



## Město Bystřice nad Pernštejnem

### ZÁPIS ZE SCHŮZE RADY MĚSTA Bystřice na Pernštejnem č. 17 /2008 konané dne 9.12.2008

**Přítomni** Ing. Karel Pačiska, Bc. Josef Vojta, Ing. Bohumil Kotlán, MUDr. Aleš Ptáček, MUDr. Pavel Lukša, Mgr. Miroslav Novák, MUDr. Miluše Šablíková

*Členové rady* :

*S poradním hlasem* : JUDr. Eva Špatková

*Hosté* : Ing. Tomáš Straka, PhDr. Drahomíra Lukšová, Ing. Jana Jurošová

*Omluveni* :

**Nesplněné usnesení (termín plnění) :**

**Námítky členů rady proti zápisu č. 16/2008 : bez námitek**

#### POŘAD SCHŮZE

1 / 17 / 2008	Navýšení počtu zaměstnanců Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem
2 / 17 / 2008	Návrh na úpravu odměn ředitelů městských společností a členů dozorčích rad
3 / 17 / 2008	Pronájem pozemku pod Lanovým centrem
4 / 17 / 2008	Odměny ředitelů školských příspěvkových organizací
5 / 17 / 2008	Schválení finančního daru
6 / 17 / 2008	Žádost o prominutí poplatku z prodlení-Juračka Martin, Okružní 975
7 / 17 / 2008	Zpráva z komise výstavby ze dne 20.11.2008
8 / 17 / 2008	Denní stacionář pro zdravotně postižené
9 / 17 / 2008	Rozpočtová opatření
10 / 17 / 2008	Rozpočtový výhled na roky 2010-2013
11 / 17 / 2008	Informace o investicích
12 / 17 / 2008	Poskytnutí daru Nadačnímu fondu Ludmila
13 / 17 / 2008	Předfinancování projektu "Zpřístupnění zříceniny hradu Zubštejna pro turisty"
14 / 17 / 2008	Odpis pohledávek
15 / 17 / 2008	Dozorčí rada Polikliniky Města Bystřice n.P. s.r.o.
16 / 17 / 2008	Žádost Oblastní charity Žďár n.S. o poskytnutí automobilu pro PS Bystřice n.P.
17 / 17 / 2008	Žádost firmy Loo s.r.o. Praha o souhlas se zastavením pozemku

#### USNESENÍ:

**1/17/2008 : Navýšení počtu zaměstnanců Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem**

**Popis** : V současné době zajišťuje agendu odboru správního a školství MěÚ 13 úředníků (ved. odboru + 4 úsek vnitřních věcí + 3 oddělení správní + 2 oddělení školství + 3 TIC). Od 21.února 2008 je v pracovní neschopnosti paní Hana Holá – vedoucí správního oddělení odboru správního a školství MěÚ. Za ni vykonává zástup po dobu její pracovní neschopnosti paní Bc. Marcela Martínková. S účinností od 15. prosince 2008 byl paní Haně Holé přiznán částečný invalidní důchod. S ohledem na její pracovní omezení nebude moci paní Holá pracovat na plný pracovní úvazek a

požádala zaměstnavatele o zkrácení pracovního úvazku na 0,5.

S ohledem na výše uvedené se jeví jako nutnost posílit toto oddělení o pracovní úvazek 0,5. Navrhují proto vyhlásit výběrové řízení na vznik pracovního poměru na dobu neurčitou s úvazkem 0,5. V případě nemoci některé z úřednic tohoto oddělení by tato úřednice pracovala na rozšířený pracovní úvazek 1,0. Toto posílení správního oddělení by nekladlo nároky na navýšení mzdových prostředků, pouze by jeden úvazek byl zajištěn dvěma úřednicemi.

Žádám proto radu města o navýšení počtu zaměstnanců na tomto oddělení o jednoho úředníka s účinností od 1.1.2009.

**Usnesení** : Rada Města Bystřice nad Pernštejnem podle ust. § 102 odst. 2, písm. j) zák. čís. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

**s c h v a l u j e**

**ke dni 1.1.2009 zvýšení počtu zaměstnanců – úředníků odboru správního a školství Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem o jednoho na oddělení správním ze současných 13 úředníků na 14 takto :**

vedoucí odboru + 4 úsek vnitřních věcí + 4 oddělení správní + 2 oddělení školství + 3 TIC

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : JUDr. Eva Špatková

**Termín** : 31.12.2008

## **2/17/2008 : Návrh na úpravu odměn ředitelů městských společností a členů dozorčích rad**

**Popis** : V Příloze č. 1 předkládáme přehled současných platů ředitelů a jednatelů městských společností a přehled o výši ročních odměn členů a předsedů dozorčích rad společností založených Městem Bystřice nad Pernštejnem.

Vzhledem k tomu, že již 3 roky nebyly platy ředitelů městských společností upravovány a odměny členů a předsedů dozorčích rad byly schváleny radou města naposledy v roce 2004, navrhujeme ke dni 1.1.2009 zvýšení platů ředitelů městských společností a zvýšení ročních odměn členů a předsedů dozorčích rad dle Přílohy č. 2.

Dále navrhujeme radě města schválení zálohy ročních odměn ředitelům městských společností za rok 2008. Návrh je obsažen rovněž v Příloze č. 2.

**Usnesení** : Rada města ve funkci valné hromady společností založených Městem Bystřice nad Pernštejnem

**s c h v a l u j e**

podle ust. § 102 odst. 2, písm. b) a c) zák. čís. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

**1) s účinností od 1.1.2009 zvýšení platů ředitelů a odměn členů dozorčích rad městských společností dle Přílohy č. 2, která je nedílnou součástí usnesení.**

**2) zálohu ročních odměn ředitelů městských společností dle Přílohy č. 2 s tím, že tato záloha odměn jim bude vyplacena ve výplatním termínu listopad 2008**

**Hlasování** : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

**Zodpovídá** : JUDr. Eva Špatková

**Termín** : 31.12.2008

## **3/17/2008 : Pronájem pozemku pod „Lanovým centrem“**

**Popis** :

Dne 30.9.2008 projednávala rada města žádost společnosti Yossarian Investments, a.s. o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1959/6 v k.ú. Bystřice nad Pernštejnem, na které je vybudováno a provozováno lanové centrum.

Současná nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2011. Rada města schválila Usnesením č. 12/14/2008 ze dne 30.9.2008 prodloužení této nájemní smlouvy do 31.12.2014. S odkazem na ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů zveřejnilo město záměr změny tohoto pronájmu od 23.9. do 9.10.2008 na úřední desce městského úřadu. Dne 9.10.2008 reagoval na tento zveřejněný záměr ředitel společnosti Bystřická tepelná s.r.o. pan Stanislav Loukota s tím, že nesouhlasí s prodloužením tohoto nájemního vztahu do 31.12.2014 bez omezení, neboť předmětný pozemek je součástí prostoru, který je jako jediný vhodný pro rozvoj tepelného zařízení (např. skladu paliva biomasy). V případě, že tento pozemek nebude zajištěn pro rozvoj tepelného hospodářství, požádal radu města jako valnou hromadu společnosti o souhlas s účastí Bystřické tepelné s.r.o. v soutěži o pronájem výše uvedeného pozemku na období po 31.12.2011.

Pan Zdeněk Tomášek byl požádán jako jednatel společnosti Yossarian Investments, a.s. o vyjádření, zda by akceptoval při uzavření dodatku nájemní smlouvy sjednání možnosti výpovědi smlouvy ze strany pronajímatele (města) i před uplynutím sjednané doby z důvodu, že by město potřebovalo uvolnit pozemek pro rozšíření tepelného hospodářství. Při ústním jednání pan Tomášek uvedl, že by s takovou podmínkou prodloužení nájemní smlouvy nesouhlasil. Do dne odeslání materiálů do rady nebylo jeho písemné vyjádření k dispozici, proto bude předáno radě města dne 9.12.2008.

Navrhujeme následující varianty řešení :

Rada města po zveřejnění záměru

**Varianta a)**

schvaluje prodloužení nájemní smlouvy se společností Yossarian Investments a.s. na dobu do 31.12.2014

**Varianta b)**

schvaluje uzavření nájemní smlouvy na tento pozemek s účinností od 1.1.2012 na dobu určitou do 31.12.2014 se společností Bystřická tepelná s.r.o.

**Varianta c)**

odkládá rozhodnutí o dalším pronájmu předmětné parcely

Usnesení : Rada města schvaluje Variantu a).  
Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0  
Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková  
Termín : 31.12.2008

**4/17/2008 : Odměny ředitelů školských příspěvkových organizací**

Popis : Dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce lze poskytnout odměnu za úspěšné splnění mimořádného nebo zvlášť významného pracovního úkolu. Dle školského zákona tuto odměnu a další platové náležitosti statutárních orgánů škol a školských zařízení – ředitelů škol a školských zařízení se svěřuje tomu, kdo statutární orgán do funkce jmenuje, tedy zřizovateli.

V souladu s touto právní úpravou navrhuje oddělení školství odměny za 2. pololetí 2007/08 pro ředitele I. ZŠ – Mgr. Jaroslava Slámu, ředitelku MŠ – Mgr. Vlastu Moncmanovou, ředitelku II. ZŠ Mgr. Alexandru Gabrielovou ve výši dle přílohy. (příloha u tajemnice JUDr. Špatkové)

Usnesení : Rada města Bystřice n. P. v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje navržené odměny ředitelům školských zařízení v Bystřici n. P. dle přílohy, která je nedílnou součástí usnesení.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
Zodpovídá : Ing. Blanka Svobodová  
Termín : splněno usnesením.

**5/17/2008 : Schválení finančního daru**

Popis : Při přípravě trasy vodovodu do místní části Vítochov jsem obcházel vlastníky pozemků (pro Svazek) a již tehdy bylo dohodnuto, že jim budu nucen něco slíbit za zřízení věcného břemene a za souhlas s provedením stavby na jejich pozemku. Teď chystá Svazek s těmito vlastníky smlouvy o věcných břemenech a dostala se na povrch otázka úplaty za tyto břemene. Protože bylo z naší strany slíbeno, že tyto peníze uhradí město, je potřeba schválit finanční dar pro následující vlastníky. Peníze budou poskytnuty vlastníkům ve chvíli, kdy podepíší smlouvu se Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko.

Usnesení : Rada města schvaluje finanční dar ve výši :  
3000,- Kč p. Elišce Klusákové Vítochov 28  
1000,- Kč manž. Flekovým Písečné 19  
1000,- Kč FESCHU Interiér s.r.o. (dříve Čemolen Humpolec)  
2000,- Kč M. Málková, M. Málková ml. Písečné 1  
1000,- Kč Obec Písečné

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

Zodpovídá : Ing. Ivan Buchta

Termín : splněno usnesením

**6/17/2008 : Žádost o prominutí poplatku z prodlení - Juračka Martin, Okružní 975**

Popis : Pan Juračka Martin si podal žádost o prominutí poplatku z prodlení. Dluh na nájemném za období 4/2008 a 7/2008 ve výši 10 145,- Kč uhradil a zaplatil také polovinu poplatku z prodlení ve výši 1 723,- Kč. Žádá o prominutí druhé poloviny poplatku z prodlení ve výši 1 723,- Kč. Na základě směrnice o vymáhání pohledávek je možno tuto částku odpustit.

Usnesení : Rada města souhlasí s prominutím poloviny poplatku z prodlení ve výši 1 723,- Kč.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

Zodpovídá : Ing. Věra Vančová

Termín : splněno usnesením

**7/17/2008 : Zpráva z komise výstavby ze dne 20. 11. 2008**

- Popis : 1. Anežka a Jiří MAZOURKOVI, Černý vršek 813, Bystřice n. P.  
- žádost o odprodej pozemku parc. č. 3084/5 a 3087/4 v k.ú. Bystřice n. P.  
Komise výstavby doporučuje prodej.
2. Ing. Lad. VRBAS, Domanín 69, Bystřice n. P.  
- žádost o prodej části parcely č. 96 a části parcely č. 98/1 v k. ú. Domanín za účelem zřízení zahrady  
Osadní výbor: před prodejem nutno dořešit prostor vlevo do bytového domu čp. 110 tak, aby prodejem pozemku panu Vrbasovi nebyl nepřiměřeně omezen manipulační prostor kolem čp. 110. Dále je nutno při stanovení prodejní ceny přihlídnout k tomu, že předmětem prodeje by byl potenciální stavební pozemek.  
Komise výstavby nedoporučuje prodej části pozemku p.č 96 z důvodu možné výstavby RD. Komise výstavby doporučuje prodej části pozemku p.č 98/1.
3. Jiří Klusák ( za bytovku č.p. 69), Domanín 69, Bystřice n. P.  
- žádost o majetkové vypořádání pozemků v k.ú. Domanín dle nákresu ve snímku KM.  
Osadní výbor nemá k prodeji námítky.  
Komise výstavby doporučuje směnu vedle domu za komunikaci a jednotlivě prodej zahrádek.
4. Čestmír ZELENÝ, Kárníkova, Nové Město na Moravě

- žádost o odprodej části pozemku parc. č. 409 v k.ú. Domanín (podmínka pro povolení vedení kanalizace přes pozemky žadatele)  
Osadní výbor nemá k prodeji námítky.  
Komise výstavby doporučuje prodej.
5. Jindřich a Jana DUNDÁLKOVÍ, Slovinská 4 , 612 00 Brno
    - žádost o prodej části parcely č. 472 v k.ú. Domanín dle vyznačení ve snímku KM.Osadní výbor nemá k prodeji námítky.  
Komise výstavby doporučuje zaměřit podle skutečného stavu a odprodat.
  6. Josef SKULA, Domanín 98, Bystřice n. P.
    - žádost o prodej parc. č. 383 v k.ú. Domanín - na uvedeném pozemku se nachází zem. budova, která je ve vlastnictví žadatele (?) a dále parc. č. 379 v k.ú. Domanín, kterou žadatel dlouhodobě užíváOsadní výbor nemá k prodeji námítky. Samospráva doporučuje řešit vlastnictví pozemku současně s vlastnictvím garáže a kůlny formou prodeje za symbolickou cenu.  
Komise výstavby souhlasí s prodejem parc. č. 383 a 379 – bude provedeno vytýčení. Dále doporučuje darování objektu kolny, kterou má Město zapsanou na LV, ale která byla součástí kupní smlouvy z roku 1976.
  7. Pavel PAČISKA, Pod Horou 402, Bystřice n. P.
    - žádost o prodej části pozemku parc. č. 246/1 a 245 v k.ú. BratrušínOsadní výbor nemá k prodeji námítky.  
Komise výstavby nedoporučuje prodej, protože část pozemku je v územním plánu určena pro výstavbu rodinného domu.
  8. František a Marie HANDLOVÍ, Bratrušín 1113, Bystřice n. P.
    - žádost o prodej pozemku parc. č. 369 v k.ú. Bratrušín, na pozemku se nachází oplocení a část nádvoří žadateleOsadní výbor nemá námitek.  
Komise výstavby souhlasí s prodejem pozemku dle skutečného stavu.
  9. Václav FILIPI, Bratrušín 1112, Bystřice n. P.
    - žádost o prodej části parc. č. 182/1 a 270/18 v k.ú. Bratrušín za účelem zalesněníOsadní výbor nemá námitek.  
Komise výstavby odkládá rozhodnutí – je nutné zhlédnout na místě samém.
  10. Mgr. Jana ŠVĚDOVÁ, Beránka 1326, Bystřice n. P.
    - žádost o prodej pozemku parc. č. 1847/139 o výměře 42 m<sup>2</sup> a díl „b“ parc. č. 1861/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Bystřice n. P.Komise výstavby doporučuje prodej parc. č. 1847/139 a dílu B z parc. 1861/2. Dále komise doporučuje oslovit manžele Jandovi s možností prodeje části pozemku parc. č. 1847/2.
  11. Vlasta ZBYTOVSKÁ, Bystřice n. P. 331
    - žádost o prodej pozemku parc. č. 766/2 vyčleněného z parc. č. 766 v k.ú. Bystřice n. P. z důvodu vytvoření nájezdové rampy nutné k možnosti užívání dvora k parkování vozidel (svažitý terén)Komise výstavby posoudí možnost prodeje až na základě studie příjezdu ke

garážovým stáním a případné nutnosti prodeje městského pozemku

12. Milan MONCMAN, Višňová 910, Bystřice n. P

- žádost o prodej pozemku parc. č. 42/1 a 42/3 v k.ú. Karasín za účelem stavby rodinného domu

Komise výstavby doporučuje prodej.

13. Komise dále projednala připomínky k návrhu zadání ÚP ze strany občanů (bližší vysvětlení podá ing. Straka přímo na schůzi RM)

1. Jan Šípek, Rovné 69, 593 01

Žádost o zařazení p.č. 540/1 v k.ú. Rovné do ploch pro bydlení.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

2. Věra Kroupová, Alej svobody 914, 588 13 Polná

Žádost o zařazení p.č. 242 v k.ú. Dvořiště do ploch pro bydlení.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

3. Pavel Karásek, Lesoňovice 26, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení parcel p.č. 109/10,113/11, 109/17 a části p.č.109/1,113/10,113/3 v k.ú. Lesoňovice do ploch pro zemědělské účely – zemědělské objekty.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

4. Ludmila a Bohuslav Kašovi, Divišov č.p. 12, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení části parcely p.č. 69/1 v k.ú. Divišov do ploch pro bydlení.

KV doporučuje a upozorňuje, že je nutné respektovat navrženou přeložku komunikace.

5. Jirí Ťupa, Výhledy 740, Nové Město na Moravě

Žádost o zařazení pozemků p.č. 1/3 a 1/1 v k.ú. Rovné do ploch pro bydlení.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

6. Jirí Houdek, Rovné 57, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení následujících pozemků v k.ú. Divišov do ÚP obce

- p.č. 164/1 – záměr výstavby rybníka
- p.č. 404/13 – záměr výstavby obory pro chov daňků nebo pštrosů
- p.č. 299/1 - záměr výstavby obory pro chov daňků nebo pštrosů
- p.č. 43 – srub nebo jiná podobná stavba

KV doporučuje a upozorňuje, že je nutné respektovat navrženou přeložku komunikace

7. Jirí Houdek, Zubří 21, 593 31 Nové Město na Moravě

Žádost o zařazení pozemků p.č. 145/8, 145/10, 145/9, 151/8 do ploch pro umístění rybníka.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

8. Miroslav Karásek, Lesoňovice

Žádost o zařazení pozemku p.č. 48/2 v k.ú. Lesoňovice do ploch pro výstavbu RD.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

9. Zdeněk Ludvík, Kozlov č.p. 3, 59315 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení pozemků p.č. 212/4 v k.ú. Kozlov do ploch pro bydlení a p.č. do ploch smíšených za účelem stavby zemědělského objektu.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

10. Libor Jílek, Vítchov 5, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení parcely p.č. 76/3 v k.ú. Vítchov do ploch pro bydlení.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

11. Vladimír Šmerda, Domanín 126, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení parcel p.č. 1477/2, 1477/3 v k.ú. Domanín do ÚP pro výstavbu RD.

Žádost o zařazení parcel p.č. 1457 v k.ú. Domanín do ÚP pro výstavbu RD.

Žádost o zařazení p.č. 1459 za účelem obnovy rybníka.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

12. Ing. Petr Bukáček, Dvořiště č.p. 1026, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení části parcely p.č. 64/3 za účelem výstavby víceúčelové stavby.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

13. Miloslava a Marie Chrástovi, Divišov 30, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zahrnutí pozemku p.č. 136/1 v k.ú. Divišov do plochy smíšená zóna bydlení a řemeslné výroby.

KV doporučuje a upozorňuje, že je nutné respektovat navrženou přeložku komunikace

14. Ing. Bohumil Ostrý, Kozlov č.p.4, 593 01 Bystřice n.P.

Žádost o zařazení pozemku p.č. 55/2 v k.ú. Kozlov do ploch pro bydlení.

KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.

15. Ilona Krbůšková, Karasín 2, 593 01 Bystřice n.P.  
Žádost o zařazení části pozemku p.č. 380/1 do rozvojových ploch pro bydlení.  
KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.
16. František Horníček, Kozlov č.2  
Žádost o zařazení části parcely p.č. 95/1 do ploch za účelem výstavby víceúčelového objektu pro zemědělské využití.  
KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.
17. Jiří Chrást, Rovné 68, 593 01 Bystřice n.P.  
Žádost o zařazení parcely p.č. 539/3 v k.ú. Rovné.  
KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.
18. Bc. Zdeněk Němec, Dvořiště 1006, 593 01 Bystřice n.P.  
Žádost o zařazení pozemků p.č. 253/6, 354/1, 238/1, 235/2, 235/5 v k.ú. Dvořiště do ploch za účelem výstavby FVE.  
Žádost o zařazení pozemků p.č. 253/6, 354/1, 243 a 349/2 v k.ú. Dvořiště.  
KV doporučuje zařazení parc. č. 253/6 do ploch pro výstavbu RD  
Pozn. Co bude s výletišťem?
19. Zdeněk Tomášek, Višňová 863, 593 01 Bystřice n.p.  
Žádost o změnu ÚP v k.ú. Bratrušín – změna ÚP p.č. 117/2 v k.ú. Bystřice n.P. na sportovní využití.  
KV nesouhlasí s výše uvedenou navrženou změnou.
20. Antonín Slavíček, Bratrušín 1110, 593 01 Bystřice n.p.  
Žádost o změnu územního plánu v k.ú. Bratrušín, p.č. 84/2 na sportovní využití.  
KV nesouhlasí s výše uvedenou navrženou změnou.
21. MVDr. Pavel Koukal, Bratrušín 29, 593 01 Bystřice n.P.  
žádost o změnu ÚP v k.ú. Bratrušín, p.č. 152/2 – na plochu pro bydlení. a p.č. 182/6 a 182/3 na sportovní využití.  
KV doporučuje ponechat na parc. č. 152/2 rozvojovou plochu dle platného územního plánu, souhlasí se zařazením ploch 182/6 a 182 /3 do ploch pro sportovní využití.
22. Věra Šanderová, Rovné č.p. 72, 593 01 Bystřice n.P.  
Žádám o zařazení p.č. 452/1 v k.ú. Rovné do ploch smíšených za účelem stavby stolařské dílny nebo obdobného objektu.  
KV doporučuje a upozorňuje, že je nutné respektovat navrženou přeložku komunikace
23. Eliška Klusáková, Vítochov 28, 593 01 Bystřice n.P.  
Žádost o zařazení pozemku p.č. 441/2 v k.ú. Vítochov do ploch pro bydlení.  
KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.
24. Roman Polanský, Domanín 69, 593 01 Bystřice n.P. a Marcela Polanská Klusáková, Bojínkova 1569, 198 00 Praha 14  
Žádost o zařazení pozemků p.č. 1616 a 1626 v k.ú. Domanín do ploch pro výstavbu.  
KV nedoporučuje zařazení připomínky do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.
25. Dvořáček Dušan, Lesoňovice 16, 593 01 Bystřice n.P.  
Žádost o zařazení pozemků p.č. 345, 346/-PK 346/1, 348/1 – PK 349 do ploch pro bydlení.  
KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace.
26. Jindřich Kintr, Kozlov 19, Bystřice n.P.  
Žádám o zařazení části parcely p.č. 18/3 a části p.č. 12/1 do ploch pro bydlení.  
Žádám o zařazení parcely p.č. 18/3 do ploch pro hospodářské využití za účelem výstavby hospodářské budovy.  
KV doporučuje zařadit připomínku do další fáze projednávání územně plánovací dokumentace
27. Josef Smolík, Dvořiště 1007, 593 01 Bystřice n.P.  
Jsem majitelem sousedních pozemků p.č. 400,28 v k.ú. Dvořiště, které sousedí se zahradou paní Kroupové. V případě umístění staveb na její zahradě požaduji, aby stavby RD byly umístěny tak, aby mě nezhoršovaly pohodu bydlení.  
Požaduji řešit na obecních pozemcích 201/1 a 202/1 v k.ú. dvořiště kaskádu rybníků za účelem zadržení vody v krajině či zřízení požární nádrže.  
KV bere na vědomí připomínku s tím, že v případném umístění staveb bude postupováno dle stavebního zákona.
28. Ing. Josef Paleček, Rovné 8, 593 01 Bystřice n.P.  
Nesouhlas s vedením přeložky silnice I/19.  
Žádost o zařazení parcel p.č. 452/5 a 452/6 do intravilánu obce s ohledem na její možné využití k podnikatelským účelům.  
KV bere připomínku na vědomí s tím, že v ÚP musíme respektovat nadřazenou územně plánovací dokumentaci.
29. Osadní výbor Domanín, Zdeněk Skula  
Návrh rozšíření plochy pro bydlení u fotbalového hřiště o pozemek p.č. 1051.

Návrh o doplnění cyklostezek, které naváží na jejich síť dochovanou v k.ú. Bystřice n.P. a Rozsochy dle přílohy.  
KV nesouhlasí se zařazením parcely do ploch pro bydlení z důvodu nemožnosti budoucího rozvoje.  
KV souhlasí s posouzením možnosti budoucího vedení cyklostezek v k.ú. Domanín.

#### 14. Vyjádření ke studii stacionáře

Komise výstavby doporučuje variantu novostavby stacionáře s možností dalšího rozvoje dalších sociálních služeb a doporučuje zvážení umístění na okraji obytné zóny, ne v blízkosti biomasové kotelny.

- Usnesení : 1. Rada města doporučuje ZM prodej pozemků parc. č. 3084/5, 3087/4 v k.ú. Bystřice n. P. za cenu 150,- Kč /m<sup>2</sup> Anežce a Jiřímu Mazourkovi..
2. Rada města nedoporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 96 v k.ú. Domanín Ing. Ladislavu Vrbasovi. Rada města doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 98/1 v k.ú. Domanín Ing. Ladislavu Vrbasovi. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup> . Součástí prodeje bude směna pozemku s ostatními spoluvlastníky pozemku p. č. 104 (příjezdová komunikace) za část pozemku p. č. 97 vedle domu čp. 69.
- 3a. Rada města doporučuje ZM prodej částí pozemků p. č. 98/1 a 105 v k.ú. Domanín Jiřímu Klusákovi. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup> . Součástí prodeje bude směna pozemku s ostatními spoluvlastníky pozemku p. č. 104 (příjezdová komunikace) za část pozemku p. č. 97 vedle domu čp. 69.
- 3b. Rada města doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 105 v k.ú. Domanín Renatě Dvořáčkové. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup> . Součástí prodeje bude směna pozemku s ostatními spoluvlastníky pozemku p. č. 104 (příjezdová komunikace) za část pozemku p. č. 97 vedle domu čp. 69.
4. Rada města doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 409 v k.ú. Domanín Čestmíru Zelenému. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup> .
5. Rada města doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 472 v k.ú. Domanín Jindřichu a Janě Dundálkovým. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup> .
6. Rada města doporučuje ZM prodej pozemků p. č. 383 a 379 v k.ú. Domanín Josefu Skulovi. Cenu 20,- Kč /m<sup>2</sup> . Dále doporučuje ZM darování objektu kolny.
7. Rada města nedoporučuje ZM prodej části pozemku parc. č. 246/1 a 245 v k.ú. Bratrušín.
8. Rada města doporučuje ZM prodej části pozemku p. č. 369 v k.ú. Bratrušín Františkovi a Marii Handlovým. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup> .
9. Rada města odkládá rozhodnutí o prodeji části pozemků p. č. 182/1 a 270/18 v k. ú. Bratrušín Václavu Filipi.
- 10a. Rada města doporučuje ZM prodej části pozemků parc. č. 1847/139 a 1861/2 v k. ú. Bystřice n. P. Mgr. Janě Švédové. Cena 150,- Kč /m<sup>2</sup>
- 10b. Rada města doporučuje ZM prodej části pozemku parc. č. 1847/139 v k. ú. Bystřice n. P. Martinu Jandovi. Cena 150,- Kč /m<sup>2</sup>
11. Rada města odkládá rozhodnutí o prodeji pozemku p. č. 766/2 v k. ú. Bystřice n. P. Vlastě Zbytovské..
12. Rada města doporučuje ZM prodej pozemků parc. č. 42/1 a 42/3 v k. ú. Karasín Milanu Moncmanovi. Cena 20,- Kč /m<sup>2</sup> .
13. Rada města bere na vědomí vyjádření komise výstavby k připomínkám občanů k návrhu zadání územního plánu.
14. Rada města bere na vědomí vyjádření komise výstavby ke studii stacionáře.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

Zodpovídá : Bc. Josef Vojta

Termín : zastupitelstvo 18.12.2008

**8/17/2008 : Denní stacionář pro zdravotně postižené**

Popis : Předkládám radě 2 varianty studie denního stacionáře:

1. Rekonstrukce budovy Tyršova 408 ( nyní úřad práce)
2. Novostavba stacionáře ( lokalita navazující na Rovinky proti kotelně)

V příloze dokládám základní dokumentaci k oběma studiím.

Komise výstavby upřednostňuje novostavbu z důvodu dalšího možného rozvoje sociálních služeb, menší ekonomické náročnosti, požaduje však změnit umístění novostavby ( štěpka by mohla rušit, prostor pro možný sklad biomasy), a to na lokalitu sousedící, posunutou blíže k zástavbě, tato plocha však není v územním plánu určena pro zařízení občanské vybavenosti, bude tedy třeba změnit ÚP( změny v ÚP budou schváleny v roce 2010).

Další připomínky k novostavbě- rovná střecha není vhodná, změnit tvar budovy .

Usnesení : Rada souhlasí s přípravou realizace novostavby denního stacionáře.  
Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nehlasoval: 1 nepřítomna MUDr. Sábliková  
Zodpovídá : PhDr. Drahomíra Lukšová  
Termín : usnesením

### **9/17/2008 Rozpočtová opatření**

Popis: Finanční odbor předkládá návrh rozpočtových opatření výdajových v č.71 – 88 a příjmových č. 36 – 45.

Usnesení Rada města schvaluje provedení rozpočtových opatření výdajových č. 71-78 a 80-90 a příjmových č. 36 - 45

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

Zodpovídá Ing. Jana Jurošová

Termín splněno usnesením

### **10/17/2008 : Rozpočtový výhled na roky 2010-2013**

Popis : V souvislosti s navrhovanou změnou zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vláda předkládá ke schválení návrh č. 542, kde změna zákona nabude účinnosti od 1.1.2009. Změna stanoví podobu optimálního rozpočtového výhledu, který USC musí mít zpracován. Měl by obsahovat – hodnocení dosavadního hospodaření, podávat informace o stavu financí, má být aktuální – navazovat na stávající rozpočet, zahrnovat závazky a jejich krytí, zajišťuje zdroje na cíle samosprávy, zadluženost a provozní výsledek hospodaření a je koncepcí financování. Proto předkládám aktualizaci rozpočtového výhledu, která přímo navazuje na rozpočet roku 2009 včetně financování.

Usnesení : Rada města schvaluje rozpočtový výhled na roky 2010 -2013

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová

Termín : usnesením

### **11/17/2008 : Informace o investicích**

Popis : Po krátké odmlce způsobené investiční „okurkovou sezónou“ a nepravidłnostmi v termínech jednání zastupitelstva města v tomto roce předkládá odbor správy majetku a investic další várku zpráv o připravovaných a ukončených investicích. Tentokrát várku opravdu obsahem i rozsahem „výživnou“, neboť čítá 14 položek a zahrnuje několik opravdu velkých akcí..

Usnesení : Rada města bere na vědomí informace odboru správy majetku a investic o přípravě a realizaci investic dle přílohy.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

Termín : splněno usnesením

### **12 /17/2008 : Poskytnutí daru Nadačnímu fondu Ludmila**

Popis : Pokračujeme ve spolupráci s paní Valovou a na ni navázaným Nadačním fondem

Ludmila. Tentokrát v mimořádném termínu i s mimořádnou částkou.

Paní Valová se rozhodla ve zdaňovacím období 2008 jednorázově zdanit velké a dosud odkládané příjmy. Výsledkem je pochopitelně jednorázová a neopakovatelně velká daňová povinnost. Proto jsme pro rok 2008 uzavřeli mimořádné ujednání, které spočívá v tom, že :

1. z hlediska našeho plnění ve prospěch Fondu Ludmila se náš dar rozdělí na dvě části, přičemž ten první se vyplatí ještě v roce 2008 a bude odvozen od součtu záloh na daň zaplacených v roce 2008 ( a v roce 2009 se pak vzájemně vypořádá doplatek daně )
2. poměr město:nadace=35:65.

A teď v číslech. Suma záloh zaplacených paní Valovou za rok 2008 bude  $948+224+224+6200=7.632$  tisíc Kč. Nám z toho přijde celkem 2.289.600,- Kč a tudíž 65% dar Nadaci bude činit 1.488.240,- Kč. Náš výnos z transakce pak činí 801.360,- Kč.

Pro úplnost dodávám, že předpokládaný objem druhé části transakce v roce 2009 bude přibližně stejný.

- Usnesení : Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení poskytnutí finančního daru ve výši 1.488.240,- Kč Nadačnímu fondu Ludmila se sídlem Mezi Domky 4/2243, 130 00 Praha, IČO 27565530
- Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0
- Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař
- Termín : tak, aby transakce proběhla ještě v rámci rozpočtového roku 2008

### **13/17/2008 : Předfinancování projektu „Zpřístupnění zříceniny hradu Zubštejna pro turisty“**

Popis : Městu byla rozhodnutím Výboru Regionální rady regionu soudržnosti jihovýchod dne 7. října 2008 přiznána dotace na realizaci projektu „Zpřístupnění zříceniny hradu Zubštejna“. Dle schváleného rozpočtu činí celkové výdaje akce 14.487 tis., z toho dotace 13.400 tis. a vlastní spoluúčast města pak 1.087. Akce se bude provádět ve třech etapách po dobu 3 let s tím, že po skončení každého roku nám bude vyplacena část dotace.

Podmínkou pro podpis smlouvy je stejně tak jako u předešlých akcí dotovaných z ROP JV usnesení zastupitelstva města o tom, že město předfinancuje ( myšleno do doby vyplacení příslušné části dotace ) minimálně 2 etapy projektu. Tyto finance dle schválené žádosti obnášejí 6.631.043,- Kč resp. 3.927.867,- Kč v letech 2009 resp. 2010.

- Usnesení : Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat prohlášení o tom, že město zajistí předfinancování akce „Zpřístupnění zříceniny hradu Zubštejna pro turisty“ v letech 2009 a 2010 v úhrnné výši nejméně 10.558.910,- Kč.
- Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0
- Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař
- Termín : nejpozději do 25. prosince předložit Úřadu regionální rady regionu soudržnosti jihovýchod jako podklad pro podpis smlouvy

### **14/17/2008 : Odpis pohledávek**

- Popis : Finanční odbor předkládá radě města jmenovitý seznam pohledávek z let 2001 – 2005. Pohledávky jsou vzniklé převážně v souvislosti s pronájmem bytů města Bystřice. Pohledávky jsou nevymahatelné.
- Usnesení : Rada města nesouhlasí s účetním odpisem pohledávek dle přílohy z let 2001 – 2005.

Rada doporučuje přehodnotit seznam pohledávek a pokračovat v jejich vymáhání.  
Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval:0  
Zodpovídá : Ing. Jana Jurošová  
Termín : usnesením

#### **15/17/2008 : Dozorčí rada Polikliniky Města Bystřice n.P. s.r.o.**

Popis :  
Dne 18.3.2008 vzala rada města na vědomí rezignaci PhDr. Drahomíry Lukšové na členství v dozorčí radě společnosti Poliklinika Města Bystřice n.P., s.r.o.

Od rezignace PhDr. Lukšové nebyla dozorčí rada této společnosti doplněna a dozorčí rada je v současné době pouze dvoučlenná, což odporuje ust. § 139 odst. 3 obchodního zákoníku. Dle tohoto ustanovení musí mít dozorčí rada společnosti s ručením omezeným alespoň tři členy.

Rada města se již dříve zabývala tím, zda doplnit stávajících členy dozorčí rady o jednoho člena nebo jmenovat novou dozorčí radu společnosti. Při těchto úvahách byla řešena i otázka zákazu konkurence ve smyslu ust. § 136 obch. zákoníku.

Usnesení : Rada města ve funkci valné hromady společnosti Poliklinika Města Bystřice n.P., s.r.o. podle ust. § 102 odst. 2, písm. b) a c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

**odvolává** ke dni 31.12.2008

stávající členy dozorčí rady společnosti Ing. Aleše Sitaře a Ing. Marii Trávníčkovou **volí** s účinností od 1.1.2009 za členy dozorčí rady společnosti

Ing. Janu Jurošovou, MUDr. Pavla Lukšu, MUDr. Aleše Ptáčka

Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nehlasoval:0  
Zodpovídá : JUDr. Eva Špatková  
Termín : 31.12.2008

#### **16/17/2008 Žádost Oblastní charity Žďár nad Sázavou o poskytnutí osobního automobilu pro Charitní pečovatelskou službu Bystřice n.P.**

Popis : V souvislosti s usnesením rady ze dne 11.11.2008, bod 16/16 si podala Oblastní charita Žďár nad Sázavou žádost o poskytnutí osobního vozidla pro potřeby pečovatelské služby – doprava pracovníků – porady, vzdělávání, popřípadě dovoz uživatelů služeb. Odbor dopravy vytypoval vozidlo v majetku města Felicia ( bílá, rok výr. 1998) 1J8 5207. Převod se uskuteční formou daru Oblastní charitě Žďár nad Sázavou.

Usnesení : Rada souhlasí s převodem vozidla Felicia 1J8 5207 formou daru Oblastní charitě Žďár n. S. pro Charitní pečovatelskou službu Bystřice n.P.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0  
Zodpovídá : PhDr. Drahomíra Lukšová  
Termín : splněno usnesením  
Zpracoval : PhDr. Drahomíra Lukšová  
Přílohy : 1

#### **17/17/2008 Žádost firmy Loo s.r.o. Praha o souhlas se zastavením pozemku**

Popis : Společnost Loo s.r.o. se sídlem Sokolovská 84/366, Praha 8 zastoupená jednatelem Liborem Jedličkou a Ondřejem Suchomelem požádala radu města o vyslovení souhlasu se zástavou parcely č. 2958/53 v k.ú. Bystřice n.P. v průmyslové zóně. Společnost žádá radu města o souhlas, aby do KN nebyla zapsána plomba, neboť společnost hodlá dát stavbu její výrobní haly včetně pozemku do zástavy bance. Kupní smlouva mezi městem a společností na koupi pozemku obsahuje jednak

předkupní právo věcné povahy ve prospěch města, které je omezeno do doby kolaudace výrobní haly a dále obsahuje zákaz použití pozemku jako zástavy po dobu 10 let od podpisu smlouvy.

Usnesení : Rada města trvá na zachování smlouvy v původním znění v plném rozsahu a nesouhlasí se zástavou pozemku.

Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Zodpovídá : Ing. Aleš Sitař

Termín : splněno usnesením

Zpracoval : Ing. Aleš Sitař

Přílohy : 1

Příští zasedání rady města se bude konat : 6.1.2009

V Bystřici nad Pernštejnem dne 9.12.2008

---

Ing. Josef Pačiska  
starosta města

---

Bc. Josef Vojta  
místostarosta města