



Město Bystřice nad Pernštejnem

ZÁPIS ZE SCHŮZE RADY MĚSTA Bystřice na Pernštejnem

č. 2 /2008

konané dne 05.02.2008

v zasedací místnosti na MěÚ v Bystřici n.P. v 16.00 hodin

Přítomni Ing. Karel Pačiska, Bc. Josef Vojta, Ing.Bohumil Kotlán, MUDr. Aleš Ptáček, Mgr. Miroslav Novák, MUDr.Miluše Sábliková, MUDr. Pavel Lukša

Členové rady :
S poradním hlasem : JUDr. Eva Špatková
Hosté : Ing. Věra Vančová, Ing. Ivan Buchta,

Omluveni :

Nesplněné usnesení (termín plnění) :

Námítky členů rady proti zápisu č. 01/2008 :

POŘAD SCHŮZE

1 / 2 / 2008	Žádost o prominutí poplatku z prodlení-M. D.
2 / 2 / 2008	Žádost TS města a.s. o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance
3 / 2 / 2008	Majetkové záležitosti
4 / 2 / 2008	Žádost o mimořádné přidělení bytu zaměstnanci MěÚ Mgr. Heleně Prášilové
5 / 2 / 2008	Mandátní smlouva o spolupráci mezi krajem Vysočina a Městem Bystřice n. P.
6 / 2 / 2008	Podané žádosti o dotace k 31. 1. 2008
7 / 2 / 2008	Schválení žádosti o zproštění poplatků ze vstupného a tomboly
8 / 2 / 2008	Přidělení bytu na DPS – V. H.
9 / 2 / 2008	Přidělení bytu na DPS – J. S.
10 / 2 / 2008	Schválení sponzorské smlouvy mezi městem a Františkem X.Bartákem
11 / 2 / 2008	Schválení podmínek pracovní smlouvy rentgenoložky na poliklinice
12 / 2 / 2008	Žádosti TJ Sokol Bystřice nad Pernštejnem

USNESENÍ:

1/2/2008 : **Žádost o prominutí poplatku z prodlení-M. D.**

Popis : Paní M. D. si podala žádost o prominutí poplatku z prodlení.Dluh na nájemném za období 3/2007-9/2007 uhradila ve výši 22 131,- Kč a zaplatila také polovinu poplatku z prodlení ve výši 3 644,- Kč. Žádá o prominutí druhé poloviny poplatku z prodlení ve výši 3 643,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno tuto částku odpustit.

Usnesení : Rada souhlasí s prominutím poloviny poplatku z prodlení ve výši 3 643,- Kč.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing.Věra Vančová

Termín : splněno usnesením

2/2/2008 : **Žádost TS města a.s. o mimořádné přidělení bytu pro svého zaměstnance**

Popis : Vedení TS města a.s. si podalo žádost o mimořádné přidělení bytu o velikosti 2+1

pro pracovníka pana P. S., který zde pracuje na středisku stavebních prací. Doposud se byty přidělovaly pouze zaměstnancům MěÚ, lékařům, učitelům, případně zaměstnancům velkých firem – např. Wera, ale pouze na pozice pro firmu důležité, většinou pro lidi přijaté na základě výběrového řízení a nikoliv z Bystřice n.P.

Rada již několikrát odmítla přidělení bytu malým podnikatelům pro jejich zaměstnance /např. Kovolit, Modo /.

V případě mimořádného přidělení bytu je zde podmínka setrvání minimálně 5 let v pracovním poměru u TS, v případě ukončení pracovního poměru dříve než za 5 let od přidělení bytu musí nájemník byt opustit bez náhrady do 3 měsíců.

V současné době je dostatek volných bytů ve výběrovém řízení a zájemců na jeden byt již také není tolik.

- Usnesení** : Rada souhlasí s mimořádným přidělením bytu pro zaměstnance TS města a.s. pana P. S. na dobu určitou 1 roku za smluvní nájemné ve výši 33 Kč/m².
- Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
- Zodpovídá** : Ing. Věra Vančová
- Termín** : splněno usnesením

3/2/2008 : Majetkové záležitosti

Popis : 1. Manželé Ž. jsou nájemci rekreačního zařízení Domanínský rybník. Původní smlouva byla uzavřena na 10 let. Tato smlouva byla dvakrát prodloužena. Jednak na základě oprav, které město provádělo na přepadu a spadišti a tím byla jedna rekreační sezóna ztracena, protože nebyla v rybníku voda. Dále před dvěma lety požádali o prodloužení o 2 roky, což bylo Radou akceptováno. Tento dodatek má platnost do konce roku 2008. V prosinci 2007 jsme se domlouvali se Ž. na opravách a také na možnosti odbahnění Domanínského rybníku. Ž. jdou za 2 roky do důchodu a projevíli přání smlouvu prodloužit a tyto další 2 roky na Domanínském rybníku zůstat. Vzhledem k plánovaným opravám, které by provedli Ž., by bylo dobré tuto smlouvu ještě o 2 roky prodloužit tj. do 31.12.2010.

2. S panem D. jsme v posledních letech provedli několik kupních a směnných smluv. Původně bratr p. B. D. J. D. nám vyměnil pozemek, který jsme potřebovali pro Hartwall s.r.o.. My jsem mu za to vyměnili část sběrného dvora u silnice I/19 a pozemky kolem bývalých sběrných surovin (jatek). Toto on následně převedl B. D.. Město mu v loňském roce prodalo zbývající část lomu a nyní zůstává již dříve dohodnutá část zbytku komunikace a mostu spojujícího pozemky, které budou již všechny ve výhradním vlastnictví pana B. D. Toto bylo již schváleno stavební komisí i následně Radou ale bez stanovení ceny. Návrh zní 20 Kč/m², poněvadž prodáváme komunikaci, která nikam nevede. Most bude prodán za 1 Kč s podmínkou, kde se nabyvatel zaváže tento most opravit a udržovat jej. Dále pozemek prodáváme s břemenem hlavního kanalizačního sběrače Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko. Všechny komunikace které jsme v minulosti jak vykupovali, tak i prodávali byly vždy za 20 Kč. Protože výkupů bylo daleko více, tak jsme v penězích dosti ušetřili. Navíc, když jsme vykupovali cestu z Bratrušina do Věchnova kupovali jsme od D. taky po 20 Kč.

- Usnesení** : 1. Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s manželi Ž. na pronájem rekreačního zařízení Domanínský rybník do 31.12.2010.
2. Rada města schvaluje cenu pozemku část p.č. 1401 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem p. B. D. na 20 Kč/m² + most přes p.č. 3223/1 za 1 Kč. Podmínkou převodu mostu je závazek kupujícího že tento most bude opraven a udržován.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta
Termín : splněno usnesením

4/2/2008 : **Žádost o mimořádné přidělení bytu zaměstnanci MěÚ Mgr. H. P.**

Popis : Paní Mgr. H. P., zaměstnankyně odboru životního prostředí MěÚ Bystřice nad Pernštejnem požádala zaměstnavatele – Město Bystřice nad Pernštejnem o mimořádné přidělení bytu 3+1 v Bystřici nad Pernštejnem. V současné době bydlí v městském bytě 2+1 v nábavbě na Sídlišti II., který vysoutěžil její manžel ve výběrovém řízení. Paní Mgr. H. P. splňuje podmínky pro přidělení bytu zaměstnanci /minimální doba trvání pracovního poměru v délce 6 měsíců/. Důvodem žádosti o přidělení většího bytu je to, že P. mají dítě a kvůli zlepšení kvality bydlení potřebují větší byt. Paní P. pracuje u města 5 let, je v práci spolehlivá, a proto doporučuji radě města přidělit jí byt o velikosti 3+1 za tržní nájemné.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem přiděluje mimořádně byt o velikosti 3+1 zaměstnankyni MěÚ Bystřice nad Pernštejnem paní Mgr. H. P. za tržní nájemné.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

Termín : splněno usnesením

5/2/2008 : **Mandátní smlouva o spolupráci mezi krajem Vysočina a Městem Bystřice nad Pernštejnem**

Popis : V roce 2004 uzavřelo Město Bystřice nad Pernštejnem Mandátní smlouvu s krajem Vysočina při zajišťování Programu obnovy venkova kraje Vysočina. Původní smlouva měla platnost do konce února 2006. Kraj Vysočina navrhl uzavřít Dodatek č. 1 této smlouvy, který umožnil pokračovat ve spolupráci v roce 2006 a prodloužil platnost smlouvy do 28.2.2007. Dále tento Dodatek č. 1 zvýšil částku, kterou kraj vyplácí městu za poskytovanou službu. Činnosti, které obce s rozšířenou působností vykonávají na základě této smlouvy, jsou zaměřeny na sběr žádostí, provádění kontrol připravenosti a sběr závěrečných vyhodnocení, které budou předkládat příjemci dotací. Smluvní cena činila pro rok 2005 částku 520,- Kč za jednu přijatou žádost, pro rok 2006 částku 535,- Kč za jednu přijatou žádost a pro rok 2007 částku 550,- Kč za jednu přijatou žádost.

Pro rok 2007 byla uzavřena nová smlouva mezi krajem Vysočina a Městem Bystřice nad Pernštejnem, jejíž platnost je omezena do 29.2.2008. Vzhledem k tomu, že kraj Vysočina Jihlava hodlá i nadále spolupracovat v této oblasti podpory venkova s obcemi s rozšířenou působností, kraj Vysočina navrhuje uzavření nové smlouvy / viz příloha/, přičemž obce s rozšířenou působností by vykonávaly činnosti shodné jako v předchozích letech. Smluvní cena pro rok 2008 je stanovena na 580,- Kč za jednu přijatou žádost s dobou platnosti smlouvy do 28.2.2009.

Rada kraje Vysočina schválila tuto smlouvu na svém zasedání dne 15.1.2008.

Usnesení : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem schvaluje Mandátní smlouvu s krajem Vysočina se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33 o součinnosti města Bystřice nad Pernštejnem poskytované krajem Vysočina při zajišťování realizace Programu obnovy venkova kraje Vysočina.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková

Termín : 29.2.2008

6/2/2008 : **Podané žádosti o dotace k 31. 1. 2008**

Popis : Pravidelně podáváme zprávu o podaných žádostech. Měsíc leden byl velmi hektický, neboť jsem podali celkem 6 žádostí o dotace. Jednak jde o revitalizaci rybníků a dále zateplení a výměna oken obou škol (zde jde v pořadí o druhou žádost, v první jsme neuspěli). Dále se připravují k 29. 2. 2008 dvě podání žádosti – Bystřická zastavení a Statické zajištění Zubštejna, k 30. 3. 2008 Modernizace atletického hřiště u zŠ Nádražní a Rekonstrukce náměstí. Bližší informace podám na radě vždy po podání žádostí.

1. Projekt: Bystřice nad Pernštejnem – revitalizace lokality Rácová I. etapa

Fond: Operační program Životní prostředí

Rozpočet: 5 131 127,0 Kč vč. DPH

Podíl dotace: 80-90%

Termín realizace: 2009, 2010

Popis: Provedení revitalizace povodí místní vodoteče v lokalitě Rácová, obnova rybníka „Milerák“, výstavba nového rybníka pod Milerákem, zatravnění části pozemků, výstavba několika tůní, revitalizace části vodních toků a pramenné oblasti, rekonstrukce a obnova komunikací v lokalitě za účelem propojení města Bystřice n. P. se spojovačkou na Žďánice – podle doporučení AOPK – bude se jednat o tzv. „čistou revitalizaci“, kde lze získat maximální dotaci.

Současný stav: Projekt byl podán dne 31.1.2008.

2. Projekt: Bystřice nad Pernštejnem – Revitalizace Domanínského rybníka

Fond: Operační program Životní prostředí

Rozpočet: 33 683 929,- Kč

Podíl dotace: 80%

Termín realizace: 2009, 2010

Popis: V roce 2006 byl proveden průzkum sedimentů nádrže. Vodní dílo je cca z 20% retenčního objemu zaneseno sedimenty. Jedná se o vodní dílo, které plní několik účinků a proto provedení odstranění sedimentů rybníka (tyto sedimenty jsou převážně půdní splachy z polí a jsou dle výsledků rozborů nezávadné) bude mít několik pozitivních efektů: dojde mj. ke zvýšení retenčního účinku nádrže zvýšením objemu vody v retenčním prostoru a tím ke zvýšení protipovodňové ochrany města Bystřice n. P., dále odbahněním dojde k odstranění akumulovaných živin v nádrži, zejména fosforu, což má zásadní vliv na režim tvorby toxických sinic v průběhu jarního a letního období. Domanínský rybník je podle vyhlášky č. 159/2003 Sb., kterou se stanoví povrchové vody využívané ke koupání osob „koupací vodou“ a z tohoto hlediska je jednou z nejatraktivnějších vodních nádrží okresu Žďár nad Sázavou. Na rozdíl od jiných podobných nádrží Město Bystřice n. P. tento rybník pronajímá MRS MO Bystřice n. P. pouze jako revír bez chovu ryb. mj i za tím účelem, aby se zabránilo dodatečnému vnášení nutrientů do povrchových vod např. krměním ryb. Součástí akce odstranění sedimentů bude i uplatnění požadavků ochrany přírody a krajiny tak, aby byla zásahem posílena funkce vodního toku Bystřička jako významného krajinného prvku. Vytěžený materiál bude využit v souladu se stávající legislativou na meziskládku rekultivačního materiálu pro uzavírání následků těžby uranu podniku DIAMO, státní podnik, nebo na vlastní lokalitu na pozemky, které budou pro tento účel vybrány s projednáním s uživateli a vlastníky nebo kombinací obou variant. Z technického hlediska a z hlediska bezpečnostního je Domanínský rybník dostatečně zajištěn, není zde tedy třeba provádět další investice.

Současný stav: Projekt byl podán dne 31.1.2008.

3. Projekt: **Rekonstrukce návesního rybníka v Domaníně**

Fond: Operační program Životní prostředí

Rozpočet: 3 474 489,- Kč

Podíl dotace: 80%

Termín realizace: 2008, 2009

Popis: Rybník na návsi v Domaníně dnes neplní svou funkci, protože stavebními úpravami na konci 80. let minulého století přestal být průtočný, voda v něm zahnívá a líhnou se v ní komáři. Návrh řešení spočívá v odbahnění nádrže, k úpravě přítoku tak, aby byl rybník průtočný a ve vybudování nového přepadu a požeráku.

Současný stav: Projekt byl podán dne 31.1.2008.

4. Projekt: **Rovné - vodní nádrž a revitalizace toku**

Fond: Operační program Životní prostředí

Rozpočet: 1 811 774,- Kč

Podíl dotace: 80%

Termín realizace: 2008

Popis: Provedení revitalizace povodí místní vodoteče v lokalitě Rovné. Jedná se o starou v 50 letech protrženou vodní nádrž ve střední části povodí Nedvědičky na bezejmenném vodním toku. Účelem je obnova vodní nádrže. Ze zátopové části budou odstraněny sedimenty, vybudovány nové objekty výpustného zařízení a bezpečnostního přelivu, provedeno dotvarování, zhutnění a vyrovnaní hráze. Vtokový objekt bude odstraněn a nahrazen objektem novým. Obnova nádrže bude přispívat ke zvětšení retenční kapacity povodí, k zadržení vody v krajině. Nádrž bude tvořit nový vodní biotop pro vodní a s vodním prostředím spjaté druhy rostlin a živočichů.

Současný stav: Projekt byl podán dne 31.1.2008.

5. Projekt: **Realizace energetických úspor budovy ZŠ T.G. Masaryka**

Fond: Operační program Životní prostředí

Rozpočet: 14,253 mil. Kč

Podíl dotace: 74%

Termín realizace: 2008

Popis: Předmětem projektu je zateplení základní školy, což zahrnuje výměnu oken a dveří, zateplení fasády, zateplení části půd, podlah.

Současný stav: Projekt byl podán dne 31.1.2008.

6. Projekt: **Realizace energetických úspor budovy ZŠ II, ulici Nádražní**

Fond: Operační program Životní prostředí

Rozpočet: 20,947 mil. Kč

Podíl dotace: 64%

Termín realizace: 2008

Popis: Předmětem projektu je zateplení základní školy, což zahrnuje výměnu oken a dveří, zateplení fasády, zateplení části půd, podlah.

Současný stav: Projekt byl podán dne 31.1.2008.

Usnesení : Rada města bere na vědomí podané žádosti o dotace k 31. 1. 2008
Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0
Zodpovídá : Bc. Josef Vojta
Termín : splněno usnesením

- 7/2/2008 : Schválení žádosti o zproštění poplatků ze vstupného a tomboly.**
- Popis** : Kosmetické poradkyně fi Oriflame dne 30.1.2008 předložily žádost o zproštění poplatků ze vstupného a tomboly z plesu v KD, který pořádají dne 23.2.2008. Jejich případný výdělek chtějí darovat ZŠ TGM. Poplatky činí 10 % z ceny vstupného.
- Usnesení** : Rada města schvaluje prominutí poplatku ze vstupného a tomboly
- Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0
- Zodpovídá** : Ing. Jana Jurošová
- Termín** : 5.2.2008
- 8/2/2008 : Přidělení bytu v DPS-na vědomí**
- Popis** : Dne 4.2. 2008 byl přidělen byt v DPS č. 85 panu V. H.
- Usnesení** : Rada bere na vědomí umístění pana V. H. v DPS.
- Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
- Zodpovídá** : PhDr. Drahomíra Lukšová
- Termín** : splněno
- 9/2/2008 : Přidělení bytu v DPS-na vědomí**
- Popis** : V lednu 2008 byl přidělen byt v DPS č. 25 paní J. S., bude bydlet společně s invalidním synem D. S.
- Usnesení** : Rada bere na vědomí umístění paní J. S.v DPS.
- Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0
- Zodpovídá** : PhDr. Drahomíra Lukšová
- Termín** : splněno
- 10/2/2008 : Schválení sponzorské smlouvy mezi městem a Františkem X. Bartákem**
- Popis** : Pan František Xaverský Barták vydává knihu básní pod názvem Posvratecké veršování jako součást trojdílného seriálu BÁSNĚ Z ROZHRÁNÍ. Pan Barták navštěvuje města Českomoravské vysočiny se žádostí o sponzorské dary na vydání této knihy. Dne 4.2.2008 navštívil naše město s žádostí o uzavření sponzorské smlouvy a poskytnutí sponzorského daru na vydání této knihy.
- Usnesení** : Rada schvaluje sponzorský dar ve výši 5.000 Kč panu Františku X. Bartákovi na vydání knihy básní Posvratecké veršování za předpokladu vydání knihy v roce 2008.
- Hlasování** : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval: 0
- Zodpovídá** : JUDr. Eva Špatková
- Termín** : splněno usnesením
- 11/2/2008 : Podmínky pracovního poměru lékařky na rentgenu**
- Popis** : Rada města ve funkci valné hromady společnosti Poliklinika města Bystřice n.P. s.r.o. projednala požadavky rentgenoložky MUDr. J. Š. v souvislosti s uzavřením pracovního poměru se společností Poliklinika města Bystřice n.P., s.r.o. od 1.1.2008. Byly projednány sporné podmínky pracovní smlouvy a odsouhlaseny tak, jak je vyjednal předběžně starosta s ředitelkou polikliniky a MUDr. J. Š. Jednalo se o setrvání v pracovním poměru po dobu minimálně 28 měsíců, 6 týdnů dovolené na zotavenou pro lékařku i zdravotnický personál rentgenu, povolení klinických dnů a mzdové ohodnocení dle požadavku lékařky.
- Usnesení** : Rada schvaluje tyto sporné podmínky pracovní smlouvy : plat dle dohody , dovolená v délce 6 týdnů pro lékařku i její zdravotnický personál, klinické dny dle dohody s ředitelkou polikliniky.
- Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Karel Pačiska
Termín : splněno usnesením

12/2/2008 : Žádosti TJ Sokol Bystřice nad Pernštejnem

Popis : 1. Rada města projednala žádost TJ Sokol Bystřice n.P. o poskytnutí příspěvku ve výši 100 tis. Kč na dokončení vytápění sokolovny. Hodnota celého projektu je 409.612,- Kč. Na poskytnutí tohoto příspěvku od města je vázáno poskytnutí dalších příspěvků pro TJ Sokol ze strany kraje Vysočina a sokolské župy.

2. Rada města projednala žádost TJ Sokol Bystřice n.P. o změnu účelu poskytnutého grantu za rok 2007. Město poskytlo v květnu 2007 TJ Sokol grant ve výši 32 tis. Kč, který byl účelově vázán na provedení revize elektroinstalace v sokolovně a odstranění závad vyplývajících z této revize. TJ Sokol použil tuto částku na výměnu oken a dveří v sokolovně. Komise pro přidělování grantů s tímto postupem nesouhlasí a doporučuje radě města žádost TJ Sokol zamítnout.

Usnesení : 1. Rada města schvaluje pro TJ Sokol poskytnutí účelově vázaného příspěvku ve výši 100 tis. Kč na dokončení vytápění sokolovny. Tento příspěvek bude poskytnut z rozpočtu města, nikoliv z grantového programu. Rada dále rozhodla, že v souvislosti s poskytnutím tohoto příspěvku nebude TJ Sokol poskytnut grant z programu majetek po dobu 2 let.

2. Rada města zamítla žádost TJ Sokol o změnu účelu grantu poskytnutého v roce 2007 a požaduje po TJ Sokol vrácení poskytnutého grantu v plné výši, tj. ve výši 32.000 Kč.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : splněno usnesením

Informace :

- starosta města informoval radu města o tom, že byl kontaktován firmou provozující VHP ve věci opětovného provozování VHP na území města – rada trvá na zachování současného režimu, který je upraven městskou vyhláškou a návrat VHP do města odmítá
- rada města souhlasí s cestou starosty a člena rady Mgr. Miroslava Nováka do Bruselu v době od 21.4. do 25.4.,2008
- starosta informoval radu města o průběhu soudního sporu s firmou E.ON
- starosta informoval radu města o jednání s firmou SATT, a.s. o digitalizaci kabelové sítě, rada souhlasí s pokračováním těchto jednání

Příští zasedání rady se bude konat dne : 26.2.2008 – bude zaměřeno na kontrolu a plnění rozpočtu 2008

Další zasedání rady se bude konat 18.3. 2008 a zasedání zastupitelstva 19.3.2008

V Bystřici nad Pernštejnem dne 05.02.2008

Bc. Josef Vojta
místostarosta města

Ing. Karel Pačiska
starosta města