávající BMX dráhy, vybudováním drátěného plotu a vybudováním přístupového chodníčku ze strany od Areálu sportu. (Nákres – příloha 3,4)

Druhou variantou je lokalita vedle fotbalového stadionu na stávajícím poli. Výhodou tohoto řešení jsou nižší pořizovací náklady ve výši 438 tis. Kč. Kromě základní plochy by zde bylo nutné provést poměrně jednoduché terénní úpravy. Další výhodou je větší vzdálenost od nejbližšího obytného domu než u varianty 1. (Nákres – příloha 5).

Navýšení ceny bude řešeno z kapitoly 2212 – komunikace, kde je předpokládána úspora na stavbě malé okružní křižovatky, a to ve výši 200 tis. Kč.

**Usnesení** : Rada města schvaluje částku 175 tis. Kč na úpravu parku na ulici Bočkova. Rada schvaluje variantu č. 1 pro umístění skateboardové plochy. Rada pověřuje odbor financí a OŽÚ MěÚ rozpočtovým opatřením na úpravu na ulici Bočkova a rozpočtovým opatřením k vybudování skateboardové plochy.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta

**Termín** : 31. 5. 2008

**22/7/2008 : Malé dotace**

**Popis** : Kromě velkých žádostí o dotace se průběžně žádá i o menší v řádech desetitisíců, zejména z Fondu Vysočiny, které jsou uvedeny v příloze přehledně v tabulce.

**Usnesení** : Rada města schvaluje žádosti o dotace.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : Bc. Josef Vojta

**Termín** : průběžně

**23/7/2008 : Přidělení bytu v DPS - na vědomí**

**Popis** : V květnu 2008 byl přidělen byt č. 104 v DPS paní Daňkové Aleně, nar. 3.3.1949, Zahradní 464, Bystřice n.P.

**Usnesení** : Rada bere na vědomí umístění paní Daňkové Aleny v DPS.

**Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 2 MUDr. Sáblíková, Ing. Pačiska

**Zodpovídá** : PhDr. Drahomíra Lukšová

**Termín** : splněno

**24/7/2008 : Platby za pronájem pozemků**

**Popis** : Rada města projednala stav pozemků ve vlastnictví města užívaných jinými subjekty a konstatovala, že městské pozemky užívají některé subjekty bez nájemních smluv.

**Usnesení** : Rada města pověřuje odbor financí a OŽÚ MěÚ ve spolupráci s odborem OSMI prověřit platby za nájmy pozemků u platných nájemních smluv na pronájem pozemků a dále prověřit obsazenost pozemků v majetku města a jejich využívání osobami, které nemají uzavřeny nájemní smlouvy.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová, Ing. Ivan Buchta

**Termín** : 31.7.2008

**25/7/2008 : Kabelová televize**

**Popis** : Starosta města informoval radu města o jednáních vedených ve věci nabídky a ceny kabelové televize ve městě Bystřice nad Pernštejnem.

**Usnesení** : Rada města pověřuje starostu města vyjednáváním o navýšení ceny za kabelovou televizi na částku 170,- Kč s tím, že v této navýšené ceně bude oproti současné nabídce zahrnut další televizní program AXN.

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

**Zodpovídá** : Ing. Karel Pačiska

**Termín** : splněno usnesením

**Příští zasedání rady se bude konat dne : 17.6.2008**

**V Bystřici nad Pernštejnem dne 27.05.2008**

---

**Bc. Josef Vojta**  
místostarosta města

---

**Ing. Karel Pačiska**  
starosta města

